

Na podstawie art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016r. poz. 2147 ze zm.) Zarząd Województwa Opolskiego podaje do publicznej wiadomości:

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
Przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego – nieruchomości stanowiącej własność Województwa Opolskiego położonej w Opolu przy ul. Wrocławskiej 170.

Lokalizacja	Wysokość udziału w nieruchomości wspólnej / nr KW	Powierzchnia działki [ha]	Nr działki Obręb	Karta mapy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis Przeznaczenie	Cena działki [zł]	Stawka Vat
Opole ul. Wrocławska 170	OP10/00145872/6	0,1527	1322/2 Bierkowice	11	usługi, drogi wewnętrzne	zabudowana fundamentami wraz z podmurówką po zdemontowanych szklarniach, kwalifikującymi się do rozbiórki	185 200,00 zł	23%
	OP10/00145872/6	0,3485	1322/3 Bierkowice	11	usługi, drogi wewnętrzne	zabudowana budynkiem garażowym dwustanowiskowym, drogami wewnętrznymi oraz fragmentem ogrodzenia	440 800,00 zł	zwolniona
	OP10/00145872/6	0,1900	1322/4 Bierkowice	11	usługi	częściowo ogrodzona, niezabudowana, zagospodarowana jako teren zielony z utwardzoną nawierzchnią bitumiczną placem parkingowym	230 400,00 zł	zwolniona
	OP10/00145872/6	0,0440	1322/6 Bierkowice	11	usługi	częściowo ogrodzona zabudowana studnią głębinową	53 400,00 zł	zwolniona
	OP10/00145872/6	0,7034	1322/7 Bierkowice	11	usługi	częściowo ogrodzona, niezabudowana, zagospodarowana jako sad owocowy z drzewami w wieku poprodukcyjnym	853 100,00 zł	23%
	OP10/00145872/6	0,0588	1322/9 Bierkowice	11	usługi, drogi wewnętrzne	droga	71 300,00 zł	zwolniona
	(udział 6702/10000) OP10/00145873/3	0,0487	1322/10 Bierkowice	11	drogi wewnętrzne	droga	39 600,00 zł	zwolniona

1. Cena nieruchomości wynosi 1 873 800,00zł + wartość podatku VAT.

2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się do dnia 19 stycznia 2018r.

3. Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego od dnia 8 grudnia 2017r. do dnia 28 grudnia 2017r.