

Uchwała Nr **87** /2024
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia **20 MAJA** 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczeń przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu.

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 566), art. 43 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz §30 ust. 1a Uchwały nr XXXI/275/2005 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 22 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Województwa Opolskiego oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2005 r. nr 26, poz. 697 z późn. zm.) Zarząd Województwa Opolskiego uchwala, co następuje:

§1

1. Wyraża się zgodę dla Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu na zawarcie z Panią Barbarą Górnicką-Naszkiewicz prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą *STUDIO B Barbara Górnicka-Naszkiewicz z siedzibą w Głubczycach przy ul. Tadeusza Kościuszki, nr 8, 48-100 Głubczyce*, NIP 7481529857, REGON 383404380, kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego składającego się z jednego pomieszczenia o powierzchni 21,7 m² usytuowanego na parterze budynku Oddziału Terenowego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Głubczycach przy ul. Tadeusza Kościuszki, nr 8, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług wydawniczych i edukacyjnych na okres do 3 lat.
2. Wysokość czynszu za lokal wynosić będzie 7,15 zł netto za m². Do ceny doliczyć należy podatek VAT.
3. Koszty eksploatacyjne tj. CO, wywóz nieczystości, koszty monitoringu, za energię elektryczną, wodę i ścieki będą rozliczane na podstawie faktur wystawionych przez dostawców, proporcjonalnie do zadeklarowanej liczby osób i obowiązujących przepisów.

§2

Budynek, o którym mowa w §1 ust.1 zlokalizowany jest na działce ewidencyjnej nr 296/2 k.m. 7, obręb Głubczyce, gmina m. Głubczyce, powiat głubczycki, opisanej w księdze wieczystej nr OP1G/00011664/9.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Inwestycji i Nieruchomości.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Andrzej Buła



.....

Zuzanna Donath-Kasiura




.....

Zbigniew Kubalańca



.....

Szymon Ogłaza



.....

Robert Węgrzyn



.....