

Uchwała Nr3812 | 2020.....

Zarządu Województwa Opolskiego

z dnia23 listopada.....2020 r.

w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Łędziny.

Na podstawie art. 23, w związku z art. 17 pkt 6 lit. b tiret pierwszy ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.), po rozpatrzeniu zawiadomienia Wójta Gminy Chrzęstowice nadesłanego pismem nr PP.6722.1.07.02.2020 z dnia 10.11.2020 r. (wpływ: 12.11.2020 r.) o podjęciu przez Radę Gminy Chrzęstowice uchwały Nr XV.105.2020 z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Łędziny, uchwała się, co następuje:

§ 1

Na obszarze objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały Nr XV.105.2020 Rady Gminy Chrzęstowice z dnia 26 lutego 2020 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Łędziny oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie, występują uwarunkowania zagospodarowania o znaczeniu ponadlokalnym, wynikające z ustaleń *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego 2019 r., poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.), tj.:

- budowa drogi ekspresowej S46 relacji autostrada A4 – Opole – Częstochowa – autostrada A1;
- dostosowanie drogi krajowej nr 46 Kłodzko – Szczekociny /Szlak Staropolski/ do parametrów klasy GP z ewentualną rozbudową odcinków drogi do przekroju dwujezdniowego (w przypadku odstąpienia od planów budowy drogi S46), wraz z planowaną budową obwodnicy miejscowości Łędziny;
- pierwszorzędna jednotorowa linia kolejowa nr 144 relacji Tarnowskie Góry - Opole postulowana do rozbudowy o drugi tor;
- linia kolejowa znaczenia miejscowego nr 301 relacji Opole – Namysłów, postulowana do modernizacji/rewitalizacji;
- modernizacja linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Groszowice – Ozimek;
- przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Przywory – Tarnów Opolski – Ozimek;
- Obszar Chronionego Krajobrazu „Lasy Stobrawsko-Turawskie”;
- ostoja SOO Natura 2000 „Łąki w okolicach Chrzęstowic”;
- regionalny korytarz ekologiczny w dolinie rzeki Chrzęstawa;
- udokumentowane złoża piasków Chrzęstowice oraz piasków ze żwirem Zawada;
- położenie w obszarze głównych zbiorników wód podziemnych GZWP 333 „Zbiornik Opole - Zawadzkie” i GZWP 334 „Zbiornik Dolina Kopalna Małej Panwi” wymagających wzmożonej ochrony zasobów wodnych.

§ 2

Rozmieszczenie obiektów i zasięgi obszarów, o których mowa w § 1, przedstawiono na rysunku *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego 2019 r., poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Andrzej Buła.....

Roman Kolek.....

Zbigniew Kubalańca.....

Szymon Ogłaza.....

Antoni Konopka.....