

Uchwała Nr .....3547.1.2020.....

Zarządu Województwa Opolskiego

z dnia .....12...PAŹDZIERNIKA.....2020 r.

**w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Kędzierzyn-Koźle obejmującego tereny przewidziane pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.**

Na podstawie art. 23, w związku z art. 17 pkt 6 lit. b tiret pierwsze ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 293, z późn. zm.), po rozpatrzeniu zawiadomienia Prezydenta Miasta Kędzierzyn-Koźle nadesłanego pismem nr GNP-PP.6722.4.2020.AZ z dnia 17.09.2020 r. (wpływ: 25.09.2020 r.) o podjęciu przez Radę Miasta Kędzierzyn-Koźle uchwały Nr XXIII/248/20 z dnia 25 czerwca 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Kędzierzyn-Koźle obejmującego tereny przewidziane pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, uchwała się, co następuje:

#### § 1

Na obszarach objętych opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w granicach określonych na załącznikach graficznych do uchwały Nr XXIII/248/20 Rady Miasta Kędzierzyn-Koźle z dnia 25 czerwca 2020 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Kędzierzyn-Koźle obejmującego tereny przewidziane pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, a także w ich bezpośrednim sąsiedztwie, występują uwarunkowania zagospodarowania o znaczeniu ponadlokalnym, wynikające z ustaleń *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego 2019 r., poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.), tj.:

1/ w zakresie komunikacji:

- droga krajowa nr 40 (granica państwa – Pyskowice), w ciągu której realizowana jest budowa północnej obwodnicy Kędzierzyna-Koźła, o parametrach klasy GP (dla terenów na załącznikach nr 7, 8 i 9);
- droga wojewódzka nr 423 (Opole – Kędzierzyn-Koźle) postulowana do modernizacji do pełnych parametrów klasy G (dla terenu na załączniku nr 3);
- Kanał Gliwicki, stanowiący fragment Odrzańskiej Drogi Wodnej, dla której planowane jest osiągnięcie parametrów III klasy żeglugowej (dla terenów na załącznikach nr 6 i 9);

2/ w zakresie infrastruktury technicznej:

- dwutorowa linia elektroenergetyczna 110 kV relacji Chemik – Polska Cerekiew (dla terenu na załączniku nr 2);

3/ w zakresie gospodarki wodnej:

- główny zbiornik wód podziemnych GZWP 332 (Subniecka Kędzierzyńsko-Głubczycka) wymagający wzmożonej ochrony zasobów wodnych (dla terenów na załącznikach nr 1-8);

## § 2

Rozmieszczenie obiektów i położenie obszarów, o których mowa w § 1, przedstawiono na rysunku *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego 2019 r., poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.).

## § 3

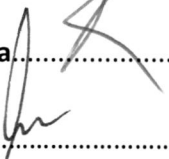
Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Andrzej Buła.....

  
Roman Kolek.....

  
Zbigniew Kubalańca.....

  
Szymon Ogłaza.....

  
Antoni Konopka.....