

Załącznik do Uchwały nr 12184/2024
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 22 kwietnia 2024 r.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Zarząd Województwa Opolskiego podaje do publicznej wiadomości:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

lokalowej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku

| Lp. | Miejsce położenie | KW działki | Numer działki | Karta mapy | Obręb | Powierzchnia działki (ha) | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Powierzchnia użytkowa lokalu (m ²) | Opis nieruchomości | Obciążenia | Cena lokalu z udziałem w prawie własności gruntu (zł) |
|-----|---|---------------------|---------------------------------------|------------|-------|---------------------------|---|--|---|----------------------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. | Opole ul. Dzierżona 3 lokal nr 21 | OP10/000 39162/0 | 28 - udział 230/10000 części | 42 | Opole | 0,0438 | teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usługi | 19,98 | lokal mieszkalny położony na III piętrze, składający się z jednego pokoju, przedpokoju z aneksem kuchennym, łazienki z WC | Umowa najmu na czas nieoznaczony | 201 000,00 (cena po bonifikacie: 20 100,00) zwolnienie z podatku VAT |

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się do dnia 7 czerwca 2024 r.
2. Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego od dnia 26 kwietnia 2024 r. do dnia 17 maja 2024 r.