

Załącznik do Uchwały Nr 4165/2025
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 24 listopada 2025 r.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) – Zarząd Województwa Opolskiego podaje do publicznej wiadomości:

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego nr 25 położonego w Opolu przy ul. Dzierżona 3, stanowiącego własność Województwa Opolskiego, przeznaczonego do oddania w najem

Miejsce położenia nieruchomości	Księga Wieczysta	Numer działki	Powierzchnia w ha	Obręb	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie oraz sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Opłaty z tytułu najmu	Uwagi
Opole ul. Dzierżona 3/25	OP1O/000 39162/0	1778	0,0438	Opole	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście Vb” w Opolu zatwierdzonego Uchwałą nr XXXIV/519/12 Rady Miasta Opola z dnia 29 listopada 2012 r. nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 3MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz usług. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym.	Lokal mieszkalny o pow. użytk. 50,60 m ² , składający się z dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC, wyposażony: w instalację wodociągową i kanalizacyjną, elektryczną, gazową, centralne ogrzewanie, z dostawą ciepłej wody.	11,00 zł/m ² do 25-go każdego miesiąca, płatny z góry. Podlega corocznie waloryzacji na zasadach określonych w art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Okres najmu – umowa najmu na czas oznaczony do 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego oraz na stronach internetowych Urzędu, od dnia 27 listopada 2025 r. do 18 grudnia 2025 r.