



PŘEKRAČUJEME HRANICE
PRZEKRACZAMY GRANICE
2014—2020



EVROPSKÁ UNIE / UNIA EUROPEJSKA
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO

Projekt „Śląsk bez granic III - Zamki i Pałace”, realizowany w ramach programu Interreg VA Republika Czeska – Polska, jest współfinansowany ze środków Programu. Nr projektu: CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_025/0001238.

Załącznik Nr 1 do Uchwały nr 5667/2021
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 18 października 2021 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

(zwany dalej: OPZ)

dla zadania inwestycyjnego pn.: „Konservacja – czyszczenie układu wodnego złożonego z kanałów i rowów parkowych oraz zbiornika wodnego na terenie zabytkowego parku w Mosznej” w ramach realizacji projektu pn.: „Śląsk bez granic III – zamki i pałace” w ramach Programu Interreg V – A Republika Czeska – Polska 2014-2020 prowadzonymi w ramach Zespołu pałacowo – parkowego w Mosznej.

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu konserwacji – czyszczenia układu wodnego złożonego z kanałów i rowów parkowych oraz zbiornika wodnego na terenie zabytkowego parku będącego częścią Zespołu pałacowo – parkowego w Mosznej, ul. Zamkowa, gmina Strzeleczyki, działka o nr ewid. gruntów: 306/2.

Park wpisany jest do Wojewódzkiego Rejestru Zabytków pod numerem 2499, nr decyzji o wpisie do rejestru: 681/63 z 24.06.1963, 1623/66 z 21.09.1966 oraz 223/50 z 8.05.1950. Użytkownikiem zespołu pałacowo-parkowego jest spółka Moszna Zamek Sp. z o. o.

Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (kody CPV):

Kod główny:

90721800-5 Usługi ochrony przed naturalnym ryzykiem lub zagrożeniami

Kody dodatkowe:

90913100-1 Usługi czyszczenia zbiorników

77313000-7 Usługi utrzymania parków

2. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ZAMÓWIENIA

2.1 Przedmiot i zakres prac

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie konserwacji – czyszczenia układu wodnego złożonego z kanałów i rowów parkowych oraz zbiornika wodnego na terenie zabytkowego parku będącego częścią Zespołu pałacowo – parkowego w Mosznej.

Opis istniejących warunków wodnych, szczegółowy zakres prac (w tym: technologia wykonywania robót, określenie warunków realizacji prac, opis prac przygotowawczych i robót zasadniczych oraz naprawy i porządkowania terenu) oraz wymagania dotyczące ochrony terenu zabytkowego określa Program prac konserwatorskich oraz plan prac konserwacyjnych kanałów parkowych na terenie zabytkowego kompleksu pałacowo – parkowego w Mosznej autorstwa dra inż. arch. kraj. Łukasza Dworniczaka oraz dra hab. inż. Tomasza Kowalczyka (Załącznik nr 1 do OPZ). Dla zakresu prac wynikającego z Załącznika nr 1 do OPZ



Projekt „Śląsk bez granic III - Zamki i Pałace”, realizowany w ramach programu Interreg VA Republika Czeska – Polska, jest współfinansowany ze środków Programu. Nr projektu: CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_025/0001238.

Zamawiający uzyskał Pozwolenie nr 1071/N/2020 Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 17.11.2020 r. (Załącznik nr 2 do OPZ).

Z uwagi na zabytkowy charakter obszaru oraz stan techniczny rowów, kanałów i zbiornika, planowane prace ograniczają się jedynie do usunięcia organicznych osadów z dna kanałów i lokalnego uzupełnienia zabezpieczenia jego skarp przed erozją. Zgodnie z rozdziałem 3 Załącznika nr 1 do OPZ planowany zakres prac obejmuje:

1) Prace przygotowawcze:

- Wskazanie inspektora nadzoru ds. ochrony zieleni (patrz rozdział 3.3.1 Załącznika nr 1 do OPZ),
- Przygotowanie harmonogramu prac i jego akceptacja przez Zamawiającego (patrz rozdział 3.3.2 Załącznika nr 1 do OPZ),
- Przygotowanie zaplecza, wyznaczenie ciągów technicznych (patrz rozdział 3.3.3 Załącznika nr 1 do OPZ),
- Zabezpieczenie drzew i krzewów – wygradzenia mobilne (patrz rozdział 3.3.4, 4.3.4 oraz 4.3.5 Załącznika nr 1 do OPZ),
- Zabezpieczenie drzew i krzewów – zabezpieczenie drzew za pomocą deskowania (patrz rozdział 3.3.4, 4.3.4 oraz 4.3.5 Załącznika nr 1 do OPZ),

2) Roboty zasadnicze:

- Zakładanie grodzy (2 szt.) i osuszanie zbiornika oraz kanałów (patrz rozdział 3.4.1 Załącznika nr 1 do OPZ),
- Przepompowywanie wody ze zbiornika przy pałacu na odległość 300 m (patrz rozdział 3.4.2 Załącznika nr 1 do OPZ),
- Wybranie namułu (patrz rozdział 3.4.3 Załącznika nr 1 do OPZ),
- Wywóz i składowanie namułu (patrz rozdział 3.4.3 Załącznika nr 1 do OPZ),
- Wydobycie i wywóz spróchniałych karpin drzew (patrz rozdział 3.4.4 Załącznika nr 1 do OPZ),
- Wykoszenie porostów ze skarp (patrz rozdział 3.4.6 Załącznika nr 1 do OPZ),

3) Naprawy i porządkowanie terenu:

- Naprawa faszyn (patrz rozdział 3.5.1 Załącznika nr 1 do OPZ),
- Naprawa skarp (patrz rozdział 3.5.1 Załącznika nr 1 do OPZ),
- Rekultywacja terenu Parkowego (patrz rozdział 3.5.2 Załącznika nr 1 do OPZ).

2.2 Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Okres, w którym realizowane będzie zamówienie: **90 dni**.

Zgodnie z rozdziałem 3.2.1 Załącznika nr 1 do OPZ, z uwagi na wartość przyrodniczą, roboty określone w ust. 2.1 pkt 2 i 3 OPZ mogą być prowadzone w okresie od listopada do lutego, a Wykonawca zobowiązany jest do maksymalnego skracania terminów prac, aby zniwelować ryzyko pozostawienia zbiorników bez wody w okresie silnych mrozów.

Szczegółowe informacje dotyczące terminów wykonania zamówienia określa § 4 pn. Terminy Projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej: SWZ).



Projekt „Śląsk bez granic III - Zamki i Pałace”, realizowany w ramach programu Interreg VA Republika Czeska – Polska, jest współfinansowany ze środków Programu. Nr projektu: CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_025/0001238.

2.3 Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia i stanowiąca podstawę do realizacji robót

Dokumentację określającą przedmiot zamówienia stanowią:

- Program prac konserwatorskich oraz plan prac konserwacyjnych kanałów parkowych na terenie zabytkowego kompleksu pałacowo – parkowego w Mosznej autorstwa dra inż. arch. kraj. Łukasza Dworniczaka oraz dra hab. inż. Tomasza Kowalczyka (Załącznik nr 1 do OPZ),
- Pozwolenie nr 1071/N/2020 Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 17.11.2020 r. (Załącznik nr 2 do OPZ),
- Przedmiar robót, data opracowania: 17.08.2021 r. (Załącznik nr 3 do OPZ).

Opis stanu istniejącego układu wodnego i zbiornika oraz obieg wody w systemie wraz z parametrami technicznymi wskazano w rozdziale 2 Załącznika nr 1 do OPZ.

Podział kanałów oraz obiektów mostowych wraz z lokalizacją poszczególnych obiektów w formie przebiegu w terenie określa mapa sytuacyjna stanowiąca Załącznik nr 4 do OPZ.

Urządzenie wodne w myśl Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.) stanowi odcinek kanału, przez który przepływa potok Nowoprudnicki. Rozplanowanie urządzeń wodnych oraz układu wodnego objętych niniejszym zamówieniem i zlokalizowanych na analizowanym obszarze, przedstawia Załącznik nr 7 do OPZ.

Zamawiający uzyskał zgodę na przejazd i przechód przez działki o numerze ewid. gruntów (zgodnie z kierunkami oznaczonymi lit. D1 i D2 w Załączniku nr 4 do OPZ):

- 298/7 będącą własnością spółki Centrum Terapii Nerwic w Mosznej Sp. z o.o., KRS: 0000490720, z siedzibą przy ul. Zamkowej 1A w Mosznej,
- 298/1 oraz 297 będące własnością spółki Stadnina Koni Moszna Sp. z o.o., KRS: 0000003322, z siedzibą przy ul. Wiejskiej 30 w Mosznej.

Dokumentacja fotograficzna obrazująca miejsca możliwego przejazdu zgodnie z kierunkami D1 i D2 stanowi Załącznik nr 5 do OPZ.

Zamawiający udostępnia dokumentację powykonawczą nawierzchni mineralnych dla ruchu kołowego i pieszego na terenie zespołu pałacowo – parkowego w Mosznej stanowiącą Załącznik nr 6 do OPZ.

Z uwagi na fakt, iż na dzień wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający nie posiada informacji w zakresie nośności mostów parkowych (ekspertyza techniczna mostów parkowych jest obecnie opracowywana przez wykonawcę wyłonionego w ramach odrębnego zamówienia publicznego), a w konsekwencji nie ma możliwości określenia wartości dopuszczalnego tonażu pojazdów, nie dopuszcza się przejazdu przez mosty parkowe, których ilość i lokalizację określa mapa stanowiącą Załącznik nr 4 do OPZ.

W przypadku uzyskania przez Zamawiającego ww. ekspertyzy technicznej, Zamawiający przewiduje możliwość dopuszczenia przejazdu przez mosty parkowe pod warunkiem, iż możliwość taka potwierdzona zostanie w ekspertyzie technicznej.

2.4 Ogólne zasady wykonywania prac

Obiekty mostowe stanowią ograniczenie pod względem możliwości transportowych z uwagi na brak informacji w zakresie ich nośności oraz stanu technicznego.



Projekt „Śląsk bez granic III - Zamki i Pałace”, realizowany w ramach programu Interreg VA Republika Czeska – Polska, jest współfinansowany ze środków Programu. Nr projektu: CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_025/0001238.

Z uwagi na wartość dendrologiczną obiektu, należy zastosować technologię polegającą na oczyszczeniu namułu sprzętem poruszającym się bezpośrednio po dnie (zjazd możliwy jest po skarpie w wybranych lokalizacjach lub należy zastosować przenoszenie żurawiem) i wydobywaniu urobku na brzeg lub załadunek na środki transportu (we wskazanych na mapie stanowiącej Rysunek nr 1 w ramach Załącznika nr 1 do OPZ lokalizacjach) za pomocą taśmociągu. Następnie urobek należy odtransportować do punktu odbioru.

Oczyszczane objekty w postaci kanałów i zbiornika wodnego zlokalizowane na terenie zabytkowego zespołu pałacowo – parkowego położone są wśród gęsto nasadzonej roślinności oraz w bezpośrednim sąsiedztwie ciągu pieszego. Ze względu na charakter i położenie (obszar zabytkowy, park, teren podmokły, zadrzewiony, zalesiony, zakrzewiony) część terenów, przez które przebiegają te objekty, charakteryzuje się ograniczonym dostępem dla środków transportu lub brakiem całkowitej możliwości dojazdu.

Prace objęte zamówieniem powinny być wykonane z należytą starannością, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, gwarantującymi spełnienie wszelkich wymagań technologicznych i prawnych oraz zapewniającymi właściwą jakość wykonywanych prac, zgodnie z zakresem określonym w dokumentacji, o której mowa w ust. 2.3 OPZ. Sprzęt, maszyny, urządzenia i materiały wykorzystywane do realizacji przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymogi stosownych przepisów, norm i standardów.

2.5 Wymagania dotyczące środków transportu, sprzętu i maszyn dopuszczonych do wykonania prac

a) Wymagania dotyczące sprzętu

Wykonanie robót przewidzianych w Załączniku nr 1 do OPZ wymaga użycia odpowiedniego sprzętu. W Załączniku nr 1 do OPZ wskazano obostrzenia dotyczące wykorzystywanego sprzętu z uwagi na zabytkowy charakter obszaru oraz konieczność ochrony drzew i runa leśnego. Wykonawca winien dysponować sprzętem w ilości i o wydajności gwarantującej wykonanie robót objętych zakresem prac, zgodnie z terminami przewidzianymi na ich wykonanie. Sprzęt musi spełniać odpowiednie warunki techniczne ze względu na bezpieczeństwo ludzi oraz ochronę środowiska. Szczegółowe wymagania dotyczące sprzętu dopuszczonego do wykonania prac określono w rozdziale 3.2.2 Załącznika nr 1 do OPZ.

b) Wymagania dotyczące środków transportu:

Rodzaj pojazdów dopuszczonych do poruszania się na terenie parku oraz ich dopuszczalną masę całkowitą (DMC) określa rozdział 3.2.2 Załącznika nr 1 do OPZ.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie środków transportu spełniających wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego, szczególnie w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych prac i właściwości przewożonych materiałów. Kanały oraz zbiornik wodny posiadają specyfikę, która ogranicza technologię prac konserwacyjnych. Pierwszy czynnik to ilość i rozmieszczenie drzew, które wpływają zarówno na możliwość wydobywania namułu z brzegu, jego późniejsze składowanie, a także na organizację ruchu i zaplecza na placu prowadzonych robót. Wiąże się z tym ograniczony dostęp maszyn i środków transportu do poszczególnych odcinków koryt obiektów objętych zamówieniem. Lokalizację możliwych miejsc wydobywania namułu oraz proponowane kierunki dojazdu (D1, D2) określa mapa stanowiąca Załącznik nr 4 do OPZ.

Wykonawca obowiązany jest do usuwania na bieżąco, na własny koszt, wszelkich zanieczyszczeń spowodowanych jego pojazdami na drogach publicznych, wewnętrznych drogach dojazdowych lub



Projekt „Śląsk bez granic III - Zamki i Pałace”, realizowany w ramach programu Interreg VA Republika Czeska – Polska, jest współfinansowany ze środków Programu. Nr projektu: CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_025/0001238.

terenach zieleni. W przypadku powstania uszkodzeń/szkód Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o powstałej szkodzi i o podjętych działaniach zmierzających do usunięcia/naprawy uszkodzeń/szkód. Szczegółowe wymagania dotyczące środków transportu dopuszczonych do wykonania prac określono w rozdziale 3.2.2 Załącznika nr 1 do OPZ.

2.6 Wymagania dotyczące sposobu realizacji prac przygotowawczych, prowadzenia robót i ich odbioru:

- 1) prace należy wykonać z należytą starannością, zgodnie z zakresem określonym w dokumentacji wymienionej w ust. 2.3 OPZ;
- 2) technologię wykonywania prac, warunki dla ich realizacji, szczegółowy opis prac przygotowawczych, robót zasadniczych oraz naprawy i porządkowania terenu określono w rozdziałach 3.1 – 3.5 Załącznika nr 1 do OPZ;
- 3) w czasie prowadzenia prac remontowych ochronie podlegają wszystkie elementy zagospodarowania parku stanowiącego część zabytkowego zespołu pałacowo - parkowego, w szczególności:
 - mostki parkowe,
 - kamienne konstrukcje,
 - elementy małej architektury,
 - nawierzchnie wszystkich ciągów komunikacyjnych,
 - drzewa i krzewy,
 - darnie, trawniki, rabaty kwietne,
 - runo w partiach leśnych i zadrzewionych w Parku;Wymagania stawiane Wykonawcy w zakresie ochrony drzew i innych form zieleni określa rozdział 4.3 Załącznika nr 1 do OPZ;
- 4) prace będą prowadzone pod nadzorem następujących osób:
 - ze Strony Zamawiającego:**
 - **Inwestora Zastępczego**, którego funkcję pełni użytkownik zamku, tj. spółka Moszna Zamek Sp. z o.o.,
 - **Inspektora Nadzoru Inwestorskiego**,
 - ze Strony Wykonawcy:**
 - osoby sprawującej funkcję **Inspektora nadzoru ds. ochrony zieleni**, spełniającej wymagania określone w ust. 2.7,
 - osoby sprawującej funkcję **Kierownika prac konserwatorskich**, spełniającej wymagania określone w ust. 2.7.
- 5) szczegółowe obowiązki Inspektora nadzoru ds. ochrony zieleni oraz Kierownika prac konserwatorskich określają § 7 i 8 Projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik do SWZ;
- 6) **szczegółowe obowiązki Wykonawcy** dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia, w tym w zakresie takich czynności jak:
 - odbycie wizji lokalnej (po podpisaniu umowy),
 - sporządzenie Harmonogramu prac,
 - realizacja prac przygotowawczych, robót zasadniczych oraz naprawy i porządkowania terenu,
 - odbiór przedmiotu zamówienia,oraz terminy określają projektowane postanowienia umowy dotyczącej zamówienia publicznego, stanowiące załącznik do SWZ;



Projekt „Śląsk bez granic III - Zamki i Pałace”, realizowany w ramach programu Interreg VA Republika Czeska – Polska, jest współfinansowany ze środków Programu. Nr projektu: CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_025/0001238.

- 7) w trakcie realizacji prac stanowiących przedmiot zamówienia nie dopuszcza się:
 - wyrzucania zebranych zanieczyszczeń do koszy na śmieci,
 - pozostawiania na terenach sąsiednich zanieczyszczeń powstałych podczas wykonywania prac,
 - przenoszenia, zmiatania, zgrabiania, wydmuchiwania zanieczyszczeń na tereny sąsiadujące z obszarem prowadzenia prac,
 - pozostawiania niewygrabionych skarp lub pokosu na czas weekendu lub dni ustawowo wolnych od pracy;
- 8) prace prowadzone winny być zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- 9) z uwagi na fakt, iż na terenie zespołu pałacowo – parkowego w Mosznej mają miejsce roboty budowlane realizowane przez kilku różnych wykonawców, przedmiot niniejszego zamówienia winien być realizowany w ścisłej współpracy z Inwestorem Zastępczym – Spółką Moszna Zamek Sp. z o. o. oraz Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego, w sposób nie kolidujący z tymi robotami.

2.7 Wymagania dotyczące osób nadzorujących i kierujących pracami:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia **Kierownika prac konserwatorskich** – osoby posiadającej uprawnienia do kierowania pracami konserwatorskimi oraz pracami restauratorskimi, prowadzonymi przy zabytkach będących parkami wpisanymi do rejestru albo innego rodzaju zorganizowaną zielenią wpisaną do rejestru, tj. spełniająca wymagania, o których mowa w art. 37b ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710 ze zm.): ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, których program obejmuje zajęcia lub grupy zajęć umożliwiające nabycie wiedzy i umiejętności w tym zakresie, oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich, przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich lub pracach restauratorskich prowadzonych przy tego rodzaju zabytkach wpisanych do rejestru, lub była zatrudniona przy tych pracach w muzeum będącym instytucją kultury;
- 2) Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia **Inspektora nadzoru ds. ochrony zieleni** - osoby spełniającej co najmniej jedno z następujących wymagań:
 - posiadająca tytuł inspektora nadzoru terenów zieleni lub drzew, legitymująca się ukończonym kursem z tego zakresu oraz doświadczeniem zawodowym minimum 2-letnim przy nadzorze prac wykonywanych w zieleni;
 - posiadająca wykształcenie wyższe o kierunku: architektura krajobrazu;
 - legitymująca się tytułem zawodowym technika ogrodnika lub posiadająca wykształcenie wyższe o kierunku: ogrodnictwo;
 - posiadająca wykształcenie wyższe o kierunku pokrewnym (ochrona środowiska, leśnictwo, biologia) posiadająca udokumentowany co najmniej 4-letni staż pracy w terenach zieleni na stanowisku związanym z bieżącym utrzymaniem lub pielęgnacją terenów zieleni.Przez pojęcie „tereny zieleni” rozumie się tereny zieleni w myśl definicji zawartej w art. 5 pkt 21) Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098).

Zamawiający dopuszcza spełnienie wymagań określonych w pkt 1) i 2) przez jedną osobę.



PŘEKRAČUJEME HRANICE
PRZEKRACZAMY GRANICE
2014—2020



EVROPSKÁ UNIE / UNIA EUROPEJSKA
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO

Projekt „Śląsk bez granic III - Zamki i Pałace”, realizowany w ramach programu Interreg VA Republika Czeska – Polska, jest współfinansowany ze środków Programu. Nr projektu: CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_025/0001238.

3. ZAŁĄCZNIKI:

- 1) Załącznik nr 1 do OPZ – Program prac konserwatorskich oraz plan prac konserwacyjnych kanałów parkowych na terenie zabytkowego kompleksu pałacowo – parkowego w Mosznej
- 2) Załącznik nr 2 do OPZ – Pozwolenie nr 1071/N/2020 Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 17.11.2020 r.
- 3) Załącznik nr 3 do OPZ – Przedmiar robót z dnia 17.08.2021 r.
- 4) Załącznik nr 4 do OPZ – mapa sytuacyjna
- 5) Załącznik nr 5 do OPZ – dokumentacja fotograficzna
- 6) Załącznik nr 6 do OPZ – dokumentacja powykonawcza nawierzchni mineralnych dla ruchu kołowego i pieszego na terenie zespołu pałacowo – parkowego w Mosznej
- 7) Załącznik nr 7 do OPZ – Rozplanowanie urządzeń wodnych oraz układu wodnego