

ANEKS Nr 1/2017

z dnia 04.07.2017r zawarty w Opolu do zawartej w dniu 15.07.2016r. umowy najmu garażu nr BG.7151.5.2016, pomiędzy:

Województwem Opolskim 45-082 Opole ul. Piastowska 14 (NIP 7543077565), reprezentowanym przez Zarząd Województwa Opolskiego w imieniu którego działają:

- Pan Stanisław Rakoczy –Wicemarszałek Województwa Opolskiego
 - Pan Szymon Ogłaza - Członek Zarządu Województwa Opolskiego
- zwanym dalszej części „**Wynajmującym**”

a

zwany w dalszej części umowy „**Najemcą**”,
o następującej treści:

§ 1

W związku z nabyciem przez Województwo Opolskie przedmiotu umowy aktem notarialnym Repertorium A nr 2104/2017, w miejsce „Wynajmującego” Gminy Branice reprezentowanej przez Wójta Gminy Branice –Sebastiana Bacy wstąpiło z mocy prawa Województwo Opolskie 45-082 Opole ul. Piastowska 14, (NIP : 7543077565,) reprezentowane przez Zarząd Województwa Opolskiego w imieniu którego działają:

- Pan Stanisław Rakoczy –Wicemarszałek Województwa Opolskiego
- Pan Szymon Ogłaza - Członek Zarządu Województwa Opolskiego

§ 2

1. w § 4 wprowadza się nowe brzmienie zapisów ust. : 2,3,4:

- ust. 2: „ Wynajmujący wystawia faktury VAT za każdy miesiąc w terminie do 5 dnia każdego miesiąca, przy czym faktury za miesiąc czerwiec i lipiec 2017 r. do 31 lipca 2017r „

- ust. 3 :„Należność ,określoną w ust. 1, Najemca uiszcza z góry do dnia 10 każdego miesiąca, za który przypada należność na konto Wynajmującego w Banku Milenium S.A. I Oddział w Opolu nr 49116022202000000060138467, natomiast należność za miesiąc czerwiec 2017 r. w wysokości 28,00 zł + podatek VAT”,

- ust. 4: „W przypadku zwłoki z zapłatą należności wynikających z umowy Wynajmujący będzie naliczał Najemcy ustawowe odsetki ”.

Dopisuje się do § 4 ust. 6 o następującej treści :” Wysokość miesięcznego czynszu, określonego w ust. 1, będzie corocznie, począwszy od 01.01.2018 r. waloryzowana, ogłoszonym przez GUS wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnym za rok ubiegły i nie będzie to wymagało aneksu do umowy”.

2. w § 7 ust.1 wykreśla się słowa: „ za 2 okresy płatności”, a wpisuje się słowa „za 3 okresy płatności”.

3. w § 9 ust.1 wykreśla się słowa: ”a także Uchwały Rady Gminy lub Wójta Gminy” .

§ 3

1. Aneks obowiązuje od 01 lipca 2017 r.

2. Pozostałe zapisy umowy pozostają bez zmian.

Niniejszy aneks stanowiący integralną część umowy, został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA