



Unia Europejska



Samorząd
Województwa Opolskiego



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”
Projekt współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Pomocy Technicznej Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata
2014-2020

Instytucja Zarządzająca PROW 2014-2020 – Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Morski i Rybacki



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego na lata 2014-2020,
w ramach Pomocy technicznej Programu Operacyjnego „Rybnactwo i Morze” 2014-2020.

Instytucja Zarządzająca Programem Operacyjnym „Rybnactwo i Morze” 2014-2020 – Minister Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

UMOWA NR

zawarta w dniu r. pomiędzy:

..... (wskazać podmiot wymieniony w załączniku nr 1)
z siedzibą w przy ul.
NIP, REGON reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej **Odbiorcą**

a

<nazwa Wykonawcy><kod><miejscowość><ulica i nr> zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym –
Rejestrze Przedsiębiorców pod nr <nr KRS>, reprezentowaną przez:

<imię i nazwisko> – <stanowisko>
zwaną dalej **Sprzedawcą**,

łącznie zwanymi Stronami – zgodnie z zawartym w piśmie z dnia r. znak
..... zawiadomieniem o wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 1

Postanowienia ogólne, przedmiot umowy

1. Niniejsza umowa zawarta jest w ramach zamówienia publicznego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) w trybie zamówienia – przetarg nieograniczony.
2. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą i zakupem energii elektrycznej na potrzeby(wskazać podmiot wymieniony w załączniku nr 1) zgodnie z wykazem punktów odbioru określonych w Załączniku nr 1 do umowy: **lp.** – (wyciąg z opisu przedmiotu zamówienia), na zasadach określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018 r. poz. 755 z późn. zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych. Umowa nie obejmuje dystrybucji energii elektrycznej, przyłączenia, opomiarowania i jakości energii wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucji, zawartej przez Odbiorcę z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
 - 1) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej, z którym Odbiorcę łączy umowa, o której mowa w ust. 2 powyżej;
 - 2) Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Sprzedawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej umowy;
 - 3) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;

- 4) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa pomiędzy Odbiorcą a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
- 5) punkt odbioru – miejsce dostarczania energii elektrycznej – zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej określonym w umowie o świadczenie usług dystrybucji;
- 6) strefa szczytowa dla grupy taryfowej C12a- strefa czasowa w godz. 08:00-11:00 i 20:00-21:00, od 1 IV do 30 IX , strefa czasowa w godz. 08:00-11:00 i 17:00-21:00, od 1 X do 31 IX stosowana przez OSD w rozliczeniach odbiorców w grupie taryfowej C12a;
- 7) strefa pozaszczytowa dla grupy taryfowej C12a- strefa czasowa w godz. 11:00-20:00 i 21:00-08:00, od 1 IV do 30 IX , strefa czasowa w godz. 11:00-17:00 i 21:00- 08:00, od 1 X do 31 IX stosowana przez OSD w rozliczeniach odbiorców w grupie taryfowej C12a;
- 8) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Sprzedawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;
- 9) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej -zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD i wynosi on 1 lub 2 miesiące (*stosownie do taryfy*).

§ 2

Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Odbiorca zobowiązuje się do zakupu energii elektrycznej dla punktów odbioru określonych w Załączniku nr 1 do umowy – wyciąg z opisu przedmiotu zamówienia: **lp.** na potrzeby(*wskazanie podmiotu z Załącznika nr 1*)
2. Planowane sumaryczne zużycie energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru określonych w Załączniku nr 1 do umowy - wyciąg z opisu przedmiotu zamówienia **lp.** szacuje się w wysokości **kWh**, jednak ilość dostarczonej energii może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu. Z tytułu zmniejszenia ilości dostarczonej energii elektrycznej Sprzedawcy nie przysługuje żadne roszczenie wobec Odbiorcy.
3. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów odbioru wymienionych w Załączniku nr 1 do umowy określana jest w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Odbiorcą a OSD.
4. Sprzedawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej umowy. Sprzedawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Odbiorcę na podstawie **standardowego profilu zużycia** odpowiedniego dla odbiorów w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w Załączniku nr 1 lub wskazań układów pomiarowych.
5. Koszty wynikające z dokonania bilansowania, o którym mowa w ust. 4 powyżej uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1.
6. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza że Odbiorca nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne.
7. Zakres świadczenia Sprzedawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

§ 3

Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi Odbiorcy zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Sprzedawca udzieli Odbiorcy bonifikaty lub upustu na zasadach przepisanych prawem.

§ 4

Podstawowe obowiązki Odbiorcy

Na mocy niniejszej umowy Odbiorca zobowiązuje się w szczególności do:

1. Pobierania energii elektrycznej zgodnie z warunkami umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
2. Terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną.

§ 5
Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według cen jednostkowych energii elektrycznej określonych w ofercie przetargowej, które wynoszą:
 - 1) przy rozliczeniu całodobowym (dla grupy taryfowej C11, C21, G11.):
..... zł/MWh (netto) i odpowiednio zł/MWh (brutto)
 - 2) w strefie szczytowej (dla grupy taryfowej C12a):
..... zł/MWh (netto) i odpowiednio zł/MWh (brutto)
 - 3) w strefie pozaszczytowej (dla grupy taryfowej C12a):
..... zł/MWh (netto) i odpowiednio zł/MWh (brutto)
2. Ceny jednostkowe, określone w ust. 1, mogą ulec zmianie w okresie obowiązywania umowy, w następujących przypadkach:
 - 1) sytuacji, w której dokonana zostanie ustawowo zmiana podatku VAT. Strony dostosują wskazaną w ust.1 cenę jednostkową do obowiązujących przepisów prawa i odpowiednio podwyższą lub obniżą wynagrodzenie brutto, kwota netto pozostaje stała – dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano. Zmiana nie wymaga aneksowania niniejszej umowy.
 - 2) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - 3) waloryzacji ceny jednostkowej energii elektrycznej wg wskaźnika inflacji ogłaszanego przez GUS. Sprzedawca uprawniony jest do waloryzacji ceny jednostkowej wg nowego wskaźnika jeden raz w trakcie trwania umowy, na koniec półrocza roku kalendarzowego. Zmiana wymaga aneksowania niniejszej umowy.
 - 4) zmiany cen energii elektrycznej na Towarowej Giełdzie Energii (TGE S.A.) o co najmniej **15%** w stosunku do cen określonych w ust.1. Strony dostosują wskazaną w ust.1 cenę jednostkową do obowiązującej na TGE S.A. i odpowiednio ją podwyższą lub obniżą – dotyczy to części wynagrodzenia za dostawy, których w dniu zmiany ceny jeszcze nie wykonano. Zmiany cen jednostkowych, wskazanych w ust.1, można dokonać raz na kwartał w okresie trwania umowy. W takim przypadku zmiany wymagają zgody obu stron i aneksowania niniejszej umowy.
3. Należność Sprzedawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu odbioru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i cen jednostkowych energii elektrycznej określonych w § 5 ust. 1 umowy i zostanie wyliczona wg wzoru:
 - 1) przy rozliczeniu całodobowym: $N = E \times C$
gdzie:
N - należność za sprzedaną energię elektryczną w danym okresie rozliczeniowym (zł)
E – ilość zużytej energii elektrycznej wskazana w danym okresie rozliczeniowym przez układy pomiarowo rozliczeniowe (kWh)
C - cena jednostkowa energii elektrycznej określona w § 5 ust.1 pkt.1)
 - 2) dla rozliczenia w strefach szczytowa: $N = E_1 \times C_1$
gdzie:
N - należność za sprzedaną energię elektryczną w danym okresie rozliczeniowym (zł)
E₁ - ilość zużytej energii elektrycznej wskazana w danym okresie rozliczeniowym przez układy pomiarowo rozliczeniowe w strefie szczytowej (kWh)
C₁ - cena jednostkowa energii elektrycznej określona w § 5 ust.1 pkt.2) (dla grupy taryfowej C12a)
 - 3) dla rozliczenia w strefach pozaszczytowa: $N = E_2 \times C_2$
gdzie:
N - należność za sprzedaną energię elektryczną w danym okresie rozliczeniowym (zł)
E₂ – ilość zużytej energii elektrycznej wskazana w danym okresie rozliczeniowym przez układy pomiarowo rozliczeniowe w strefie pozaszczytowej (kWh)
C₂ - cena jednostkowa energii elektrycznej określona w § 5 ust.1 pkt. 3) (dla grupy taryfowej C12a)
4. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
5. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT, wystawianych przez Sprzedawcę.
6. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie 14 dni od otrzymania przez Sprzedawcę odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego wynoszącym (1 lub 2 miesiące w zależności od taryfy i Odbiorcy).

§ 6
Płatności

1. Płatnikiem faktur będzie..... (podmiot wymieniony w Załączniku nr 1)
2. Strony ustalają, że łączna cena sprzedaży energii elektrycznej dla.....
(wymienienie podmiotu z Załącznika nr 1) wraz z podatkiem VAT wynosi nie więcej niż:
- **brutto:** zł (w tym opcja: 10% = zł)
(słownie: złotych)
- netto: zł,
- podatek VAT 23 %: zł
i wyliczona została w następujący sposób:
całodobowo - grupy taryfowe C11, C21, G11zł/MWh x MWh = zł (brutto)
strefa szczytowa - grupa taryfowa C12azł/MWh x MWh = zł (brutto)
strefa pozaszczytowa - grupa taryfowa C12azł/MWh x MWh = zł (brutto)
opcja 10% = zł (brutto)

Razem: = zł (brutto)
3. Zapłata następować będzie po zakończeniu okresu rozliczeniowego, na podstawie faktur VAT, w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury.
4. Zadanie, w okresie trwania umowy, sfinansowane zostanie (wskazanie właściwej dla Odbiorcy klasyfikacji budżetowej):
 - 1) ze środków finansowych budżetu województwa opolskiego,
 - 2) w zakresie kosztów zakupu energii elektrycznej do segmentu B+C w budynku przy ul. Hallera 9 w Opolu (licznik nr 04046858) - jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Pomocy Technicznej Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 - Schemat I i II,
 - 3) w zakresie kosztów zakupu energii elektrycznej do segmentu B+C w budynku przy ul. Hallera 9 w Opolu (licznik nr 04046858) - jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rybackiego w ramach Pomocy technicznej Programu Operacyjnego „Rybacko i Morze” 2014-2020.
5. Za przekroczenie terminów płatności określonych w fakturach, Sprzedawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
6. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Odbiorca składa pisemną reklamację, dołączając jednocześnie Sprzedawcy sporną fakturę.
Reklamacja winna być rozpatrzona przez Sprzedawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem przelewu bez uprzedniej pisemnej zgody Odbiorcy.
8. Strony umawiają się, iż w przypadku zmiany stawki podatku VAT ceny brutto sprzedaży energii elektrycznej ulegają obniżeniu lub zwiększeniu o kwoty różnic pomiędzy podatkiem wyliczonym według stawki 23 % a podatkiem wyliczonym według stawki niższej lub wyższej. Zmiana ta nastąpi od dnia wejścia w życie przepisów prawa wprowadzających niższą lub wyższą stawkę podatku VAT.
9. Osoba wyznaczona do kontaktu z Odbiorcą w celu realizacji niniejszej umowy
Nr tel.
10. faktury należy wystawić na:
nabywca: **WOJEWÓDZTWO OPOLSKIE**
ul. Piastowska 14
45-082 Opole
NIP: 7543077565
odbiorca:
.....
.....
i dostarczyć na adres:
.....
.....
.....

Obowiązki umowy, wypowiedzenie umowy, wstrzymanie dostaw

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia **01.01.2019 r.** do dnia **31.12.2019 r.** z zastrzeżeniem obowiązku wykonania przez Sprzedawcę zobowiązań, których termin wykonania przypada po tej dacie, w szczególności opisanych w § 8 umowy.
2. Dzień wejścia umowy w życie jest dniem rozpoczynającym sprzedaż energii elektrycznej przez Sprzedawcę.
3. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu odbioru, nie objętego Załącznikiem nr 1 do umowy, będzie dokonywana na podstawie zmiany tego Załącznika bez konieczności renegotjowania umowy. Rozliczenie dodatkowych punktów poboru energii elektrycznej będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej. Zwiększenie ilości punktów poboru energii elektrycznej jest możliwe jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SIWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Sprzedawcy.
Zmiana Załącznika nr 1 nie stanowi zmiany niniejszej umowy.
4. Strony postanawiają, że na wniosek Odbiorcy możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów odbioru ujętych w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy, na podstawie zmiany tego Załącznika bez konieczności renegotjowania umowy. Złożenie takiego wniosku jest równoznaczne z rozwiązaniem umowy wyłącznie co do punktu odbioru objętego wnioskiem chyba, że przedmiotem wniosku są wszystkie punkty odbioru określone w Załączniku nr 1. Postanowienie to dotyczy jedynie likwidowanych punktów odbioru.
Zmiana Załącznika nr 1 nie stanowi zmiany niniejszej umowy.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 3 i 4 Odbiorca każdorazowo powiadomi Sprzedawcę o planowanych zmianach w ilości punktów poboru energii elektrycznej oraz wystąpi do Sprzedawcy z wnioskiem o zmianę.
6. Dla realizacji umowy w zakresie każdego punktu odbioru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
 - 1) umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Odbiorcą a OSD,
 - 2) umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Sprzedawcą a OSD.
7. Odbiorca oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w § 7 ust.6 pkt. 1), będzie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Odbiorca zobowiązany jest poinformować o tym Sprzedawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji. Informacja taka jest równoznaczna z rozwiązaniem umowy w stosunku do danego punktu odbioru z dniem rozwiązania umowy Odbiorcy z OSD.
8. Odbiorcy służy prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia.
9. Z tytułu rozwiązania Umowy przed upływem okresu obowiązywania Sprzedawcy w żadnym przypadku nie przysługują wobec Odbiorcy jakiegokolwiek roszczenia, w szczególności roszczenie o odszkodowanie.
10. Po upływie okresu obowiązywania umowy każda ze stron pozostaje odpowiedzialna za następstwa jej niewykonania lub nienależytego wykonania oraz spełnienie innych zobowiązań wynikających z umowy. Dla oceny ich treści, zakresu i skutków umowa pozostaje w mocy.

§ 8

Kary umowne

1. Sprzedawca zapłaci Odbiorcy karę umowną za:
 - 1) niezgłoszenie OSD w terminie do r. okoliczności zawarcia z Odbiorcą umowy sprzedaży energii elektrycznej do punktów odbioru wymienionych w Załączniku nr 1 (lp. od do) - w kwocie 500 zł za każdy przypadek.
 - 2) opóźnienie w uzyskaniu i złożeniu Odbiorcy w terminie do r. pisemnego oświadczenia Sprzedawcy, iż w stosunku do punktów odbioru wymienionych w Załączniku nr 1 (lp. od do) nie zachodzą przeszkody w dostarczaniu energii elektrycznej zakupionej od Sprzedawcy do Odbiorcy - w kwocie 1.000 zł.
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Odbiorca jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania do pełnej wysokości szkody na zasadach ogólnych.

3. Sprzedawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z ceny, a co do kwoty kary, która nie znajdzie pokrycia w cenie zobowiązuje się ją zapłacić w terminie 7 dni od daty doręczenia wezwania.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Odbiorca może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

Zmiany w umowie

1. Wszelkie zmiany, jakie Strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu Stron pod rygorem nieważności takich zmian.
2. Odbiorca dopuszcza możliwość wprowadzenia poniższych zmian w umowie, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących sytuacji powodujących konieczność:
 - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy wywołaną:
 - a) wystąpieniem okoliczności niezależnych od Sprzedawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia,
 - b) gdy przekroczenie terminu umownego spowodowane zostało przedłużającymi się procedurami związanymi z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, zgłoszeń lub innych pozwoleń, pod warunkiem złożenia przez Sprzedawcę wniosku w terminie odpowiednio wcześniejszym przed terminem zakończenia prac, termin zakończenia prac ulga przesunięciu o termin uzyskiwania ww. uzgodnień, zgłoszeń i pozwoleń. Złożenie odpowiednich wniosków i wystąpień, o których mowa wyżej musi być odpowiednio potwierdzone.
 - c) w przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy wynikającego z okoliczności wymienionych powyżej, termin może ulec przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o czas trwania tych okoliczności.
 - 2) Zmiany oznaczenia danych dotyczących Sprzedawcy i/lub Odbiorcy,
 - 3) Zmiany ceny jednostkowej za kWh – zasady zmiany ceny jednostkowej ujęto w §5 ust.2 niniejszej umowy,
 - 4) zmiany grupy taryfowej w zakresie grup taryfowych zawartych w Formularzu Ofertowym Sprzedawcy, w przypadku gdyby w trakcie trwania umowy obiekty Odbiorcy zmieniłyby charakter użytkowania, bądź gdyby stosowanie strefy pozaszczytowej/nocnej byłoby nieekonomiczne, lub też zastosowanie strefy pozaszczytowej/nocnej stałoby się ekonomiczniejsze,
 - 5) zmiany mocy umownej w przypadku gdy w czasie trwania umowy zwiększyłoby się lub zmniejszyło zapotrzebowanie na moc w związku ze zmianą charakteru obiektu lub jego modernizacji,
 - 6) zmiana w udziale procentowym finansowania ze środków Unii Europejskiej, w przypadku zmiany wielkości zajmowanej powierzchni przez komórkę organizacyjną finansowaną ze środków UE. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy, a jedynie zawiadomienia Sprzedawcy przez Odbiorcę,
 - 7) gdy wystąpią inne, niż przewidziane powyżej, zmiany dotyczące zawartej umowy, które są korzystne dla Zamawiającego, i które nie naruszają art. 140 ust. 3 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).
3. Powyższe zmiany mogą być dokonane przed upływem terminu realizacji niniejszej umowy, określonego w § 7 ust.1 na pisemny wniosek złożony w terminie 7 dni od daty wystąpienia lub powzięcia wiadomości o zaistniałych okolicznościach. Wniosek winien zawierać szczegółowe uzasadnienie.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r. poz. 1059 z późn. zm.), ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm. oraz inne właściwe przepisy.
2. Zakres świadczenia Sprzedawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

§ 11

Integralną częścią niniejszej umowy jest Załącznik nr 1 (wykaz punktów poboru energii elektrycznej).

§12

1. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie a w braku porozumienia Strony poddają je rozstrzygnięciu właściwego dla Odbiorcy Sądu powszechnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnej, chyba że odrębne przepisy wymagają innej formy.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 14

Wykaz punktów poboru, do których należy dostarczyć energię elektryczną ujęty jest w załączniku nr 1 – **lp.**
.....

ODBIORCA

SPRZEDAWCA