

Umowa

zawarta w dniu w Opolu

pomiędzy **Skarbem Państwa - Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad**, działającym przez **Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddziałem w Opolu** reprezentowanym przez:

- | | | |
|-------------|-----------------------------|-----------------------|
| 1. mgr inż. | Bolesława Pustelnika | Dyrektora |
| 2. inż. | Marię Burzyńską | Z-cę Dyrektora |

zwanym dalej w treści umowy „Zarządcą drogi”

a

Województwem Opolskim, w imieniu którego działa **Zarząd Województwa Opolskiego**, z siedzibą w Opolu przy ul. Piastowskiej 14, reprezentowanym przez:

- | | |
|---------|-------|
| 1. | |
| 2. | |

zwanym dalej w treści umowy „Inwestorem zadania”

w sprawie budowy skrzyżowania DK Nr 38 z projektowaną obwodnicą miejscowości Głubczyce w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 416 na gruntach położonych w jednostce ewidencyjnej Głubczyce.

Na podstawie art.33, art. 25 ust.2 oraz art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zm.) oraz na podstawie Porozumienia Nr R.U.DIG.0812-31-15/10 z 19.10.2010 r. strony umowy ustalają niżej opisane warunki realizacji, odbioru i gwarancji wymienionego w preambule zadania:

§ 1

1. Inwestor zadania sfinansuje i zrealizuje zadanie określone wyżej w oparciu o ZRID – decyzję Nr IN.V-DB-7111-4-22/10 z dnia 24.01.2011 r. wydaną przez Wojewodę Opolskiego.
Roboty związane z budową ronda w ciągu DW 416 (obwodnica Głubczyc), uzgodnione pismem Nr GDDKiA O/OP-P-2j/411/38/2/2010 z dnia 12.04.2010 r. z ramienia Zarządcy drogi kontrolowane będą przez Kierownika Rejonu w K.Koźlu GDDKiA.
2. Po zrealizowaniu zadania, roboty będą podlegały protokolarnemu odbiorowi technicznemu przez GDDKiA Rejon w K.Koźlu.

§ 2

1. Uregulowanie zobowiązań wynikających z wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w zakresie drogi krajowej obciąża Inwestora zadania.
2. Inwestor zadania zobowiązuje się do pokrycia kosztów uregulowania wszelkich zobowiązań w zakresie drogi krajowej opisanych w ust. 1, które powstały w wyniku wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w tym m.in. odszkodowań za przejęte nieruchomości dla dotychczasowych właścicieli, użytkowników wieczystych oraz osób, którym przysługuje ograniczone prawo rzeczowe oraz kosztów wynikających z art. 11f ust. 1 pkt 4 i pkt 8

lit. g) i lit. h) oraz art. 11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

3. Wszelkie ewentualne dodatkowe koszty, jakie wystąpią w związku z realizacją przedsięwzięcia określonego w preambule, w zakresie drogi krajowej poniesie Inwestor zadania.
4. Niezwłocznie po uzyskaniu ostatecznej decyzji Wojewody Opolskiego ustalającej wysokość odszkodowania za każdą z nieruchomości w zakresie drogi krajowej, która w wyniku decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, Inwestor zadania przekaże Zarządcy drogi potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie przedmiotowych decyzji.
5. W terminie 28 dni od zapłaty ostatniego z należnych zobowiązań Inwestor zadania przedstawi Zarządcy drogi rozliczenie przekazanych odszkodowań w zakresie drogi krajowej, dołączając kopie dokumentów potwierdzających dokonanie zapłaty zobowiązań.

§ 3.

1. Inwestor zadania własnym staraniem i na własny koszt ujawni na podstawie odpowiedniego pełnomocnictwa Zarządcy drogi we właściwych księgach wieczystych nieruchomości przeznaczone na pas drogowy drogi krajowej, które zgodnie z uzyskaną decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stały się własnością Skarbu Państwa.
2. Inwestor zadania w odniesieniu do nieruchomości, o których mowa w ust. 1 jest zobowiązany do ich bieżącego utrzymania, zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki, w należyłym stanie zabezpieczającym przed powstawaniem roszczeń osób trzecich oraz obowiązany jest dokonywać napraw i innych nakładów związanych ze zwykłym korzystaniem przez 7 lat z dniem rozpoczęcia inwestycji.
3. Inwestor zadania pokrywać będzie koszty bieżącego utrzymania skrzyżowania (w tym utrzymanie zimowe i letnie), o którym mowa w ust. 2, do czasu podpisania przez Zarządcę drogi protokołu przekazania wybudowanego ronda w utrzymanie Zarządcy drogi.

§ 4

Najpóźniej na 7 dni przed zamierzonym terminem rozpoczęcia robót związanych z budową ronda, Inwestor zadania wystąpi do GDDKiA Rejonu w Kędzierzynie-Koźlu z informacją o planowanym rozpoczęciu robót załączając:

- jeden egzemplarz dokumentacji wykonawczej (lub jej kopię),
- kopię zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID),
- plan sytuacyjny z zaznaczeniem granic planowanego do realizacji zadania, wynikającego z wydanej decyzji ZRID.
- harmonogram robót umożliwiający ich wykonanie w określonym terminie,
- zatwierdzony w Oddziale w Opolu GDDKiA projekt oznakowania i zabezpieczenia robót; projekt ten winien zostać wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz.U. z 2003 r. Nr 177, poz.1729),
- dane personalne, numer telefonu oraz adres osoby odpowiedzialnej za prowadzenie robót (kierownik budowy),
- dane personalne, adres oraz numer telefonu inspektora nadzoru ze strony Inwestora zadania,
- dane dotyczące wykonawcy robót.

§ 5

1. Rozpoczęcie robót może nastąpić na podstawie pisemnej zgody GDDKiA Rejonu w K.Koźlu wydanej Inwestorowi zadania bądź upoważnionemu przez Inwestora zadania Wykonawcy robót w formie protokołu.
2. Termin upływu ważności niniejszej umowy określa się na 7 lat od udzielenia pisemnej zgody na prowadzenie robót, o której mowa w ust.2.

§ 6

Roboty związane z budową przedmiotowego ronda będą wykonane zgodnie z poniższymi warunkami:

1. Bezpieczeństwo wszystkich użytkowników drogi musi być zachowane przez odpowiednie zabezpieczenie i oznakowanie miejsca robót zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu i zabezpieczenia robót, które musi gwarantować całodobową obsługę komunikacyjną uczestników ruchu.
2. Za wszelkie wyniki w czasie prowadzenia robót ewentualne szkody w stosunku do drogi jak i w stosunku do osób trzecich – pełną odpowiedzialność ponosi Inwestor zadania.
3. Materiały z rozbiórki elementów pasa drogowego drogi krajowej Nr 38 stanowią własność Zarządcy drogi; każdorazowo należy uzgadniać z Zarządcą drogi (przedstawicielem GDDKiA - Rejonu w K.Koźlu) miejsce odwozu materiału z rozbiórki (poza materiałem stanowiącym odpad).
4. Po wykonaniu robót, korpus i urządzenia drogowe oraz teren pasa drogowego należy doprowadzić do należytego stanu i porządku.
5. W trakcie realizacji robót musi być zapewniona całodobowa obsługa ruchu dla przyległego terenu. Wszelkie koszty wynikające z wprowadzanych ograniczeń w ruchu zostaną poniesione przez Inwestora zadania.

§ 7

1. Inwestor zadania poniesie wszelkie koszty związane z wykonaniem wycinki istniejącego w pasie drogowym DK 38 kolidującego zadrzewienia i czynnościami - klasyfikacją oraz wyceną drewna przez uprawnionego leśnika – brakarza, przy udziale przedstawiciela Rejonu w K.Koźlu Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Opolu.
2. Inwestor zadania przekaże na konto Oddziału w Opolu Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad należną kwotę za pozyskane drewno w terminie 21 dni od daty wystawienia faktury VAT przez Zarządcę drogi.
3. Roboty związane z wycinką zadrzewienia należy wykonać w sposób nie powodujący wstrzymania ruchu drogowego oraz minimalizujący powstawanie utrudnień w ruchu pieszym i kołowym.

§ 8

1. Na etapie realizacji inwestycji, Zarządca drogi będzie upoważniony do kontroli budowy w tym wglądu do dokumentacji budowlanej, a także do wykonania lub sprawdzenia wszelkich badań laboratoryjnych dotyczących robót realizowanych w zakresie drogi krajowej.
2. Inwestor zadania będzie zobowiązany do zapewnienia dla całego zadania inwestycyjnego inwestorskiego nadzoru budowlanego wraz z nadzorem specjalistycznym właściwych jednostek.
3. Inwestor zadania przygotowuje komplet dokumentacji powykonawczej niezbędnej do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie oraz wystąpi z wnioskiem i uzyska decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
4. W terminie do 6 miesięcy od upływu ważności niniejszej umowy (przed przekazaniem ronda) Zarządca drogi przystąpi służbami własnymi lub przez wskazane podmioty do czynności odbiorowych mających na celu przejęcie w użytkowanie wybudowanego ronda.

5. W przypadku, gdy podczas czynności odbiorowych stwierdzone zostaną uchybienia, braki lub niewłaściwa jakość wykonanych robót, Inwestor zadania doprowadzi do ich usunięcia w uzgodnionym terminie ponosząc wszelkie koszty z tym związane. Przejęcie w użytkowanie przez Zarządcę drogi wybudowanego ronda nastąpi po podpisaniu protokołu odbioru/przekazania.
6. W razie zwłoki w usunięciu braków, uchybień wynikających z niewłaściwie wykonanych robót, Zarządca drogi wykona niezbędne roboty a kosztami obciąży Inwestora zadania.
7. Inwestor zadania bezpłatnie przekaze komplet dokumentacji powykonawczej oraz przeniesie prawa związane z gwarancją i rękojmią na roboty budowlane wykonane w zakresie drogi krajowej na rzecz Zarządcy drogi.

§ 9

Do niniejszej umowy mają w szczególności zastosowanie przepisy: ustawy o drogach publicznych, ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, ustawy – Prawo budowlane, ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Kodeksu cywilnego.

§ 10

W przypadku nie wywiązania się którejkolwiek strony z zobowiązań ustalonych niniejszą umową wszelkie ewentualne roszczenia powstałe z tego tytułu obciążają tę stronę.

§ 11

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony.
2. Umowa wiąże Strony na czas realizacji przedsięwzięcia i wygasa po oddaniu/przekazaniu zadania inwestycyjnego do użytkowania Zarządcy drogi.
3. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

W przypadku wystąpienia ewentualnych sporów wynikłych z tytułu zawarcia niniejszej Umowy, Strony będą dążyć do polubownego rozstrzygnięcia, a w przypadku nie dojścia do porozumienia, właściwym do rozpoznania sporu będzie Sąd Powszechny w Opolu.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Inwestor zadania

Zarządca drogi