

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest zadanie pod nazwą „Wykonanie zabezpieczeń przeciwpożarowych w budynku zamku w Mosznej przy ul. Zamkowej 1”, wpisanego do rejestru zabytków.

Przedmiot zamówienia obejmuje realizację prac związanych z wykonaniem systemu zabezpieczeń przeciwpożarowych w budynku Zamku w Mosznej przy ul. Zamkowej 1, zgodnych z ekspertyzą techniczną wraz z załącznikami, dokumentacją projektowo-techniczną oraz wszelkimi, niezbędnymi, określonymi prawem opiniami, uzgodnieniami, decyzjami i pozwoleniami. Rzeczony zakres prac obejmujących w szczególności:

- 1) wykonanie podziału budynku zamku na strefy pożarowe,
- 2) wymianę hydrantów,
- 3) wykonanie systemu rozgłaszania alarmu pożarowego przez sygnalizatory głosowe,
- 4) wykonanie oddymiana klatek schodowych KS1 oraz KS3,
- 5) wykonanie zabezpieczenia ognioochronnego drewnianych boazerii.

Przedmiot umowy obejmuje wykonanie robót z materiałów Wykonawcy.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa wykonana przez Przedsiębiorstwo Usług Pożarniczych TECHNO-POŻ 45-837 Opole, ul. Wrocławska 118, w tym: ekspertyza techniczna wraz z załącznikami, projekt architektoniczno-budowlany zamienny, przedmiar robót, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych. Wszystkie prace stanowiące przedmiot zamówienia winny zostać wykonane zgodnie z postanowieniami Opolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Opolu nr 202, 203 i 204 (wszystkie ww. wydane dnia 5 grudnia 2017 roku) oraz Pozwoleniem nr 367/N/2018 Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu z dnia 27 kwietnia 2018 roku, wszystkie ww. stanowią załącznik do niniejszego opisu.

Przedmiotowe zamówienie realizowane będzie w ramach Decyzji 472/2010 z dnia 9 grudnia 2010 roku zmienionej decyzją 338/2018 z dnia 25 lipca 2018 roku udzielającej pozwolenia na wykonanie robót wydanej przez Starostę Krapkowickiego dla zadania: „*Przebudowa zamku na cele hotelowo – gastronomiczne, przebudowa budynku byłej przepompowni na cele centrum informacji turystycznej, zagospodarowanie terenu – urządzenie terenów rekreacyjnych i sportowych wraz z budową sieci, renowacja alei Lipowej, przebudowa fontanny i budowa hangaru w ramach programu Moszna – Zamek Regionalnym Ośrodkiem Turystyki Rekreacyjnej i Kulturowej*”.

Osoba kierująca robotami ze strony Wykonawcy winna posiadać kwalifikacje określone w Ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji budowlanych zgodnie z ustawą prawo budowlane. Ponadto przy realizacji zadania prace dotyczące wykonania podziału budynku zamku na strefy pożarowe oraz wykonania systemu rozgłaszania alarmu pożarowego przez sygnalizatory głosowe muszą być wykonane przez osoby **zatrudnione na umowę o pracę**. Pracownicy skierowani do wykonywania prac objętych niniejszym zamówieniem winni posiadać odpowiednią wiedzę, uprawnienia i doświadczenie w tym zakresie.