

Uchwała Nr 877/2024  
Zarządu Województwa Opolskiego  
z dnia 2. KRZEŚNIA 2024 r.

**w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chróstice I”.**

Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688), po rozpatrzeniu zawiadomienia Wójta Gminy Dobrzeń Wielki nadesłanego pismem nr AN-6721.4.2021 z dnia 23.08.2024 r. o podjęciu przez Radę Gminy Dobrzeń Wielki uchwały Nr XXXIII/251/2021 z dnia 22 lipca 2021 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chróstice I”, uchwała się, co następuje:

**§ 1**

Na terenie objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały Rady Gminy Dobrzeń Wielki Nr XXXIII/251/2021 z dnia 22 lipca 2021 r. sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chróstice I” oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie, występują uwarunkowania zagospodarowania o znaczeniu ponadlokalnym, określone w *Planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego 2019 r., poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.), tj.:

- droga wojewódzka nr 457 (Brzeg – Dobrzeń Wielki) o docelowych parametrach technicznych klasy G wraz z postulowaną budową obwodnicy miejscowości Chróstice;
- droga wojewódzka nr 464 (Narok – Chróstice) o docelowych parametrach technicznych klasy G;
- pierwszorzędna linia kolejowa nr 277 relacji Opole Groszowice – Jelcz – Wrocław Brochów, planowana do modernizacji;
- linia elektroenergetycznej wysokiego napięcia 400 kV relacji Pasikowice – Dobrzeń – Trębaczew wraz z jej przebudową;
- dwutorowa linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV relacji Dobrzeń – Rogalice/Dobrzeń – Pawłów;
- Natura 2000 (OSO) „Grądy Odrzańskie” - obszar szczególnej ochrony ptaków;
- korytarz ekologiczny doliny rzeki Odry o randze międzynarodowej;
- udokumentowane złoża surowców mineralnych;
- obszar szczególnego zagrożenia powodzią doliny rzeki Odry;
- główne zbiorniki wód podziemnych GZWP 335 „Zbiornik Krapkowice – Strzelce Opolskie” i GZWP 323 „Subzbiornik rzeki Stobrawy” wymagające wzmożonej ochrony zasobów wodnych.

**Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powinny uwzględniać wyżej wymienione uwarunkowania.**

**§ 2**

Przebieg obiektów i zasięgi obszarów, o których mowa w § 1, przedstawiono na rysunku *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r., poz. 1798).

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Szymon Ogłaza.....

Zuzanna Donath-Kasiura.....

Zbigniew Kubalańca.....

Robert Węgrzyn.....

Antoni Konopka.....