

Uchwała Nr 3963 / 2017

Zarządu Województwa Opolskiego

z dnia 20 czerwca 2017 r.

w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście IIIa” w Opolu.

Na podstawie art. 23, w związku z art. 17 pkt. 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), po rozpatrzeniu zawiadomienia Prezydenta Miasta Opola nadesłanego pismem nr BU.6721.1.2.2.2017.MŚ z dnia 31.05.2017 r. (wpływ: 08.06.2017 r.) o podjęciu przez Radę Miasta Opola uchwały Nr XXXIX/791/17 z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście IIIa” w Opolu, uchwała się, co następuje:

§ 1

Na obszarze objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały Nr XXXIX/791/17 Rady Miasta Opola z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście IIIa” w Opolu oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie, występują elementy zagospodarowania o znaczeniu ponadlokalnym, wynikające z ustaleń *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2010 r. Nr 132, poz. 1509), oraz opracowywanej jego aktualizacji, w tym:

- droga wojewódzka nr 423 relacji Opole – Kędzierzyn-Koźle (ul. Reymonta);
- jednostka organizacyjna samorządu województwa opolskiego – Centrum Ginekologii, Położnictwa i Neonatologii w Opolu, dla której wnioskuje się o:
 - likwidację nieprzekraczalnej linii zabudowy na działce nr 12/1 k.m.49, obręb Opole, przy ul. Reymonta 8 (na terenie oznaczonym na rysunku obowiązującego m.p.z.p Śródmieście III w Opolu, symbolem 1 UZ), prowadzonej obecnie po obrysie budynku szpitala,
 - zmianę wskaźników powierzchni biologicznie czynnej i terenów zieleni urządzonej dla terenu oznaczonego symbolem 1 UZ - na minimum 3 % powierzchni terenu lub pominięcie w ogóle tego wskaźnika;
- główne zbiorniki wód podziemnych: GZWP 333 „Opole – Zawadzkie” wymagający najwyższej ochrony zasobów wodnych oraz GZWP 335 „Krapkowice – Strzelce Opolskie” i GZWP 336 „Niecka Opolska” wymagające wysokiej ochrony zasobów wodnych.

§ 2


Rozmieszczenie obiektów oraz obszarów, o których mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym do *Wniosków z Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego do opracowań planistycznych na poziomie lokalnym*, przekazanych Miastu Opole wraz z pełną wersją planu zagospodarowania przestrzennego województwa w zapisie elektronicznym na płycie CD pismem nr DRP-IV.7630.4.2011 z dnia 28.03.2011 r.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Andrzej Buła.....

Stanisław Rakoczy.....

Roman Kolek.....

Antoni Konopka.....

Szymon Ogłaza.....