

Załącznik do uchwały nr 6070/2026  
Zarządu Województwa Opolskiego  
z dnia 18 sierpnia 2026 r.

**Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) Zarząd Województwa Opolskiego podaje do publicznej wiadomości:**

**W Y K A Z   N I E R U C H O M O Ś C I**gruntowej położonej w Opolu przy ul. Wrocławskiej, przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas określony do 3 lat

| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                                                      | Powierzchnia działki przeznaczona do dzierżawy | Opis części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania                                                                                                                                                                                                        | Stawka czynszu dzierżawnego za 1 m <sup>2</sup> gruntu netto [PLN] | Terminy wnoszenia opłat    | Okres trwania umowy                             | Przeznaczenie                                                                                                                                         | Uwagi                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                  | 2                                              | 3                                                    | 4                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5                                                                  | 6                          | 7                                               | 8                                                                                                                                                     | 9                                                  |
| OP10/00145872/6<br><br>działka ew. nr 287 o powierzchni 0,3485 ha, obręb Bierkowice, gmina Opole, powiat Opole zlokalizowana przy ul. Wrocławskiej | 92,48 m <sup>2</sup>                           | Niezabudowana i utwardzona płytami betonowymi        | Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Skansen” w Opolu zatwierdzonym uchwałą nr LXI/921/14 Rady Miasta Opola z dnia 3 lipca 2014 r. działka ew. nr 287, obręb Bierkowice oznaczona jest na rysunku planu symbolem 1U-tereny usług. | 3,00 zł netto +23% VAT                                             | Do 10 -go każdego miesiąca | Od 1 października 2026 r. do 31 grudnia 2028 r. | Posadowienie na niej kontenera magazynowego o wymiarach 2,5 m x 12 m (bez trwałego związania z gruntem) do celów prowadzenia działalności Dzierżawcy. | Do 30 września 2026 r. obowiązuje umowa dzierżawy. |

Niniejszy wykaz, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego od dnia 3 września 2026 r. do dnia 24 września 2026 r., a także zamieszcza na stronie internetowej [www.bip.opolskie.pl](http://www.bip.opolskie.pl). Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.