



Institucja Zarządzająca Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 – Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi  
Instytucja Zarządzająca Programem Operacyjnym „Rybnactwo i Morze” – Minister Gospodarki Morskiej i Żegluga Śródlądowej

**UWAGA:**

**ww. loga i zapisy w §6 ust.4 pkt 2) i 3) dotyczą tylko Odbiorcy: Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego.**

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

**UMOWA NR DOA-IV.273. .... / ..... .2020**

zawarta w dniu ..... 2020 r. pomiędzy

Województwem Opolskim z siedzibą w Opolu, NIP 7543077565 (nabywcą wykonującym zadania w zakresie zamówień publicznych przy pomocy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego, adres: ul. Piastowska 14, 45-082 Opole) - **Urzędem Marszałkowskim Województwa Opolskiego** - Odbiorcą, z siedzibą odbiorcy w 45-082 Opolu przy ul. Piastowskiej 14, reprezentowanym przez:

.....  
.....

zwanym dalej **Odbiorcą**

a

..... – zarejestrowaną/nym w Krajowym Rejestrze Sądowym – Rejestrze Przedsiębiorców pod nr ....., reprezentowaną/nym przez:

.....

Działającą/cym na podstawie pełnomocnictwa z dnia ..... r.

zwaną/nym dalej **Sprzedawcą**,

łącznie zwanymi Stronami – zgodnie z zawartym w piśmie z dnia ..... r. znak ..... zawiadomieniem o wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

**§ 1**

**Postanowienia ogólne, przedmiot umowy**

1. Niniejsza umowa zawarta jest w ramach zamówienia publicznego na podstawie Rozdziału 3 oddziału 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) w trybie zamówienia – przetarg nieograniczony, przeprowadzonego jako zamówienie wspólne (art.16 ust.1 PZP, przy czym wyznaczonym zamawiającym upoważnionym do przeprowadzenia postępowania jest Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego).
2. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na potrzeby **Odbiorcy** zgodnie z wykazem punktów odbioru określonych w Załączniku nr 1 do umowy, na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755 z późn. zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych. Umowa nie obejmuje dystrybucji energii elektrycznej, przyłączenia, opomiarowania i jakości energii wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucji, zawartej przez Odbiorcę z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
  - 1) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej, z którym Odbiorcę łączy umowa, o której mowa w ust. 2 powyżej;
  - 2) Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Sprzedawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej umowy;

- 3) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;
- 4) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa pomiędzy Odbiorcą a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
- 5) punkt odbioru – miejsce dostarczania energii elektrycznej – zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej określonym w umowie o świadczenie usług dystrybucji;
- 6) strefa szczytowa dla grupy taryfowej C12a- strefa czasowa w godz. 08:00-11:00 i 20:00-21:00, od 1 IV do 30 IX , strefa czasowa w godz. 08:00-11:00 i 17:00-21:00, od 1 X do 31 X stosowana przez OSD w rozliczeniach odbiorców w grupie taryfowej C12a;
- 7) strefa pozaszczytowa dla grupy taryfowej C12a- strefa czasowa w godz. 11:00-20:00 i 21:00-08:00, od 1 IV do 30 IX , strefa czasowa w godz. 11:00-17:00 i 21:00- 08:00, od 1 X do 31 X stosowana przez OSD w rozliczeniach odbiorców w grupie taryfowej C12a;
- 8) strefa dzienna dla grupy taryfowej C12b – strefa czasowa w godz. 6:00-13:00 i 15:00-22:00, wg czasu zimowego stosowana przez OSD w rozliczeniach odbiorców w grupie taryfowej C12b;
- 9) strefa nocna dla grupy taryfowej C12b - strefa czasowa w godz. 13:00-15:00 i 22:00-6:00, wg czasu zimowego stosowana przez OSD w rozliczeniach odbiorców w grupie taryfowej C12b;
- 10) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Sprzedawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;
- 11) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej -zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD i wynosi on 1 lub 2 miesiące (*stosownie do taryfy*).
- 12) PPE – Punkt Poboru Energii elektrycznej

## § 2

### Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży, a **Odbiorca** zobowiązuje się do zakupu energii elektrycznej dla punktów odbioru określonych w Załączniku nr 1 do umowy – wyciąg z opisu przedmiotu zamówienia, na potrzeby **Odbiorcy**.
2. Planowane sumaryczne zużycie energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru określonych w Załączniku nr 1 do umowy - wyciąg z opisu przedmiotu zamówienia szacuje się w wysokości ..... **MWh**, jednak ilość dostarczonej energii może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu. Z tytułu zmniejszenia ilości dostarczonej energii elektrycznej Sprzedawcy nie przysługuje żadne roszczenie wobec Odbiorcy.
3. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów odbioru wymienionych w Załączniku nr 1 do umowy określana jest w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Odbiorcą a OSD.
4. Sprzedawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy. Sprzedawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Odbiorcę na podstawie **standardowego profilu zużycia** odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w Załączniku nr 1 lub wskazań układów pomiarowych.
5. Koszty wynikające z dokonania bilansowania, o którym mowa w ust. 4 powyżej uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1.
6. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza że Odbiorca nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne.
7. Zakres świadczenia Sprzedawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

## § 3

### Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi Odbiorcy zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Sprzedawca udzieli Odbiorcy bonifikaty lub upustu na zasadach przepisanych prawem.

#### § 4

#### Podstawowe obowiązki Odbiorcy

Na mocy niniejszej umowy Odbiorca zobowiązuje się w szczególności do:

1. Pobierania energii elektrycznej zgodnie z warunkami umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
2. Terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną.

#### § 5

#### Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według cen jednostkowych energii elektrycznej określonych w ofercie przetargowej, które wynoszą:
  - 1) przy rozliczeniu całodobowym (dla grupy taryfowej C11, C21, G11, O11):  
..... zł/MWh (brutto, w tym podatek VAT)
  - 2) w strefie szczytowej (dla grupy taryfowej C12a):  
..... zł/MWh (brutto, w tym podatek VAT)
  - 3) w strefie pozaszczytowej (dla grupy taryfowej C12a):  
..... zł/MWh (brutto, w tym podatek VAT)
  - 4) w strefie dziennej (dla grupy taryfowej C12b):  
..... zł/MWh (brutto, w tym podatek VAT)
  - 5) w strefie nocnej (dla grupy taryfowej C12b):  
..... zł/MWh (brutto, w tym podatek VAT)
2. Ceny jednostkowe, określone w ust. 1, nie ulegną zmianie w okresie obowiązywania umowy, z wyjątkiem:
  - 1) sytuacji, w której dokonana zostanie ustawowo zmiana podatku VAT. Strony dostosują wskazaną w ust.1 cenę jednostkową do obowiązujących przepisów prawa i odpowiednio podwyższą lub obniżą wynagrodzenie brutto, kwota netto pozostaje stała – dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano. Zmiana nie wymaga aneksowania niniejszej umowy.
  - 2) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
  - 3) waloryzacji ceny jednostkowej energii elektrycznej wg wskaźnika inflacji ogłaszanego przez GUS. Sprzedawca uprawniony jest do waloryzacji ceny jednostkowej wg nowego wskaźnika jeden raz w trakcie trwania umowy, na koniec roku kalendarzowego. Zmiana nie wymaga aneksowania niniejszej umowy.
  - 4) zmiany cen energii elektrycznej na Towarowej Giełdzie Energii (TGE S.A.) o co najmniej 15% w stosunku do cen określonych w ust.1. Strony dostosują wskazaną w ust.1 cenę jednostkową do obowiązującej na TGE S.A. i odpowiednio ją podwyższą lub obniżą – dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany ceny jeszcze nie wykonano. Zmiany cen jednostkowych, wskazanych w ust.1, można dokonać raz na kwartał w okresie trwania umowy. W takim przypadku zmiany wymagają zgody obu stron i aneksowania niniejszej umowy.
3. Należność Sprzedawcy za użytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu odbioru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej określonych w § 5 ust. 1 umowy i zostanie wyliczona wg wzoru:
  - 1) przy rozliczeniu całodobowym:  $N = E \times C$   
gdzie:  
N - należność za sprzedaną energię elektryczną w danym okresie rozliczeniowym (zł)  
E – ilość zużytej energii elektrycznej wskazana w danym okresie rozliczeniowym przez układy pomiarowo rozliczeniowe (kWh)  
C - cena jednostkowa energii elektrycznej określona w § 5 ust.1 pkt.1)
  - 2) dla rozliczenia w strefach szczytowa:  $N = E_1 \times C_1$   
gdzie:  
N - należność za sprzedaną energię elektryczną w danym okresie rozliczeniowym (zł)  
E<sub>1</sub> - ilość zużytej energii elektrycznej wskazana w danym okresie rozliczeniowym przez układy pomiarowo rozliczeniowe w strefie szczytowej (kWh)  
C<sub>1</sub> - cena jednostkowa energii elektrycznej określona w § 5 ust.1 pkt.2) (dla grupy taryfowej C12a)
  - 3) dla rozliczenia w strefach pozaszczytowa:  $N = E_2 \times C_2$

gdzie:

N - należność za sprzedaną energię elektryczną w danym okresie rozliczeniowym (zł)

E<sub>2</sub> – ilość zużytej energii elektrycznej wskazana w danym okresie rozliczeniowym przez układy pomiarowo rozliczeniowe w strefie pozaszczytowej (kWh)

C<sub>2</sub> - cena jednostkowa energii elektrycznej określona w § 5 ust.1 pkt. 3) (dla grupy taryfowej C12a)

4) dla rozliczenia w strefach dzienna:  $N = E_3 \times C_3$

gdzie:

N - należność za sprzedaną energię elektryczną w danym okresie rozliczeniowym (zł)

E<sub>3</sub> - ilość zużytej energii elektrycznej wskazana w danym okresie rozliczeniowym przez układy pomiarowo rozliczeniowe w strefie dziennej (kWh)

C<sub>3</sub> - cena jednostkowa energii elektrycznej określona w § 5 ust.1 pkt 4) (dla grupy taryfowej C12b)

5) dla rozliczenia w strefach nocna:  $N = E_4 \times C_4$

gdzie:

N - należność za sprzedaną energię elektryczną w danym okresie rozliczeniowym (zł)

E<sub>4</sub> – ilość zużytej energii elektrycznej wskazana w danym okresie rozliczeniowym przez układy pomiarowo rozliczeniowe w strefie pozaszczytowej (kWh)

C<sub>4</sub> - cena jednostkowa energii elektrycznej określona w § 5 ust.1 pkt 5) (dla grupy taryfowej C12b)

- Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
- Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT, wystawianych przez Sprzedawcę.
- Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie 14 dni od otrzymania przez Sprzedawcę odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego wynoszącym (1 lub 2 miesiące w zależności od taryfy i Odbiorcy).

## § 6

### Płatności

- Płatnikiem faktur będzie **Odbiorca**.
- Strony ustalają, że łączna cena sprzedaży energii elektrycznej dla **Odbiorcy** wraz z podatkiem VAT wynosi nie więcej niż:
  - **brutto:** ..... zł (w tym opcja: 20% = ..... zł)  
(słownie: .....)
  - netto: ..... zł,
  - podatek VAT 23 %: ..... złi wyliczona została w następujący sposób:

całodobowo - grupy taryfowe C11, C21, G11, O11	..... zł/MWh	x	..... MWh	=	..... zł (brutto)
strefa szczytowa - grupa taryfowa C12a	..... zł/MWh	x	..... MWh	=	..... zł (brutto)
strefa pozaszczytowa - grupa taryfowa C12a	..... zł/MWh	x	..... MWh	=	..... zł (brutto)
strefa dzienna - grupa taryfowa C12b	..... zł/MWh	x	..... MWh	=	..... zł (brutto)
strefa nocna - grupa taryfowa C12b	..... zł/MWh	x	..... MWh	=	..... zł (brutto)
opcja 20%				=	..... zł (brutto)
RAZEM:				=	..... zł (brutto)

3. Zapłata następować będzie po zakończeniu okresu rozliczeniowego, na podstawie faktur VAT, w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury do siedziby Odbiorcy.
4. Zadanie, w okresie trwania umowy, sfinansowane zostanie
  - 1) ze środków finansowych budżetu **Odbiorcy**,
  - 2) w zakresie kosztów zakupu energii elektrycznej do segmentu B+C w budynku przy ul. Hallera 9 w Opolu (licznik nr 04046858) - jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej: Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Schematu I Pomocy technicznej Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020,
  - 3) w zakresie kosztów zakupu energii elektrycznej do segmentu B+C w budynku przy ul. Hallera 9 w Opolu (licznik nr 04046858) - jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej: Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego na lata 2014-2020 w ramach Pomocy technicznej Programu Operacyjnego „Rybackstwo i Morze” 2014-2020.
5. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach (w zw. z §6 pkt. 3 niniejszej umowy ), Sprzedawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Odbiorca składa pisemną reklamację, dołączając jednocześnie Sprzedawcy sporną fakturę.  
Reklamacja winna być rozpatrzona przez Sprzedawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w terminie do 14 dni.
7. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem przelewu bez uprzedniej pisemnej zgody Odbiorcy.
8. Strony umawiają się, iż w przypadku zmiany stawki podatku VAT ceny brutto sprzedaży energii elektrycznej ulegają obniżeniu lub zwiększeniu o kwoty różnic pomiędzy podatkiem wyliczonym według stawki 23 % a podatkiem wyliczonym według stawki niższej lub wyższej. Zmiana ta nastąpi od dnia wejścia w życie przepisów prawa wprowadzających niższą lub wyższą stawkę podatku VAT.
9. Osoba wyznaczona do kontaktu z Odbiorcą w celu realizacji niniejszej umowy ..... Nr tel. ....
10. faktury należy wystawić na:  
nabywca:  
**WOJEWÓDZTWO OPOLSKIE**  
**ul. Piastowska 14**  
**45-082 Opole**  
**NIP: 7543077565**  
odbiorca:  
**Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego**  
**ul. Piastowska 14**  
**45-082 Opole**  
i dostarczyć na adres:  
**Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego**  
**ul. Piastowska 14**  
**45-082 Opole**

## § 7

### Obowiązwanie umowy, wypowiedzenie umowy, wstrzymanie dostaw

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia **01.01.2021 r.** do dnia **31.12.2021 r.** z zastrzeżeniem obowiązku wykonania przez Sprzedawcę zobowiązań, których termin wykonania przypada po tej dacie, w szczególności opisanych w § 8 umowy.
2. Dzień wejścia umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Sprzedawcę.

3. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu odbioru, nie objętego Załącznikiem nr 1 do umowy, będzie dokonywana na podstawie zmiany tego Załącznika bez konieczności renegotjowania umowy.  
Rozliczenie dodatkowych punktów poboru energii elektrycznej będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej. Zwiększenie ilości punktów poboru energii elektrycznej jest możliwe jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Sprzedawcy. Zmiana Załącznika nr 1 nie stanowi zmiany niniejszej umowy. Zmiana ta nie wymaga formy pisemnej – aneksu do umowy, a jedynie zawiadomienia Sprzedawcy.
4. Strony postanawiają, że na wniosek Odbiorcy możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów odbioru ujętych w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy, na podstawie zmiany tego Załącznika bez konieczności renegotjowania umowy. Złożenie takiego wniosku jest równoznaczne z rozwiązaniem umowy wyłącznie co do punktu odbioru objętego wnioskiem chyba, że przedmiotem wniosku są wszystkie punkty odbioru określone w Załączniku nr 1. Postanowienie to dotyczy jedynie likwidowanych punktów odbioru. Zmiana Załącznika nr 1 nie stanowi zmiany niniejszej umowy. Zmiana ta nie wymaga formy pisemnej – aneksu do umowy, a jedynie zawiadomienia Sprzedawcy.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 3 i 4 Odbiorca każdorazowo powiadomi Sprzedawcę o planowanych zmianach w ilości punktów poboru energii elektrycznej oraz wystąpi do Sprzedawcy z wnioskiem o zmianę.
6. Dla realizacji umowy w zakresie każdego punktu odbioru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
  - 1) umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Odbiorcą a OSD,
  - 2) umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Sprzedawcą a OSD.
7. Odbiorca oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 7 ust.6 pkt. 1), będzie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Odbiorca zobowiązany jest poinformować o tym Sprzedawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji. Informacja taka jest równoznaczna z rozwiązaniem umowy w stosunku do danego punktu odbioru z dniem rozwiązania umowy Odbiorcy z OSD.
8. Odbiorcy służy prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.
9. Z tytułu rozwiązania Umowy przed upływem okresu obowiązywania Sprzedawcy w żadnym przypadku nie przysługują wobec Odbiorcy jakiegokolwiek roszczenia, w szczególności roszczenie o odszkodowanie.
10. Po upływie okresu obowiązywania umowy każda ze stron pozostaje odpowiedzialna za następstwa jej niewykonania lub nienależytego wykonania oraz spełnienie innych zobowiązań wynikających z umowy. Dla oceny ich treści, zakresu i skutków umowa pozostaje w mocy.

## § 8

### Kary umowne

1. Odbiorca może obciążyć Sprzedawcę karami za:
  - 1) niezgłoszenie do OSD w terminie **do 5 dni roboczych od dnia uzyskania od Odbiorcy kompletu dokumentów**, okoliczności zawarcia z Odbiorcą umowy sprzedaży energii elektrycznej do punktów odbioru wymienionych w Załączniku nr 1 - w kwocie **500 zł** za każdy przypadek.
  - 2) opóźnienie w uzyskaniu i złożeniu Odbiorcy, w terminie do 21 dni przed datą sprzedaży i zakupu energii elektrycznej, pisemnego oświadczenia, iż w stosunku do wszystkich punktów odbioru, wymienionych w załączniku nr 1 do umowy, nie zachodzą przeszkody w dostarczaniu energii elektrycznej od Sprzedawcy do Odbiorcy - w kwocie 1.000 zł.
  - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Odbiorca jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania do pełnej wysokości szkody na zasadach ogólnych.
3. Sprzedawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z ceny, a co do kwoty kary, która nie znajdzie pokrycia w cenie zobowiązuje się ją zapłacić w terminie 7 dni od daty doręczenia wezwania.

4. W przypadku niezapewnienia sprzedaży energii elektrycznej od dnia 01-01-2020 r. lub wystąpienia braków w ciągłości jej sprzedaży, Sprzedawca poniesie koszty jej zakupu równe różnicy pomiędzy ceną sprzedaży dostawcy rezerwowego a ceną ofertową Sprzedawcy.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Odbiorca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## **§ 9**

### **Zmiany w umowie**

1. Wszelkie zmiany, jakie Strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu Stron pod rygorem nieważności takich zmian.
2. Odbiorca dopuszcza możliwość wprowadzenia poniższych zmian w umowie, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących sytuacji powodujących konieczność:
  - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy wywołaną:
    - a) wystąpieniem okoliczności niezależnych od Sprzedawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
    - b) gdy przekroczenie terminu umownego spowodowane zostało przedłużającymi się procedurami związanymi z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, zgłoszeń lub innych pozwoleń, pod warunkiem złożenia przez Sprzedawcę wniosku w terminie odpowiednio wcześniejszym przed terminem zakończenia prac, termin zakończenia prac ulga przesunięciu o termin uzyskiwania ww. uzgodnień, zgłoszeń i pozwoleń. Złożenie odpowiednich wniosków i wystąpień, o których mowa wyżej musi być odpowiednio potwierdzone.
    - c) w przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy wynikającego z okoliczności wymienionych powyżej, termin może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.
  - 2) Zmiany oznaczenia danych dotyczących Sprzedawcy i/lub Odbiorcy,
  - 3) Zmiany ceny jednostkowej za kWh – zasady zmiany ceny jednostkowej ujęto w §5 ust.2 niniejszej umowy,
  - 4) zmiany grupy taryfowej w zakresie grup taryfowych zawartych w Formularzu Ofertowym Sprzedawcy, w przypadku gdyby w trakcie trwania umowy obiekty Odbiorcy zmieniłyby charakter użytkowania, bądź gdyby stosowanie strefy pozaszczytowej/nocnej byłoby nieekonomiczne, lub też zastosowanie strefy pozaszczytowej/nocnej stałoby się ekonomiczniejsze,
  - 5) zmiany mocy umownej w przypadku gdy w czasie trwania umowy zwiększyłoby się lub zmniejszyło zapotrzebowanie na moc w związku ze zmianą charakteru obiektu lub jego modernizacji,
  - 6) zmiana w udziale procentowym finansowania ze środków Unii Europejskiej, w przypadku zmiany wielkości zajmowanej powierzchni przez komórkę organizacyjną finansowaną ze środków UE. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy, a jedynie zawiadomienia Sprzedawcy przez Odbiorcę,
  - 7) gdy wystąpią inne, niż przewidziane powyżej, zmiany dotyczące zawartej umowy, które są korzystne dla Zamawiającego, i które nie naruszają art. 140 ust. 3 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).
3. Powyższe zmiany mogą być dokonane przed upływem terminu realizacji niniejszej umowy, określonego w § 7 ust.1 na pisemny wniosek złożony w terminie 7 dni od daty wystąpienia lub powzięcia wiadomości o zaistniałych okolicznościach. Wniosek winien zawierać szczegółowe uzasadnienie.

## **§ 10**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 (Dz. U. z 2020 r. poz. 833 z późn. zm.), ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm. oraz inne właściwe przepisy.
2. Zakres świadczenia Sprzedawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

## **§ 11**

Integralną częścią niniejszej umowy jest **Załącznik nr 1** (wykaz punktów poboru energii elektrycznej- PPE).

**§ 12**

1. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie a w braku porozumienia Strony poddają je rozstrzygnięciu właściwego dla Odbiorcy Sądu powszechnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnej, chyba że odrębne przepisy wymagają innej formy.

**§ 13**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**§ 14**

Wykaz punktów poboru, do których należy dostarczyć energię elektryczną ujęty jest w załączniku nr 1.

**ODBIORCA**

**SPRZEDAWCA**