

**OPINIA**  
**ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO**

w sprawie zmiany granic Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej  
„INVEST-PARK” na terenie Gminy Namysłów.

opinię sporządzono w oparciu o umocowanie wynikające z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia  
20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych

Pismem z dnia 10 czerwca 2015 r. Pan Thomas Brunner – Członek Zarządu firmy DIEHL Controls Polska Sp. z o.o., z siedzibą w Namysłowie – zwrócił się z prośbą do Zarządu Województwa Opolskiego o wyrażenie opinii w sprawie objęcia granicami Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” nieruchomości położonych na terenie gminy Namysłów.

Uchwałą z dnia 19 czerwca 2015 r. nr 100/VII/2015 Rada Miejska w Namysłowie wyraziła zgodę na objęcie granicami WSSE „INVEST-PARK” nieruchomości położonych na terenie Gminy Namysłów.

Na nieruchomość o łącznej powierzchni 5,0189 ha składają się 3 działki należące do Skarbu Państwa, które znajdują się w wieczystym użytkowaniu spółek: DIEHL Controls Polska Sp. z o.o., z siedzibą w Namysłowie (działka nr 1271 o pow. 4,1124 ha – tereny przemysłowe, obecny zakład) oraz Stefanelli Group by E.G.S. Sp. z o.o., z siedzibą w Namysłowie (działka nr 852/12 o pow. 0,1262 ha – droga i działka nr 852/13 o pow. 0,7803 ha – grunty zabudowane – hala produkcyjna).

DIEHL Controls Polska Sp. z o.o., z siedzibą w Namysłowie należy do międzynarodowego koncernu DIEHL Group i w Namysłowie produkuje komponenty (sterowniki) do sektora AGD. Poza zakładem produkcyjnym w Namysłowie, spółka dysponuje również Działem Rozwojowym we Wrocławiu projektującym innowacyjne sterowniki elektroniczne i elektromechaniczne. Firma jest jednym z największych tego typu producentów na rynku polskim, obecnie wytwarza ponad 10 mln komponentów rocznie. Na ww. obszarze spółka planuje zrealizować nową inwestycję – rozbudowę istniejącej hali produkcyjnej oraz obecnego parku maszynowego, co pozwoliłoby na zwiększenie ilości produkowanych komponentów a tym samym zwiększenie udziałów w rynku. W ramach projektu, poniesionych zostanie co najmniej 40 mln zł nakładów inwestycyjnych oraz utworzonych zostanie 120 nowych miejsc pracy. Należy również podkreślić, iż spółka zobowiązuje się do utrzymania obecnie istniejących miejsc pracy (939 pracowników według stanu na dzień 31 maja 2015 r.), w okresie 3 lat od zakończenia inwestycji.

Przedsiębiorcy realizujący nowe inwestycje na terenie Gminy Namysłów mogą dodatkowo liczyć na zwolnienia z podatku od nieruchomości. Ponadto, władze gminy deklarują wszelką pomoc przy załatwianiu formalności związanych z inwestycją.

Włączenie ww. terenu w granice WSSE „INVEST-PARK” będzie dodatkowym atutem dla przyszłych inwestorów, a także przyczyni się do utworzenia nowych miejsc pracy w powiecie namysłowskim. Na poszerzeniu strefy i pozyskaniu nowych inwestorów skorzystają przedsiębiorcy już działający w regionie zyskując potencjalnych kooperantów i usługodawców, a dzięki wzrostowi dochodów mieszkańców zatrudnionych w nowopowstałych firmach poszerza się dodatkowo rynek konsumpcyjny.

Włączenie kolejnych terenów do podstref specjalnych stref ekonomicznych wpisuje się w zapisy Strategii Rozwoju Województwa Opolskiego do 2020. Jednym z celów strategicznych SRWO do 2020 jest „innovacyjna i konkurencyjna gospodarka”, z którego wynika cel operacyjny „wzmocnienie regionalnego systemu przyciągania i lokowania inwestycji”, zakładający m.in. „wzmacnianie oferty gospodarczej regionu poprzez przygotowanie atrakcyjnych dla inwestora terenów inwestycyjnych” oraz zapisy przyjętej przez Zarząd Województwa Opolskiego „Koncepcji Rozwoju Specjalnych Stref Ekonomicznych w Województwie Opolskim”.

**Biorąc powyższe pod uwagę, Zarząd Województwa Opolskiego pozytywnie opiniuje możliwość objęcia obszarem Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” nieruchomości położonych na terenie Gminy Namysłów o powierzchni 5,0189 ha wymienionych w uchwale nr 100/VII/15 Rady Miejskiej w Namysłowie z dnia 19 czerwca 2015 r.**