

Uchwała Nr 5655 /2018
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 18 września 2018r.

w sprawie ogłoszenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Opolskiego, położonej w Opolu przy ul. Wrocławskiej 172 .

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie województwa (Dz. U. 2018 r. poz. 913 z późn. zm.), art. 13 ust.1, , art. 37 ust. 1 , art. 39 ust. 1 i art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz § 4 ust. 1, ust. 2 i § 6 ust. 1, Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j.: Dz. U. 2014r. poz. 1490), Zarząd Województwa Opolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Ogłasza się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Województwa Opolskiego, obejmującej następujące działki, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków:

- nr 1322/2 o pow. 0,1527 ha, zabudowana fundamentami wraz z podmurówką po zdemontowanych szklarniach kwalifikującymi się do rozbiórki,
- nr 1322/3 o pow. 0,3485 ha, zabudowana budynkiem magazynowym (użytkowanym jako garaż dwustanowiskowy), drogami wewnętrznymi oraz fragmentem ogrodzenia,
- nr 1322/4 o pow. 0,1900 ha, częściowo ogrodzona, niezabudowana, zagospodarowana placem parkingowym z utwardzoną nawierzchnią bitumiczną oraz teren zielony,
- nr 1322/6 o pow. 0,0440 ha, częściowo ogrodzona zabudowana studnią głębinową,
- nr1322/7 o pow. 0,7034 ha, częściowo ogrodzona, niezabudowana, zagospodarowana jako sad owocowy z drzewami w wieku poprodukcyjnym,
- nr 1322/9 o pow. 0,0588 ha, droga,

dla których prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Opolu księga wieczysta OP10/00145872/6,

- udział 6702/10000 w działce nr 1322/10 o pow. 0,0487 ha - droga, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Opolu księga wieczysta OP10/00145873/3.

Wszystkie ww. działki ujęte są w karcie mapy 11 obręb Bierkowice.

§ 2

1. Ustalić cenę wywoławczą nieruchomości, położonej przy ul. Wrocławskiej 172 w Opolu w wysokości 1 500 000,00 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych), a wadium w kwocie 150 000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych).
2. Sprzedaż działek o nr 1322/2 oraz o nr 1322/7 będzie opodatkowana podatkiem VAT w wysokości 23%.

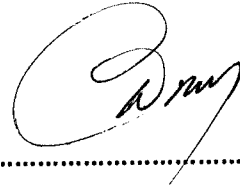
§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Biura Skarbu Województwa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Andrzej Buła



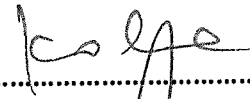
Stanisław Rakoczy



Roman Kolek



Antoni Konopka



Szymon Ogłaza

