

Załącznik do uchwały nr 5/2024  
Zarządu Województwa Opolskiego  
z dnia 15 maja 2024r.

## UMOWA

Nr DIN.042. .2024

zawarta w dniu 2024r. w Opolu pomiędzy:

**Województwem Opolskim z siedzibą w Opolu**, NIP 7543077565 (wykonującym zadania, w tym zamówienia publiczne przy pomocy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego, adres: ul. Piastowska 14, 45-082 Opole), reprezentowanym przez:

1.

zwanymi dalej „**Zamawiającym**”,

a **Sabiną Bagińską** – przedsiębiorcą wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej, prowadzącą jednoosobową działalność gospodarczą pod firmą SABINA BAGIŃSKA „PROKON”, adres: ul. Spychalskiego 13 lok. 13, 45-716 Opole , posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP: 9910234136, REGON: 161594954, wyłonioną na podstawie przeprowadzonego postępowania w trybie zapytania ofertowego, zwaną dalej „**Wykonawcą**”

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”,

Do niniejszego zamówienia, z uwagi na dyspozycję art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej: Pzp, nie stosuje się przepisów ustawy j. w.

Strony postanawiają zawrzeć umowę o następującej treści:

### PRZEDMIOT UMOWY

#### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę polegającą na sprawowaniu nadzoru autorskiego wraz z dokonywaniem kwalifikacji istotności ewentualnych zmian w dokumentacji projektowej na podstawie właściwych przepisów prawa oraz wprowadzaniem do dokumentacji projektowej zmian nieistotnych w sposób zapewniający terminową, zgodną z ww. dokumentacją projektową oraz ze sztuką budowlaną realizację następujących zadań:
  - 1) Zadanie nr 1 – „Modernizacja pomieszczeń piwnicznych zlokalizowanych pod parkingiem przy zachodnim skrzydle budynku zamku wraz z remontem tego parkingu i jego częściowym zagospodarowaniem”,
  - 2) Zadanie nr 2 – „Przebudowa 4 pomieszczeń w budynku zamku w Mosznej”,
  - 3) Zadanie nr 3 – „Renowacja stolarki wewnętrznej w holu głównym (wiatrołap i drzwi do recepcji)”,
  - 4) Zadanie nr 4 – „Remont 3 sal reprezentacyjnych w budynku zamku w Mosznej”.
2. Realizacja zadań inwestycyjnych, o których mowa w ust. 1, odbywać się będzie na podstawie dokumentacji projektowej posiadanej przez Zamawiającego i jej ewentualnych dalszych zmian oraz uzupełnień, wyjaśnień i informacji udzielonych przez Zamawiającego na pytania wykonawców robót budowlanych na etapie postępowania przetargowych na roboty budowlane, a także umów, zawartych przez Zamawiającego z wykonawcami robót budowlanych w ramach zadań wymienionych w ust. 1 po przeprowadzeniu postępowania w sprawie zamówień publicznych na roboty budowlane.
3. Umowy, o których mowa w ust. 2, określają terminy i warunki realizacji poszczególnych robót budowlanych oraz ustalają okres ich gwarancji.

4. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji którejkolwiek z robót budowlanych w ramach zadań wymienionych w ust. 1, Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie określone w § 6 ust. 2 Umowy dla tych zadań.
5. Wykonawca zobowiązuje się realizować usługę, o której mowa w ust. 1, na podstawie pobytów na terenie budowy, o których mowa w § 2 ust. 9 Umowy, do dnia uzyskania przez Zamawiającego zgody właściwego organu nadzoru budowlanego na użytkowanie w ramach danego zadania inwestycyjnego, co oznacza odpowiednio:
  - uzyskanie pozwolenia na użytkowanie;
  - przyjęcie przez właściwy organ nadzoru budowlanego bez uwag zawiadomienia o zakończeniu budowy bądź upływ 14 dniowego terminu od daty zawiadomienia przez Zamawiającego właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.

## **POSTANOWIENIA OGÓLNE**

### **§ 2**

1. Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
2. Umowa wchodzi w życie w dniu jej zawarcia.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:
  - 1) Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023r., poz. 682 ze zm.), zwanej dalej: PB, wraz z aktami wykonawczymi;
  - 2) Ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022r., poz. 840 ze zm.), zwanej dalej: uooz wraz z aktami wykonawczymi;
  - 3) Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023r. poz. 1610 ze zm.), zwanej dalej: KC.
4. Wymienione w ust. 3 przepisy prawa Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem zmian stanu prawnego w tym zakresie.
5. W toku realizacji niniejszej Umowy w imieniu Zamawiającego działają: Inwestor Zastępczy – Moszna Zamek Sp. z o.o., Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, Kierownik Budowy oraz przy realizacji zadania określonego w § 1 ust. 1 pkt 1) Inspektor Nadzoru Konserwatorskiego ds. zieleni.
6. Sposób komunikowania się stron: w przypadku dokonywania zatwierdzeń, powiadomień, przekazywania informacji lub wydawania poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane (przekazywane) osobiście (za pokwitowaniem), wysłane pocztą lub kurierem za potwierdzeniem odbioru, e-mailem na podane przez Strony umowy adresy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania ciągłego nadzoru autorskiego, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt 4 PB, na podstawie posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej i wszelkich jej ewentualnych dalszych zmian oraz uzupełnień, wyjaśnień i informacji udzielonych przez Zamawiającego na pytania wykonawców robót budowlanych na etapie postępowań przetargowych, a także umów, zawartych przez Zamawiającego z wykonawcami robót budowlanych, nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zadań inwestycyjnych wymienionych w § 1 ust. 1 Umowy.
8. Ilekroć w niniejszej Umowie mowa jest o sprawowaniu lub pełnieniu nadzoru autorskiego, należy przez to rozumieć: sprawowanie nadzoru autorskiego, o którym mowa w ust. 7, wraz z dokonywaniem kwalifikacji istotności ewentualnych zmian w dokumentacji projektowej na podstawie właściwych przepisów prawa oraz wprowadzanie do dokumentacji projektowej zmian nieistotnych.
9. Usługa, o której mowa w § 1 ust. 1 Umowy, będzie realizowana i rozliczana na podstawie zrealizowanych pobytów na terenie budowy, potwierdzanych przez Wykonawcę oraz Inwestora Zastępczego w *Karcie pobytów nadzoru autorskiego*, której wzór stanowi *Załącznik nr 1* do Umowy.

10. Podstawowym miejscem realizacji usługi jest teren budowy określony w dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 7. Za pisemną zgodą Zamawiającego jako „pobyt na terenie budowy” uznane może być wykonywanie czynności nadzoru autorskiego poza terenem budowy, o ile wynika to bezpośrednio z potrzeb realizacji inwestycji. W takich przypadkach za miejsce realizacji usługi może być uznana siedziba: Wykonawcy, Zamawiającego, Kierownika Budowy, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, Inspektora Nadzoru Konserwatorskiego ds. zieleni lub wykonawcy robót budowlanych, a udział Wykonawcy traktuje się na równi z pobytem na terenie budowy.
11. Wykonawca realizuje niniejszą Umowę za pośrednictwem Zespołu sprawującego nadzór autorski, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy.
12. Ilość pobytów na terenie budowy przez projektantów sprawujących nadzór autorski, wchodzących w skład Zespołu sprawującego nadzór autorski, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy, dla zadań inwestycyjnych wymienionych w § 1 ust. 1 Umowy, określona została w § 5 ust. 4 Umowy.
13. Żądanie rozpoczęcia pełnienia nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi, które będą realizowane w ramach zadań określonych w § 1 ust. 1 Umowy przekazane zostanie Wykonawcy przez Zamawiającego w formie pisemnej, po uzyskaniu przez Zamawiającego informacji dotyczącej terminu rozpoczęcia robót budowlanych w ramach tych zadań.
14. Poprzez pojęcie „dni robocze” rozumie się dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz dni wolne, uznane u Zamawiającego.

## **OŚWIADCZENIA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

### **§ 3**

1. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością, na której realizowane będą zadania inwestycyjne określone w § 1 ust. 1 Umowy, tj. działka nr 306/2, k.m. 4, obręb Moszna, gmina Strzeleczyki.
2. Zamawiający jest zobowiązany do:
  - 1) przekazania Wykonawcy posiadanej dokumentacji projektowej w wersji elektronicznej w terminie do 5 (pięciu) dni roboczych liczonych od dnia następującego po dniu zawarcia niniejszej Umowy,
  - 2) ścisłej współpracy z Wykonawcą,
  - 3) niezwłocznego informowania Wykonawcy o wyznaczonym terminie odbiorów częściowych i końcowego robót oraz odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 4) niezwłocznego informowania Wykonawcy o wszelkich okolicznościach mających istotny wpływ na prawidłowość realizacji niniejszej Umowy,
  - 5) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy,
  - 6) zapewnienia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
  - 7) zapewnienia Kierownika Budowy oraz kierowników robót lub prac konserwatorskich ze strony wykonawców robót budowlanych dla poszczególnych zadań inwestycyjnych,
  - 8) zapewnienie Inspektora Nadzoru Konserwatorskiego ds. zieleni.

## **OŚWIADCZENIA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

### **§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wypełniania swoich obowiązków zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia realizacji przedmiotu Umowy przez Zespół sprawujący nadzór autorski, w skład którego wchodzi: Główny Projektant (koordynator) oraz Branżysta, niezbędni do zapewnienia nadzoru autorskiego nad wykonywaniem każdej z branżowych części projektu. Dobór Branżystów wchodzących w skład Zespołu sprawującego

nadzór autorski, a co za tym idzie również określenie ilości tych osób oraz odpowiednich uprawnień budowlanych, jakie powinny one posiadać, stanowi obowiązek Wykonawcy i jest dokonywane na bieżąco z uwzględnieniem aktualnych potrzeb.

3. Z dniem zawarcia niniejszej Umowy Wykonawca wyznacza do realizacji przedmiotu Umowy Zespół sprawujący nadzór autorski, o którego składzie stanowią: oświadczenia, o których mowa w ust. 5, oraz dostarczone wraz z nimi dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, o których mowa w art. 12 i 12 a PB.
4. Główny Projektant (koordynator) oraz Branżyści pełnią w procesie budowlanym obowiązki projektanta (samodzielną funkcję techniczną), działając we własnym imieniu na rzecz Zamawiającego, co oznacza, że są zobowiązani do należytej zawodowej staranności realizacji usługi, o której mowa w § 1 ust. 1 Umowy.
5. W dniu zawarcia niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Inwestorowi Zastępczemu oświadczenia Głównego Projektanta oraz Branżystów, wchodzących w skład Zespołu sprawującego nadzór autorski, o przejęciu funkcji nadzorczych projektanta nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zadań inwestycyjnych wymienionych w § 1 ust. 1 Umowy. Wraz z ww. oświadczeniem/ami, Wykonawca dostarcza dokumenty potwierdzające posiadane przez ww. osoby uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, o których mowa w art. 12 i 12a PB, tj. decyzje o nadaniu uprawnień budowlanych oraz – jeśli dotyczy – zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
6. Nadzór autorski winien być sprawowany w sposób ciągły, a jego zapewnienie stanowi obowiązek Wykonawcy, przy czym:
  - 1) w przypadku konieczności dokonania zamiany w składzie lub zwiększenia składu Zespołu sprawującego nadzór autorski, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, nie później niż w dniu w którym doszło do zmiany osoby sprawującej funkcję nadzorczą projektanta lub do ustanowienia dodatkowej osoby sprawującej funkcję nadzorczą projektanta, uwierzytelnioną kopię oświadczenia, o którym mowa w ust. 5. Oświadczenie winno być złożone przez osobę przyjmującą obowiązki wynikające z niniejszej Umowy. W przypadku dokonywania zamiany w składzie Zespołu sprawującego nadzór autorski Wykonawca dostarcza również oświadczenie osoby odstępującej od pełnienia funkcji nadzorczych projektanta. Oryginały oświadczeń Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Inwestorowi Zastępczemu w dniu, w którym doszło do którejkolwiek z ww. zmian w składzie Zespołu sprawującego nadzór autorski,
  - 2) w przypadku, gdy z przyczyn losowych, niezależnych od Wykonawcy (np. choroby) lub innej, usprawiedliwionej nieobecności (np. urlopu), członek Zespołu sprawującego nadzór autorski nie jest w stanie sprawować funkcji nadzorczej projektanta, a sytuacja ta ma charakter krótkotrwały, tj. nie dłuższy niż 14 dni kalendarzowych, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia zastępstwa na okres, w którym członek Zespołu sprawującego nadzór autorski nie jest w stanie sprawować swojej funkcji, oraz do pisemnego poinformowania Zamawiającego o zaistniałej sytuacji. Pisemną informację wraz z uwierzytelnioną kopią oświadczenia projektanta zastępującego członka Zespołu sprawującego nadzór autorski o przejęciu funkcji nadzorczych na czas oznaczony nie dłuższy niż 14 dni kalendarzowych Wykonawca składa Zamawiającemu najpóźniej z dniem zaistnienia okoliczności, o których mowa w niniejszym pkt 2). Oryginał ww. oświadczenia Wykonawca przekazuje niezwłocznie Inwestorowi Zastępczemu.
7. Wraz z oświadczeniem/ami, o których mowa w ust. 6 pkt 1) i 2), Wykonawca dostarcza dokumenty potwierdzające posiadane przez te osoby uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, o których mowa w art. 12 i 12a PB, tj. decyzje o nadaniu uprawnień budowlanych oraz – jeśli dotyczy – zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

8. W toku realizacji procesu budowlanego propozycje ewentualnych zmian do dokumentacji projektowej wnosić mogą: Zamawiający, Inwestor Zastępczy, Kierownik Budowy, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, kierownicy poszczególnych robót budowlanych, kierownicy prac konserwatorskich oraz Inspektor Nadzoru Konserwatorskiego ds. zieleni. Poza obowiązkami wynikającymi z art. 20 ust. 1 pkt 4) PB, do zadań Zespołu sprawującego nadzór autorski należeć będzie wykonywanie czynności, o których mowa w art. 36a ust. 6 PB, tj. dokonywanie kwalifikacji zamierzonego odstąpienia od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu budowlanego, lub innych warunków decyzji o pozwoleniu na budowę, a w przypadku uznania, że jest ono nieistotne – zamieszczanie w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie budowlanym odpowiednich informacji (rysunek i opis) dotyczących tego odstąpienia. W przypadku wprowadzania zmian w dokumentacji projektowej zakwalifikowanych jako nieistotne, które jednakże wymagałyby uzyskania pozwolenia, uzgodnienia lub opinii właściwego organu lub uzyskania sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów, Wykonawca zobowiązany będzie do ich uzyskania w imieniu Zamawiającego.
9. W przypadku zakwalifikowania zmiany jako zmianę istotną, Zamawiający będzie dokonywał wyboru wykonawcy dokumentacji projektowej (zamiennej) w ramach odrębnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przy czym nadzór autorski sprawowany będzie przez Wykonawcę niniejszej Umowy. Wykonawca zobowiązany będzie do sprawowania nadzoru autorskiego, o którym mowa w art. 20 ust. 1 pkt 4) PB, nad robotami budowlanymi wynikającymi z dokumentacji projektowej w ramach zadań inwestycyjnych wymienionych w § 1 ust. 1 Umowy oraz z wszelkich, wprowadzonych do niej zmian, zakwalifikowanych jako nieistotne lub istotne, które wymagać będą sporządzenia odrębnej dokumentacji projektowej (zamiennej).
10. W zakres zadań członków Zespołu sprawującego nadzór autorski wchodzi wszelkie zadania wynikające z wykonywania uprawnień projektanta w trakcie realizacji budowy, o których mowa w art. 21 PB oraz zadania wynikające z realizacji obowiązków, o których mowa w art. 20 PB. Do zadań członków Zespołu sprawującego nadzór autorski należy w szczególności:
  - 1) zapoznanie się z całością dokumentacji projektowej, pozwoleniem na budowę, pozwoleniami konserwatorskimi i obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska, ochrony zabytków, BHP i p.poż,
  - 2) weryfikacja dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i wykonawczego, przedmiarów robót i kosztorysów oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych) pod względem ich zgodności z obowiązującymi przepisami,
  - 3) pobyt na terenie budowy i dokonywanie zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji w zakresie wynikającym z przepisów prawa,
  - 4) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
  - 5) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie,
  - 6) dokonywanie kwalifikacji zamierzonego odstąpienia od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego, lub innych warunków decyzji o pozwoleniu na budowę, a w przypadku uznania, że jest ono nieistotne – zamieszczanie w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym odpowiednich informacji (rysunek i opis) dotyczących tego odstąpienia,
  - 7) żądanie wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie:
    - a) stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia,
    - b) wykonywania ich niezgodnie z projektem,
  - 8) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
  - 9) w przypadku zastosowania przez wykonawcę robót budowlanych materiałów i urządzeń równoważnych – ocena ich równoważności z przewidzianymi w dokumentacji projektowej, w

- uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego,
- 10) nadzór nad realizacją robót, zgodnie z wymaganiami i ustaleniami zawartymi w pozwoleniach konserwatorskich,
  - 11) uczestniczenie w kontrolach przeprowadzanych przez PINB i inne organy uprawnione do kontroli oraz podejmowanie czynności niezbędnych do realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas tych kontroli w zakresie posiadanych uprawnień i kompetencji,
  - 12) dokonywanie akceptacji dokumentacji powykonawczej, wszelkich raportów, akt, certyfikatów i innych dokumentów przygotowanych przez wykonawców poszczególnych robót po zakończeniu robót,
  - 13) w razie konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych – działając w porozumieniu z Zamawiającym – spisanie z Kierownikiem Budowy, przedstawicielem Zamawiającego i Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego protokołu konieczności, podając przybliżony koszt tych robót oraz wystąpienie z wnioskiem do Zamawiającego w sprawie ich wykonania i – w razie zaistnienia konieczności – opracowania dla tych robót dokumentacji projektowo -kosztorysowej,
  - 14) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań zgłoszonych przez Zamawiającego, Inwestora Zastępczego, Kierownika Budowy, Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, wykonawców poszczególnych robót budowlanych oraz Inspektora Nadzoru Konserwatorskiego ds. zieleni,
  - 15) uzgadnianie z Zamawiającym, Inwestorem Zastępczym, Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego, Kierownikiem Budowy, kierownikami poszczególnych robót budowlanych oraz Inspektorem Nadzoru Konserwatorskiego ds. zieleni możliwości wprowadzenia zmian materiałowych, innych rozwiązań technicznych i użytkowych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,
  - 16) udział w naradach budowy,
  - 17) uczestniczenie w odbiorach końcowych oraz czynnościach przekazania obiektu budowlanego do użytkowania,
  - 18) ścisła współpraca z Zamawiającym, Inwestorem Zastępczym, Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego, Kierownikiem Budowy, kierownikami poszczególnych robót budowlanych oraz Inspektorem nadzoru konserwatorskiego ds. zieleni,
  - 19) na żądanie Zamawiającego:
    - a) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych,
    - b) uczestniczenie w odbiorach robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorach częściowych.
11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzenie szkody będącej następstwem nienależytego wykonania czynności objętych niniejszą Umową, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru jego działalności. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wykonawców poszczególnych robót budowlanych.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli procesu inwestycyjnego, uzyskiwania bezpośrednich informacji i danych co do postępu prac i robót budowlanych. Zamawiający może zgłaszać wykonawcom poszczególnych robót budowlanych uwagi lub zastrzeżenia. Na Wykonawcy niniejszej Umowy spoczywa obowiązek powiadomienia Zamawiającego o zajęтым stanowisku względem zgłaszanych uwag lub zastrzeżeń.
13. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego wypełniania *Karty pobyków nadzoru autorskiego* stanowiącej *Załącznik nr 1* do Umowy. Każdy pobyt na budowie członka/członków Zespołu sprawującego nadzór autorski w ramach danego zadania inwestycyjnego odnotowywany jest w ww. karcie jako pobyt na terenie budowy Zespołu sprawującego nadzór autorski i potwierdzany

jest podpisem odpowiednio: obecnego/ych na budowie członka/członów Zespołu sprawującego nadzór autorski oraz Inwestora Zastępczego.

14. Na potrzeby realizacji niniejszej Umowy przyjmuje się, że ilekroć w niniejszej Umowie mowa jest o okresie trwania lub realizacji robót budowlanych w ramach danego zadania inwestycyjnego należy przez to rozumieć okres liczony od dnia przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego żądania, o którym mowa w § 2 ust. 13 Umowy, do dnia o którym mowa w § 1 ust. 5.
15. Orientacyjny okres realizacji robót budowlanych objętych nadzorem autorskim w odniesieniu do poszczególnych zadań inwestycyjnych, wymienionych w § 1 ust. 1 Umowy, określa § 5 ust. 3 Umowy.
16. W okresie realizacji robót budowlanych w ramach danego zadania inwestycyjnego Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania wskazanej przez Zamawiającego w danym miesiącu kalendarzowym ilości pobytych na terenie budowy.
17. Ilość pobytych w danym miesiącu kalendarzowym przypadających dla poszczególnych zadań inwestycyjnych określa Zamawiający poprzez złożenie Wykonawcy pisemnej informacji w przedmiotowym zakresie w terminie do 5 dni (pięciu) dni kalendarzowych przed rozpoczęciem danego miesiąca kalendarzowego.
18. Pracą Zespołu sprawującego nadzór autorski kieruje Główny Projektant (koordynator), który decyduje o konieczności uczestniczenia w pobytach na terenie budowy poszczególnych członków Zespołu sprawującego nadzór autorski.

## **TERMINY**

### **§ 5**

1. Wykonawca ma obowiązek sprawowania nadzoru autorskiego, określonego w § 1 ust. 1 Umowy dla danego zadania inwestycyjnego od dnia przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego żądania, o którym mowa w § 2 ust. 13 Umowy.
2. Termin zakończenia realizacji niniejszej Umowy w ramach danego zadania inwestycyjnego stanowi termin uzyskania przez Zamawiającego zgody właściwego organu nadzoru budowlanego na użytkowanie w ramach tego zadania inwestycyjnego, co oznacza odpowiednio:
  - uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,
  - przyjęcie przez właściwy organ nadzoru budowlanego bez uwag zawiadomienia o zakończeniu budowy bądź upływ 14 dniowego (kalendarzowego) terminu od daty zawiadomienia przez Zamawiającego właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.
3. Orientacyjny czas realizacji robót budowlanych objętych nadzorem autorskim w odniesieniu do poszczególnych zadań, wymienionych w § 1 ust. 1 Umowy:
  - 1) Zadanie nr 1: 13 miesięcy,
  - 2) Zadanie nr 2: 7 miesięcy,
  - 3) Zadanie nr 3: 3 miesiące,
  - 4) Zadanie nr 4: 10 miesięcy.Każdy z powyższych terminów liczony jest od dnia przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego żądania, o którym mowa w § 2 ust. 13 Umowy.
4. Zamawiający przewiduje następującą ilość pobytych Wykonawcy w ramach danego zadania inwestycyjnego określonego w § 1 ust. 1:
  - 1) Zadanie nr 1: do 26 pobytych,
  - 2) Zadanie nr 2: do 14 pobytych,
  - 3) Zadanie nr 3: do 6 pobytych,
  - 4) Zadanie nr 4: do 20 pobytych.

## WYNAGRODZENIE

### § 6

1. Strony ustalają całkowite wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za **1 (jeden) pobyt na terenie budowy** na kwotę: 480,00 zł netto (słownie: czterysta osiemdziesiąt złotych 00/100), co stanowi brutto **590,40 zł** (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt złotych 40/100), w tym podatek VAT 23 %, tj. 110,40 zł (słownie: sto dziesięć złotych 40/100).
2. Strony ustalają całkowite wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy na kwotę:  
cena ogółem netto: 31 680,00 zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy sześćset osiemdziesiąt złotych 00/100 ),  
cena ogółem brutto: **38 966,40 zł** (słownie: trzydzieści osiem tysięcy dziewięćset sześćdziesiąt sześć złotych 40/100),  
VAT: 23 %, 7 286,40 zł (słownie: siedem tysięcy dwieście osiemdziesiąt sześć złotych 40/100),  
W tym:
  - 1) dla **Zadania nr 1** na kwotę:  
cena ogółem netto: 12 480,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy czterysta osiemdziesiąt złotych 00/100),  
cena ogółem brutto: **15 350,40 zł** (słownie: piętnaście tysięcy trzysta pięćdziesiąt złotych 40/100),  
VAT: 23 %, 2 870,40 zł (słownie: dwa tysiące osiemset siedemdziesiąt złotych 40/100),
  - 2) dla **Zadania nr 2** na kwotę:  
cena ogółem netto: 6 720,00 zł (słownie: sześć tysięcy siedemset dwadzieścia złotych 00/100),  
cena ogółem brutto: **8 265,60 zł** (słownie: osiem tysięcy dwieście sześćdziesiąt pięć złotych 60/100),  
VAT: 23 %, 1 545,60 zł (słownie: tysiąc pięćset czterdzieści pięć złotych 60/100),
  - 3) dla **Zadania nr 3** na kwotę:  
cena ogółem netto: 2 880,00 zł (słownie: dwa tysiące osiemset osiemdziesiąt złotych 00/100),  
cena ogółem brutto: **3 542,40 zł** (słownie: trzy tysiące pięćset czterdzieści dwa złote 40/100),  
VAT: 23 %, 662,40 zł (słownie: sześćset sześćdziesiąt dwa złote 40/100),
  - 4) dla **Zadania nr 4** na kwotę:  
cena ogółem netto: 9 600,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy sześćset złotych 00/100),  
cena ogółem brutto: **11 808,00 zł** (słownie: jedenaście tysięcy osiemset osiemdziesiąt złotych 00/100),  
VAT: 23 %, 2 208,00 zł (słownie: dwa tysiące dwieście osiem złotych 00/100).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 pkt 1) – 4) stanowi iloczyn wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 oraz planowanej ilości pobytów na terenie budowy, o której mowa w § 5 ust. 4 Umowy.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie w miesięcznych ratach, których wysokość stanowić będzie iloczyn wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, oraz zrealizowanej przez Wykonawcę ilości pobytów w ramach danego zadania w danym miesiącu kalendarzowym.
5. W przypadku wykonania przedmiotu Umowy przez wykonawcę robót budowlanych w ramach danego zadania w terminie krótszym niż określony § 5 ust. 3 dla tego zadania, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie odpowiadające ilości faktycznie zrealizowanych pobytów.
6. W przypadku wykonania przedmiotu umowy przez wykonawcę robót budowlanych w ramach danego zadania w terminie dłuższym niż określony w § 5 ust. 3 dla tego zadania, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zwiększeniu o wysokość stanowiącą iloczyn wynagrodzenia określonego w ust. 1 oraz zgłoszonej przez Zamawiającego koniecznej do zrealizowania dodatkowej ilości pobytów.



7. Zmiany, o których mowa w ust. 6, wprowadzone będą w formie pisemnej w drodze Aneksu do niniejszej Umowy pod rygorem nieważności.
8. W związku z tym, iż niniejsza Umowa zawarta została w trybie zapytania ofertowego, tj. nie stosuje się do niej przepisów Pzp, Zamawiający zastrzega, iż wszelkie zmiany dokonane w zakresie wynagrodzenia z tytułu realizacji niniejszej Umowy, nie mogą spowodować przekroczenia wartości określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1) ww. Ustawy.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy, określone w ust. 1, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy i obejmuje cały zakres zadań i obowiązków Wykonawcy, wymienionych w § 4 niniejszej Umowy.
10. Zapłata należności będzie dokonywana przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę nr 35 2030 0045 1130 0000 0491 4920.
11. Wszelkie zmiany danych dotyczących rachunku bankowego, o którym mowa w ust. 11 wymagają formy pisemnej.
12. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego wynikających z umowy potrąceń z należnego mu wynagrodzenia.
13. Zamawiający, w przypadku unieważnienia postępowania na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w ramach któregośkolwiek z zadań inwestycyjnych wymienionych § 1 ust. 1 Umowy, zastrzega sobie prawo odstąpienia od realizacji niniejszej Umowy w części dotyczącej tego/ych zadania/ń, a tym samym zmniejszenia wynagrodzenia umownego Wykonawcy w części dotyczącej tego/ych zadania/ń, określonej w ust. 2 pkt 1) – 4).
14. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie umowne, o którym mowa w ust. 1, wyłącznie z tytułu zrealizowanych pobytów na terenie budowy z zastrzeżeniem ust. 8.

## **PŁATNOŚCI**

### **§ 7**

1. Podstawę do wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy stanowi dostarczenie Zamawiającemu przez Wykonawcę: prawidłowo wystawionej faktury VAT za realizację usługi oraz *Karty pobytów nadzoru autorskiego*, wypełnionej zgodnie z § 4 ust. 13 Umowy.
2. Płatności za sprawowanie nadzoru autorskiego na podstawie niniejszej Umowy dokonywane będą na podstawie dokumentów, o których mowa w ust. 1.
3. Zapłata za realizację przedmiotu Umowy będzie dokonywana na podstawie: faktury VAT o wartości odpowiadającej rzeczywistej ilości zrealizowanych pobytów na terenie budowy dla poszczególnych zadań inwestycyjnych i *Karty pobytów nadzoru autorskiego* wypełnionej zgodnie z § 4 ust. 13 Umowy. Faktury VAT winny być wystawione za rzeczywistą ilość zrealizowanych pobytów na terenie budowy w danym miesiącu kalendarzowym.
4. Zapłata za wykonane prace nastąpi w terminie do 14 (czternastu) dni kalendarzowych licząc od dnia następującego po dniu wpływu dokumentów, o których mowa w ust. 1, do siedziby Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może, bez pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego, przenieść wierzytelności z tytułu niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich ani dokonać cesji praw i obowiązków, związanych z realizacją Umowy.
6. Faktury VAT należy wystawić w następujący sposób:  
Nabywca: Województwo Opolskie, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole, NIP: 7543077565,  
Odbiorca: Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania niniejszej Umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że jest / nie jest czynnym płatnikiem VAT.

## **KARY UMOWNE**

### **§ 8**

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia ogółem brutto, określonego w § 6 ust. 1.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł brutto (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych w § 4 Umowy z zastrzeżeniem ust. 3 i 4.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł brutto (słownie: tysiąc złotych 00/100) za każdy przypadek nieterminowego złożenia oświadczeń lub dokumentów określonych w § 4 ust. 3, 5, 6 pkt 1) i ust. 7.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2,0 % wynagrodzenia ogółem brutto, określonego w § 6 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w wykonaniu obowiązków określonych w § 4 ust. 6 pkt 2).
5. W przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
6. Za niedopełnienie obowiązku wynikającego z § 11 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 000,00 zł brutto (słownie: tysiąc złotych 00/100) za każdy przypadek niedopełnienia tego obowiązku.
7. Kary umowne potrącane będą z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, a w przypadku niemożności potrącenia, płatne będą w terminie do 14 dni kalendarzowe od daty otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zapłaty. Wykonawca wyraża jednocześnie zgodę na potrącenie kwot kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający – w wysokości 20 % wynagrodzenia ogółem brutto, określonego w § 6 ust. 1.

## **UBEZPIECZENIA**

### **§ 9**

1. Najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej związanej z przedmiotem Umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100).
2. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
3. Umowa ubezpieczenia winna mieć charakter ciągły i być zawarta na okres obejmujący czas realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.
4. Wszelkie szkody (kwoty) nie pokryte ubezpieczeniem lub nie odzyskane od instytucji ubezpieczającej będą obciążały Wykonawcę.

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

### **§ 10**

1. Stronom przysługuje umowne prawo odstąpienia w ciągu 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia wiadomości o następujących okolicznościach:
  - 1) wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie przewidziano w chwili zawarcia umowy,
  - 2) wszczęcia w stosunku do Wykonawcy postępowania upadłościowego, likwidacyjnego, układowego lub egzekucyjnego,
  - 3) gdy Wykonawca podzleca całość usługi lub dokonuje cesji Umowy lub jej części bez zgody Zamawiającego,
  - 4) nie rozpoczęcia czynności przez Wykonawcę z uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuowania ich pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacji, gdy Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 30 dni kalendarzowych od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w § 7 ust. 4 niniejszej Umowy.

## **PODWYKONAWSTWO**

### **§ 11**

1. Wykonawca powierza do wykonania przez Podwykonawców następujący zakres przedmiotu Umowy: Władysław Bagiński Projektowanie Nadzory w Budownictwie, 46-053 Dębska Kuźnia, ul. Daniecka 2g, NIP: 7541009401 - kontrola i nadzór nad realizacją zadań nr 1 – 4 na budowie, uczestnictwo na radach budowy, uzgodnienia zmian nieistotnych, akceptacja zmian materiałowych.
2. W terminie 14 (czternastu) dni kalendarzowych od dnia zawarcia niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego na piśmie o podmiotach, którym zamierza powierzyć prac, o których mowa w ust. 1, wskazując nazwę podmiotu oraz część przedmiotu Umowy, którą mu powierzy.
3. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania Podwykonawców jak za własne działania lub zaniechania.

## **PRZEPIY W INFORMACJI**

### **§ 12**

1. Dane korespondencyjne Zamawiającego:
2. Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego, Departament Inwestycji i Nieruchomości, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole, adres e-mail: [din@opolskie.pl](mailto:din@opolskie.pl), [j.jankowska@Opolskie.pl](mailto:j.jankowska@Opolskie.pl), nr telefonu: sekretariat 77 44 82 190, Referat Inwestycyjny: 77 44 82 193, 77 54 93 505, 77 44 82 198.
1. Dane kontaktowe Wykonawcy: Władysław Bagiński, adres e-mail: [kwla@interia.pl](mailto:kwla@interia.pl), nr telefonu: 601 92 10 08.
2. Dane kontaktowe Inwestora Zastępczego działającego w imieniu Zamawiającego: Moszna Zamek Sp. z o.o., Moszna ul. Zamkowa 1, 47-370 Zielina, adres e-mail: [techniczny@moszna-zamek.pl](mailto:techniczny@moszna-zamek.pl), [biuro@moszna-zamek.pl](mailto:biuro@moszna-zamek.pl), nr telefonu 533 128 927, 530 355 990.
3. Dane kontaktowe Inspektora Nadzoru Inwestorskiego działającego w imieniu Zamawiającego: Pan Mateusz Sinicki „M5 Biuro Obsługi Inwestycji Budowlanych Mateusz Sinicki”, adres e-mail: [boib.m5@gmail.com](mailto:boib.m5@gmail.com), numer telefonu: 792 607 457.
4. Dane kontaktowe Kierownika Budowy działającego w imieniu Zamawiającego: Pan Jerzy Sylwestrzak „PRONABUD JERZY SYLWESTRZAK”, adres e-mail: [firma@pronabud.pl](mailto:firma@pronabud.pl), nr telefonu: 696 034 008.
5. Dane kontaktowe Inspektora nadzoru konserwatorskiego ds. zieleni działającego w imieniu Zamawiającego: Pani Weronika Korf, adres e-mail: [veronika.korf@gmail.com](mailto:veronika.korf@gmail.com), nr telefonu: 791 455 913.

## **AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE**

### **§ 13**

1. Autorskie prawa majątkowe do utworów (m.in. opinii, analiz, sprawozdań), które powstaną w wyniku realizacji niniejszej Umowy, przechodzą na Zamawiającego z chwilą przekazania nośników materialnych, na których zostały utrwalone, w zakresie znanych w chwili zawarcia niniejszej Umowy pól eksploatacji, a w szczególności:
  - 1) utrwalenie (sporządzenie egzemplarza, który mógłby służyć publikacji utworu),
  - 2) digitalizacja,

- 3) wprowadzenie do pamięci komputera,
  - 4) sporządzenie wydruku komputerowego,
  - 5) zwielokrotnienie poprzez druk lub nagranie na nośniku magnetycznym w postaci elektronicznej,
  - 6) wprowadzenie do obrotu w formie zapisu elektronicznego na dowolnym nośniku,
  - 7) nieodpłatne wypożyczenie lub udostępnienie zwielokrotnionych egzemplarzy,
  - 8) wprowadzanie w całości lub w części do sieci komputerowej Internet w sposób umożliwiający transmisję odbiorczą przez zainteresowanego użytkownika łącznie z utrwalaniem w pamięci RAM.
2. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 2 niniejszej Umowy, określone dla każdego z zadań o których mowa w § 1 ust. 1, obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz zależnych praw autorskich, o których mowa w ust. 3.
  3. Wykonawca udziela Zamawiającemu wyłącznego prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich innym podmiotom, w tym udostępniania osobom trzecim w celu sprawowania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac zrealizowanych na podstawie dokumentacji wytworzonej przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej Umowy.
  4. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za naruszenie praw autorskich oraz innych praw osób trzecich przy wykonywaniu niniejszej Umowy.

## **INFORMACJE DODATKOWE**

### **(dotyczy osób fizycznych)**

#### **§ 14**

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.06.2016) dalej „RODO”, informujemy, iż:

1. Administratorem Pana/i danych osobowych jest Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego w Opolu, ul. Piastowska 14, 45 – 082 Opole, reprezentowany przez Marszałka Województwa Opolskiego.
2. Pana/i dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem nr DIN-RI.781.4.2024 prowadzonym w trybie zapytania ofertowego.
3. Inspektor Ochrony Danych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego dostępny jest pod adresem e-mail: [iod@opolskie.pl](mailto:iod@opolskie.pl).
4. Odbiorcami Pana/i danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Ustawy Pzp (Dz. U. z 2023r., poz. 1605 ze zm.).
5. Pana/i dane osobowe będą przechowywane, przez okres 10 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Obowiązek podania przez Pana/i danych osobowych bezpośrednio Pana/i dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
7. W odniesieniu do Pana/i danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
8. Posiada Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pana/i dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pana/i danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;

- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pana/i dotyczących narusza przepisy RODO;

9. Nie przysługuje Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pana/i danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 15**

1. Żadna ze Stron nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez pisemnej zgody drugiej Strony.
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy: Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. KC (Dz. U. z 2023r. poz. 1610 ze zm.).
3. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszystkich sporów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze negocjacji wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Zmiany lub uzupełnienia umowy muszą być dokonane w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.

### **§ 16**

Umowa została sporządzona w 2 (dwóch) egzemplarzach – po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**