

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Niniejsza umowa została zawarta w dniu..... r. (data)w Opolu
pomiędzy:

Zamawiającym: **Województwem Opolskim**

z siedzibą: w Opolu, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole (wykonującym zadania, w tym zamówienia publiczne, przy pomocy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego), NIP: 7543077565, REGON: 531412421, adres do korespondencji: Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego ul. Piastowska 12, 45-082 Opole

reprezentowanym przez:

1.
zwany dalej **Zamawiającym**

a

.....
adres:

NIP:

adres do korespondencji:

reprezentowanym przez (umocowanie ustalone na podstawie odpisu z KRS / pełnomocnictwa / innego dokumentu, z którego wynika prawo do reprezentowania Wykonawcy:

1.

zwany dalej **Wykonawcą**

wyłonionym w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) o następującej treści:

§1

Postanowienia ogólne

1. Przedmiotem umowy jest kompleksowa dostawa (sprzedaż i dystrybucja) gazu ziemnego wysokometanowego typu E, **do punktu poboru usytuowanego w Opolu przy ul. Ostrówek 5-7**, (nr punktu poboru 8018590365500003517944) na zasadach określonych w niniejszej umowie, ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. 2022 r. poz. 1385 ze zm.) zwanej dalej „Prawem energetycznym”, z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 ze zm.), zwanej dalej „Kodeksem cywilnym”, zasadami określonymi w koncesjach oraz w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).
2. Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu, tj. miejsca odbioru gazu, usytuowanego w Opolu przy ul. Ostrówek 5-7.
3. Wszystkie techniczne warunki dostarczania gazu ziemnego wysokometanowego dla punktu odbiorczego (miejsca dostarczania gazu ziemnego) są zgodne z postanowieniami IRiESP (Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Przesyłowej) i/lub IRiESD (Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej) odpowiedniego Operatora Systemu Dystrybucyjnego, zwanego dalej „OSD”, i przez niego określone.
4. Dostawy gazu odbywać się będą za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucji.

5. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót gazem ziemnym wysokometanowym o numerze, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu, której okres ważności przypada na dzień
 6. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na dystrybucję gazu ziemnego wysokometanowego o numerze, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w dniu, której okres ważności przypada na dzień* / Wykonawca nie będący OSD oświadcza niniejszym, że ma zawartą z OSD umowę dystrybucyjną umożliwiającą sprzedaż gazu ziemnego do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD, która została zawarta na czas nie krótszy niż okres obowiązywania niniejszej umowy.*
- * (skreślić, jeżeli nie dotyczy)
7. W przypadku, gdy okres obowiązywania niniejszej umowy jest dłuższy niż okres ważności dokumentów opisanych w § 1 ust. 5 i/lub ust. 6, Wykonawca zobligowany jest w terminie nie późniejszym niż na trzy miesiące przed datą upływu ważności tych dokumentów, przedłożyć Zamawiającemu: aktualną koncesję na obrót gazem ziemnym wysokometanowym i/lub dystrybucję gazu ziemnego wysokometanowego lub w przypadku Wykonawcy nie będącego OSD oświadczenie o posiadaniu aktualnej umowy dystrybucyjnej zawartej z OSD.
 8. Wykonawca przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy zobowiązany jest do posiadania wszelkich wymaganych prawem pozwoleń, umów, koncesji umożliwiających Wykonawcy wykonanie przedmiotu zamówienia.

§ 2

Przedmiot umowy i podstawowe zasady realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowej dostawy (sprzedaży i dystrybucji) gazu ziemnego wysokometanowego typu E do punktu odbioru (poboru) określonego w § 1 ust. 1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać gaz ziemny wysokometanowy o ciepłe spalania oraz parametrach jakościowych określonych w Taryfie OSD oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Usługę dystrybucji gazu ziemnego wysokometanowego do instalacji znajdującej się w punkcie odbioru określonym w § 1 ust. 1, będzie wykonywał Operator Systemu Dystrybucyjnego, z którym Wykonawca powinien mieć zawartą, w tym zakresie tj. na usługę dystrybucji, odrębną umowę.
3. Ilość: **1 punkt poboru gazu.**
4. Ilość gazu ziemnego wysokometanowego – wolumen podstawowy, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania Umowy do punktu poboru określonego w § 1 ust. 1 wynosi **180 600 kWh.**
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia, w ramach prawa opcji, ilość gazu ziemnego wysokometanowego określonego w ust. 4 o maksimum **300 996 kWh.** Zaistnienie okoliczności skorzystania z prawa opcji, o którym mowa powyżej, spowoduje odpowiednio zwiększenie wynagrodzenia należnego wykonawcy z tytułu niniejszej umowy, wg stawek i opłat jak dla wolumenu podstawowego. Uruchomienie opcji następuje automatycznie, w miarę bieżących potrzeb Zamawiającego – bieżącego zużycia gazu ziemnego wysokometanowego przekraczającego wolumen podstawowy i nie wymaga oświadczenia Zamawiającego.
6. Ewentualna zmiana wolumenu podstawowego, o czym mowa w §6 ust.7 pkt 4) niniejszej umowy, nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktyczne zużyty gaz ziemny wysokometanowy, wg wskazań gazomierza i wg cen określonych w ofercie, niniejszej Umowie oraz rozliczeniem za usługi dystrybucji pobieranego gazu ziemnego wysokometanowego, wg obowiązującej w danym okresie Taryfy Operatora Systemu Dystrybucyjnego, do sieci którego Zamawiający jest przyłączony.

7. Wykonawca będzie dostarczał, w okresie obowiązywania Umowy, gaz ziemny wysokometanowy w ilości odpowiadającej rzeczywistemu zapotrzebowaniu Zamawiającego, niezależnie od szacunkowej prognozy jego zużycia, tj. wolumenu podstawowego z opcją.

§ 3

Zobowiązania Stron

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nieprzerwanych dostaw gazu ziemnego wysokometanowego typu E wg PN-C-04750 do punktu odbioru, określonym w § 1 ust. 1 umowy oraz zapewnienia należytego wykonywania usług związanych z dystrybucją gazu ziemnego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) Złożenia u OSD w imieniu własnym i Zamawiającego zgłoszenia o zawarciu niniejszej umowy/powiadomienia o zmianie dotychczasowego sprzedawcy gazu ziemnego wysokometanowego,
 - 2) Reprezentowania Zamawiającego przed OSD w procesie zmiany dotychczasowego sprzedawcy gazu ziemnego wysokometanowego.
3. Czynności opisane w ust. 2 Wykonawca podejmie bez zbędnej zwłoki, w terminie umożliwiającym utrzymanie ciągłości dostawy gazu ziemnego wysokometanowego. Zamawiający udzieli Wykonawcy stosownych pełnomocnictw w tym zakresie.
4. Wykonawca zobowiązuje się dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany dotychczasowego sprzedawcy gazu ziemnego wysokometanowego.
5. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do:
 - 1) zapewnienia, na żądanie Zamawiającego, sprawdzenia przez OSD prawidłowości działania układu pomiarowego, którego właścicielem jest OSD, w terminie 14 dni od zgłoszenia,
 - 2) zapewnienia, na żądanie Zamawiającego, zlecenia przez OSD niezależnemu laboratorium posiadającemu wymaganą akredytację sprawdzenia prawidłowości działania układu pomiarowego, w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia żądania oraz umożliwienia Zamawiającemu zlecenia wykonania dodatkowej ekspertyzy w terminie 30 dni od daty otrzymania wyniku badania laboratoryjnego.
 - 3) sprawdzenia przez OSD dotrzymania parametrów jakościowych gazu ziemnego wysokometanowego, wykonując odpowiednie pomiary, a w przypadku stwierdzenia niezgodności jakości gazu ziemnego wysokometanowego z umową, pokrycia kosztów badań oraz udzielenia stosownej bonifikaty, o której mowa w § 4 ust. 2.
 - 4) przyjmowania zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczania gazu ziemnego wysokometanowego,
 - 5) dokonywania korekt rozliczeń w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zainstalowaniu lub działaniu układu pomiarowego oraz w przypadku przyjęcia do rozliczeń błędnych odczytów wskazań układu pomiarowego.
 - 6) nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie rozliczeń,
 - 7) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń,
 - 8) przekazanie Zamawiającemu zmiany cyklu odczytowego dla PP (Punktu Poboru) przez OSD po otrzymaniu informacji o takiej zmianie od OSD,
 - 9) przestrzegania standardów jakościowych obsługi odbiorców.
6. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży gazu ziemnego wysokometanowego do obiektu Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia ilości podstawowej gazu ziemnego wysokometanowego w stosunku do rzeczywistego w danym okresie rozliczeniowym. Tym samym Wykonawca pełni funkcję Operatora Handlowego i Podmiotu odpowiedzialnego za Bilansowanie Handlowe.

7. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym oraz przygotowywaniem i zgłaszaniem grafików zapotrzebowania na gaz ziemny do OSD.
8. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania gazu ziemnego zgodnie z warunkami umowy i obowiązującymi przepisami prawa,
 - 2) terminowego regulowania płatności za pobrany gaz ziemny oraz usługi przesyłu (zgodnie z obowiązującą taryfą OSD),
 - 3) przestrzeganie zapisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, Taryfy Operatora oraz Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (dalej IRIESD). Zmieniona lub nowa IRIESD wiąże Zamawiającego po jej zatwierdzeniu przez Prezesa URE i ogłoszeniu w Biuletynie URE, od dnia określonego w decyzji Prezesa URE,
 - 4)
9. Strony zobowiązują się do:
 - 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za pobrany gaz ziemny lub usługi przesyłu,
 - 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za pobrany gaz ziemny lub usługi przesyłu.
10. Zamawiający w trakcie obowiązywania Umowy będzie kwalifikowany do właściwych grup taryfowych zgodnie z zasadami określonymi w taryfie OSD. Zmiana grupy taryfowej, zgodnie z zasadami określonymi w taryfie OSD, wymaga zmiany Umowy i zawarcia stosownego aneksu do Umowy.
11. Gaz ziemny wysokometanowy kupowany na podstawie Umowy zużywany będzie na potrzeby Zamawiającego jako odbiorcy końcowego.
12. Zamawiający oświadcza, że pobierany na podstawie Umowy gaz ziemny przeznaczony jest na cele opałowe, objęte zwolnieniem z akcyzy, zgodnie z art. 31b. ust 2 pkt 2 ustawy o podatku akcyzowym (Dz. U. z 2022r. poz. 143 ze zm.).

§ 4

Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Prawa energetycznego.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi odbiorców, Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 43 Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 503 z późn. zm.) lub w każdorazowym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.
3. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie przedmiotu Umowy do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych.
4. Wykonawca zobowiązuje się pisemnie powiadomić Zamawiającego o planowanych przerwach w dostawie gazu ziemnego wysokometanowego z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem, pod warunkiem otrzymania informacji od OSD.

§ 5

Ceny i stawki opłat oraz zasady rozliczeń i płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy obliczane będzie jako suma opłaty za gaz ziemny wysokometanowy (wg stawek wskazanych w ust. 5) oraz opłat dystrybucyjnych wynikających z obowiązującej taryfy OSD, z zastrzeżeniem § 5 ust. 17.

2. Opłaty za pobrany gaz ziemny wysokometanowy wyliczane będą, jako iloczyn ilości pobranego gazu ziemnego wysokometanowego (którego wielkość ustalona zostanie na podstawie odczytów układów pomiarowych, udostępnionych Wykonawcy przez OSD) i ceny jednostkowej netto za kWh (zgodnie ze stawkami wskazanymi w ust. 5), powiększony o należny podatek VAT.
3. Opłaty za usługi dystrybucji/przesyłu obliczane będą zgodnie z obowiązującą dla danej grupy taryfowej Taryfą OSD, zatwierdzoną przez Prezesa URE.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy, za zamówienie podstawowe wynosi:
 - 1) **netto:** zł
 - podatek VAT %:** zł
 - brutto:** zł
 - słownie złotych:,
5. Ceny jednostkowe netto określone w ofercie wynoszą:
 - 1) paliwo gazowe – gaz ziemny wysokometanowy typu E, w wysokościzł/kWh netto – dla punktu rozliczanego w grupie taryfowej BW-5,
 - 2) opłata abonamentowa, w wysokości zł netto za 1 miesiąc dla punktów rozliczanych w grupie taryfowej BW-5,
 - 3) opłaty dystrybucyjne na podstawie obowiązującej taryfy OSD, które na dzień podpisania umowy wynoszą:
 - a) opłata dystrybucyjna zmienna: zł/kWh netto dla punktów rozliczanych w grupie taryfowej BW-5,
 - b) opłata dystrybucyjna stała: zł/ kWh/h netto dla punktów rozliczanych w grupie taryfowej BW-5,
6. Należność Wykonawcy za pobrany gaz ziemny w okresach rozliczeniowych obliczana będzie jako iloczyn ilości dostarczonego gazu ziemnego oraz właściwej dla danej grupy taryfowej ceny jednostkowej za gaz ziemny wysokometanowy, a także opłat: abonamentowej, dystrybucyjnej (sieciowej) stałej i dystrybucyjnej (sieciowej) zmiennej, które zostały określone w § 5 ust. 5 umowy. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.
7. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy na podstawie danych o zużyciu udostępnionych przez OSD za dany okres rozliczeniowy.
8. W przypadku przekroczenia mocy umownej, Wykonawca uwzględni opłatę – zgodnie z obowiązującą taryfą OSD – na fakturze obejmującej okres rozliczeniowy, w którym przekroczenie nastąpiło lub wystawi dodatkową fakturę z terminem płatności zgodnym z terminem płatności określonym w ust. 9 niniejszego paragrafu.
9. Wykonawca wystawi faktury z terminem płatności wynoszącym 30 dni od daty ich prawidłowego wystawienia, z zastrzeżeniem, iż dostarczy fakturę w terminie 7 dni od daty jej wystawienia. W razie niezachowania tego terminu, termin płatności wskazany w fakturze VAT zostaje automatycznie przedłużony o czas opóźnienia.
10. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać następujące oznaczenia:
11. Nabywca: WOJEWÓDZTWO OPOLSKIE
ul. Piastowska 14
45-082 Opole
NIP 7543077565
12. Odbiorca: Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego
ul. Piastowska 14
45-082 Opole
13. Zamawiającemu, w przypadku wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury, przysługuje prawo do wniesienia reklamacji, którą Wykonawca ma obowiązek rozpatrzyć w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

14. W przypadku uwzględnienia reklamacji, Wykonawca niezwłocznie wystawi i dostarczy Zamawiającemu fakturę korygującą, a powstała nadpłata zwróci na rachunek bankowy Zamawiającego na jego pisemne żądanie wyrażone w reklamacji.
15. Wniesienie przez Zamawiającego reklamacji do Wykonawcy nie zwalnia go z obowiązku terminowej zapłaty należności w wysokości określonej na fakturze, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy:
 - 1) na fakturze uwzględniono punkty odbioru nie należące do Zamawiającego,
 - 2) uwzględnione na fakturze stawki za gaz ziemny wysokometanowy są niezgodne ze złożoną ofertą lub zawierają dodatkowe nie uwzględnione w umowie opłaty. W takiej sytuacji zawieszeniu ulega bieg terminu płatności za dostarczony gaz ziemny wysokometanowy, do czasu dostarczenia faktury korygującej, natomiast zapłata za usługi dystrybucji zostanie dokonana w terminie,
 - 3) wykazane na fakturze zużycie gazu ziemnego wysokometanowego rażąco odbiega od prognozowanego zużycia lub zużycia w analogicznych okresach. Po rozpatrzeniu reklamacji oraz (o ile zajdzie taka konieczność) badaniu gazomierza w sytuacji, gdy reklamacja okaże się zasadna, Wykonawca wystawi fakturę korygującą, w przypadku gdy reklamacja okaże się nieuzasadniona Zamawiający niezwłocznie dokona płatności pozostałej nieuregulowanej kwoty,
 - 4) uwzględniony na fakturze okres rozliczeniowy wykracza poza okres objęty niniejszą umową.
18. Całkowita cena brutto zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia za: gaz ziemny wysokometanowy, abonament, opłatę stałą i zmienną za dystrybucję gazu, opłaty i podatki (w tym podatek od towarów i usług).
19. Wynagrodzenie określone w § 5 ust. 4 może ulec zmianie w przypadku:
 - 1) zmiany ilości dostarczanego gazu ziemnego w zakresie skorzystania z prawa opcji, w celu zwiększenia wolumenu podstawowego określonego w § 2 ust. 4 Umowy, lub zmniejszonego zużycia gazu, o czym mowa w §6 ust.7 pkt 4) niniejszej umowy – w takich przypadkach wynagrodzenie, liczone wg tej samej ceny, jak dla zamówienia podstawowego, będzie przysługiwało Wykonawcy za faktyczną ilość dostarczonego gazu ziemnego,
 - 2) zmiany stawek i cen za usługi dystrybucji w przypadku zatwierdzenia przez Prezesa URE zmiany Taryfy na usługi przesyłu gazu OSD, które miałyby obowiązywać w okresie obowiązywania umowy,
 - 3) ustawowej zmiany stawki podatku VAT i w takim przypadku stałą cena jest cena netto,
 - 4) ustawowej zmiany opodatkowania podatkiem akcyzowym, w wyniku czego zmianie ulegnie cena jednostkowa netto gazu ziemnego wysokometanowego, o kwotę wynikającą ze zmiany tych stawek, bez konieczności zawierania Aneksu do Umowy, pod warunkiem powiadomienia zamawiającego o przedmiotowych zmianach,
 - 5) zmiany ceny gazu ziemnego wyższej o co najmniej 10% niż wysokość średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego w komunikacie Prezesa GUS.
20. Zamawiający w przypadku braku comiesięcznych odczytów faktycznego zużycia gazu ziemnego wysokometanowego stosowanych przez OSD dopuszcza możliwość rozliczenia należności za gaz ziemny wysokometanowy na podstawie szacowanej ilości zużycia gazu ziemnego wysokometanowego. Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia takiej faktury raz na dwa miesiące. Rozliczenie za faktyczne zużycie gazu nastąpi w terminach wskazanych przez Operatora Systemu Dystrybucji.

§ 6

Obowiązwanie Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **przez okres 12 miesięcy liczonych od dnia 01.01.2023 r.**
2. Dostawy odbywać się będą w okresie wskazanym w ust. 1 niniejszego paragrafu, z zastrzeżeniem, że warunkiem rozpoczęcia dostaw jest skuteczne przeprowadzenie przez Wykonawcę procedury zmiany dotychczasowego sprzedawcy gazu ziemnego wysokometanowego.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonania części Umowy.
4. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron umowy w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze stron, pomimo pisemnego wezwania i upływu wyznaczonego 7 dniowego terminu na usunięcie nieprawidłowości, rażąco i uporczywie narusza warunki umowy.
5. Umowa może być rozwiązana przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym w przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień przewidzianych obowiązującymi przepisami do realizacji niniejszej umowy.
6. Rozwiązanie umowy może nastąpić w każdym czasie za pisemnym porozumieniem stron.
7. Dopuszcza się możliwość zmiany umowy w następującym zakresie:
 - 1) zmiany wynagrodzenia wyłącznie w przypadkach określonych w § 5 ust. 19,
 - 2) zmiany mocy umownej w związku ze zmianą zapotrzebowania na gaz ziemny wysokometanowy, pod warunkiem wyrażenia zgody przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego,
 - 3) zmiany terminu rozpoczęcia dostaw gazu ziemnego, jeżeli zmiana ta wynika z przedłużającej się procedury lub procesu zmiany dotychczasowego sprzedawcy gazu ziemnego wysokometanowego,
 - 4) zmniejszenia do 10% ilości pobranego gazu ziemnego, przewidzianego w wolumenie podstawowym w przypadku częściowego wyłączenia z eksploatacji budynku przy ul. Ostrówek 5-7 w Opolu lub zmniejszonego zużycia gazu – w takim przypadku wynagrodzenie będzie przysługiwało Wykonawcy za faktyczną ilość dostarczonego gazu ziemnego do tego budynku.
8. Zmiany postanowień niniejszej umowy, z zastrzeżeniem zapisów ust. 9 i 10 niniejszego paragrafu, mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnego aneksu, podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.
9. Zmiany wynikające ze zmiany treści Taryfy na usługi przesyłu gazu OSD (o której mowa w § 5 ust. 19 pkt 3), obowiązują od dnia wejścia w życie Taryfy i nie wymagają dla swej ważności aneksu, przy czym o zmianie Taryfy Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej.
10. Zmiany wynikające ze zmiany przepisów, o których mowa w § 5 ust. 19 pkt 4) i 5), obowiązują od dnia ich wejścia w życie. O zmianie Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej oraz wskazać datę wejścia w życie zmiany oraz które opłaty i w jakich wysokościach ulegają zmianie w odniesieniu do Oferty Wykonawcy.
11. Strony dopuszczają również wprowadzenie zmian w zawartej umowie w przypadku:
 - 1) konieczności poprawienia oczywistej omyłki rachunkowej lub pisarskiej,
 - 2) zmiany danych podmiotowych Wykonawcy lub Zamawiającego,

- 3) w innych sytuacjach, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, a mających charakter zmian nieistotnych tzn. takich, o których wiedza na etapie postępowania o udzielenie zamówienia nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o to zamówienie lub na wynik postępowania.
12. Ponadto Zamawiający dopuszcza zmiany umowy, w związku ze zmianą obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.

§ 7

Opóźnienie zgłoszenia umowy do OSD

1. W przypadku nieuzasadnionego opóźnienia w zgłoszeniu umowy do OSD, skutkującego opóźnieniem w rozpoczęciu realizacji umowy i sprzedażą gazu na rzecz Zamawiającego przez Sprzedawcę Rezerwowego, Wykonawca pokryje różnicę pomiędzy kosztem pobranego gazu liczonym według ceny zatwierdzonej przez URE dla Sprzedawcy Rezerwowego, a kosztem gazu liczonego według ceny określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy. Na koszt gazu składa się należność za pobrany gaz i naliczona opłata abonamentowa. Dotyczy to PPE określonego w § 1 ust. 1 niniejszej umowy i całego okresu sprzedaży Zamawiającemu gazu przez Sprzedawcę Rezerwowego, do chwili przejęcia sprzedaży przez Wykonawcę.
2. Różnica w koszcie pobranego gazu i opłaty abonamentowej będzie obliczona zgodnie z jego grupą taryfową i nie będzie uwzględniać opłat wynikających z usługi dystrybucji gazu.
3. Na podstawie każdej faktury wystawionej Zamawiającemu przez Sprzedawcę Rezerwowego, Zamawiający dokona wyliczenia różnicy kosztów, o których mowa w ust. 1 niniejszej umowy i wystawi Wykonawcy notę obciążeniową w wysokości równej różnicy kwot netto, pomiędzy fakturą wystawioną przez Sprzedawcę Rezerwowego, a kwoty jaka byłaby należna przy uwzględnieniu ceny i opłaty handlowej określonych w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Nota obciążeniowa wystawiona przez Zamawiającego, o której mowa w ust. 3 będzie płatna w terminie 30 dni od dnia wystawienia, a w przypadku opóźnienia płatności Zamawiającemu będą przysługiwać odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 5 ust. 4 Umowy.
2. Każdorazowe obciążenie karą umowną nastąpi na podstawie noty obciążeniowej.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Łączna wysokość kar umownych naliczona przez Strony umowy z tytułów wskazanych w niniejszej umowie nie może przekroczyć 20% kwoty maksymalnego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 4.
5. Zamawiający oraz Wykonawca są uprawnieni do dochodzenia odszkodowania do pełnej wysokości szkody na zasadach ogólnych.
6. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.

§ 9

Waloryzacja umowy

1. Strony dopuszczają **jednokrotną** waloryzację ceny jednostkowej określonej w § 5 ust.5 pkt 1) umowy, w przypadku istotnej zmiany kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.

2. Waloryzacja może polegać na podwyższeniu lub obniżeniu wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o kwartalny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
3. Strony określają poziom istotności zmiany kosztów uprawniający Strony do żądania zmiany wynagrodzenia jako **10,0%**. Dla oceny poziomu istotności zmiany kosztów bierze się pod uwagę wskaźnik wskazany w ust. 2 za kwartał poprzedzający złożenie wniosku waloryzacyjnego.
4. Złożenie wniosku waloryzacyjnego może nastąpić po upływie **6 miesięcy** obowiązywania niniejszej umowy.
5. Wniosek o waloryzację wynagrodzenia wymaga udokumentowania przez zainteresowaną Stronę istotnej zmiany kosztów związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy w szczególności poprzez przedłożenie dokumentów finansowych potwierdzających faktyczny wzrost kosztów w odniesieniu do konkretnych danych finansowych i udział danej pozycji kosztowej w koszcie realizacji przedmiotu umowy wynikającej z kalkulacji z daty negocjacji i momentu złożenia wniosku o co najmniej wartość wnioskowanego procentu waloryzacji.
6. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 5, Strona, która otrzymała wniosek, przekaze drugiej Stronie informację o zakresie w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą cena jednostkowa określona w § 5 ust.5 pkt 1) umowy powinna ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
7. Zmiana umowy nastąpi niezwłocznie po zatwierdzeniu wniosku, o którym mowa w ust. 5.
8. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 20,0% ceny jednostkowej określonej w § 5 ust. 5 pkt 1) umowy.
9. Zmiana wynagrodzenia dokonana w trybie określonym w niniejszym paragrafie będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy, których wykonywanie rozpocznie się po dniu wejścia w życie aneksu zmieniającego wysokość wynagrodzenia.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy.
2. Strony ustalają, że zmiany umowy, pod rygorem nieważności, winny być sporządzone w formie aneksu, z zastrzeżeniem postanowień § 6 niniejszej umowy.
3. Korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy, z bieżącym poborem/fakturami Wykonawca kierować będzie na adres jak dla faktur.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), przepisy Prawa energetycznego wraz z aktami wykonawczymi i przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Wszelkie spory wynikłe z realizacji Umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie.
6. Strony ustalają, że w razie zaistnienia sporu, którego nie uda się rozstrzygnąć polubownie, zostanie on poddany pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
8. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Zamawiający, a drugi Wykonawca.
9. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 - Pełnomocnictwo,
 - 2) Załącznik nr 2- Formularz cenowy,
 - 3) Załącznik nr 3 - Oświadczenie Zamawiającego o przeznaczeniu gazu ziemnego wysokometanowego na potrzeby naliczania podatku akcyzowego (Oświadczenie o celu zakupu gazu),

- 4) Załącznik nr 4 - Pełnomocnictwo dla Wykonawcy do przeprowadzenia procedury zmiany dotychczasowego sprzedawcy gazu ziemnego wysokometanowego.

§11

Nadzór nad realizacją umowy

Nadzór nad realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego sprawuje:

.....

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY