

Uchwała Nr IX/64/2003
Sejmiku Województwa Opolskiego
z dnia 24 czerwca 2003 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia zasad gospodarowania mieniem Województwa Opolskiego.

Na podstawie art. 18 pkt 1, lit. "b", art., art. 89 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590 z późn. zm.), art. 34 a ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003 r. Nr 15, poz.148 z późn. zm.) oraz art. 43 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 roku Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) oraz art.53 ust.2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. Nr 91, poz.408 z późn. zm.) - Sejmik Województwa Opolskiego uchwala, co następuje :

§ 1

W załączniku Nr 1 do uchwały Nr XXIII/166/2000 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 14 listopada 2000 r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania mieniem Województwa Opolskiego zmienionej uchwałą nr XXIV/178/ 2000 z dnia 28 grudnia 2000 r., zmienionej uchwałą nr XLIX/361/2002 z dnia 24 września 2002 r. (Dz. Urz. Woj. Op. z 2001 r. Nr 6, poz.26 z późn.zm) wprowadza się następujące zmiany :

1) § 16' otrzymuje nową treść :

1. „Nieruchomości oddane samodzielnym publicznym zakładom opieki zdrowotnej w nieodpłatne użytkowanie mogą być wynajmowane, wdzierżawiane lub w uzasadnionych gospodarczo przypadkach w części używane.
2. Wynajęcie, wdzierżawienie lub oddanie w części w użyżenie nieruchomości na cele związane ze świadczeniem usług medycznych lub na cele nie związane ze świadczeniem usług medycznych na okres ponad 3 lata jest możliwe wyłącznie za zgodą Zarządu Województwa.
3. Samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej prowadzą rejestr umów cywilnoprawnych.

2) w § 26 ust. 1 w pkt 1 wyrazy „kwoty 3 krotności” zastępuje się wyrazami „kwoty 10 krotności” a w pkt 2 wyrazy „kwota 4 krotności” - wyrazami „kwota 10 krotności”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Opolskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

UZASADNIENIE

Uchwalone w 2000 roku uchwałą XXIII /166/2000 Sejmiku Województwa Opolskiego zasady gospodarowania mieniem Województwa Opolskiego, zmienione uchwałami nr XXIV/178/2000 oraz XLIX/361/2002 po dwóch latach ich stosowania wymagają przystosowania do zmieniających się warunków funkcjonowania wojewódzkich jednostek organizacyjnych.

Zaproponowana zmiana § 16' jest wynikiem doprowadzenia do zgodności zapisów uchwalonych zasad gospodarowania nieruchomościami przez samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej z ustawą o zakładach opieki zdrowotnej, która nie przewiduje dla rad społecznych zoz-ów zadań opiniowania wniosków zakładów o wyrażenie zgody na wynajęcie, wdzierżawienie lub użyczenie nieruchomości będącej w użytkowaniu zakładów. Ponadto sprecyzowano możliwość użyczenia nieruchomości tylko do jej części, co podyktowane jest ogólną zasadą gospodarności mieniem województwa. Gdyby nieruchomość oddana w użytkowanie miała być w całości użyczona, oznaczałoby to jej zbędność dla realizacji celów statutowych ZOZ-u a prawo użytkowania nieodpłatnego podlegałoby wygaszeniu. Dodanie ust. 3 poprzez wprowadzenie obowiązku prowadzenia przez zakłady opieki zdrowotnej rejestrów umów cywilno – prawnych wynika z potrzeby uporządkowania gospodarki nieruchomościami będącymi w użytkowaniu zakładów opieki zdrowotnej dla celów sprawozdawczych i finansowych.

Zmiana § 26 ust 1 poprzez zwiększenie wysokości pułapu dochodów, od którego umarzanie wierzytelności jednostek wojewódzkich należy do kompetencji Zarządu Województwa, uzasadniona jest koniecznością zwiększenia odpowiedzialności kierowników jednostek wojewódzkich za gospodarkę finansową jednostki. Pułap ten wynosił dotychczas 4 krotność najniższego miesięcznego wynagrodzenia w roku

poprzedzającym decyzję o umorzeniu, po zmianie wynosił będzie 10 – krotność najniższego wynagrodzenia (tj. wg obecnej wysokości kwotę 8000 zł).

Proponowane zmiany nie burzą dotychczas określonych zasad, uzupełniając jedynie luki w prawie lokalnym, umożliwiające sprawniejsze funkcjonowanie wojewódzkich jednostek organizacyjnych. O wprowadzenie zmian wnioskował Departament Zdrowia i Polityki Społecznej w imieniu nadzorowanych jednostek.

W tym stanie rzeczy podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.