

## **Porozumienie w sprawie udostępnienia nieruchomości**

Zawarte w dniu..... pomiędzy Województwem Opolskim reprezentowanym przez Zarząd Województwa Opolskiego, w imieniu którego działają:

1. ....
2. ....,

zwanym w dalszej części umowy „**Województwem**”

a

Energetyka Ciepłą Opolszczyzny S.A Opole ul. Harcerska 11 w imieniu którego działa na podstawie udzielonego przez Zarząd Spółki pełnomocnictwa nr RN/02/0024-0002/00016/19 z dnia 20 września 2019 r .

- Pan Wojciech Zachariasiewicz – Dyrektor ds. Zarządzania Majątkiem ECO S.A. w Opolu  
zwanej w dalszej części umowy „**Inwestorem**”

### **§ 1**

Województwo udostępni Inwestorowi na cele budowlane nieruchomość gruntową opisaną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 28/13 k.m. 46 obręb Opole o pow. 1,7423 ha opisaną w KW OP1O/00149016/6, która stanowi własność Województwa Opolskiego w udziale 79/10000 części.

### **§ 2**

1. Inwestor na nieruchomości opisaną w § 1 zobowiązuje się przebudować istniejącą sieć ciepłowniczą wysokich parametrów DN 350 od komory nr 12 do komory nr 22,
2. Przed przystąpieniem do prac Inwestor zobowiązany jest do zabezpieczenia na drodze wewnętrznej przebiegającej przez w/w działkę wjazdu na teren Szpitala Wojewódzkiego w Opolu i Opolskiego Centrum Onkologii w Opolu samochodów dostawczych, osobowych jak i wejścia pieszych .

### **§ 3**

Po wykonaniu prac, Inwestor zobowiązany będzie do :

- 1/ natychmiastowego przywrócenia nawierzchni gruntu i drogi do stanu poprzedniego.
- 2/ usuwania powstałych usterek w nawierzchni gruntu i drogi w okresie 2 lat po wykonaniu inwestycji opisaną w § 2.
- 3/ zapłaty odszkodowania z tytułu ewentualnych szkód wyrządzonych w trakcie robót i na skutek dokonanej inwestycji oraz natychmiastowego usunięcia ich przyczyn.
- 4/ powołania na własny koszt rzeczoznawcy do wyceny ewentualnych szkód powstałych w związku z wykonaniem inwestycji.

### **§ 4**

Porozumienie zawarto na czas określony od dnia 01 czerwca 2020 r. do 31 grudnia 2020 r.

**§ 5**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszego porozumienia mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 6**

Porozumienie sporządzone zostało w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Województwo**

**Inwestor**

.....

.....