

Uchwała Nr XVII / 185 / 2016
Sejmiku Województwa Opolskiego
z dnia 31 maja 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu na pokrycie kapitału zakładowego oraz objęcie przez Województwo Opolskie udziałów w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością, powstałej w wyniku przekształcenia samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej Opolskie Centrum Rehabilitacji w Korfantowie

Na podstawie § 4 pkt 2 Uchwały Nr IX/120/2011 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 30 sierpnia 2011 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia wkładów, a także obejmowania, nabywania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego przez Województwo Opolskie (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2011 r. Nr 103, poz. 1250 z późn. zm.) w zw. z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz art. 69 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 618 z późn. zm.), Sejmik Województwa Opolskiego uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na wniesienie przez Województwo Opolskie wkładu na pokrycie kapitału zakładowego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, powstałej w wyniku przekształcenia samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej Opolskie Centrum Rehabilitacji w Korfantowie w wysokości 23.000.000,00 zł (słownie: dwadzieścia trzy miliony złotych 00/100).
2. Udziały w kapitale zakładowym spółki, o której mowa w ust. 1, zostaną pokryte:
 - 1) wkładem niepieniężnym (aportem) w postaci prawa własności nieruchomości zabudowanych, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działki:
 - a) nr 483/5 o pow. 0,1500 ha, opisana w KW nr OP1N/00060102/7,
 - b) nr 483/10 o pow. 3,0224 ha, opisana w KW nr OP1N/00029649/4,
 - c) nr 486 o pow. 0,0500 ha, opisana w KW nr OP1N/00029649/4,
 - d) nr 492/2 o pow. 0,0200 ha, opisana w KW nr OP1N/00029649/4,
 - e) nr 493/2 o pow. 0,0100 ha, opisana w KW nr OP1N/00029649/4,
 - f) nr 483/3 o pow. 0,8000 ha, opisana w KW nr 00002482/0,
 - g) nr 483/4 o pow. 0,1300 ha, opisana w KW nr 00002482/0,
- z karty mapy 5, obrębu Korfantów;
 - h) nr 255/5 o pow. 0,4800 ha, opisana w KW nr OP1N/00029649/4, z karty mapy 9, obrębu Korfantów;o łącznej powierzchni 4,6624 ha, których łączna wartość wynosi 35.404.520,00 zł (słownie: trzydzieści pięć milionów czterysta cztery tysiące pięćset dwadzieścia złotych 00/100);
 - 2) wkładem pieniężnym w wysokości 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100).

§ 2

1. Wyraża się zgodę na objęcie przez Województwo Opolskie 23.000 (słownie: dwadzieścia trzy tysiące) udziałów, o wartości nominalnej 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) każdy, w kapitale zakładowym spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, powstałej w wyniku przekształcenia samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej Opolskie Centrum Rehabilitacji w Korfantowie.
2. Udziały o łącznej wartości nominalnej 23.000.000,00 zł (słownie: dwadzieścia trzy miliony złotych 00/100), pokryte zostaną częścią kapitału własnego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej Opolskie Centrum Rehabilitacji w Korfantowie, równego sumie funduszu założycielskiego, funduszu zakładu, funduszu z aktualizacji wyceny i niepodzielonego wyniku finansowego za okres działalności zakładu przed przekształceniem, z uwzględnieniem korekty wartości wynikającej z przeszacowania do wartości rynkowej nieruchomości, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 1) oraz wkładem pieniężnym, o którym mowa § 1 ust. 2 pkt 2).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Opolskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W dniu 24 listopada 2015 r. Sejmik Województwa Opolskiego zapoznał się z informacją Zarządu Województwa Opolskiego o planowanym przekształceniu Opolskiego Centrum Rehabilitacji w Korfantowie (zwanego dalej: OCR) w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością.

Przekształcenie OCR ma charakter fakultatywny, ponieważ brak jest w przedmiotowym przypadku przesłanek obligatoryjnego przekształcenia na podstawie art. 59 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 618 z późn. zm.). Jednakże sytuacja ekonomiczno - finansowa OCR jest trudna, a przedmiotowe przekształcenie, ma tę sytuację zmienić.

Z inicjatywą przekształcenia wystąpił Dyrektor OCR, który w zmianie formy organizacyjno-prawnej dostrzega szanse na dalszy rozwój jednostki. W dniu 18 września 2015 r., Uchwałą nr 15/2015 Rada Społeczna Opolskiego Centrum Rehabilitacji w Korfantowie pozytywnie zaopiniowała przekształcenie podmiotu leczniczego w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością.

Opolskie Centrum Rehabilitacji w Korfantowie jest ośrodkiem mono-specjalistycznym ortopedyczno-rehabilitacyjnym. Obie te specjalności uzupełniają się w procesie leczenia pacjentów ze schorzeniami narządu ruchu, co jest korzystne nie tylko dla pacjenta, ale również dla samego ośrodka i jego rozpoznawalności na rynku usług medycznych tego rodzaju, również zagranicą.

Ze względu na rodzaj udzielanych świadczeń zdrowotnych przez OCR istnieje możliwość prowadzenia dodatkowej działalności - poza systemem ubezpieczeniowym. Funkcjonowanie w realiach gospodarki rynkowej w sektorze ochrony zdrowia jest znacznie korzystniejsze dla spółek kapitałowych niż samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej. Z uwagi na rosnącą konkurencję dobrze wyposażonych, prywatnych podmiotów leczniczych, możliwość udzielania przez publiczne podmioty lecznicze świadczeń zdrowotnych w systemie komercyjnym stanowi potrzebę chwili.

Podmioty lecznicze, działające w formie spółek prawa handlowego, mogą udzielać odpłatnie świadczeń zdrowotnych w pełnym zakresie świadczonych usług. Jedynym ograniczeniem jest konieczność prawidłowej realizacji umowy z NFZ. OCR posiada potencjał w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, mogących cieszyć się popytem w ramach systemu komercyjnego, dlatego też należy uznać przekształcenie w spółkę kapitałową jako realny czynnik, umożliwiający poprawę sytuacji finansowej podmiotu leczniczego i jego dalszy rozwój.

Przekształcenie OCR będzie miało również wymierny wpływ na w pełni produktywne wykorzystanie sprzętu i aparatury medycznej, a także wysoko wykwalifikowanej kadry medycznej. Z punktu widzenia pacjenta, zmiana ta bezpośrednio wpłynie na poprawę dostępności do świadczeń zdrowotnych.

Zgodnie z art. 77 i 78 ustawy o działalności leczniczej, organ dokonujący przekształcenia SPZOZ w spółkę kapitałową sporządza akt przekształcenia, który zawiera akt założycielski spółki, imiona i nazwiska członków organów spółki pierwszej kadencji oraz pierwszy regulamin organizacyjny. W myśl art. 75 powyższej ustawy, organem dokonującym przekształcenia jest organ wykonawczy jednostki samorządu terytorialnego, którym w przypadku Województwa Opolskiego jest Zarząd Województwa Opolskiego. Akt przekształcenia zostanie sporządzony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Skarbu

Państwa z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie określenia ramowego wzoru aktu przekształcenia samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w spółkę kapitałową (Dz. U. z 2012 r. poz. 44). Akt założycielski, zawarty w akcie przekształcenia, określa wielkość kapitału zakładowego spółki.

Bilans zamknięcia samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej staje się bilansem otwarcia spółki, przy czym suma kapitałów własnych jest równa sumie funduszu założycielskiego, funduszu zakładu, funduszu z aktualizacji wyceny i niepodzielonego wyniku finansowego za okres działalności zakładu przed przekształceniem, z uwzględnieniem korekty wartości, wynikającej z przeszacowania do wartości rynkowej nieruchomości, o których mowa w art. 82 ust. 1 i 2 ustawy o działalności leczniczej oraz korekty nieumorzonych części wartości nieruchomości, które nie podlegają przekazaniu do spółki.

Ustawodawca pozostawił do decyzji podmiotu tworzącego, który jest właścicielem nieruchomości, będących w nieodpłatnym użytkowaniu SPZOZ, czy odda na własność spółki użytkowaną nieruchomość, czy też postanowi pozostawić własność nieruchomości w swojej gestii. Zarząd Województwa uznaje za celowe wniesienie aportem do nowoutworzonej Spółki wszystkie nieruchomości znajdujące się obecnie w nieodpłatnym użytkowaniu OCR. Tym bardziej, że będąc właścicielem 100% udziałów, podmiot tworzący będzie w dalszym ciągu sprawował pełną kontrolę nad powierzonym spółce majątkiem.

Zgodnie z obowiązującą Uchwałą Nr IX/120/2011 Sejmiku Województwa Opolskiego w sprawie określenia zasad wnoszenia wkładów, a także obejmowania, nabywania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego przez Województwo Opolskie (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2011 r. Nr 103, poz.1250 z późn. zm.) do wniesienia aportem do spółki nieruchomości o wartości przekraczających 1,5 mln zł niezbędna jest zgoda Sejmiku Województwa Opolskiego.

Wysokość kapitału zakładowego spółki została określona zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o działalności leczniczej. W związku z powyższym suma kapitałów własnych (kapitał zakładowy i kapitał zapasowy) spółki jest równa sumie funduszu założycielskiego, funduszu zakładu, funduszu z aktualizacji wyceny i niepodzielonego wyniku finansowego za okres działalności SPZOZ przed przekształceniem, z uwzględnieniem korekty wartości wynikającej z przeszacowania do wartości rynkowej nieruchomości, które są przekazywane na własność spółce. W związku z faktem, iż nieruchomości zostaną przekazane aportem, dokonano określenia wartości rynkowej ww. nieruchomości – na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego. Ujęte w funduszu założycielskim SPZOZ nieruchomości, skorygowano zgodnie z ww. przepisem do wartości rynkowej, jaką rzeczoznawca wycenił na kwotę 35,4 mln zł. W związku z powyższym, suma kapitałów własnych spółki szacować się będzie w wysokości 32,8 mln zł.

Zgodnie z zaleceniem określonym w Rozporządzeniu Ministra Skarbu Państwa w sprawie określenia ramowego wzoru aktu przekształcenia samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w spółkę kapitałową, kapitał zakładowy spółki określa się w wysokości $\frac{2}{3}$ do $\frac{3}{4}$ sumy kapitałów własnych spółki. Mając powyższe na uwadze, kapitał zakładowy spółki został ustalony w wysokości 22 mln zł, natomiast pozostała część stanowi kapitał zapasowy. Ponadto z uwagi na trudną sytuację finansową Opolskiego Centrum Rehabilitacji w Korfantowie uznano za zasadne przekazanie również wkładu pieniężnego w wysokości 1 mln zł, w celu zapewnienia stabilności Spółce w momencie rozpoczęcia przez nią działalności.