

UMOWA Nr – Projektowane postanowienia umowne

Niniejsza umowa została zawarta w dniu (data)

w (miejsce)

pomiędzy:

Zamawiającym:

z siedzibą:

NIP:

adres do korespondencji:

reprezentowanym przez:

-

-

zwany dalej Zamawiającym

a

adres:

NIP:

adres do korespondencji:

reprezentowanym przez (umocowanie ustalone na podstawie odpisu z KRS / pełnomocnictwa / innego dokumentu, z którego wynika prawo do reprezentowania Wykonawcy - stanowiącego załącznik nr do niniejszej umowy):

-

-

zwany dalej Wykonawcą

wyłonionym w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) o następującej treści:

§1

1. Przedmiotem zamówienia jest: „Dostawa materiałów dla branży robót instalacyjnych sanitarnych i wod.-kan. do remontu pomieszczeń w budynku sanatorium na Ukrainie, przeznaczonego dla dzieci – uchodźców wewnętrznych”. Miejsce dostawy: Worochta, obwód iwanofrankiowski (Ukraina).
2. Wykaz materiałów, będących przedmiotem dostawy, ujęty jest w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. Dostarczony przedmiot zamówienia musi być fabrycznie nowy, wolny od wad. Dostarczone materiały muszą być kompletne, zapakowane w oryginalne opakowania, z etykietami ich producenta.
4. Dostawa materiałów zostanie przeprowadzona w jednej transzy.

§ 2

1. Przedstawicielem Zamawiającego w zakresie realizacji niniejszej umowy jest:
....., tel., e-mail :
2. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie realizacji niniejszej umowy jest:
....., tel., e-mail :
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ww. przedstawicieli stron poprzez pisemną informację o zaistniałej sytuacji.

§3

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres od dnia 2022 r. (tj. od jej podpisania) do dnia 2022 r. (zgodnie z ofertą Wykonawcy).
2. Zamówienie będzie realizowane w całości, tj. jedna transza/ partia dostawy, na podstawie opracowanego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu dostawy.
3. Za dzień wykonania przedmiotu umowy uważać się będzie dzień, w którym wszystkie materiały opisane w § 1 niniejszej umowy zostaną dostarczone do miejsca dostawy: Worochta, obwód iwanofrankiowski (Ukraina), w ilości określonej i jakości określonej w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

§4

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w łącznej kwocie brutto (słownie:).netto.....zł, w tym:
 1. wartość materiałów w kwocie brutto zł, netto.....zł, stawka podatku VAT.....%
 2. wartość transportu materiałów w kwocie brutto zł, netto.....zł, stawka podatku VAT.....%

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje również wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy tj. w szczególności podatki, cła, koszty opakowania, ubezpieczenia na czas przewozu.
3. Rozliczenie Wykonawcy nastąpi jedną fakturą końcową, której podstawę wystawienia stanowić będzie podpisany przez przedstawicieli Stron bezusterkowy protokół odbioru, o którym mowa w §5 niniejszej umowy, a w przypadku gdy podczas odbioru zostaną stwierdzone jakiegokolwiek wady, podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie podpisany przez Zamawiającego dokument potwierdzający usunięcie przez Wykonawcę stwierdzonych podczas odbioru wad.
4. Przy odbiorze Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumenty dostarczonych materiałów, takie jak: karty materiałowe, deklaracje, certyfikaty, atesty itp.
5. Zamawiający przekazuje należność Wykonawcy przelewem w ciągu 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT na konto Wykonawcy
6. Opisy faktur.
 - 1) Na fakturze należy umieścić następujące zapisy:
Nabywcą faktury jest:
.....
.....
Odbiorcą faktury jest:
.....
.....
 - 2) Na fakturze należy wyspecyfikować koszt dostawy w odrębnych pozycjach:
 - a. koszt materiałów,
 - b. koszt transportu.
7. Zakazuje się cesji wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§5

1. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, w terminie do 3 dni od daty zawarcia umowy, do akceptacji harmonogram dostaw materiałów. Harmonogram powinien zawierać:
 - 1) wykaz materiałów wraz z wagą i liczbą palet,
 - 2) termin dostaw
1. O dokładnym terminie przekazania przedmiotu umowy Wykonawca powiadomi telefonicznie lub drogą mailową osobę wskazaną przez Zamawiającego, z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.
2. Jakościowo-ilościowy protokół odbioru przedmiotu umowy sporządzony zostanie przez Wykonawcę w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron i podpisany przez Wykonawcę i przedstawiciela Zamawiającego.
3. Dostawa przedmiotu umowy bez potwierdzenia na piśmie w formie protokołu przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego będzie dokonana na ryzyko Wykonawcy i nie wiąże Zamawiającego co do przyjęcia dostawy i zapłaty.
4. Z chwilą przekazania – odbioru przedmiotu umowy na Zamawiającego przechodzi ryzyko jego przypadkowej utraty i zniszczenia.
5. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad ilościowych lub jakościowych, Wykonawca zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia, w terminie nie dłuższym niż 14 dni lub innym terminie ustalonym przez Strony umowy, na podstawie protokołu o stwierdzonych wadach, sporządzonego w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron i podpisanego przez Strony.
6. Przez niezwłoczne usunięcie wad ilościowych lub jakościowych Zamawiający rozumie dodatkową dostawę wolnych od wad lub brakujących w poprzedniej dostawie materiałów. Koszt dodatkowej dostawy ponosi Wykonawca.

§6

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zrealizuje z udziałem podwykonawców w zakresie/samodzielnie tj. bez udziału podwykonawców.*
2. Jeżeli w okresie trwania umowy Wykonawca zamierza zatrudnić podwykonawców, winien uzyskać uprzednią, pisemną zgodę Zamawiającego na zatrudnienie wskazanych przez siebie podwykonawców i zakres prac przez nich realizowany. Ustalenia pomiędzy stronami w powyższym zakresie będą integralną częścią umowy.
3. W przypadku zatrudnienia do realizacji przedmiotu umowy podwykonawców, Wykonawca zapewni ustalenie z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
4. Wykonawca jest całkowicie odpowiedzialny przed Zamawiającym za jakość, terminy i prawidłowość wykonanych prac zrealizowanych przy pomocy zatrudnionych przez siebie podwykonawców.

*niepotrzebne skreślić

5. Nie spełnienie warunków o których mowa w ust. 2 i 3 stanowi dla Zamawiającego przyczynę do odstąpienia, w terminie 10 dni, od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.
6. Wykonawca odpowiedzialny jest jak za własne działania lub zaniechania za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonywa, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza.

§7

1. Wykonawca udziela na dostarczone materiały gwarancji i rękojmi ich producenta.

§8

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1, z zastrzeżeniem zapisów § 10 ust. 1.
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1.
 - b) za niedotrzymanie terminu zakończenia realizacji zamówienia określonego w § 3 z przyczyn obciążających Wykonawcę, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20% wartości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1;
 - c)
 - d) za każdy przypadek braku zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 10 % wartości niezapłaconego wynagrodzenia brutto, nie mniej jednak niż 200,00 zł;
 - e) za każdy przypadek nieprzedłożenia przez Wykonawcę poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 3 % wartości takiej umowy brutto, nie mniej jednak niż 200 zł;
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, aż do wysokości poniesionej szkody.
3. Zamawiający może potrącać kary umowne bezpośrednio w wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Łączna wartość kar umownych nałożonych na Strony umowy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto.

§9

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Oprócz przypadków przewidzianych w prawie i niniejszej umowie, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, gdy:
 - 1) Wykonawca nie realizuje przedmiotu zamówienia w sposób zgodny z umową lub nie dotrzymuje terminów dostawy,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania umowy oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Z uprawnienia, o którym mowa w ust. 3 Zamawiający może skorzystać w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia, w formie oświadczenia.

§10

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnego Aneksu pod rygorem nieważności.
2. Poza przypadkami wskazanymi w art. 455 ust. 1 i 2 ustawy PZP Zamawiający przewidział następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w formie pisemnego aneksu:
 - 1) zmiana terminu realizacji zamówienia z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, w przypadku :
 - a) działania siły wyższej (np. działania wojenne, klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne, warunki atmosferyczne), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania zamówienia;
 - b) przerw w realizacji zamówienia, powstałych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy np. wstrzymanie, przerwanie lub wydłużony okres produkcji towarów będących przedmiotem zamówienia;
 - c) gdy nastąpi wstrzymanie realizacji prac budowlanych na Ukrainie, co uniemożliwi terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy;
 - d) przebywania z powodu COVID – 19 na kwarantannie lub w izolacji osób wyznaczonych do realizacji zamówienia jeśli miało to wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy,

- termin wykonania Umowy może ulec zmianie o czas, o jaki wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania umowy przez Wykonawcę, to jest uniemożliwiły Wykonawcy terminową realizację przedmiotu umowy.
- 2) zmiana w zakresie przedmiotu umowy może nastąpić w przypadku:
- a) zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia z przyczyn o obiektywnym charakterze takie jak np.: niemożliwość wykonania przedmiotu umowy z uwagi na działania wojenne, brak możliwości przekroczenia granicy, brak dojazdu do miejsca dostawy, itp.,
 - b) istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym,
- wówczas wartość wynagrodzenia może ulec zmniejszeniu proporcjonalnie do zmniejszonego zakresu wykonania zamówienia. Zmiana zakresu przedmiotu zamówienia nie może przekroczyć 20% wartości określonej w § 4 ust. 1 umowy.
 - c) ograniczenia dostępności poszczególnych materiałów dopuszczalna jest zmiana zaoferowanych przez Wykonawcę materiałów o ile materiały zastępcze spełniają wymagania określone w dokumentach zamówienia, z zastrzeżeniem, że Wykonawca pomimo zachowania należytej staranności nie mógł temu zapobiec. W tym przypadku wynagrodzenie wykonawcy nie ulega zmianie
- 3) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego o ile zmiany przepisów prawa wystąpiły po upływie terminu składania ofert.
- 4) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian, natomiast wynagrodzenie brutto wykonawcy zostanie odpowiednio zmienione o wysokość podatku od towarów i usług (VAT),
- 5) w przypadku zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty; zmiany nazw, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych, innych danych identyfikacyjnych - umowa w tym zakresie zostanie odpowiednio zmieniona.
3. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, ale nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na ich bezwarunkowe wprowadzenie.

§11

Wykonawca oświadcza, że wypełnił oraz zobowiązuje się każdorazowo wypełnić obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celach związanych z realizacją niniejszej umowy obejmującej realizację zadania pn. „Dostawa materiałów dla branży robót instalacyjnych sanitarnych i wod.-kan. do remontu pomieszczeń w budynku sanatorium na Ukrainie, przeznaczonego dla dzieci – uchodźców wewnętrznych” .

§12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy - Prawo zamówień publicznych.

§13

W przypadku wystąpienia sporów, których Strony nie załatwią polubownie, przekażą je do rozstrzygnięcia do sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

§15

Integralną częścią umowy stanowią następujące załączniki:

- Załącznik nr 1 – wykaz materiałów
- Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy z dnia r.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 1

Lp.	asortyment	ilość	jedn. miary	uwagi (rodzaj asortymentu, nazwa, wymiar)
1	umywalka półokrągła, ceramiczna, ścienna biała, z otworem odpływowym i przelewem; 50-55cm ±5cm	26,00	szt.	
2	bateria umywalkowa, stojąca, jednouchwytowa; wysokość 15cm ±2cm, kolor: srebrny	26,00	szt.	
3	syfon umywalkowy z tworzywa sztucznego	26,00	szt.	
4	muszla klozetowa stojąca ze spłuczką; kolor: biały	19,00	szt.	
5	wanna metalowa l=1700mm ±10mm	6,00	szt.	
6	rury polietylenowe z pierścieniami uszczelniającymi do wewnętrznej kanalizacji, średnica 50mm	67,15	m	
7	rury polietylenowe z pierścieniami uszczelniającymi do wewnętrznej kanalizacji, średnica 110mm	94,80	m	
8	rury ciśnieniowe polipropylenowe PN 16 średnica zewnętrzna 20mm	130,35	m	
9	rury ciśnieniowe polipropylenowe PN 16 średnica zewnętrzna 25mm	177,75	m	
10	rury ciśnieniowe polipropylenowe PN 25 bazalt, średnica zewnętrzna 32mm	67,15	m	
11	kolano 90 stopni polipropylen średnica 20mm	62,00	szt.	
12	kolano 90 stopni polipropylen średnica 25mm	64,00	szt.	
13	trójnik polipropylenowy średnica 25mm	47,00	szt.	
14	złączka redukcyjna / redukcja 25x20mm	43,00	szt.	
15	mufa (złączka prosta) średnica 25mm	39,50	szt.	
16	mufa z gwintem zewnętrznym średnica 20x1/2" mm	16,00	szt.	
17	mufa z gwintem zewnętrznym średnica 25x1/2" mm	63,00	szt.	
18	obejma ze śrubą, średnica 110mm	46,00	szt.	
19	kolana kanalizacyjne 45 stopni, polietylen, średnica 50mm	98,00	szt.	
20	kolana kanalizacyjne 45 stopni, polietylen, średnica 110mm	34,00	szt.	
21	trójnik kanalizacyjny (90 stopni polipropylen - średnica 110x110mm	30,00	szt.	
22	trójnik kanalizacyjny (45 stopni polipropylen - średnica 110x110mm	23,70	szt.	
23	redukcja / złączki do rur kanalizacyjnych polietylen średnica 110x50mm	4,00	szt.	
24	miska ustępowa turecka	3,00	szt.	
25	kratki wentylacyjne plastikowe, kolor biały, 14x21cm ±1cm	46,00	szt.	