

Aneks nr 1
do Porozumienia nr 30.ZP.NL.2019 z dnia 17 maja 2019 r.
w sprawie wspólnego prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia
publicznego pod nazwą „Realizacja inwestycji na nieruchomościach
położonych przy ul. Głogowskiej 25 oraz przy ul. Głogowskiej 27 w Opolu.”

zawarty w dniu.....2019 roku

pomiędzy użytkownikami budynku przy ul. Głogowskiej 25 oraz Głogowskiej 27

w Opolu tj:

1. **Wojewódzkim Urzędem Pracy w Opolu ul. Głogowska 25 „c”, 45-315 Opole,** reprezentowanym przez
2. **Regionalnym Ośrodkiem Polityki Społecznej w Opolu ul. Głogowska 25 „c”, 45-315 Opole,** reprezentowanym przez
3. **Ośrodkiem Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych, ul. Pałacowa 15 46-100 Namysłów, posiadającym numer KRS 0000008951, NIP 752-12-95-792,** reprezentowanym przez
4. **Województwem Opolskim ul. Piastowska 14, 45-082 Opole, NIP 7543077565,** reprezentowanym przez
5. **Regionalnym Zespołem Placówek Wsparcia Edukacji z siedzibą w Opolu ul. Głogowska 27 –** reprezentowanym przez

Strony zawierają Aneks nr 1 o następującej treści:

§ 1

W Porozumieniu nr 30.ZP.NL.2019 z dnia 17 maja 2019 roku w sprawie wspólnego prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą „Realizacja inwestycji na nieruchomościach położonych przy ul. Głogowskiej 25 oraz przy ul. Głogowskiej 27 w Opolu” wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2.

1. Strony Porozumienia zgodnie oświadczają, iż każda z nich posiada tytuł prawny do części nieruchomości, to jest:

1) Wojewódzki Urząd Pracy w Opolu – trwały zarząd,

2) Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Opolu – trwały zarząd,

3) Ośrodek Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych – nieodpłatne użytkowanie,

4) Województwo Opolskie – własność nieruchomości,

5) Regionalny Zespół Placówek Wsparcia Edukacji – trwały zarząd.

2. Strony Porozumienia zgodnie ustalają, iż upoważniają Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Opolu z siedzibą przy ul. Głogowskiej 25c, do dysponowania nieruchomościami przy ul. Głogowskiej 25 oraz przy ul. Głogowskiej 27 na cele budowlane, w związku z prowadzoną inwestycją wspólną pn. „Realizacja inwestycji na nieruchomościach położonych przy ul. Głogowskiej 25 oraz przy ul. Głogowskiej 27”;

2) § 4 ust. 1 pkt 3) otrzymuje następujące brzmienie:

„3)

a) „wykonania remontu elewacji wraz z dociepleniem, wymianą części stolarki drzwiowej i okiennej oraz remontu wejść do budynku przy ul. Głogowskiej 25. Zakres prac budowlanych obejmuje, w szczególności wykonanie zewnętrznego ocieplenia budynku wraz z odnowieniem elewacji, wykonanie pełnego orygnowania, wymianę zewnętrznych parapetów okiennych, wymianę instalacji odgromowej, wymianę drzwi wejściowych do budynku z zadaszeniem, wymianę części stolarki okiennej, wykonanie remontu 2 wejść do budynku z podestami i pochylniami dla osób niepełnosprawnych, wykonanie malowania zgodnie z przyjętą spójną kolorystyką i wykonanie innych elementów wizualizacji budynków - zgodnie z wykonaną dokumentacją techniczną,

b) wykonania odnowienia elewacji wraz z remontem wejścia do budynku przy ulicy Głogowskiej 27. Zakres prac budowlanych obejmuje, w szczególności wykonanie niezbędnych robót naprawczych elewacji, wymianę drzwi wejściowych z zadaszeniem, wymianę części parapetów od strony ulicy Głogowskiej, malowanie elewacji zgodnie z przyjętą spójną kolorystyką i wykonanie innych elementów wizualizacji budynków - zgodnie z wykonaną dokumentacją techniczną,

c) wykonania remontu placu wewnętrznego pomiędzy ul. Głogowską 25 i 27, oraz wjazdu na plac wewnętrzny – wraz z remontem kanalizacji sanitarnej i deszczowej,

d) wykonania remontu placu zewnętrznego od strony ul. Głogowskiej.”;

3) § 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Współfinansowanie zakresu prac stanowiących przedmiot Porozumienia, a określonych w § 4 ust. 1 będzie realizowane w sposób następujący:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

„ § 2.

1. Strony Porozumienia zgodnie oświadczają, iż każda z nich posiada tytuł prawny do części nieruchomości, to jest:

- 1) Wojewódzki Urząd Pracy w Opolu – trwały zarząd,
- 2) Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Opolu – trwały zarząd,
- 3) Ośrodek Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych – nieodpłatne użytkowanie,
- 4) Województwo Opolskie – własność nieruchomości,
- 5) Regionalny Zespół Placówek Wsparcia Edukacji – trwały zarząd.

2. Strony Porozumienia zgodnie ustalają, iż upoważniają Dyrektora Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Opolu z siedzibą przy ul. Głogowskiej 25c, do dysponowania nieruchomościami przy ul. Głogowskiej 25 oraz przy ul. Głogowskiej 27 na cele budowlane, w związku z prowadzoną inwestycją wspólną pn. „Realizacja inwestycji na nieruchomościach położonych przy ul. Głogowskiej 25 oraz przy ul. Głogowskiej 27”;

2) § 4 ust. 1 pkt 3) otrzymuje następujące brzmienie:

„3)

- a) „wykonania remontu elewacji wraz z dociepleniem, wymianą części stolarki drzwiowej i okiennej oraz remontu wejść do budynku przy ul. Głogowskiej 25. Zakres prac budowlanych obejmuje, w szczególności wykonanie zewnętrznego ocieplenia budynku wraz z odnowieniem elewacji, wykonanie pełnego orywnowania, wymianę zewnętrznych parapetów okiennych, wymianę instalacji odgromowej, wymianę drzwi wejściowych do budynku z zadaszeniem, wymianę części stolarki okiennej, wykonanie remontu 2 wejść do budynku z podestami i pochylniami dla osób niepełnosprawnych, wykonanie malowania zgodnie z przyjętą spójną kolorystyką i wykonanie innych elementów wizualizacji budynków - zgodnie z wykonaną dokumentacją techniczną,
- b) wykonania odnowienia elewacji wraz z remontem wejścia do budynku przy ulicy Głogowskiej 27. Zakres prac budowlanych obejmuje, w szczególności wykonanie niezbędnych robót naprawczych elewacji, wymianę drzwi wejściowych z zadaszeniem, wymianę części parapetów od strony ulicy Głogowskiej, malowanie elewacji zgodnie z przyjętą spójną kolorystyką i wykonanie innych elementów wizualizacji budynków - zgodnie z wykonaną dokumentacją techniczną,
- c) wykonania remontu placu wewnętrznego pomiędzy ul. Głogowską 25 i 27, oraz wjazdu na plac wewnętrzny – wraz z remontem kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
- d) wykonania remontu placu zewnętrznego od strony ul. Głogowskiej.”;

3) § 5 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Współfinansowanie zakresu prac stanowiących przedmiot Porozumienia, a określonych w § 4 ust. 1 będzie realizowane w sposób następujący:

- 1) zakres prac wskazany w § 4 ust. 1 pkt 3 lit. a) na kwotę 1 141 836,43 zł współfinansowany będzie przez wszystkich użytkowników nieruchomości przy ul. Głogowskiej 25 tj. jednostki organizacyjne wymienione w komparycji Porozumienia pod poz. 1-4. Finansowanie prowadzone będzie w oparciu o udział procentowy powierzchni jaki zajmują poszczególni użytkownicy nieruchomości tj.:
 - a) Wojewódzki Urząd Pracy w Opolu - 59,81 % udziału, tj. 682 932,37 zł,
 - b) Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Opolu - 9,45 % udziału, tj. 107 903,54 zł,
 - c) Ośrodek Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych - 23,66 % udziału, tj. 270 158,50 zł,
 - d) Województwo Opolskie - 7,08 % udziału; tj. 80 842,02 zł.
- 2) Zakres prac wskazany w § 4 ust. 1 pkt 3 lit. b) na kwotę 152 273,80 zł finansowany będzie w 100% przez Regionalny Zespół Placówek Wsparcia Edukacji w Opolu.
- 3) Zakres prac wskazany w § 4 ust. 1 pkt 3 lit. c) na kwotę 450 336,03 zł współfinansowany będzie przez wszystkich użytkowników nieruchomości przy ul. Głogowskiej 25 i Głogowskiej 27 tj. jednostki organizacyjne wymienione w komparycji Porozumienia pod poz. 1-5. Finansowanie prowadzone będzie w oparciu o udział procentowy tj.:
 - a) Wojewódzki Urząd Pracy w Opolu - 29,905 % udziału, tj. 134 672,98 zł,
 - b) Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Opolu - 4,725 % udziału, tj. 21 278,38 zł,
 - c) Ośrodek Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych - 11,83 % udziału, tj. 53 274,75 zł,
 - d) Województwo Opolskie - 3,54 % udziału, tj. 15 941,90 zł,
 - e) Regionalny Zespół Placówek Wsparcia Edukacji - 50% udziału, tj. 225 168,02 zł.
- 4) Zakres prac wskazany w § 4 ust. 1 pkt 3 lit. d) na kwotę 93 640,48 zł współfinansowany będzie przez wszystkich użytkowników nieruchomości przy ul. Głogowskiej 25 i Głogowskiej 27 tj. jednostki organizacyjne wymienione w komparycji Porozumienia pod poz. 1-5. Finansowanie prowadzone będzie w oparciu o udział procentowy tj.:
 - a) Wojewódzki Urząd Pracy w Opolu - 52,01% udziału, tj. 48 702,41 zł,
 - b) Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Opolu - 8,22% udziału, tj. 7 697,25 zł,
 - c) Ośrodek Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych - 20,57% udziału, tj. 19 261,85 zł,
 - d) Województwo Opolskie - 6,16% udziału, tj. 5 768,25 zł,
 - e) Regionalny Zespół Placówek Wsparcia Edukacji - 13,04% udziału, tj. 12 210,72 zł.
- 5) Koszt dokumentacji technicznej opisanej w § 4 ust. 1 pkt 1 na kwotę 29 400,00 zł współfinansowany będzie przez wszystkich użytkowników nieruchomości przy ul. Głogowskiej 25 i Głogowskiej 27 tj. jednostki organizacyjne wymienione w komparycji Porozumienia pod poz. 1-5. Finansowanie prowadzone będzie w oparciu o udział procentowy tj:

- a) *Wojewódzki Urząd Pracy w Opolu - 44,41% udziału, tj. 13 056,54 zł,*
 - b) *Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Opolu - 7,02% udziału, tj. 2 063,88 zł,*
 - c) *Ośrodek Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych - 17,57% udziału, tj. 5 165,58 zł,*
 - d) *Województwo Opolskie - 5,26% udziału, tj. 1 546,44 zł,*
 - e) *Regionalny Zespół Placówek Wsparcia Edukacji - 25,74% udziału, tj. 7 567,56 zł.*
- 6) *Koszt nadzoru inwestorskiego opisanego w § 4 ust. 1 pkt 2 na kwotę 55 142,60 zł współfinansowany będzie przez wszystkich użytkowników nieruchomości przy ul. Głogowskiej 25 i Głogowskiej 27 tj. jednostki organizacyjne wymienione w komparycji Porozumienia pod poz. 1-5. Finansowanie prowadzone będzie w oparciu o udział procentowy tj:*
- f) *Wojewódzki Urząd Pracy w Opolu - 47,13% udziału, tj. 25 988,71 zł,*
 - g) *Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej - 7,45% udziału, tj. 4 108,12 zł,*
 - h) *Ośrodek Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych - 18,64% udziału, tj. 10 278,58 zł,*
 - i) *Województwo Opolskie - 5,58% udziału, tj. 3 076,96 zł,*
 - j) *Regionalny Zespół Placówek Wsparcia Edukacji - 21,20% udziału, tj. 11 690,23 zł.”;*

4) § 6 ust. 1 otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Termin obowiązywania Porozumienia ustala się do dnia 30 września 2020 roku.”

§ 2

Pozostałe postanowienia Porozumienia pozostają bez zmian.

§ 3

Niniejszy Aneks do Porozumienia sporządzono w 5 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

1. Wojewódzki Urząd Pracy w Opolu

.....

2. Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Opolu

.....

3. Ośrodek Leczenia Odwykowego w Woskowicach Małych

.....

4. Województwo Opolskie

.....

5. Regionalny Zespół Placówek Wsparcia Edukacji

.....