

Wzór umowy

Umowa nr

W dniu 2021 r. w Opolu pomiędzy:

Województwem Opolskim z siedzibą w Opolu, adres: ul. Piastowska 14, 45-082 Opole, NIP:
7543077565, REGON: 531412421 (wykonującym zadania przy pomocy Urzędu Marszałkowskiego
Województwa Opolskiego),
reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą w, adres:, wpisanym do
rejestrów przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez,
pod numerem KRS:, NIP:, REGON:,

reprezentowanym przez, uprawnionego/uprawnionych do
reprezentacji zgodnie z informacją odpowiadającą odpisowi aktualnemu z rejestru
przedsiębiorców KRS z.....2021 r., która stanowi załącznik nr 4 do niniejszej umowy,

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**” lub z osobna „**Stroną**”,

zawarta została umowa, zwana dalej „umową”, o następującej treści:

§ 1.

DEFINICJE I SKRÓTY

Strony odpowiednio przyjmują, iż w dalszej części umowy poniższe terminy będą oznaczać odpowiednio:

- 1) **OPZ** - Opis Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami (1-6), stanowiący załącznik nr 1 do umowy,
- 2) **Wada** - pod pojęciem wady należy rozumieć w szczególności wykonanie przedmiotu umowy niezgodnie z OPZ oraz postanowieniami umowy,
- 3) **BDOT10k** - baza danych obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:10 000-1:100000 (Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz bazy danych obiektów ogólnogeograficznych, a także standardowych opracowań kartograficznych (Dz. U. z 2011 r., poz. 1642 z późn. zm.). Zamawiający korzysta z możliwości przewidzianej w § 16 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz bazy danych obiektów ogólnogeograficznych, a także standardowych opracowań kartograficznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1412).

§ 2.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi aktualizacji i weryfikacji zbiorów danych bazy danych obiektów topograficznych (BDOT10k) dla wybranego obszaru województwa opolskiego – powiatu głubczyckiego, zgodnie z OPZ wraz z załącznikami (1-6) oraz złożoną ofertą, stanowiącymi odpowiednio załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do umowy, zwaną dalej „przedmiotem umowy”.

§ 3.

TERMIN WYKONANIA

1. Wykonawca wykona i przedstawi do odbioru przedmiot umowy w terminie 65 dni od dnia podpisania przez Strony umowy.

2. Dopuszcza się przekazanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru przed terminem, o którym mowa w ust. 1, za zgodą Zamawiającego. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o planowanej dacie dostarczenia do odbioru przedmiotu umowy w formie elektronicznej, jeśli termin planowanego dostarczenia jest wcześniejszy niż określony w ust. 1. Zawiadomienie to musi być przekazane do Zamawiającego przynajmniej 10 dni roboczych przed planowanym terminem dostarczenia przedmiotu umowy. Brak zgody Zamawiającego na wcześniejsze dostarczenie przedmiotu umowy powoduje obowiązek Wykonawcy dostarczenia przedmiotu umowy w terminie określonym w ust. 1.
3. Zamawiający udziela zgody, o której mowa w ust. 2, w formie pisemnej lub elektronicznej.
4. Termin wykonania umowy podany w ust. 1 jest terminem dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy.

§ 4.

WYNAGRODZENIE

1. Należność za wykonanie całości przedmiotu umowy wynosi (ryczałt):

bruttozł,

(słownie.....zł brutto) w tym podatek VAT 23%;

2. Zmiana stawki podatku od towarów i usług nie powoduje zmiany wynagrodzenia brutto.
3. Wynagrodzenie, określone w ust. 1, wyczerpuje wszystkie żądania finansowe Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonywanie przedmiotu umowy, w tym również wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich, o których mowa w § 9 umowy, przy czym Zamawiający zapłaci wynagrodzenie wyłącznie za prawidłowo wykonany przedmiot umowy, po dokonaniu jego odbioru zgodnie z procedurą określoną w § 7 umowy.
4. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie swoich wierzytelności wynikających z umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.

§ 5.

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu staranności określonej w art. 355 Kodeksu cywilnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami

technicznymi i warunkami umowy, wymienionymi w szczególności w pkt VIII OPZ – „AKTY PRAWNE”.

2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 lipca 2018 r. o ochronie danych osobowych, ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
3. Wykonawca nie ma prawa do zatrudniania przy wykonywaniu przedmiotu umowy w jakimkolwiek charakterze osób zatrudnionych u Zamawiającego, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy, w terminie 30 dni od momentu stwierdzenia powyższej przesłanki odstąpienia.
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób i podmiotów, którymi posługuje się przy realizacji przedmiotu umowy jak za własne działania lub zaniechania.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokumentację geodezyjną i kartograficzną niezbędną do wykonania przedmiotu umowy, udostępnioną z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do nieudostępniania osobom trzecim materiałów udostępnionych przez Zamawiającego, stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, ani niewykorzystywania ich do sporządzania jakichkolwiek kopii lub materiałów pochodnych do celów niebędących przedmiotem umowy.
7. Wykonawca, ani podmioty lub osoby działające w jego imieniu, nie mają prawa do udostępniania, przekazywania lub odsprzedaży (w żadnej formie) jakichkolwiek danych i materiałów, przekazanych Wykonawcy lub powstałych w wyniku realizacji umowy, osobom trzecim, ani do wykorzystywania tych danych i materiałów do innych celów niebędących przedmiotem umowy.
8. Wykonawca, po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji, zobowiązuje się do trwałego usunięcia z komputerów oraz innych nośników danych, wszystkich informacji, danych i materiałów otrzymanych, jak również powstałych w trakcie realizacji umowy.
9. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę, w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, jakichkolwiek praw osób trzecich.
10. Wykonawca zostanie powiadomiony o wszelkich postępowaniach sądowych i pozasądowych dotyczących naruszeń, o których mowa w ust. 9.
11. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia

- zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców i ich pracowników jak za własne.
12. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu lub podmiotom przez Zamawiającego upoważnionym, sprawowanie nadzoru nad wykonywaniem przedmiotu umowy, kontrolowanie postępu i jakości prac, w wyniku których mogą zostać zgłoszone uwagi i zalecenia wiążące Wykonawcę w granicach umowy i przekazane Wykonawcy na piśmie.
 13. W stosunku do uwag i zaleceń, o których mowa w ust. 12 Wykonawca powinien ustosunkować się na piśmie w terminie 3 dni od dnia ich otrzymania od Zamawiającego.
 14. Nieustosunkowanie się w powyższym terminie przez Wykonawcę do zgłoszonych uwag Zamawiającego będzie traktowane jako przyjęcie i zaakceptowanie uwag oraz ich uwzględnienie.
 15. Wykonawca jest zobowiązany do ochrony informacji niejawnych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
 16. Przez obowiązek, o którym mowa w ust. 15 rozumie się w szczególności zakaz:
 - 1) zapoznawania się przez Wykonawcę z dokumentami, analizami, zawartością dysków twardej i innych nośników informacji itp. - niezwiązanymi ze zleconym zakresem prac,
 - 2) pobierania, kopiowania oraz powielania wszelkich dokumentów i danych, a w szczególności udostępniania ich osobom trzecim, informowania osób trzecich o danych objętych nakazem poufności.
 17. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia, aby osoby trzecie, przy udziale których wykonuje przedmiot umowy, przestrzegały tych samych reguł poufności określonych w niniejszej umowie. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte wypełnienie zobowiązania wskazanego w zdaniu poprzedzającym, a za działania lub zaniechania swych pracowników i osób trzecich odpowiada jak za swoje własne.
 18. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy informacji powziętych przy wykonywaniu niniejszej umowy także po jej zakończeniu.
 19. Wykonawca, w przypadku pracy związanej z przetwarzaniem danych osobowych, poinformuje niezwłocznie o tym fakcie Zamawiającego oraz zawrze z nim niezwłocznie stosowną umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych.

§ 6.

PERSONEL WYKONAWCY

1. Wykonawca przez cały okres trwania umowy zobowiązuje się do dysponowania zasobami ludzkimi w liczbie i o kwalifikacjach oraz doświadczeniu wskazanych w złożonej ofercie – formularzu nr 1

do oferty (dalej: „wykaz osób”). Wykaz osób musi być aktualizowany przez Wykonawcę na bieżąco.

2. Wykonawca może dokonywać zmian osób wymienionych w wykazie osób, o którym mowa w ust. 1, za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, pod warunkiem zastąpienia osoby wskazanej przez inną osobę posiadającą kwalifikacje oraz doświadczenie nie gorsze, niż doświadczenie i kwalifikacje osoby zastępowanej.
3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 7 dni, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszelkie informacje potwierdzające: imię i nazwisko oraz doświadczenie zawodowe i/oraz nr uprawnień zawodowych osób wymienionych w wykazie osób.
4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy niezwłocznej zmiany osoby wykonującej przedmiot umowy, jeżeli uzna, że ta osoba nie wykonuje należycie swoich obowiązków.
5. Wykonawca obowiązany jest zmienić osobę wykonującą przedmiot umowy, zgodnie z żądaniem Zamawiającego, o którym mowa w ust. 4, w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego, pod rygorem uznania umowy za nienależycie wykonaną.
6. Zmiany osób, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy - będą uznane za skuteczne po pisemnym poinformowaniu o tym fakcie Zamawiającego i uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego.
7. Za niewywiązanie się z któregośkolwiek obowiązku wskazanego w niniejszym paragrafie oraz w przypadku stwierdzenia podania nieprawdziwych informacji, o których mowa w ust. 3, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i naliczyć karę umowną w wysokości określonej w § 10 ust. 1 umowy.

§ 7.

ZASADY ODBIORU

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykonany przedmiot umowy poprzez jego udostępnienie na serwerze FTP.
2. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wykonaniu i przekazaniu przedmiotu umowy na wskazany przez Wykonawcę serwer FTP poprzez wysłanie pisma podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub z wykorzystaniem Profilu Zaufanego na adres e-mail określony w § 14 ust. 4 pkt 1 umowy.

3. Dostarczony Zamawiającemu przedmiot umowy poddany zostanie kontroli zgodności wykonania z OPZ oraz postanowieniami umowy, zwanej dalej „kontrolą jakości”, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie później niż w ciągu 30 dni od dnia dostarczenia przedmiotu umowy.
4. Za dzień dostarczenia przedmiotu umowy, uznaje się dzień wysłania zawiadomienia, o którym mowa w ust. 2.
5. Do dokonania odbioru przedmiotu umowy, Zamawiający upoważnia pracowników Referatu Geodezji i Kartografii Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego, którzy utworzą tzw. komisję odbioru, zwaną dalej „Komisją”.
6. Zamawiający, upoważnia pracowników Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii do uczestniczenia w technicznych czynnościach kontroli jakości przedmiotu umowy.
7. Z czynności odbioru przedmiotu umowy, Komisja każdorazowo sporządza protokół odbioru.
8. Komisja dokonuje odbioru przedmiotu umowy w miejscu i w sposób wskazany przez Zamawiającego.
9. Zamawiający odmówi odebrania przedmiotu umowy, jeżeli w toku czynności kontroli jakości stwierdzone zostaną wady nie nadające się do usunięcia, powstałe z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
10. W razie stwierdzenia, w trakcie trwania kontroli jakości, wad nadających się do usunięcia Zamawiający sporządza protokół odbioru zawierający uwagi i zalecenia dla Wykonawcy oraz wyznacza termin usunięcia wad.
11. Na podstawie protokołu, o którym mowa w ust. 10, Wykonawca usuwa wady i ponownie dostarcza przedmiot umowy w sposób i miejsce wskazane przez Zamawiającego, nie później niż w terminie ustalonym zgodnie z ust. 10.
12. Po usunięciu przez Wykonawcę wad, zgodnie z ust. 11, Zamawiający ponownie przeprowadzi kontrolę jakości przekazanego przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, iż kolejna próbką danych może obejmować inny obszar niż podczas poprzedniej kontroli oraz może zawierać nowe, niewykazane podczas uprzedniej kontroli wady. Z czynności kontroli jakości Zamawiający sporządzi protokół odbioru prac.
13. Procedura usuwania wad, określona w ust. 10-12, może być wielokrotnie powtarzana.
14. Zamawiający każdorazowo przeprowadza kontrolę jakości na wybranych próbkach danych, a stwierdzone na nich wady stanowią **ocenę jakości całego przedmiotu umowy**. Jeżeli Zamawiający wskaże wady na próbce podlegającej kontroli jakości, Wykonawca jest zobowiązany do poprawy całości przedmiotu umowy pod kątem wskazanych typów błędów.

15. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wskazane w kontrolnej próbkce wady **w zakresie całego przedmiotu umowy**, w terminie wskazanym przez Zamawiającego w protokole odbioru i ponownie przekaże przedmiot umowy do kontroli jakości.
16. Podstawę do przyjęcia zbiorów danych lub innych materiałów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego stanowi pozytywny wynik kontroli jakości utrwalony w końcowym protokole odbioru. Końcowy protokół odbioru stanowi dokument potwierdzający odbiór zbiorów danych i innych materiałów obejmujących przedmiot umowy.
17. W przypadku, gdy Wykonawca uzna stwierdzone wady i usterki za niezasadne, a Zamawiający nie uwzględni wyjaśnień Wykonawcy, Zamawiający na koszt Wykonawcy może zlecić sporządzenie opinii przez rzeczoznawcę z listy biegłych sądowych o powstaniu wad i ich rozmiarach. Wykonawca ma obowiązek w ustalonym przez Zamawiającego terminie, wnieść poprawki wg opinii biegłego.
18. Przedmiot umowy uważa się za odebrany przez Zamawiającego z chwilą podpisania przez Komisję protokołu odbioru bez uwag.
19. Zamawiający przewiduje możliwość przeprowadzenia kontroli terenowej w ramach kontroli jakości przedmiotu umowy.
20. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć na własny koszt środki transportu niezbędne do przeprowadzenia kontroli terenowej przeprowadzanej podczas kontroli jakości przed i w okresie rękojmi i gwarancji.
21. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontrolowania realizacji przedmiotu umowy w trakcie wykonywania prac.
22. Jeżeli w trakcie trwania kontroli jakości, stwierdzone zostaną wady nie nadające się do usunięcia, powstałe z przyczyn za które odpowiada Wykonawca, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od stwierdzenia okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, a Wykonawca naprawi na koszt własny szkody poniesione przez Zamawiającego.

§ 8.

SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Podpisany przez Zamawiającego bez uwag protokół odbioru, stanowi dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Należność za przyjęty bez uwag przedmiot umowy płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy nr w terminie do 30 dni od

dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

3. Błędne wystawienie faktury spowoduje naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności, od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury stanowiącej podstawę do uiszczenia zapłaty.
4. Zmiana numeru rachunku bankowego wymienionego w ust. 2 nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, lecz powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego. Zmiana staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez Zamawiającego pisma dotyczącego tej zmiany, podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub z wykorzystaniem Profilu Zaufanego na adres e-mail wskazany w § 14 ust. 4 pkt 1 umowy.
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu osoby upoważnionej ze strony Zamawiającego do jej przyjęcia.
6. W treści faktury, o której mowa w ust. 1, należy wpisać:

Nabywca:

Województwo Opolskie
ul. Piastowska 14
45-082 Opole
NIP 754-307-75-65

Odbiorca:

Urząd Marszałkowski
Województwa Opolskiego
ul. Piastowska 14
45-082 Opole

§ 9.

AUTORSKIE PRAWA MAJĄTKOWE

1. Z chwilą podpisania przez Zamawiającego bez uwag protokołu odbioru, Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do powstałych w ramach wykonywania umowy utworów – w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, zwanych dalej „utworami”, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów następuje na wszelkich polach eksploatacji znanych w dniu zawarcia umowy, w szczególności:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) wykorzystanie w całości lub w części oraz łącznie z innymi utworami, opracowywanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na języki obce, zmianę barw lub wielkości całości lub części;

- 3) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 4) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 3 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych na mocy umowy dokonuje się na czas nieokreślony oraz w sposób nieograniczony, co do miejsca.
 4. Wraz z przekazaniem Zamawiającemu utworów Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian w utworach.
 5. Wykonawca oświadcza, że jego prawa autorskie do utworów nie będą ograniczone w zakresie objętym przedmiotem umowy, oraz że utwory nie będą zawierać żadnych zapożyczeń, a w szczególności takich, które mogłyby powodować odpowiedzialność Zamawiającego.
 6. Wykonawca nie ma prawa do przeniesienia praw autorskich do utworów, będących przedmiotem umowy, na inne osoby niż Zamawiający.
 7. Wykonawca gwarantuje, że realizacja umowy nie spowoduje naruszenia czyichkolwiek praw autorskich, znaków handlowych, towarowych, patentów, rozwiązań konstrukcyjnych oraz innych praw chronionych.
 8. Zamawiającemu przysługuje prawo przeniesienia na osobę trzecią nabytych autorskich praw majątkowych do utworów.
 9. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań przedmiotu umowy oraz jego przeróbek, a także na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami, tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych. Zamawiającemu służy wyłączone prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do utworów.
 10. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy i nośników, na których utwory zostały utrwalone.
 11. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe na wszystkich wskazanych polach eksploatacji, do wszystkich utworów dostarczonych w ramach realizacji przedmiotu umowy.
 12. Zamawiający może oznaczać przedmiot umowy w sposób wskazujący, że służą mu do niego prawa autorskie.

§ 10.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości **20%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, w przypadku wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego oraz odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od umowy, z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
 - 1) **0,5%** wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przekazaniu do odbioru przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 ust. 1 umowy. Dni zwłoki liczone są od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 3 ust. 1 umowy do dnia dostarczenia przedmiotu umowy;
 - 2) **0,5%** wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w należywym wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu usunięcia wad wyznaczonego zgodnie z § 7 ust. 10 umowy. Dni zwłoki liczone są od dnia następnego po upływie terminu określonego zgodnie z § 7 ust. 10 umowy do dnia dostarczenia należyście wykonanego przedmiotu umowy, potwierdzonego podpisaniem przez Zamawiającego protokołem odbioru bez uwag, z uwzględnieniem zapisów ust. 5.
 - 3) **0,5%** wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usuwaniu wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie rękojmi i gwarancji w stosunku do terminów wyznaczonych przez Zamawiającego;
 - 4) **0,5%** wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w należywym usuwaniu wad przedmiotu umowy w okresie rękojmi z uwagi na odmowę odbioru zgodnie z § 11 ust. 5 umowy;
 - 5) **0,1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przekazaniu informacji, o której mowa w § 6 ust. 3 umowy;
3. Jeżeli zwłoka, o której mowa w ust. 2 pkt 1 lub 2 przekroczy 30 dni, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, w terminie 30 dni od stwierdzenia przestanki odstąpienia.
4. Jeżeli zwłoka, o której mowa w ust. 2 pkt 3 lub 4 przekroczy 30 dni, Zamawiający może skorzystać z prawa dokonania zastępczego usunięcia wad w przedmiocie umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji, albo naliczyć karę umowną w wysokości odpowiadającej 2-krotności kary określonej odpowiednio w ust. 2 pkt 3 lub 4 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad, powyżej 30 dni.
5. **Do okresu zwłoki uwzględnianego przy obliczeniu kar umownych nie wlicza się czasu w jakim Zamawiający dokonuje kontroli jakości przedmiotu umowy**, o której mowa w § 7 ust. 3 umowy oraz kontroli jakości usunięcia wad w okresie rękojmi, zgodnie z § 11 ust. 5 umowy, i gwarancji.

6. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżoną karę umowną lub jeżeli szkoda powstanie z innych przyczyn, niż te, ze względu na które zastrzeżono karę umowną, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
7. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 i 2, będą potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę, a w przypadku braku możliwości potrącenia, będą płacone przelewem na konto bankowe Zamawiającego wskazane w wezwaniu do zapłaty, w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy wezwania podpisanego przez Zamawiającego do zapłaty kary umownej.
8. **Kary umowne, o których mowa w ust. 1 i 2 są naliczane niezależnie i podlegają sumowaniu.**
Suma kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie może przekroczyć 50% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy. Wykonawca oświadcza, że kar naliczonych do równowartości 50% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy nie traktuje jako rażąco wygórowanych.
9. Strony zgodnie oświadczają, że przy dochodzeniu kar umownych Zamawiający nie ma obowiązku wykazywania poniesionej szkody.
10. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania lub niewykonania umowy, w tym związana ze zwłoką, skutkująca w szczególności obowiązkiem zapłaty kar umownych, wyłącza jedynie zdarzenia losowe związane z działaniem siły wyższej lub zawinione przez Zamawiającego.
11. Strony zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego powiadamiania się o zaistnieniu siły wyższej.

§ 11.

ZASADY GWARANCJI I RĘKOJMI

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wykonany i dostarczony do Zamawiającego przedmiot umowy będzie należytej jakości, wolny od wad oraz spełniać będzie wszelkie wymogi określone w umowie.
2. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
3. Bieg terminu rękojmi dla przedmiotu umowy rozpoczyna się od dnia dokonania protokolarnego odbioru przedmiotu umowy, a kończy się z upływem 60 miesięcy.
4. Jeżeli w okresie rękojmi okaże się, że wykonany przedmiot umowy posiada wady, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez

Zamawiającego, który nie może być krótszy niż 14 dni od dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o tych wadach.

5. Zamawiający odmówi odebrania usunięcia wad przedmiotu umowy w okresie rękojmi w przypadku stwierdzenia podczas kontroli jakości, że nie zostały usunięte wszystkie wady, co zostanie poparte stosownymi postanowieniami zawartymi w protokole podpisanym przez powołaną komisję odbioru, w którym jednocześnie zostanie wyznaczony Wykonawcy nowy termin poprawy wad zgodnie z ust. 4. W takiej sytuacji kary umowne, o których mowa w § 10 ust. 2 pkt 4 umowy naliczane są od dnia następnego po upływie terminu, o którym mowa w ust. 4, do dnia należytego usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w okresie rękojmi, potwierdzonego podpisanym przez komisję odbioru protokołem bez zastrzeżeń.
6. Rękojmia przedłuża się o okres upływający od dnia zawiadomienia Wykonawcy o wykryciu wady do dnia jej usunięcia.
7. Jeżeli Zamawiający wskaże wady na próbce podlegającej kontroli jakości, Wykonawca jest zobowiązany do poprawy całości opracowania pod kątem wskazanych typów wad.
8. Usuwanie wad w ramach rękojmi za wady odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu gwarancji za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy na zasadach określonych w dokumencie gwarancyjnym.
10. Dokument gwarancyjny stanowi załącznik nr 3 do umowy i jest jej integralną częścią. Wykonawca załączy do umowy dokument gwarancyjny w dniu podpisania umowy.

§ 12.

WARUNKI ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy polegających na:
 - 1) wydłużeniu terminu wykonania i dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy lub wykonania zobowiązań w ramach rękojmi lub gwarancji o okres odpowiadający okresowi istnienia warunków pogodowych, uniemożliwiających wykonanie rzetelnie i w terminie wywiadu w terenie, w szczególności intensywne opady śniegu powodujące zakrycie śniegiem powierzchni terenu, a także mróz uniemożliwiający prawidłowe działanie urządzeń elektronicznych, za pomocą których wykonywany jest pomiar w terenie;
 - 2) wydłużeniu terminu wykonania i dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy lub wykonania zobowiązań w ramach rękojmi lub gwarancji o okres odpowiadający okresowi istnienia zdarzenia zewnętrznego, niezależnego od woli człowieka, któremu człowiek nie jest w stanie zaradzić, czy przeciwdziałać, uniemożliwiającego prowadzenie działań w celu wykonania umowy;

- 3) wydłużeniu terminu wykonania i dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy lub wykonania zobowiązań w ramach rękojmi lub gwarancji o okres odpowiadający okresowi opóźnienia w przekazaniu danych i materiałów źródłowych niezbędnych do realizacji umowy, o ile nie wynika to z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 4) wydłużeniu terminu, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, o okres, który będzie miał istotny wpływ na prawidłową realizację przedmiotu umowy, wynikający z okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł wcześniej przewidzieć;
 - 5) zmniejszeniu zakresu przedmiotu umowy, wynikającemu z okoliczności, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł wcześniej przewidzieć lub wynikającemu z powstałej po zawarciu umowy sytuacji braku środków Zamawiającego na sfinansowanie wykonania umowy zgodnie z pierwotnymi warunkami.
 - 6) zmniejszeniu wynagrodzenia Wykonawcy o równoważność wynagrodzenia za prace, o które został zmniejszony zakres umowy, o którym mowa w pkt 5;
 - 7) zmianie stawek podatku VAT;
 - 8) zmianie Wykonawcy w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa.
2. Jeśli w toku wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca stwierdzi zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 1, które dają podstawę do oceny, że jakiegokolwiek jego czynności nie zostaną wykonane z należytą starannością w terminie określonym w umowie lub wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego na piśmie o niebezpieczeństwie wystąpienia zwłoki. Zawiadomienie musi zawierać prawdopodobny czas zwłoki i jego przyczynę.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają zgody Stron i muszą być dokonane z zachowaniem formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z wyłączeniem przypadków, do których zapisu tego nie stosuje się, a które zostały przewidziane w umowie.

§ 13.

WYPOWIEDZENIE LUB ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy, ewentualnie wypowiedzieć umowę.

2. Poza innymi przypadkami przewidzianymi w treści umowy, Zamawiający uprawniony jest do wypowiedzenia umowy w trybie natychmiastowym lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, do których należą:
 - 1) niestosowanie się przez Wykonawcę do uwag i zaleceń Zamawiającego, o których mowa w § 5 ust. 12 umowy,
 - 2) trzykrotne dostarczenie Zamawiającemu wadliwego przedmiotu umowy,
 - 3) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje prac, mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy lub jej wypowiedzenie wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wskazania powodów odstąpienia lub wypowiedzenia.
4. Termin na złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy wynosi 30 dni od dnia powzięcia informacji przez Zamawiającego o okolicznościach stanowiących przyczynę odstąpienia.
5. W razie odstąpienia lub wypowiedzenia umowy, Wykonawca może żądać jedynie należnego mu wynagrodzenia z tytułu wykonanej i odebranej części przedmiotu umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku, wraz z zestawieniem wartości wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji prac w toku podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - 2) Wykonawca przekaze Zamawiającemu prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy zinwentaryzowane, na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy.
7. W dniu odstąpienia od umowy na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do utworów powstałych do dnia odstąpienia od umowy, w stosunku do których nie nastąpiło jeszcze przejście autorskich praw majątkowych i pokrewnych.

§ 14.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść obowiązków wynikających z umowy na osoby trzecie.
2. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawne Kodeksu cywilnego i Prawa geodezyjnego i kartograficznego oraz ich rozporządzeń wykonawczych. Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji przedmiotu umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wszelkie zawiadomienia, powiadomienia, oświadczenia i inna korespondencja pomiędzy Stronami dotycząca umowy, z wyłączeniem bieżących kontaktów zostanie uznana za skutecznie doręczoną, o ile wysyłana będzie listem poleconym, doręczona osobiście lub przesłana za pomocą poczty elektronicznej lub w inny uzgodniony sposób - za potwierdzeniem odbioru, na następujące adresy:
 - 1) dla Zamawiającego: Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego, Departament Polityki Regionalnej i Przestrzennej, Referat Geodezji i Kartografii, Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole, e-mail: wodgik@opolskie.pl,
 - 2) dla Wykonawcy:, e-mail:
5. W przypadku zmiany wskazanego w ust. 4 adresu, Strona, której adres uległ zmianie, winna niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni, zawiadomić o tym fakcie drugą Stronę, podając jednocześnie aktualny adres dla korespondencji. W przypadku niedochowania obowiązku zawiadomienia drugiej Strony o zmianie adresu w przewidzianym terminie, korespondencję wysłaną na ostatni wskazany adres uważa się za skutecznie doręczoną.
6. Zmiana adresu nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
7. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Wykaz załączników:

Załącznik 1 - OPZ z załącznikami 1-6

Załącznik 2 – Oferta Wykonawcy z załącznikiem

Załącznik 3 - Dokument Gwarancyjny

Załącznik 4 – Informacja Wykonawcy z: KRS lub CEIDG