

OPINIA

ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

w sprawie zmiany granic Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Opinię sporządzono w oparciu o umocowanie wynikające z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych.

Pan Piotr Wojacek, Prezes Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, w piśmie nr PO.401.1.2015.MP z dnia 19 maja 2015 r., zwrócił się z prośbą do Zarządu Województwa Opolskiego o wyrażenie opinii w sprawie objęcia granicami Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości położonych na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle w uchwale nr XXXV/420/13, z dnia 28 marca 2013 r. wyraziła zgodę na włączenie do Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości znajdującej się na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle.

Opisywana nieruchomość o numerach działek: 2645/6, 2645/25, 2645/29, 2645/31, 2645/32, 2645/12, 2645/30 i łącznej powierzchni 3,4618 ha, należy do spółki KOFAMA Koźle S.A. z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Portowej 47. KOFAMA Koźle S.A. jest przedsiębiorstwem branży metalowej, specjalizującym się w produkcji maszyn do klasyfikacji i wzbogacania węgla oraz innych kopalni, maszyn i urządzeń do wytwarzania płyt drewnopochodnych oraz maszyn i urządzeń dla branży ochrony środowiska. Na ww. terenie spółka planuje zrealizować nową inwestycję – modernizację istniejących hal i budynków produkcyjnych oraz zakup nowoczesnych maszyn ze sterowaniem CNC do obróbki metali. W ramach projektu poniesionych zostanie ok. 23-25 mln złotych nakładów inwestycyjnych oraz utworzonych zostanie co najmniej 100-150 nowych miejsc pracy (aktualnie spółka zatrudnia 105 pracowników). Włączenie terenu KOFAMA Koźle S.A. do Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej umożliwi sfinansowanie dalszego rozwoju fabryki (rozwój eksportu oraz nowych rozwiązań technicznych i technologicznych), rewitalizację jej infrastruktury, przyczyni się do zmniejszenia bezrobocia w powiecie kędzierzyńsko-kozielskim, rozwój dzielnicy Koźle Port oraz wykorzystanie Portu Koźle i drogi wodnej Gliwice – Koźle Port.

Przedsiębiorcy realizujący nowe inwestycje na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle mogą dodatkowo liczyć na zwolnienia z podatku od nieruchomości. Ponadto, władze gminy deklarują wszelką pomoc przy załatwianiu formalności związanych z inwestycją.

Włączenie ww. terenu w granice Strefy będzie dodatkowym atutem dla przyszłych inwestorów, a także przyczyni się do utworzenia nowych miejsc pracy w powiecie kędzierzyńsko-kozielskim. Na poszerzeniu strefy i pozyskaniu nowych inwestorów skorzystają przedsiębiorcy już działający w regionie zyskując potencjalnych kooperantów

i usługodawców, a dzięki wzrostowi dochodów mieszkańców zatrudnionych w nowopowstałych firmach poszerza się dodatkowo rynek konsumpcyjny.

Włączenie kolejnych terenów do podstref specjalnych stref ekonomicznych wpisuje się w zapisy Strategii Rozwoju Województwa Opolskiego do 2020, której jednym z celów strategicznych jest „innowacyjna i konkurencyjna gospodarka”, z którego wynika cel operacyjny „wzmocnienie regionalnego systemu przyciągania i lokowania inwestycji” zakładający m.in. „wzmacnianie oferty gospodarczej regionu poprzez przygotowanie atrakcyjnych dla inwestora terenów inwestycyjnych” oraz zapisy przyjętej przez Zarząd Województwa Opolskiego „Koncepcji Rozwoju Specjalnych Stref Ekonomicznych w Województwie Opolskim”.

Biorąc powyższe pod uwagę, Zarząd Województwa Opolskiego pozytywnie opiniuje możliwość objęcia obszarem Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości położonej na terenie Gminy Kędzierzyn-Koźle, o powierzchni 3,4618 ha, wymienionych w uchwale Rada Miasta Kędzierzyn-Koźle nr XXXV/420/13, z dnia 28 marca 2013 r.