

**UCHWAŁA Nr 4103 /2022**  
**Zarządu Województwa Opolskiego**  
**z dnia 23 maja 2022 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu użytkowego nr 4  
położonego w Mosznej przy ul. Zamkowej 12a**

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. 2022 poz. 547), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z póź.zm.), Zarząd Województwa Opolskiego uchwała, co następuje:

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym lokal użytkowy nr 4 o powierzchni użytkowej 15,90 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w 827/10000 części nieruchomości ujawnionej w księdze wieczystej OP1S/00064356/4, zabudowanej budynkiem gospodarczym usytuowanym na działce gruntu nr 30/2 k.m. 1, obręb Moszna o powierzchni 0,1463 ha w Mosznej przy ul. Zamkowej 12a oraz udział w 227/10000 częściach nieruchomości ujawnionej w księdze wieczystej OP1S/00064358/8, stanowiącej działkę gruntu nr 30/3 k.m. 1, obręb Moszna o powierzchni 0,0598 ha, będącą drogą dojazdową do drogi publicznej.

**§ 2**

Ustalić cenę łączną dla lokalu użytkowego nr 4 wraz z udziałem w 227/10000 częściach działki gruntu nr 30/3 k.m. 1, obręb Moszna o powierzchni 0,0598 ha w wysokości: 11 490,00 zł + należny VAT, na którą składa się cena lokalu nr 4 w wysokości 10 922,00 zł (VAT zwolniony) oraz cena udziału w 227/10000 częściach działki gruntu nr 30/3 w wysokości 568,00 zł + 23% VAT.

**§ 3**

Podać do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 4**

1. Uchyła się uchwałę Zarządu Województwa Opolskiego nr 2728/2012 z dnia 11 września 2012 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemców lokali użytkowych położonych w Mosznej przy ul. Zamkowej 12a w zakresie dotyczącym:

- 1) w § 1: numeru lokalu użytkowego nr 4,

- 2) w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców - lokali użytkowych położonych w Mosznej przy ul. Zamkowej 12a wraz z udziałem w drodze dojazdowej, stanowiącym załącznik do ww. uchwały, pozycji nr 3 - dot. lokalu użytkowego nr 4.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Skarbu Województwa.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Andrzej Buła

Zuzanna Donath-Kasiura

Zbigniew Kubalańca

Szymon Ogłaza

Antoni Konopka