

**Załącznik**  
**do Uchwały Nr 11500/2024**  
**Zarządu Województwa Opolskiego**  
**z dnia 29 stycznia 2024 r.**

I. W wyniku przeprowadzonej analizy przedłożonego projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Biała* sporządzonego na podstawie uchwały Nr XXXVI.407.2023 Rady Miejskiej w Białej z dnia 30 sierpnia 2023 r., w sprawie przystąpienia do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Biała oraz na podstawie *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* przyjętego uchwałą Nr VI/54/2019 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r., poz. 1798 z dnia 14.05.2019 r.), a także *Strategii rozwoju województwa opolskiego Opolskie 2030* przyjętej Uchwałą Nr XXXIV/355/2021 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 4 października 2021 r., stwierdzono, że wyznaczone cele i kierunki rewitalizacji oraz planowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Biała* są zgodne z polityką rozwoju samorządu województwa opolskiego, ustaloną w ww. dokumentach.

**1. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego (PZPWO)**

Zgodnie z PZPWO miasto Biała jest lokalnym ośrodkiem rozwoju przeznaczonym do obsługi mieszkańców gminy w zakresie usług podstawowych. Według PZPWO miasto wymaga wzmocnienia funkcji gospodarczych i społecznych oraz poprawy ładu przestrzennego i rewitalizacji obszarów zdegradowanych. Z kolei gmina Biała jako całość zaliczona została do wiejskiego obszaru funkcjonalnego wymagającego wsparcia, dla którego przyjęto rozwój wielofunkcyjny, jako jeden z podstawowych kierunków rozwojowych. W ramach tego kierunku realizowane mają być także działania związane z rewitalizacją obszarów zdegradowanych.

Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Biała poprzez wyznaczenie obszarów rewitalizacji, przypisanie im celów, kierunków i działań, wykazuje zgodność z polityką przestrzenną regionu określoną w PZPWO, chociaż dokument nie przywołuje bezpośrednio odniesień do potrzeb rewitalizacji wskazanych w regionalnym planie zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto projekt GPR jest spójny z wyzwaniem rozwoju przestrzennego określonymi w PZPWO, w szczególności z poprawą ładu przestrzennego oraz dostosowaniem do skutków zmian klimatycznych. Jednocześnie stwierdza się, że zachowano spójność dokumentu z ustalonymi w planie zasadami gospodarowania przestrzenią i kierunkami zagospodarowania przestrzennego.

Z uwagi na to, że projekt GPR nie zawiera bezpośrednich odniesień do Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego, sugeruje się uzupełnienie GPR o stosowne zapisy potwierdzające powiązania z PZPWO na poziomie przyjętych celów i kierunków działań.

**2. Strategia Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030**

Ustawa o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. w art. 17 ust. 2 pkt 4a (t.j. Dz. U. 2021 poz. 485 ze zm.) określa podmioty, które opiniują projekt gminnego programu rewitalizacji. Jednym z nich jest zarząd właściwego województwa – w zakresie zgodności z planem zagospodarowania przestrzennego województwa i strategią rozwoju województwa.

Po analizie projektu GPR Gminy Biała stwierdzono, że zachowuje on generalną spójność ze Strategią Rozwoju Województwa Opolskiego Opolskie 2030. Nie zostało to jednak wykazane w sposób bezpośredni – dokument nie zawiera odniesień do Strategii Opolskie 2030. Podobnie jak w przypadku PZPWO sugeruje się uzupełnienie projektu GPR o zapisy potwierdzające powiązania ze Strategią Opolskie 2030 np. wskazując na spójność na poziomie wybranych celów.

II. Równocześnie przekazujemy poniżej wyniki wstępnej analizy projektu dokumentu w aspekcie GPR pełniącego funkcję strategii IIT, pod kątem wymogów ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (tzw. ustawy wdrożeniowej), *Zasad realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027* oraz *Procedury Instytucji Zarządzającej FEO 2021-2027 dotyczącej opiniowania Gminnych Programów Rewitalizacji w województwie opolskim* (Uchwała nr 9371/2023 Zarządu Województwa Opolskiego z 24.04.2023 r.) oraz, w późniejszym etapie, wpisania GPR do wykazu programów rewitalizacji:

**1) w zakresie możliwości finansowania strategii IIT** (GPR pełniący funkcję strategii IIT opracowany na podstawie ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. pod warunkiem spełnienia wymogów art. 29 rozporządzenia ogólnego) w ramach programu regionalnego FEO 2021-2027, zgodnie z ustawą wdrożeniową:

Zgodnie z zapisami art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 28 kwietnia 2022 r. o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027 (tzw. ustawa wdrożeniowa) Instytucja Zarządzająca wydaje opinię w zakresie możliwości finansowania strategii IIT (GPR pełniącego funkcję strategii IIT) opracowanej na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji pod warunkiem spełnienia wymogów art. 29 rozporządzenia ogólnego) w ramach programu regionalnego w perspektywie 2021-2027.

Opinia IZ dla GPR (w zakresie możliwości finansowania strategii IIT) w ramach programu regionalnego wydawana jest w trybie art. 36 ust. 4 ustawy wdrożeniowej, tj. na zasadach określonych dla strategii IIT, w terminie 60 dni od dnia otrzymania przez IZ przyjętego przez gminę dokumentu.

Powyższe oznacza, że w celu wydania opinii i wpisania GPR przez IZ FEO 2021-2027 do wykazu pozytywnie zaopiniowanych programów w zakresie możliwości ich finansowania z FEO 2021-2027, gmina zobowiązana jest do złożenia dokumentu GPR wraz z uchwałą rady gminy w sprawie przyjęcia GPR oraz opiniami wydawanymi przez podmioty wymienione w art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o rewitalizacji.

Ponieważ przedmiotowa opinia IZ FEO 2021-2027 ma miejsce na wniosek gminy przed złożeniem pierwszego projektu rewitalizacyjnego do dofinansowania i jest dokonywana na podstawie **przekazanego przez gminę projektu GPR na obecnym etapie IZ dokonała roboczej weryfikacji projektu GPR Gminy Biała** pod kątem elementów wynikających z art. 29 rozporządzenia ogólnego 2021/1060 oraz art. 36 ustawy wdrożeniowej.

W myśl powyższego projekt GPR Gminy Biała był weryfikowany pod kątem zawarcia w nim podstawowych elementów właściwych dla strategii IIT, takich jak:

1. syntezy diagnozy obszaru realizacji IIT wraz z analizą problemów, potrzeb i potencjałów rozwojowych, w tym wzajemnych powiązań gospodarczych, społecznych i środowiskowych;
2. celów, jakie mają być zrealizowane w ramach IIT, ze wskazaniem wykorzystanego podejścia zintegrowanego, oczekiwanych wskaźników rezultatu i produktu powiązanych z realizacją właściwego programu;
3. listy projektów realizujących cele, o których mowa w pkt 2, wraz z informacją na temat sposobu ich wskazania oraz powiązania z innymi projektami;
4. opisu procesu zaangażowania partnerów społeczno-gospodarczych oraz właściwych podmioty reprezentujących społeczeństwo obywatelskie, podmiotów działających na rzecz ochrony środowiska oraz podmiotów odpowiedzialnych za promowanie włączenia

społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji w pracach nad przygotowaniem i wdrażaniem strategii IIT.

W związku z tym, iż zgodnie z zapisami projektu GPR Gminy Biała, dokument ma pełnić funkcję strategii IIT w kontekście zapisów art. 29 rozporządzenia ogólnego, **stwierdza się, iż dokument zawiera elementy właściwe dla strategii IIT.**

W kontekście **listy projektów** Rozdz. II.3 *Podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne/Rozdz. II.4 Uzupełniające przedsięwzięcia rewitalizacyjne* – wyjaśniamy, że w przypadku gdy program *Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027* (FEO 2021-2027) planowany jest jako potencjalne źródło współfinansowania działań rewitalizacyjnych, to wsparcie takie możliwe jest w Priorytecie 10 *Fundusze Europejskie na wzmacnianie potencjałów endogenicznych opolskiego* (w przypadku gmin miejsko-wiejskich jest to działanie 10.2 *Rewitalizacja na obszarach miejskich*).

Zgodnie z interwencją zaplanowaną w ramach FEO 2021-2027 w obszarze rewitalizacji wsparcie skierowane będzie wyłącznie na następujący typ projektu „**Fizyczna regeneracja i bezpieczeństwo przestrzeni publicznych, mająca na celu realizację kompleksowych, zintegrowanych działań na rzecz: lokalnej społeczności i gospodarki, ładu przestrzennego i zrównoważonego gospodarowania przestrzenią, skoncentrowanych terytorialnie i prowadzonych przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji**”. Interwencje w obszarze rewitalizacji finansowane będą ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

**Powyższe nie oznacza, że w ramach GPR nie można ujmować innych rodzajów przedsięwzięć rewitalizacyjnych, jednak w przypadku projektów, których potencjalnym źródłem finansowania ma być działanie 10.2 FEO 2021-2027, muszą się one wpisywać w ww. typ projektu.**

Ewentualne uzupełnienie rewitalizacyjnych projektów infrastrukturalnych finansowanych w ramach działania 10.2 *Rewitalizacja na obszarach miejskich* FEO 2021-2027 o elementy „miękkie” możliwe jest pod warunkiem ich zgodności z celami Europejskiego Funduszu Społecznego Plus (w ramach cross-finansingu - na poziomie 15%).

Należy mieć także na uwadze, że zgodnie z zapisami FEO 2021-2027 w ramach projektów rewitalizacyjnych nie będą wspierane inwestycje w elementy infrastruktury drogowej (w tym w parkingi), chyba że stanowią one nieodłączny element większego projektu, (nie są one dominującym elementem tego projektu), a ich koszt nie przekracza 15% kosztów kwalifikowalnych operacji. W miastach projekty te nie mogą obejmować budowy nowych dróg lub parkingów oraz w odniesieniu do istniejących - zwiększenia ich pojemności lub przepustowości, ani nie mogą w żaden inny sposób przyczyniać się do zwiększenia natężenia ruchu samochodowego. Możliwe będzie wsparcie budowy nowych dróg rowerowych, ciągów pieszych lub pieszo-rowerowych (również na obszarach miejskich).

## **2) w zakresie wymogów stawianych przez ustawę o rewitalizacji:**

Zaktualizowany dokument Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej *Zasady realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027* oraz Procedury Instytucji Zarządzającej FEO 2021-2027 dotyczącej opiniowania Gminnych Programów Rewitalizacji

w województwie opolskim (Uchwała nr 9371/2023 Zarządu Województwa Opolskiego z 24.04.2023 r.) określają, że w celu wydania opinii i wpisania GPR przez IZ FEO 2021-2027 do wykazu pozytywnie zaopiniowanych programów, Zarząd Województwa ma przeanalizować spełnienie przez uchwalony GPR warunków wymienionych w art. 15 ust. 1.

W związku z tym, w wyniku przeprowadzonej wstępnej weryfikacji projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Biała* w zakresie wymogów stawianych przez ustawę o rewitalizacji, stwierdzono, że projekt GPR:

- został sporządzony dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego w drodze uchwały rady gminy (uchwała Nr XXXV.394.2023 Rady Miejskiej w Białej z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji). Obszar rewitalizacji wyznaczono w oparciu o dokonaną diagnozę delimitacyjną. OR podzielono na dwa podobszary: Biała i Łącznik. Dużą wątpliwość budzi sposób wyznaczenia obszaru rewitalizacji, w szczególności podobszaru wsi Łącznik, który to podobszar obejmuje całą wieś łącznie z terenami niezamieszkałymi tj. polami, lasami, co nie jest zgodne z zapisami Ustawy. Obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji mogą zostać wyznaczone co do zasady jedynie na obszarze zamieszkałym, o czym mówi wymóg wystąpienia na danym obszarze „negatywnych zjawisk społecznych” (art.9 ust.1). Wyjątek stanowi zapis art. 10 ust 3, który wymienia wprost tereny niezamieszkałe mogące wejść w skład obszaru rewitalizacji (tereny przemysłowe, kolejowe i powojenne), ale tylko w przypadku, gdy działania przeprowadzone na tych terenach przyczynią się do przeciwdziałania negatywnym zjawiskom społecznym. Należy uzasadnić, dlaczego postanowiono włączyć wieś Łącznik jako całość w proces rewitalizacji. (podrozdz.1.2): - **wymaga poprawy i uzupełnienia**
- wskazuje, że obszar rewitalizacji obejmuje tereny nieprzekraczające 20% powierzchni gminy (185 ha co stanowi 0,96% powierzchni gminy Biała) oraz tereny zamieszkałe przez nie więcej niż 30% mieszkańców gminy (2913 osób co stanowi 28,8% mieszkańców gminy Biała). W treści dokumentu używane są używane wymiennie pojęcia „obszar rewitalizacji” lub „podobszar rewitalizacji”. W analizowanym dokumencie występują dwa podobszary rewitalizacji. Wniosujemy o uspoźnienie nazewnictwa i nazywanie podobszaru rewitalizacji konsekwentnie podobszarem, nie obszarem. Zgodnie z art.14 ust.3 Ustawy w przypadku podziału obszaru rewitalizacji na podobszary, GPR powinien zastać opracowany z podziałem na wyodrębnione podobszary. (podrozdz.1.2, str.11- 13); - **wymaga poprawy**
- opisuje powiązania GPR z dokumentami strategicznymi gminy, w tym *Strategią Rozwoju Gminy Biała na lata 2014-2020 z perspektywa do roku 2025* oraz *Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Biała na lata 2019-2028* (rozdz. IV, str. 44-46);
- zawiera rozdział *Pogłębiona analiz obszaru rewitalizacji*, w którym przedstawiono krótką charakterystykę podobszarów i występujących w ich obrębie deficytów. W rozdziale tym brakuje dogłębnej analizy negatywnych zjawisk oraz analizy lokalnych potencjałów. Zgodnie z art. 15 ust.1 pkt.1 ustawy o rewitalizacji, szczegółowa diagnoza obszaru rewitalizacji powinna obejmować: analizę negatywnych zjawisk (w sferze społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej) oraz analizę lokalnych potencjałów. Diagnoza pogłębiona stanowi kluczowy element części diagnostycznej GPR, od którego zależy dalsza realizacja całego programu. Celem diagnozy jest pogłębienie wiedzy o obszarze rewitalizacji, poprzez precyzyjne i szczegółowe badania przyczyn negatywnych zjawisk występujących na tym obszarze, ich lokalizacji i istniejących między nimi powiązań-głównie w sferze społecznej, ale również w pozostałych sferach. Oprócz dogłębnego zbadania negatywnych zjawisk należy przeanalizować lokalne potencjały, które mogą w szerszej perspektywie przyczynić się do likwidacji negatywnych zjawisk zidentyfikowanych na obszarze rewitalizacji. Reasumując, poprawnie sporządzona pogłębiona diagnoza obszaru rewitalizacji jest podstawą do opracowania części strategicznej programu – tj. wizji, celów, kierunków działań oraz przedsięwzięć. - **wymaga poprawy**
- wizję, cele oraz odpowiadające im kierunki działań. Jednak, ze względu na powierzchownie przeprowadzoną analizę obszaru rewitalizacji, nie można stwierdzić jakie rzeczywiste problemy występują na wyznaczonych podobszarach. Cele i kierunki rewitalizacji służą eliminacji bądź ograniczeniu negatywnych zjawisk, które spowodowały powstanie stanu

kryzysowego. Muszą one bezpośrednio odpowiadać na wskazane w diagnozie szczegółowej problemy i zagrożenia oraz wykorzystać uwidocznione w diagnozie potencjały. Niedopuszczalnym jest, aby cele nie wynikały z wcześniej przeprowadzonej diagnozy albo z jej braku, jak w przypadku przedmiotowego dokumentu. (rozdz. II, str. 18); - **wymaga poprawy**

- w ramach opisu przedsięwzięć rewitalizacyjnych zamieszczono listę planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych. W ramach kart projektowych dla przedsięwzięć zawarto (w odniesieniu do poszczególnych 2 przedsięwzięć rewitalizacyjnych): nazwę i wskazanie podmiotów je realizujących, zakres realizowanych zadań, lokalizację, krótki opis problemu jaki ma rozwiązać realizacja przedsięwzięcia, cel przedsięwzięcia, szacowaną wartość, prognozowane produkty i rezultaty wraz ze sposobem ich oceny, opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. W zestawieniu nie ujęto przedsięwzięć finansowanych ze źródeł prywatnych. Ponadto, należy mieć na uwadze, że planowane przedsięwzięcia powinny być powiązane z celami, które to są odpowiedzią na wcześniej zdiagnozowane problemy w obszarze rewitalizacji (podrozdz. II.3, str. 19-21); - **wnosimy o stosowne korekty**
- wskazuje charakterystykę pozostałych uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych (19 przedsięwzięć), w formie odrębnych kart projektu, zawierających: nazwę projektu, nazwę podmiotu realizującego oraz zakres realizowanego działania w powiązaniu z celami i kierunkami działań (podrozdz. II.4, str. 21-32);
- zawiera opis kompleksowości przedsięwzięć rewitalizacyjnych, tzn., że wspólnie będą stanowić kompleksową odpowiedź na zdiagnozowane obszary rewitalizacji problemy i mogą stanowić źródło szerszego oddziaływania, w tym przedsięwzięcia podstawowe i przedsięwzięcia uzupełniające (podrozdz. II.5, str. 32-34);
- zawiera opis komplementarności przedsięwzięć rewitalizacyjnych w poszczególnych wymiarach, w tym komplementarność przestrzenną, problemową, proceduralną i instytucjonalną, międzyokresową i źródeł finansowania (podrozdz. II.5, str. 32-34);
- wskazuje, że wszystkie przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizowane są w granicach obszaru rewitalizacji, w ramach list projektów nie są planowane żadne przedsięwzięcia lokalizowane poza obszarem rewitalizacji;
- określa szacunkowe/indykatywne ramy finansowe gminnego programu rewitalizacji wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych – dla projektów podstawowych i uzupełniających (podrozdz. II.6, str. 35-36);
- zawiera opis struktury zarządzania realizacją gminnego programu rewitalizacji wraz z kosztami tego zarządzania i harmonogramem realizacji programu. Główne zarządzanie GPR planuje się w ramach istniejących struktur Urzędu Gminy Biała (podrozdział III.1, str. 37-38);
- zawiera opis sposobu zaangażowania partnerów w pracach nad przygotowaniem i wdrażaniem GPR (tj. partnerów społeczno-gospodarczych oraz podmiotów reprezentujących społeczeństwo obywatelskie, podmiotów działających na rzecz ochrony środowiska oraz podmiotów odpowiedzialnych za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji), w tym mechanizmy włączenia mieszkańców, przedsiębiorców i innych podmiotów w proces rewitalizacji i

procedur uspołecznienia procesów na kolejnych etapach rewitalizacji W rozdziale zadeklarowano uzupełnienia w zakresie opisu konsultacji społecznych na etapie opiniowania projektu GPR Gminy Biała. W ostatnim zdaniu na str. 43 wspomniano o tabeli zawierającej informację nt. włączenia interesariuszy programu w proces rewitalizacji - jednakże tabeli nie zamieszczono (podrozdz. III.6, str. 42-43); - wnosimy o stosowne uzupełnienia

- wskazuje system monitorowania i ewaluacji GPR, oceny aktualności i stopnia realizacji programu, wskaźniki monitorowania celów rewitalizacji, a także harmonogram realizacji i koszty zarządzania programem rewitalizacji (rozdz. III, str. 37-40);
- wskazuje na brak konieczności zmiany w uchwałach, o których mowa w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611 oraz z 2021 r. poz. 11) (podrozdz. III.3, str. 41);
- wskazuje na konieczność podjęcia uchwały rady gminy dot. zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji, wskazując termin jej podjęcia do trzech miesięcy od uchwalenia GPR gminy Biała (podrozdz. III.3, str. 41);
- wskazuje, że na obszarze rewitalizacji przewiduje się możliwość ustanowienia na 10 lat Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w art. 25 ustawy o rewitalizacji (podrozdz. III.4, str. 41);
- wskazuje sposób realizacji gminnego programu rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego, w tym wskazuje na konieczności wprowadzenia zmian w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (podrozdz. III.5, str. 41);
- nie wskazuje konieczności uchwalenia miejscowego planu rewitalizacji, o którym mowa w art. 37f ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (podrozdz. III.5, str. 41);
- ma dołączony załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji (2 podobszary) sporządzone na mapie opracowanej z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej w skali 1:5000 (mapa pomniejszona w formacie .pdf - załącznik do projektu GPR).

Dodatkowo warto uzupełnić projekt dokumentu o:

- zamieszczenie we Wstępie informacji o podjęciu uchwały o przystąpieniu do prac nad gminnym programem rewitalizacji, która pojawia się dopiero na str. 42 – warto, aby już we Wstępie wybrzmiało, że proces przygotowania projektu GPR przebiega zgodnie z wymogami prawnymi;
- potencjały zidentyfikowane dla obszaru rewitalizacji, co wynika z ustawy *o rewitalizacji* art. 15 ust.1 pkt. 1;
- informacje na temat kroków podjętych w zakresie przeprowadzenia procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu GPR (np. czy autorzy występowali do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz Opolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w sprawie uzgodnienia zakresu prognozy oddziaływania projektu GPR na środowisko, czy też odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny).

- w opiniowanym projekcie brakuje wyznaczonych ram czasowych jego obowiązywania – sugerujemy uzupełnienie o tę informację;
- korektę numeracji: stron, spisu treści i tabel;
- poprawny zapis nr uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizacji;
- pokazanie relacji pomiędzy celami programu a zidentyfikowanymi w diagnozie problemami i zagrożeniami, np. w postaci zestawienia tabelarycznego- cele rewitalizacji służą eliminacji bądź ograniczeniu negatywnych zjawisk, które spowodowały powstanie stanu kryzysowego. Muszą więc bezpośrednio odpowiadać na wskazane w diagnozie problemy i zagrożenia oraz wykorzystywać uwidocznione w diagnozie potencjały.

Na podstawie przeprowadzonej weryfikacji, stwierdzono, że do projektu GPR **nie dołączono formy cyfrowej mapy obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji**, stanowiącej załącznik do uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Należy pamiętać, że na etapie formalnego opiniowania dokumentu gminnego programu rewitalizacji w celu wydania opinii i wpisania GPR przez IZ FEO 2021-2027 do wykazu pozytywnie zaopiniowanych programów, gmina zobowiązana jest do złożenia dokumentu GPR wraz z uchwałą rady gminy w sprawie przyjęcia GPR, opiniami wydawanymi przez podmioty wymienione w art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy o rewitalizacji, oraz z **dołączoną formą cyfrowej mapy obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji**, stanowiącej załącznik do uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Przez mapę cyfrową należy rozumieć mapę w wersji wektorowej (np. format SHP, DXF) posiadającą reprezentację geometryczną określoną w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych (np. układ PL1992 lub PL-2000). Po umieszczeniu GPR w wykazie, mapa zostanie wykorzystana do zasilenia komponentu dotyczącego rewitalizacji w systemie informacji przestrzennej województwa opolskiego (Geoportal).

Podsumowując, formalny proces opiniowania i wpisania GPR Gminy Biała przez IZ FEO 2021-2027 do wykazu zostanie przeprowadzony zgodnie z procedurą przyjętą Uchwałą nr 9371/2023 Zarządu Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2023 r. w sprawie przyjęcia Procedury Instytucji Zarządzającej FEO 2021-2027 dotyczącej opiniowania Gminnych Programów Rewitalizacji w województwie opolskim. **W związku z powyższym oraz mając na uwadze art. 36 ustawy wdrożeniowej, formalny proces opiniowania GPR przez IZ FEO 2021-2027 będzie obejmował weryfikację w zakresie możliwości finansowania strategii IIT (GPR pełniący funkcję strategii IIT opracowany na podstawie ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. pod warunkiem spełnienia wymogów art. 29 rozporządzenia ogólnego) w ramach programu regionalnego FEO 2021-2027, zgodnie z ustawą wdrożeniową.**

**Tym samym, niniejsza weryfikacja przeprowadzona na obecnym etapie projektu *Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Biała na lata 2023-2030* przez IZ FEO 2021-2027 nie stanowi ww. opinii.**

Aby uchwalony GPR spełniał te wymagania i mógł być podstawą ewentualnego ubiegania się o dofinansowanie ze środków FEO, powinien spełniać przedłożone powyżej warunki.