

Uchwała Nr 679/2024
 Zarządu Województwa Opolskiego
 z dnia 6 SIERPNIA 2024 r.

w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Żyrowa, Jasiona, Oleszka w gminie Zdzeszowice.

Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.), po rozpatrzeniu zawiadomienia Burmistrza Zdzeszowic nadesłanego pismem nr GK.6721.04.2024.AZ z dnia 25.07.2024 r. o podjęciu przez Radę Miejską w Zdzeszowicach uchwały nr LXVII/511/2024 z dnia 28 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Żyrowa, Jasiona, Oleszka w gminie Zdzeszowice, uchwała się, co następuje:

§ 1

Na terenach objętych opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały Rady Miejskiej w Zdzeszowicach Nr LXVII/511/2024 z dnia 28 lutego 2024 r. sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Żyrowa, Jasiona, Oleszka w gminie Zdzeszowice występują uwarunkowania zagospodarowania o znaczeniu ponadlokalnym, określone w *Planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego 2019 r., poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.), tj.:

- autostrada A4 planowana do rozbudowy o trzeci pas ruchu w zależności od rosnącego natężenia ruchu;
- linia kolejowa nr 136 relacji Kędzierzyn-Koźle – Opole Groszowice;
- linie energetyczne wysokiego napięcia 110 kV relacji Groszowice – Zdzeszowice oraz Zdzeszowice - Krapkowice;
- gazociągi wysokiego ciśnienia relacji Zdzeszowice – Wrocław, Zdzeszowice – Błachownia oraz Obrowiec – Racibórz wraz ze stacją redukcyjno-pomiarową I°;
- Park Krajobrazowy „Góra Św. Anny” wraz z otuliną;
- ostoja SOO Natura 2000 „Góra św. Anny”;
- Geopark „Góra św. Anny”;
- główny zbiornik wód podziemnych GZWP 332 „Subniecka Kędzierzyńsko-Głubczycka” wymagający wzmożonej ochrony zasobów wodnych.

Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powinny uwzględniać wyżej wymienione uwarunkowania.

§ 2

Rozmieszczenie obiektów i zasięgi obszarów, o których mowa w § 1, przedstawiono na rysunku *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r., poz. 1798).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Szymon Ogłaza

Zuzanna Donath-Kasiura.....

Zbigniew Kubalańca.....

Robert Węgrzyn.....

Antoni Konopka.....