

**Załącznik nr 1 do uchwały Nr 10723/2023 Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 17 października 2023 r.**

Projekt

Umowa

nr DIN. .2023

zawarta w dniur. w Opolu pomiędzy Stronami:

Województwem Opolskim z siedzibą w Opolu, NIP 7543077565 (wykonującym zadania w tym zamówienia publiczne przy pomocy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego, adres: ul. Piastowska 14, 45-082 Opole), reprezentowanym przez:

zwanym dalej „**Nabywcą**”,

a

Antonim Domiczem – przedsiębiorcą, prowadzącym działalność gospodarczą zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod firmą **Domicz Antoni M. i A. Domicz – Pracownia Architektury** posiadającym numer identyfikacji podatkowej **NIP: 754 026 85 08**, adres: ul. Powstańców Śląskich 40, 45-087 Opole, zwanym w dalej „**Autorem**”,

a wspólnie zwani Stronami, o następującej treści:

Na podstawie art.2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 1605 ze zmianami), do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ww. ustawy.

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest przeniesienie na Nabywcę autorskich praw majątkowych, udzielenie prawa do wykonywania praw zależnych oraz upoważnienie do wykonywania praw osobistych do Utworów:

- 1) Projektu budowlanego pn. „Adaptacja obiektu przy ul. Piastowska 14 (Ostrówek 1) w Opolu na potrzeby szkoleniowo-konferencyjne i administracyjne Samorządu Województwa Opolskiego”, opracowany zgodnie umową nr DAK.V.3321-1-3/2002 z dnia 17.10.2002r. oraz DAG.I.0812-16-7/2005 z dnia 22.03.2005r.;
- 2) Projektu koncepcyjnego pn. „Remont i modernizacja budynku UMWO przy ul. Piastowskiej 14-Ostrówek wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku” opracowanego na podstawie umowy nr DOA-IV.2511.2.2019 z dnia. 03.04.2019r.

§ 2

1. Autor oświadcza niniejszym, iż przysługują mu w całości i wyłącznie majątkowe prawa autorskie i prawa zależne do Utworów, o których mowa w §1 oraz, że zawarcie niniejszej umowy nie narusza praw osób trzecich, nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiałyby Autorowi przeniesienie praw, czy też udzielenia wyłącznego prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie praw zależnych, w tym nie nastąpiło zbycie tychże praw, czy też zastaw.

2. Autor przejmuje na siebie wszelką odpowiedzialność, w tym odszkodowawczą, tytułu roszczeń, żądań, z jakimi osoby trzecie mogłyby wystąpić przeciwko Nabywcy z tytułu praw, uprawnień osób trzecich w odniesieniu do Utworów, o których mowa w §1. W przypadku skierowania sprawy przeciwko Nabywcy przez podmioty trzecie, związane z naruszeniem praw autorskich majątkowych, bądź zależnych, Autor wstąpi do sprawy po stronie Nabywcy.

§ 3

1. Autor przenosi na Nabywcę bezwarunkowo, bez ograniczeń czasowych, czy też terytorialnych, za wynagrodzeniem określonym w §4 ust.1 autorskie prawa majątkowe do Utworów, wymienionych w §1. Równocześnie, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §4 ust.1, Autor udziela Nabywcy wyłącznego prawa do wykonywania i zezwalania na wykonywanie praw zależnych autorskich, w tym zezwolenia na zmiany, naruszenie integralności Utworów przez Nabywcę, bądź osoby upoważnione przez Nabywcę, rozporządzanie Utworami oraz upoważnia, bez osobnych oświadczeń w tym zakresie, do wykonywania praw osobistych, związanych z Utworami.
2. Autor przenosi na Nabywcę własność wszelkich oryginalnych egzemplarzy na których zostały utrwalone Utwory.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do Utworów oraz udzielenie prawa do wykonywania praw zależnych, następuje z chwilą podpisania niniejszej Umowy.
4. Przejście autorskich praw majątkowych, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej nastąpi na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, oraz polach eksploatacji, obejmujących:
 - a) wielokrotne udostępnianie i przekazywanie osobom trzecim, w tym korzystanie z Utworów przed wszelkimi organami władzy i administracji państwowej lub samorządowej, sądami oraz agendami rządowymi, w tym organizacja wystaw, promocji oraz ekspozycji publicznych w celach informacyjnych o planowanej lub przeprowadzonej budowie;
 - b) zmiany i modyfikacje;
 - c) digitalizację, wpisanie do pamięci komputera, udostępnienie za pośrednictwem sieci komputerowych, w tym Internetu;
 - d) wykorzystanie w celach multimedialnych;
 - e) utrwalenie, zwielokrotnianie za pomocą druku, technik drukarskich, reprograficznych, nośnika cyfrowego;
 - f) inkorporowanie Utworów do utworu zbiorowego;
 - g) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najmem oryginału albo egzemplarzy;
 - h) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym techniką drukarską, techniką zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub poprzez wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami;
 - i) zlecenia wykonania zależnych praw autorskich innym podmiotom, w tym udostępniania osobom trzecim w celu sprawowania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na jej podstawie, gdy nadzór autorski nie jest wymagany lub nie mógł być prowadzony przez autora dokumentacji;
 - j) wykonywanie oraz zezwalanie na wykonywanie przez osoby trzecie opracowań Utworów;

- k) wykorzystywanie w jakichkolwiek celach budowlanych przez Nabywcę związanych z budynkiem Centrum Szkoleniowo-Konferencyjne i Administracyjne Samorządu Województwa Opolskiego przy ul. Piastowskiej 14 w Opolu, w tym wykorzystanie utworów do rozbudowy, remontu, przebudowy, rekonstrukcji, renowacji, wyburzenia oraz wszelkich innych zmian całości lub części budynku;
 - l) stworzenie projektu budowlanego, wprowadzanie rozwiązań projektowych zamiennych;
 - m) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmianę układu lub jakiegokolwiek inne zmiany);
 - n) publiczne rozpowszechnianie, w szczególności wyświetlanie, publiczne odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w dowolnym systemie lub standardzie, a także publiczne udostępnianie utworu w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie;
 - o) tworzenie i rozpowszechnianie utworów zależnych, w tym dalszych dokumentów opartych na utworach lub innych poszczególnych elementach i korzystanie z tak powstałych utworów zależnych w zakresie na zasadach i na wszystkich polach eksploatacji określonych w Umowie;
 - p) prawo do rozporządzania opracowaniami utworu oraz prawo udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji.
5. Strony ustalają, że rozpowszechnianie Utworów na wyżej wymienionych polach eksploatacji może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, w czasie i miejscu dowolnie wybranym przez Nabywcę.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa §4 ust.1 Umowy w całości zaspokaja wszelkie roszczenia Autora z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych do Utworów zgodnie z Umową.
7. Autor ma prawo do publikowania fotografii archiwalnych oraz projektów budynku Centrum Szkoleniowo-Konferencyjnego i Administracyjnego Województwa Opolskiego wykonanych przed dniem podpisania niniejszej Umowy, w zakresie uzgodnionym pomiędzy stronami.

§ 4

1. Nabywca zapłaci Autorowi z tytułu przeniesienia praw wynagrodzenie w wysokości (brutto) **140 000,40 zł** (słownie: **sto czterdzieści tysięcy złotych 40/100**) w tym 129 630,00 zł netto i 8% podatek VAT.
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1, nastąpi w terminie do 21 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
3. W opisie faktury należy umieścić następujące dane:

Nabywca:

WOJEWÓDZTWO OPOLSKIE
ul. Piastowska 14
45-082 Opole
NIP 7543077565

Odbiorca:

Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego
ul. Piastowska 14
45-082 Opole

§ 5

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz Kodeksu cywilnego.
3. Do rozstrzygnięcia sporów mogących wyniknąć w związku z niniejszą umową, właściwy jest sąd powszechny miejscowo właściwy dla Kupującego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Nabywca:

Autor: