

Załącznik
do Uchwały Nr 13/2024
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 15 maja 2024 r.

I. W wyniku przeprowadzonej analizy przedłożonego projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Leśnica na lata 2024-2033* sporządzonego na podstawie uchwały Nr LXII/407/24 Rady Miejskiej w Leśnicy z dnia 26 lutego 2024 r., w sprawie przystąpienia do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Leśnica na lata 2024-2033 oraz na podstawie *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* przyjętego uchwałą Nr VI/54/2019 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r., poz. 1798 z dnia 14.05.2019 r.), a także *Strategii rozwoju województwa opolskiego Opolskie 2030* przyjętej Uchwałą Nr XXXIV/355/2021 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 4 października 2021 r., stwierdzono, że cele i kierunki rewitalizacji oraz planowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Leśnica na lata 2024-2033* są zgodne z polityką rozwoju samorządu województwa opolskiego, ustaloną w ww. dokumentach.

1. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego (PZPWO)

PZPWO sytuuje gminę Leśnica w strefie zewnętrznej miejskiego obszaru funkcjonalnego ośrodka subregionalnego – miasta Kędzierzyn-Koźle. Natomiast miasto Leśnica jest lokalnym ośrodkiem rozwoju przeznaczonym do obsługi mieszkańców gminy w zakresie usług podstawowych. Według PZPWO miasto wymaga wzmocnienia funkcji gospodarczych i społecznych. W kierunkach zagospodarowania przestrzennego tego obszaru jako jeden z podstawowych kierunków wskazuje się potrzebę rewitalizacji terenów o szczególnym nasileniu problemów społecznych, ekonomicznych i przestrzennych, natomiast w zasadach zagospodarowania wskazuje się na racjonalne gospodarowanie zasobami przestrzeni poprzez intensyfikację zagospodarowania istniejącego (w tym na rewitalizację terenów zdegradowanych i wykorzystywanie istniejących rezerw terenowych).

Projekt *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Leśnica na lata 2024-2033* poprzez wyznaczenie obszarów rewitalizacji, przypisanie im celów, kierunków i działań, wykazuje zgodność z polityką przestrzenną regionu określoną w PZPWO.

Ponadto projekt GPR jest spójny z wyzwaniem rozwoju przestrzennego określonymi w PZPWO, w szczególności z poprawą ładu przestrzennego oraz dostosowaniem do skutków zmian klimatycznych. Jednocześnie stwierdza się, że zachowano spójność dokumentu z ustalonymi w planie zasadami gospodarowania przestrzenią i kierunkami zagospodarowania przestrzennego.

2. Strategia Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030

Po analizie projektu GPR gminy Leśnica na lata 2024-2033 (Projekt) stwierdzono, że zachowuje on spójność ze Strategią Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030. Autorzy przywołują (na str. 13-14) treść celów strategicznych Strategii Opolskie 2030, a także opis celu strategicznego 1 oraz kierunku działania: budowa systemu wsparcia rewitalizacji. Deklarują jednocześnie spójność celów strategicznych Projektu ze wszystkimi trzema celami strategicznymi strategii wojewódzkiej.

Równocześnie prosimy o uwzględnienie w dokumencie następujące zmiany:

- **Str. 14** – prosimy o prawidłowy zapis celu operacyjnego: „**Opolskie zeroemisyjne**”.
- **Str. 16 -17** – w tabeli pt. **Komplementarność z dokumentami na poziomie regionalnym** znalazły się dokumenty strategiczne poziomu ponadlokalnego np. Strategia Rozwoju Subregionu Kędzierzyńsko-Strzeleckiego na lata 2021-2030 i inne. Prosimy o zaznaczenie tego w tabeli

np. grupując je w kolumnie zatytułowanej: Komplementarność z dokumentami na poziomie ponadlokalnym.

II. Równocześnie przekazujemy poniżej wyniki wstępnej analizy projektu dokumentu w aspekcie GPR pełniącego funkcję strategii IIT, pod kątem wymogów ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (tzw. ustawy wdrożeniowej), *Zasad realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027* oraz *Procedury Instytucji Zarządzającej FEO 2021-2027 dotyczącej opiniowania Gminnych Programów Rewitalizacji w województwie opolskim* (Uchwała nr 9371/2023 Zarządu Województwa Opolskiego z 24.04.2023 r.) oraz, w późniejszym etapie, wpisania GPR do wykazu programów rewitalizacji:

1) w zakresie możliwości finansowania strategii IIT

Zgodnie z zapisami art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. *o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027* (tzw. ustawa wdrożeniowa) Instytucja Zarządzająca wydaje opinię w zakresie możliwości finansowania strategii IIT (GPR pełniącego funkcję strategii IIT) opracowanej na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r. *o rewitalizacji* pod warunkiem spełnienia wymogów art. 29 rozporządzenia ogólnego) w ramach programu regionalnego w perspektywie 2021-2027.

Opinia IZ dla GPR (w zakresie możliwości finansowania strategii IIT) w ramach programu regionalnego wydawana jest w trybie art. 36 ust. 4 ustawy wdrożeniowej, tj. na zasadach określonych dla strategii IIT, w terminie 60 dni od dnia otrzymania przez IZ przyjętego przez gminę dokumentu.

Powyższe oznacza, że w celu wydania opinii i wpisania GPR przez IZ FEO 2021-2027 do wykazu pozytywnie zaopiniowanych programów w zakresie możliwości ich finansowania z FEO 2021-2027, gmina zobowiązana jest do złożenia dokumentu GPR wraz z uchwałą rady gminy w sprawie przyjęcia GPR oraz opiniami wydawanymi przez podmioty wymienione w art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy *o rewitalizacji*.

Ponieważ przedmiotowa opinia IZ FEO 2021-2027 ma miejsce na wniosek gminy przed złożeniem pierwszego projektu rewitalizacyjnego do dofinansowania i jest dokonywana na podstawie **przekazanego przez gminę projektu GPR na obecnym etapie IZ dokonała roboczej weryfikacji projektu GPR Gminy Leśnica pod kątem elementów wynikających z art. 29 rozporządzenia ogólnego 2021/1060 oraz art. 36 ustawy wdrożeniowej.**

W myśl powyższego projekt GPR Gminy Leśnica był weryfikowany pod kątem zawarcia w nim podstawowych elementów właściwych dla strategii IIT, takich jak:

1. syntezy diagnozy obszaru realizacji IIT wraz z analizą problemów, potrzeb i potencjałów rozwojowych, w tym wzajemnych powiązań gospodarczych, społecznych i środowiskowych;
2. celów, jakie mają być zrealizowane w ramach IIT, ze wskazaniem wykorzystanego podejścia zintegrowanego, oczekiwanych wskaźników rezultatu i produktu powiązanych z realizacją właściwego programu;
3. listy projektów realizujących cele, o których mowa w pkt 2, wraz z informacją na temat sposobu ich wskazania oraz powiązania z innymi projektami;
4. opisu procesu zaangażowania partnerów społeczno-gospodarczych oraz właściwych podmioty reprezentujących społeczeństwo obywatelskie, podmiotów działających na rzecz ochrony środowiska oraz podmiotów odpowiedzialnych za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji w pracach nad przygotowaniem i wdrażaniem strategii IIT.

W związku z tym, iż zgodnie z zapisami projektu GPR Gminy Leśnica, dokument ma pełnić funkcję strategii IIT w kontekście zapisów art. 29 rozporządzenia ogólnego, **stwierdza się, iż dokument zawiera elementy właściwe dla strategii IIT.**

W kontekście **listy projektów** ujętych w rozdziale 9. *Przedsięwzięcia rewitalizacyjne* – wyjaśniamy, że w przypadku, gdy program *Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027* (FEO 2021-2027) planowany jest jako potencjalne źródło współfinansowania działań rewitalizacyjnych, to wsparcie takie możliwe jest w Priorytecie 10 *Fundusze Europejskie na wzmocnienie potencjałów endogenicznych opolskiego* (w przypadku gmin miejsko-wiejskich jest to działanie 10.2 *Rewitalizacja na obszarach miejskich*).

Zgodnie z interwencją zaplanowaną w ramach FEO 2021-2027 w obszarze rewitalizacji wsparcie skierowane będzie wyłącznie na następujący typ projektu „**Fizyczna regeneracja i bezpieczeństwo przestrzeni publicznych, mająca na celu realizację kompleksowych, zintegrowanych działań na rzecz: lokalnej społeczności i gospodarki, ładu przestrzennego i zrównoważonego gospodarowania przestrzenią, skoncentrowanych terytorialnie i prowadzonych przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji**”. Interwencje w obszarze rewitalizacji finansowane będą ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Powyższe nie oznacza, że w ramach GPR nie można ujmować innych rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych, jednak w przypadku projektów, których potencjalnym źródłem finansowania ma być działanie 10.2 FEO 2021-2027, muszą się one wpisywać w ww. typ projektu.

Ewentualne uzupełnienie rewitalizacyjnych projektów infrastrukturalnych finansowanych w ramach działania 10.2 *Rewitalizacja na obszarach miejskich* FEO 2021-2027 o elementy „miękkie” możliwe jest pod warunkiem ich zgodności z celami Europejskiego Funduszu Społecznego Plus (w ramach cross-finansingu - na poziomie 15%).

Zaznacza się, że osoby fizyczne nie mogą być Beneficjentami programu regionalnego FEO 2021-2027 (mogą być jedynie grupą docelową wsparcia). W związku z powyższym należy usunąć *Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027* jako potencjalne źródło finansowania przedsięwzięcia rewitalizacyjnego pn. *Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku produkcyjno-magazynowego na obiekt usługowy w Leśnicy*.

Podsumowując, formalny proces opiniowania i wpisania GPR Gminy Leśnica przez IZ FEO 2021-2027 do wykazu zostanie przeprowadzony zgodnie z procedurą przyjętą Uchwałą nr 9371/2023 Zarządu Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2023 r. w sprawie przyjęcia *Procedury Instytucji Zarządzającej FEO 2021-2027 dotyczącej opiniowania Gminnych Programów Rewitalizacji w województwie opolskim*.

2) w zakresie wymogów stawianych przez ustawę o rewitalizacji;

Zaktualizowany dokument Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej *Zasady realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027* oraz *Procedury Instytucji Zarządzającej FEO 2021-2027 dotyczącej opiniowania Gminnych Programów Rewitalizacji*

w województwie opolskim (Uchwała nr 9371/2023 Zarządu Województwa Opolskiego z 24.04.2023 r.) określają, że w celu wydania opinii i wpisania GPR przez IZ FEO 2021-2027 do wykazu pozytywnie zaopiniowanych programów, Zarząd Województwa ma przeanalizować spełnienie przez uchwalony GPR warunków wymienionych w art. 15 ust. 1.

W związku z tym, w wyniku przeprowadzonej weryfikacji projektu GPR w zakresie wymogów stawianych przez ustawę o rewitalizacji, stwierdzono, że projekt GPR:

- został **sporządzony dla obszaru rewitalizacji** wyznaczonego w drodze uchwały rady miejskiej (uchwała Nr LXI/402/24 Rady Miejskiej w Leśnicy z dnia 22 stycznia 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Leśnica), na podstawie diagnozy delimitacyjnej. Na podstawie dokonanej analizy wyodrębniono obszar zdegradowany Gminy Leśnica, na który składają się podobszary: Góra Św. Anny, Leśnica i Raszowa, w których koncentrują się negatywne zjawiska zarówno społeczne, jak i w wymia-

rze techniczno-gospodarczo-przestrzenno-funkcjonalno-środowiskowym. W procesie delimitacji

z obszaru zdegradowanego wydzielono obszar rewitalizacji, na który składają się podobszary: Góra Św. Anny, Leśnica i Raszowa. Obszar zdegradowany oznaczono na grafice 5, natomiast obszar rewitalizacji na grafice 7.

- wskazuje, że obszar rewitalizacji obejmuje tereny nieprzekraczające 20% powierzchni gminy (153 ha co stanowi 1,6% powierzchni gminy Leśnicy) oraz tereny zamieszkałe przez nie więcej niż 30% mieszkańców gminy (1970 osób co stanowi 26,2% mieszkańców gminy Leśnica).
- **zawiera szczegółową diagnozę** czynników i zjawisk kryzysowych oraz lokalnych potencjałów, sporządzoną dla każdego z podobszary rewitalizacji w strefie społecznej, gospodarczej, technicznej, środowiskowej i przestrzenno-funkcjonalnej – gdzie m.in. identyfikuje się potencjały i problemy dla każdego z podobszary rewitalizacji. Finalną część analizy stanowi tabela, która w czytelny i syntetyczny sposób każdemu z podobszary rewitalizacji przyporządkowuje występujące na danym obszarze problemy, przyczyny ich występowania, skutek obecnego stanu oraz potencjały każdego z podobszary rewitalizacji. **Jednocześnie zwracamy uwagę na rozbieżność oznaczenia granicy obszaru rewitalizacji w legendzie i mapie na Grafice 13.**
- **w wystarczający sposób opisuje powiązania GPR z dokumentami strategicznymi gminy**, w tym: Strategią Rozwoju Gminy Leśnica na lata 2022 – 2032, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Leśnica, Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Leśnica na lata 2016-2025, Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Leśnica, Programem Ochrony Środowiska dla Gminy Leśnica na lata 2022 – 2025 z perspektywą do roku 2029.
- **zawiera opis wizji** stanu obszaru rewitalizacji po przeprowadzeniu rewitalizacji, sporządzonej na podstawie pogłębionej diagnozy obszaru rewitalizacji. Wizja obszaru rewitalizacji została zdefiniowana nie tylko w odniesieniu do całego obszaru rewitalizacji, ale również w odniesieniu do poszczególnych podobszary, ze względu na ich specyfikę.
- zawiera **cele oraz odpowiadające im kierunki działań** służących eliminacji negatywnych zjawisk, planowanych do realizacji na obszarze rewitalizacji (w podziale na trzy sfery problemowe: społeczną, przestrzenno-infrastrukturalną, środowiskową), określone na podstawie wizji obszaru. Wyznaczono 3 cele strategiczne, tj.:
 - w sferze społecznej: Skuteczna integracja mieszkańców, niwelacja problemów społecznych i rozwój gospodarczy,
 - w sferze przestrzenno-funkcjonalnej: Atrakcyjna przestrzeń i funkcjonalne obiekty dostosowane do potrzeb społecznych,
 - w sferze środowiskowej: Ciągłe podnoszenie jakości standardów ekologicznych oraz promowanie zrównoważonego rozwoju.

Natomiast Kierunki działań wskazują na sposób osiągnięcia celów strategicznych i operacyjnych w zakresie planowanych przedsięwzięć służących wychodzeniu z sytuacji kryzysowej obszaru rewitalizacji. Układ celów i odpowiadające im kierunki działań wraz ze wskazaniem zjawisk kryzysowych, potencjałów oraz spodziewanych efektów interwencji, został czytelnie przedstawiony w tabeli 51

- w ramach opisu przedsięwzięć rewitalizacyjnych zamieszczono **listę podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych**. W GPR przewidziano realizację 14 przedsięwzięć, które zostały przy-

porządkowane do każdego z podobszarów rewitalizacji (wiązki projektowe), w tym przewidziano przedsięwzięcia wspólne dla wszystkich podobszarów. **Zwracamy uwagę, że zadanie nr 9 pn. *Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku produkcyjno-magazynowego na obiekt usługowy w Leśnicy* nie wpisuje się we wskazane w GPR Cele i kierunki działań (ewentualnie wpisuje się w cel CO.1.1. Tworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości – jednak skala oddziaływanie realizacji projektu jest bardzo ograniczona i nie wyczerpuje znamion interwencji o charakterze społeczno-gospodarczym) oraz nie stanowi odpowiedzi na wskazane w diagnozie deficyty. Dodatkowo zadanie ma charakter komercyjny i jego realizacja poza względami estetycznymi będzie głównie z korzyścią dla działalności gospodarczej prowadzonej przez wnioskodawcę.** W ramach uporządkowanych tabel-fiszek z opisami zawarto w odniesieniu do każdego przedsięwzięcia: nazwę i wskazanie podmiotów je realizujących, zakres realizowanych zadań, lokalizację, szacowaną wartość, potencjalne źródła finansowania, prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji, opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. W fiskach projektowych wskazano również spójność celami i kierunkami działań GPR. Ujęto także przedsięwzięcia rewitalizacyjne służące realizacji celu publicznego określonego w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234).

- Zawiera charakterystykę **pozostałych uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych**, mających na celu wzmocnienie podstawowych działań rewitalizacyjnych, realizujących kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk.
- wskazuje przedsięwzięcia rewitalizacyjne, które są kompleksowe, tzn. razem będą stanowić kompleksową odpowiedź na zdiagnozowane w obszarze rewitalizacji problemy i mogą stanowić źródło szerszego oddziaływania.
- w GPR nie wskazano przedsięwzięć rewitalizacyjnych realizowanych poza obszarem rewitalizacji.
- zawiera wystarczający opis **mechanizmów integrowania działań** oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych, w myśl zasad kompleksowości, koncentracji i komplementarności interwencji. Integracja polega na powiązaniu działań koncepcyjnych, organizacyjnych i finansowych przy wykorzystaniu mechanizmów integracji na poziomie celów, partycypacji społecznej i zarządzania wdrażaniem.
- zawiera pełny **opis komplementarności** przedsięwzięć rewitalizacyjnych w poszczególnych wymiarach, w tym komplementarność przestrzenną, problemową, proceduralno-instytucjonalną, międzyokresową i źródeł finansowania, wraz z podsumowaniem, opisem zagadnienia dostępności oraz mechanizmów integracji.
- określa **szacunkowe/indykatywne ramy finansowe** gminnego programu rewitalizacji w formie tabelarycznej wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych dla projektów podstawowych (Tabela 74).
- zawiera wystarczający **opis struktury zarządzania** realizacją gminnego programu rewitalizacji, strukturę organizacyjną wraz z zasadami powołania Komitetu Rewitalizacji i schematem organizacji procesu rewitalizacji (grafika na str. 31). Dodatkowo nie przewiduje się ponoszenia dodatkowych kosztów związanych z obsługą procesu rewitalizacji.

- zawiera wystarczający **opis sposobu zaangażowania partnerów** w pracach nad przygotowaniem i wdrażaniem GPR (tj. partnerów społeczno-gospodarczych oraz podmiotów reprezentujących społeczeństwo obywatelskie, podmiotów działających na rzecz ochrony środowiska oraz podmiotów odpowiedzialnych za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji), w tym mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów w proces rewitalizacji i procedury uspołecznienia procesów na każdym etapie tworzenia dokumentu, tj.: konsultacji uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji (także poprzez ankietę on-line); przystąpienia do opracowania GPR Gminy Leśnica; naboru przedsięwzięć rewitalizacyjnych; konsultacji projektu GPR i jego przyjęcia oraz podczas wdrażania dokumentu. Opisano mechanizmy włączania interesariuszy w proces rewitalizacji, a także poszczególne formy partycypacji społecznej.
- wskazuje **system monitorowania, oceny aktualności i stopnia realizacji programu** poprzez:
 - opis organizacji procesu ewaluacji (Tabela 77),
 - zamieszczenie katalogu wskaźników realizacji RPR dedykowanych poszczególnym celom rewitalizacji,
 - zamieszczenie wzoru karty monitorowania przedsięwzięcia rewitalizacyjnego,
 - przedstawienie harmonogramu realizacji GPR.
- wskazano na brak konieczności **zmiany w uchwałach** (o których mowa w art.21 ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611 oraz z 2021 r. poz. 11)).
- wskazano, że na obszarze rewitalizacji nie planuje się **ustanowienia Specjalnej Strefy Rewitalizacji**, o której mowa w art. 25 ustawy o rewitalizacji.
- opisuje **sposób realizacji gminnego programu rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego**, w tym wskazuje na **brak konieczności zmian** w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.
- **należy uzupełnić** program o informację czy przewiduje się uchwalenie miejscowego planu rewitalizacji, o którym mowa w art. 37f ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- ma dołączony **załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji** sporządzony na mapie w skali 1:5000 opracowanej z wykorzystaniem treści mapy ewidencyjnej (mapa pomniejszona - załącznik do projektu GPR).
- dla GPR **nie wskazano** czy przewiduje się opracowania **strategicznej oceny oddziaływania na środowisko (sooś)**, oraz czy złożono wnioski do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Opolu dotyczący odstąpienia od konieczności przeprowadzenia oceny.

Na podstawie przeprowadzonej weryfikacji, stwierdzono, że do projektu GPR **nie dołączono formy cyfrowej mapy obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji**, stanowiącej załącznik do uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Należy pamiętać

tać, że na etapie formalnego opiniowania dokumentu gminnego programu rewitalizacji w celu wydania opinii i wpisania GPR przez IZ FEO 2021-2027 do wykazu pozytywnie zaopiniowanych programów, gmina zobowiązana jest do złożenia dokumentu GPR wraz z uchwałą rady gminy w sprawie przyjęcia GPR, opiniami wydawanymi przez podmioty wymienione w art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o rewitalizacji, oraz z dołączoną formą cyfrowej mapy obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, stanowiącej załącznik do uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Przez mapę cyfrową należy rozumieć mapę w wersji wektorowej (np. format SHP, DXF) posiadającą reprezentację geometryczną określoną w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych (np. układ PL1992 lub PL-2000). Po umieszczeniu GPR w wykazie, mapa zostanie wykorzystana do zasilenia komponentu dotyczącego rewitalizacji w systemie informacji przestrzennej województwa opolskiego (Geoportal).

Podsumowując, formalny proces opiniowania i wpisania GPR Gminy Paczków przez IZ FEO 2021-2027 do wykazu zostanie przeprowadzony zgodnie z procedurą przyjętą Uchwałą nr 9371/2023 Zarządu Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2023 r. w sprawie przyjęcia *Procedury Instytucji Zarządzającej FEO 2021-2027 dotyczącej opiniowania Gminnych Programów Rewitalizacji w województwie opolskim*.

W związku z powyższym oraz mając na uwadze art. 36 ustawy wdrożeniowej, **formalny proces opiniowania GPR przez IZ FEO 2021-2027** będzie obejmował weryfikację w zakresie **możliwości finansowania strategii IIT (GPR pełniący funkcję strategii IIT opracowany na podstawie ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. pod warunkiem spełnienia wymogów art. 29 rozporządzenia ogólnego) w ramach programu regionalnego FEO 2021-2027, zgodnie z ustawą wdrożeniową.**

Tym samym robocza weryfikacja przeprowadzona na tym etapie przez IZ FEO 2021-2027 nie stanowi ww. opinii.