

Załącznik
do Uchwały 6448/2022
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 14.02.2022 r.

Opinia

Analizując zapisy projektu Strategii Rozwoju Gminy Leśnica 2022 – 2033, Zarząd Województwa Opolskiego stwierdził, że przedłożony dokument zawiera model struktury funkcjonalno-przestrzennej gminy Leśnica (rozdział I punkt 4) oraz ustalenia i rekomendacje w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w Gminie Leśnica (załącznik nr 2).

Model obrazuje rozmieszczenie podstawowych elementów strukturalnych obszaru gminy, posiadających istotne znaczenie dla rozwoju miasta i zaspokajania potrzeb jego mieszkańców, ilustrując jednocześnie kierunki rozwoju przestrzennego, natomiast ustalenia i rekomendacje wskazują ramy dla działań służących urzeczywistnieniu modelu.

Zarówno model struktury funkcjonalno-przestrzennej, jak i ustalenia i rekomendacje, korespondują z zapisami obowiązującej Strategii Rozwoju Województwa Opolskiego - Opolskie 2030+, w zakresie kształtowania i prowadzenia polityki przestrzennej w województwie, co powoduje, że dokumenty są ze sobą spójne.

Niezależnie od powyższej pozytywnej opinii, należy jednak dokonać modyfikacji zapisów rozdziału I punkt 3 na str. 17, dotyczących celów i rekomendacji polityki przestrzennej województwa w odniesieniu do miast małych tracących swoje funkcje społeczno-gospodarcze w subregionie kędzierzyńsko-strzeleckim, tak aby były zgodne z zapisami regionalnej strategii, w szczególności:

- 1) w celu *Wzmocnienie konkurencyjności zagospodarowania*, należy usunąć rekomendację:
 - Kształtowanie atrakcyjnych przestrzeni publicznych (rekomendacja jest dedykowana dla celu: Poprawa ładu przestrzennego);
- 2) w celu *Wzmocnienie powiązań funkcjonalno-przestrzennych*:
 - należy usunąć rekomendacje - Modernizacja i rozbudowa Odrzańskiej Drogi Wodnej (rekomendacja dotyczy miast małych położonych nad Odrą);
 - dodać rekomendację - Tworzenie warunków dla rozwoju transportu publicznego;
- 3) dodanie celu *Poprawa ładu przestrzennego*:
 - Kształtowanie atrakcyjnych przestrzeni publicznych;
 - Zwiększanie partycypacji społecznej w działaniach planistycznych;
 - Ograniczanie rozpraszania zabudowy;
 - Wprowadzanie rozwiązań poprawiających bezpieczeństwo publiczne;
 - Ochrona zabytkowych układów urbanistycznych i ruralistycznych.

Ponadto rekomenduje się uzupełnienie modelu struktury funkcjonalno-przestrzennej (str. 22) o oznaczenie obszarów chronionych, z uwagi na ich wartości i walory przyrodniczo-krajobrazowe, tak aby obejmowały oprócz wskazanych na mapie terenów rolnych chronionych, także całe struktury i obiekty, jak Park Krajobrazowy „Góra Św. Anny” wraz z otuliną, ostoję SOO Natura 2000 „Góra św. Anny” oraz rezerваты przyrody „Góra św. Anny”, „Biesiec”, „Grafiki”.

W pozostałym zakresie projekt Strategii Rozwoju Gminy Leśnica zawiera odniesienia do Strategii Opolskie 2030, przede wszystkim w zakresie uwzględnienia obszarów strategicznej interwencji oraz przywołania celów strategicznych i operacyjnych.

W projekcie nie zamieszczono zestawienia tabelarycznego wskazującego na spójność zidentyfikowanych celów z zapisami Strategii Opolskie 2030, niemniej jednak analiza treści projektu pozwala stwierdzić, że ta spójność jest zachowana.