

OPINIA
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

w sprawie zmiany granic Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej
- Podstrefa Gliwicka na terenie Gminy Głuchołazy
opinię sporządzono w oparciu o umocowanie wynikające z art. 4 ust. 2 ustawy
z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych

Pismem z dnia 12.05.2017 r. Pan Piotr Wojacek, Prezes Zarządu Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej S.A. zwrócił się z prośbą do Marszałka Województwa Opolskiego o wyrażenie opinii w sprawie objęcia granicami Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości położonych na terenie gminy Głuchołazy.

Uchwałą z dnia 29.03.2017 r. nr XXIX/294/17 Rada Miejska w Głuchołazach wyraziła zgodę na objęcie granicami Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości położonych na terenie gminy Głuchołazy, obręb ewidencyjny Bodzanów i Nowy Świątów.

Na nieruchomość o łącznej powierzchni 14,5472 ha składają się działki należące do:

- Kronotex Sp. z o.o. o numerach: 142/3 (pow. 0,1260 ha) oraz 848/200, 848/202 (pow. 0,0655 ha)
- Kronotex Sp. z o.o. jako użytkownika wieczystego o numerach: 848/43 (pow. 0,5490 ha) oraz 848/169, 848/171, 848/172, 848/173, 848/175, 848/176, 848/178, 848/179, 848/190, 848/191, 848/192, 159/1 (pow. 13,16 ha)
- Gminy Głuchołazy o numerach 848/201 oraz 848/203 (pow. 0,1216 ha) oraz 142/15 (pow. 0,4261 ha)
- Państwa Białos jako użytkowników wieczystych (po wpisie zmiany do KW – użytkowanie wieczyste Kronotex Sp. z o.o.) o numerze 848/174 (pow. 0,0990 ha)

Na wyżej opisanym terenie planowana jest inwestycja spółki Malta – Decor Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Wołkowyskiej 32. Inwestycja dotyczyć będzie rozbudowy istniejącego zakładu Spółki na terenie gminy Głuchołazy, poprzez budowę „*Innowacyjnej linii do produkcji papieru przeznaczonego do uszlachetniania płyt drewnopochodnych wraz z rozbudową infrastruktury technicznej i towarzyszącej.*” W wyniku inwestycji Spółka wytwarzać będzie innowacyjny papier preimpregnowany, nie produkowany dotąd na terenie kraju. **Inwestycja przyczyni się do utworzenia co najmniej 50 nowych miejsc pracy, a planowane nakłady inwestycyjne szacowane są na poziomie**

215 mln zł w terminie do 31.12.2019r. Na w/w gruntach znajduje się obecny zakład produkcyjny Spółki oraz inne zabudowania, które Spółka zamierza wykorzystać w procesie realizowania inwestycji.

Spółka Malta-Decor Sp. z o.o. jest jedną z największych producentów papieru dekoracyjnego w Europie i jednocześnie jedynym tego typu zakładem produkcyjnym w tej części kontynentu. Spółka prowadzi nowoczesne zakłady produkcyjne w Poznaniu oraz w Rudawie (gmina Głuchołazy). Średnioroczne zatrudnienie w 2016r. wynosiło łącznie 438 osób, z czego 226 osób było zatrudnionych w Poznaniu, a 122 na terenie gminy Głuchołazy

Włączenie kolejnych terenów do podstref specjalnych stref ekonomicznych wpisuje się w zapisy Strategii Rozwoju Województwa Opolskiego do 2020, której jednym z celów strategicznych jest „innovacyjna i konkurencyjna gospodarka”, z którego wynika cel operacyjny „wzmocnienie regionalnego systemu przyciągania i lokowania inwestycji” zakładający m.in. „wzmacnianie oferty gospodarczej regionu poprzez przygotowanie atrakcyjnych dla inwestora terenów inwestycyjnych” oraz zapisy przyjętej przez Zarząd Województwa Opolskiego „Koncepcji Rozwoju Specjalnych Stref Ekonomicznych w Województwie Opolskim”.

Biorąc powyższe pod uwagę, Zarząd Województwa Opolskiego pozytywnie opiniuje możliwość objęcia obszarem Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości położonej na terenie gminy Głuchołazy o łącznej powierzchni 14,5472 ha wymienionej w uchwale Rady Miejskiej w Głuchołazach z dnia 29.03.2017 r. nr XXIX/294/17.