

Porozumienie sprawie udostępnienia działek gruntu na cele budowlane

Zawarte w dniu pomiędzy Województwem Opolskim reprezentowanym przez Zarząd Województwa Opolskiego, w imieniu którego działają :

1

2

Zwanym dalej „Województwem”

a Gminą Opole reprezentowaną przez :

.....

Zwaną dalej „Inwestorem”

§ 1

Województwo nieodpłatnie udostępni Inwestorowi działki gruntu :

- nr 4/4 i nr 6/3 z obrębu Opole a.m. 25, dla których prowadzona jest księga wieczysta OP10/00152167/3, stanowiące własność Województwa Opolskiego, ponadto znajdujące się, jako pas drogowy na podstawie decyzji Wojewody Opolskiego IN.V.7820.1.30.2015.DB z 28 stycznia 2016 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w trwałym zarządzie Miejskiego Zarządu Dróg w Opolu,

- nr 11/20 z obrębu Opole a.m. 43, dla której prowadzona jest księga wieczysta OP10/00132362/4, stanowiąca współwłasność Województwa Opolskiego w udziale 8330 /10000 części, zabudowana budynkiem administracyjnym o adresie ul. Piastowska 12.

§ 2

Inwestor przez teren działek gruntu opisanych w § 1 zobowiązuje się zaprojektować i wykonać ułożenie kabla elektroenergetycznego zasilającego :

- tablicę dynamiczną informacji pasażerskiej na przystanku Plac Jana Kazimierza (kierunek ul. Dambonia)

- oraz tablicę dynamiczną informacji pasażerskiej i biletomat stacjonarny na przystanku Piastowska (kierunek ul. Sychalskiego).

Ww. inwestycja realizowana jest w ramach projektu pn. „Czysta komunikacja publiczna - zwiększenie mobilności mieszkańców Aglomeracji Opolskiej oraz modernizacja infrastruktury towarzyszącej transportowi publicznemu - etap I.

§ 3

Rozpoczęcie prac związanych z ułożeniem kabla elektroenergetycznego musi być poprzedzone przekazaniem terenu pomiędzy Województwem a Inwestorem na podstawie zawartego porozumienia.

Na czas udostępnienia nieruchomości Inwestor zobowiązuje się do ponoszenia odpowiedzialności za stan i utrzymanie terenu.

Inwestor zobowiązuje się do :

- zaprojektowania przebiegu kabla energetycznego w sposób jak najmniej ingerujący w podłoże z kostki polbruku,
- wykonania na działce gruntu nr 11/20 prac budowlanych ręcznie bez użycia ciężkiego sprzętu mechanicznego,
- prowadzenia robót poza szczytem ruchu samochodowego w najbliższym sąsiedztwie ww. budynku przy ul. Piastowskiej 12 , tj. poza godzinami 7-8 oraz 14-16.
- do uzgodnienia zajęcia pasa drogowego - działek gruntu nr 4/4 i nr 6/3 z trwałym zarządcą.

§ 4

Po zakończeniu prac budowlanych Inwestor zobowiązuje się do:

- do przywrócenia terenu nawierzchni drogi, chodnika oraz gruntu do stanu pierwotnego, w tym odtworzenia nawierzchni z polbruku,
- naprawienia bezzwłocznie na swój koszt wszelkich ewentualnych szkód na mieniu Województwa, powstałych w trakcie wykonywania prac związanych z ułożeniem kabla elektroenergetycznego.

Ponadto Inwestor zobowiązuje się do :

- usuwania powstałych usterek w nawierzchni drogi, chodnika oraz gruntu w okresie dwóch lat po wykonaniu inwestycji opisanej w § 2,
- zapłaty odszkodowania z tytułu ewentualnych szkód wyrządzonych w trakcie robót i na skutek dokonanej inwestycji oraz do natychmiastowego usunięcia ich przyczyn,
- powołania na swój koszt rzeczoznawcy do wyceny ewentualnych szkód powstałych w związku z wykonaniem inwestycji.

§ 5

Porozumienie zawarto na czas określony od dnia zawarcia porozumienia do dnia 31 grudnia 2019 r.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszego porozumienia mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Porozumienie zostało sporządzone w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Województwo

Inwestor

.....

.....

.....