

Uchwała Nr 550/2011
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 12 kwietnia 2011.

w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wsi Mańkowice, Bielice, Piątkowice, Lasocice, Drogoszów i części wsi Malerzowice Wielkie, gm. Łambinowice.

Na podstawie art. 23, w związku z art. 17 pkt. 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1

W projektach miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wsi Mańkowice, Bielice, Piątkowice, Lasocice, Drogoszów i części wsi Malerzowice Wielkie, obejmujących obszar w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały Nr XXVII/168/09 Rady Gminy Łambinowice z dnia 30 kwietnia 2009 r., należy uwzględnić uwarunkowania przestrzenne i kierunki zagospodarowania przestrzennego w wymiarze ponadlokalnym, wynikające z planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego, w tym:

1. w zakresie komunikacji:

- projektowaną drogę S46 po nowym śladzie drogi krajowej nr 46 z ewentualnym wykorzystaniem istniejących odcinków tej drogi;
- drogę krajową nr 46 relacji Kłodzko – Szczekociny, planowaną do modernizacji do pełnych parametrów klasy GP - w przypadku rezygnacji z budowy drogi S46;
- drogę wojewódzką nr 406 relacji Nysa – Włostowa, planowaną do modernizacji do pełnych parametrów klasy Z;
- drugorzędną linią kolejową nr 287 relacji Opole Zachodnie – Nysa, przewidzianą do modernizacji;

2. w zakresie infrastruktury technicznej:

- projektowaną dwutorową linię energetyczną wysokiego napięcia 400 kV relacji: Ząbkowice – Dobrzeń, Dobrzeń – Świebodzice;

- linię energetyczną wysokiego napięcia 220 kV relacji Groszowice – Ząbkowice, dla której dopuszcza się przebudowę na napięcie 400 kV - w przypadku zaniechania planów realizacji budowy linii 400 kV relacji Ząbkowice – Dobrzeń, Dobrzeń – Świebodzice;
 - projektowaną jednotorową linię energetyczną wysokiego napięcia 110 kV relacji Tułowice – Hajduki;
 - odczep do Bielice z linii 110 kV relacji Hajduki – Grodków;
 - GPZ Bielice;
 - małą elektrownię wodną E.W. Piątkowice na rzece Nysa Kłodzka;
3. w zakresie ochrony i wykorzystania zasobów środowiska przyrodniczego:
- Obszar Chronionego Krajobrazu „Bory Niemodlińskie”;
 - projektowany Obszar Chronionego Krajobrazu „Dolina Nysy Kłodzkiej”;
 - projektowany rezerwat przyrody „Mańkowice”;
 - złoża kruszyw naturalnych – piasek ze żwirem (Bielice, Bielice Zbiornik, Drogoszków, Drogoszków II, Jasienica Dolna, Lasocice, Malerzowice);
 - obszar zlewni chronionej rzeki Nysa Kłodzka;
4. w zakresie ochrony i wykorzystania dziedzictwa kulturowego:
- układ ruralistyczny wsi Mańkowice proponowany do objęcia ochroną ze względu na historyczny ogólny układ przestrzenny;
5. w zakresie ochrony przeciwpowodziowej:
- obszar bezpośredniego zagrożenia powodzią rzeki Nysy Kłodzkiej o $p=10\%$ i $p=1\%$;
 - obszar potencjalnego zagrożenia powodzią rzeki Nysy Kłodzkiej o $p=1\%$;
 - obszar wymagający ochrony przed zalaniem rzeki Nysa Kłodzka (z uwagi na jego zagospodarowanie, wartość gospodarczą lub kulturową);
 - obszar zalewu podczas powodzi w 1997r.;
 - modernizacja istniejących i budowa nowych wałów przeciwpowodziowych na rzece Nysa Kłodzka;
6. w zakresie gospodarki wodnej:
- 1) położenie gruntów wsi Mańkowice, w granicach głównego zbiornika wód podziemnych OWO (wymagającego wysokiej ochrony zasobów wodnych) GZWP 338 „Subzbiornik Paczków – Niemodlin”.

§ 2

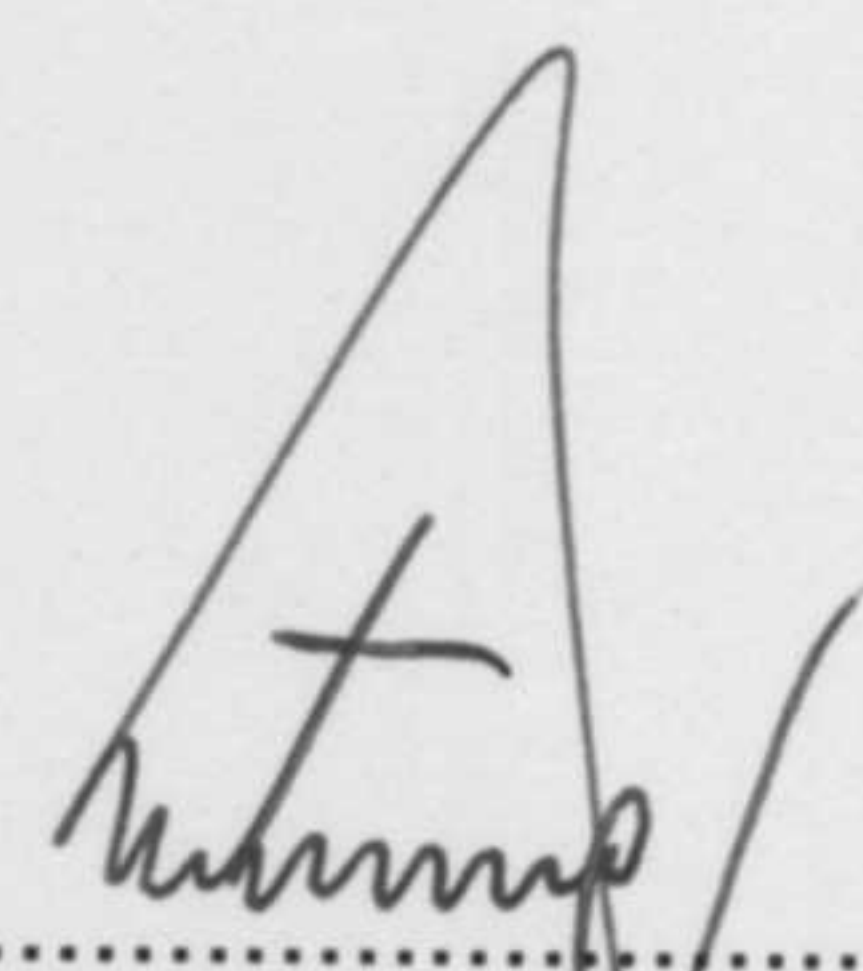
Rozmieszczenie obiektów i obszarów, o których mowa w § 1 przedstawiono na załączniku graficznym do Wniosków z planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego do opracowań planistycznych na poziomie lokalnym, przekazanych gminie Łambinowice wraz z pełną wersją planu zagospodarowania przestrzennego województwa w zapisie elektronicznym na płycie CD pismem nr DRP-IV.7630.4.2011 z dnia 29.03.2011r.

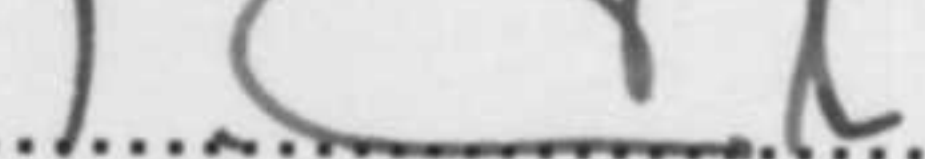
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Z-cy Dyrektora Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej.

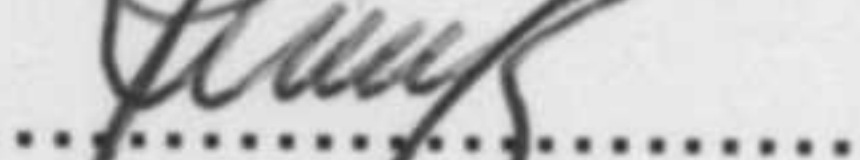
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

J. Sebesta.....

T. Kostuś.....

R. Kolek.....

B. Kamińska.....

A. Konopka.....