

Załącznik nr 2 do Uchwały Nr 1421/2024
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 14 listopada 2024 r.

Projektowane postanowienia umowy

Umowa numer DOA-ZP. 273

Niniejsza umowa została zawarta w dniu roku w Opolu, pomiędzy:

Województwem Opolskim z siedzibą w Opolu, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole (wykonującym zadania, w tym z zakresu zamówień publicznych przy pomocy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego, adres: ul. Piastowska 14, 45-082 Opole), NIP: 7543077565, REGON: 531412421 reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej: „**Zamawiającym**”

a

.....

.....

reprezentowanym przez (umocowanie ustalone na podstawie CEIDG, odpisu z KRS / pełnomocnictwa / innego dokumentu, z którego wynika prawo do reprezentowania Wykonawcy):

-

-

zwany dalej „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej również „**Stronami**” lub każda z osobna „**Stroną**”.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania pn.: „Ochrona osób i mienia”, przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, numer postępowania **DOA-ZP.272.** **2024** na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) - dalej Pzp, pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą o następującej treści:

§1 Przedmiot umowy i jego realizacja

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi, polegającej na ochronie osób i mienia w obiektach, będących we władaniu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego (UMWO), opisanej szczegółowo w załączniku pod nazwą „Opis przedmiotu zamówienia”, to jest

- w ramach zamówienia podstawowego:
 - 1) obiektu szkoleniowo – konferencyjnego wraz z pomieszczeniami biurowymi w Opolu przy ul. Piastowskiej 14 – Ostrówek,
 - 2) obiektu biurowego w Opolu przy ul. Ostrówek 5-7,
 - 3) obiektu biurowego w Opolu przy ul. Krakowskiej 38,
 - 4) obiektu biurowego w Opolu przy ul. Hallera 9,
 - 5) obiektu biurowego w Opolu przy ul. Żeromskiego 3,
 - 6) obiektu biurowego w Opolu przy ul. Piastowskiej 12 (tylko w zakresie monitoringu),
 - 7) obiektu biurowego w Opolu przy ul. Piastowskiej 13 (tylko w zakresie monitoringu),
 - 8) obiektu biurowego w Opolu przy ul. Barlickiego 17 (tylko w zakresie monitoringu),
 - 9) obiektu biurowego w Opolu przy ul. Leona Powoźnego 8 (tylko w zakresie monitoringu alarmów),
 - w ramach zamówienia w ramach prawa opcji:
 - 10) obiektu szkoleniowo – konferencyjnego wraz z pomieszczeniami biurowymi w Opolu przy ul. Piastowskiej 14 – Ostrówek (w przypadku uruchomienia opcji),
 - 11) obiektu biurowego w Opolu przy ul. Ostrówek 5-7 (w przypadku uruchomienia opcji),
 - 12) obiektu biurowego w Opolu przy ul. Krakowskiej 38 (w przypadku uruchomienia opcji),
 - 13) obiektu biurowego w Opolu przy ul. Hallera 9 (w przypadku uruchomienia opcji),
 - 14) obiektu biurowego w Opolu przy ul. Żeromskiego 3 (w przypadku uruchomienia opcji).
2. Opis przedmiotu zamówienia oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.

§ 2 Zamówienie w ramach prawa opcji

1. Zamówienie w ramach prawa opcji stanowi wyłączne uprawnienie Zamawiającego do jednostronnego kształtowania zakresu zamówienia poprzez jego rozszerzenie, z którego może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
3. Zamówienie w ramach prawa opcji dotyczy zwiększenia do maksymalnie 2 086 roboczogodzin (rg.) pracy posterunków zlokalizowanych w Opolu przy ul. Piastowskiej 14-Ostrówek, ul. Ostrówek 5-7, ul. Krakowska 38, ul. Hallera 9 oraz ul. Żeromskiego 3.
4. Zamawiający informuje, że przewidywana do uruchomienia w ramach prawa opcji ilość roboczogodzin jest ilością maksymalną i nie przekroczy 2 086 roboczogodzin.
5. Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z zamówienia w ramach prawa opcji w przypadku konieczności zwiększenia liczby roboczogodzin pracy posterunków w stosunku do liczby roboczogodzin w ramach zamówienia podstawowego bądź konieczności podjęcia pracy przez UMWO w dniach wolnych od pracy bądź konieczności zwiększenia obsady posterunku.
6. Warunkiem uruchomienia zamówienia w ramach prawa opcji jest przekazanie każdorazowo Wykonawcy oświadczenia woli Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji, na adres email, o którym mowa w § 5 ust. 5 z minimum 48 godzinnym wyprzedzeniem. Wykonawca ma obowiązek rozpocząć realizację zamówienia w ramach prawa opcji w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Zamówienie w ramach prawa opcji będzie realizowane w trakcie trwania zamówienia podstawowego.
7. Oświadczenia woli Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji będą złożone w trakcie trwania umowy na realizację zamówienia podstawowego, jednak nie później niż w ciągu 2 dni kalendarzowych przed upływem zakładanego okresu realizacji umowy.

8. W przypadku przekazania oświadczenia w terminie krótszym niż termin, o którym mowa w ust. 6 - skorzystanie z zamówienia w ramach prawa opcji we wcześniejszym terminie jest możliwe po uprzedniej zgodzie Wykonawcy.
9. Zamawiający nie ma obowiązku korzystania ze 100% zakładanej ilości roboczogodzin pracy pracowników ochrony wskazanej w zamówieniu w ramach prawa opcji. Rozliczenie za realizację zamówienia w ramach prawa opcji nastąpi na podstawie rzeczywistej ilości przepracowanych roboczogodzin przez pracowników ochrony.
10. W przypadku skorzystania z prawa opcji nie jest wymagana zmiana niniejszej umowy ani zawarcie odrębnej umowy.
11. Ilość roboczogodzin w ramach zamówienia podstawowego oraz maksymalna ilość godzin zamówienia w ramach prawa opcji ujęta jest w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do umowy.
12. Niezrealizowanie przez Wykonawcę zamówienia w ramach prawa opcji, mimo spełnienia przez Zamawiającego warunków określonych w ust. 6, stanowi podstawę do nałożenia kary umownej, przewidzianej w § 8 ust. 3 pkt. 14 umowy w wysokości określonej w § 8 ust. 2 umowy.

§ 3 Realizacja przedmiotu umowy na podstawie umowy o pracę

1. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną (tj. ważną przez okres realizacji umowy) **Koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia**, wydaną przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych i posiada uprawnienia wynikające z Ustawy z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1995).
2. Wykonawca wykaże, że pracownicy, którzy będą realizować przedmiot niniejszej umowy, posiadają ważne **uprawnienia kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej**, przedstawiając Zamawiającemu kopie stosownych dokumentów nie później niż w dniu rozpoczęcia wykonywania przedmiotu niniejszej umowy. W przypadku zmiany pracownika w trakcie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo, nie później niż w dniu rozpoczęcia przez nowego pracownika pracy, przedstawiać Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających, iż nowy pracownik, który będzie realizował przedmiot niniejszej umowy posiada w/w uprawnienia.
3. Zamawiający wymaga, a Wykonawca zobowiązuje się, aby przedmiot zamówienia był realizowany **przy udziale osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę** w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 – Kodeksu Pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 z późn. zm.) – dotyczy to czynności świadczenia usługi ochrony (osób i mienia) z wyjątkiem usługi świadczonej przez grupy interwencyjne.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia niniejszej umowy w formie **oświadczenia Wykonawcy - listy osób zatrudnionych na umowę o pracę**, przy wykonywaniu czynności dla Zamawiającego, o których mowa w ust. 3. Oświadczenie to Wykonawca zobowiązany jest aktualizować w każdym przypadku zmiany pracowników, najpóźniej w dniu podjęcia przez nowe osoby czynności, o których mowa w ust. 3.
5. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 4 obejmować winno co najmniej:
 - 1) określenie podmiotu składającego oświadczenie,
 - 2) datę złożenia oświadczenia,
 - 3) imię i nazwisko osoby zatrudnionej na umowę o pracę,
 - 4) datę zawarcia umowy o pracę,
 - 5) rodzaj umowy o pracę,
 - 6) zakres obowiązków pracownika.

6. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności. W celu weryfikacji zatrudnienia, przez Wykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 3, Wykonawca w toku realizacji niniejszej umowy na każde żądanie Zamawiającego i w terminie wskazanym przez Zamawiającego (nie krótszym niż 3 dni robocze) przedłoży Zamawiającemu oświadczenie, o którym mowa w ust. 4.
7. Nieprzekazanie oświadczenia, o którym mowa w ust. 4 lub na żądanie Zamawiającego, o czym mowa w ust. 6 uznaje się za niespełnienie wymogu, o którym mowa w ust. 3, i stanowi podstawę do nałożenia kary umownej, przewidzianej w § 8 ust. 3 pkt. 9 umowy w wysokości określonej w § 8 ust. 1 umowy,
8. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, przewidzianej w § 8 ust. 3 pkt. 8 umowy w wysokości określonej w § 8 ust. 1 umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie jednocześnie prawo do dokonywania kontroli zatrudnienia przez Wykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób świadczących usługi ochrony (osób i mienia), poprzez żądanie przez Zamawiającego – wg. art. 438 ustawy PZP:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) innych dokumentów, zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 4 Kontrola wykonywanych usług

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy zapewnienia osoby koordynatora, którego doświadczenie, zgodnie z ofertą wynosi**lat / lata**. Wymóg doświadczenia dotyczy również każdorazowej zmiany osoby koordynatora.
2. Funkcję koordynatora realizacji przedmiotu umowy pełni:, tel.
3. Dopuszczalna jest zmiana koordynatora skierowanego do realizacji zamówienia w odniesieniu do osoby wskazanej przez Wykonawcę na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sytuacji gdy zmiana będzie polegać na zastąpieniu dotychczasowej osoby inną osobą, która będzie posiadać doświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę, i gdy Wykonawca otrzymałaby w ramach kryterium oceny ofert „Doświadczenie personelu - koordynatora” co najmniej tyle samo punktów za doświadczenie i kwalifikacje zastępującej osoby, co osoba wskazana w ofercie. Zmiana osoby koordynatora wymaga zgody Zamawiającego i aneksowania umowy.
4. Do zadań koordynatora należy:
 - 1) bieżący kontakt z pracownikiem Zamawiającego odpowiedzialnym za ochronę wymienionym w § 5 ust. 3,
 - 2) kontrola pracowników Wykonawcy,

- 3) zapewnienie zastępstw pracowników ochrony i ciągłości pracy ochrony,
- 4) zapewnienie stałej, bieżącej koordynacji pracy i nadzoru nad zespołem osób wykonujących ochronę oraz nad jakością wykonywanych prac objętych przedmiotem zamówienia.
5. Koordynator wyznaczony przez Wykonawcę zobowiązany jest do kontroli realizacji zamówienia przeprowadzanej na podstawie weryfikacji wpisów w książce ochrony obiektu, w tym realizacji usługi zgodnie z harmonogramem pracy pracowników ochrony.
6. Niezapewnienie w trakcie realizacji umowy koordynatora z doświadczeniem, o którym mowa w ust. 1 stanowi podstawę do odstąpienia Zamawiającego od umowy, zgodnie z § 8 ust. 6 w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o wystąpieniu wyżej wymienionej przesłanki.
7. Wykonawca zapewni **grupę interwencyjną**, której czas dojazdu (tak zwany czas reakcji) do miejsc wezwania (zarówno lokalizacji posterunku, jak i obiektu monitorowanego), o których mowa w Opisie przedmiotu zamówienia, Tabela nr 1 pn. „Lokalizacja posterunków, czas i liczba roboczogodzin (rg.) realizacji ochrony osób i mienia w danym posterunku” i Tabela nr 2 pn. „Lokalizacja i zakres ochrony osób i mienia w ramach monitoringu i monitoringu alarmów” - od chwili zgłoszenia wynosi maksymalnie 30 minut, z zastrzeżeniem zapisów w ust. 8.
8. Wykonawca zapewni **grupę interwencyjną**, której czas dojazdu (tak zwany czas reakcji) do miejsca wezwania tj. do posterunków: przy ul. Piastowska 14 – Ostrówek oraz przy ul. Ostrówek 5-7 od chwili zgłoszenia wynosi – **zgodnie z ofertą Wykonawcy – do minut.**

§ 5 Obowiązki i współpraca Wykonawcy i Zamawiającego

1. Wykonawca i Zamawiający zachowują w tajemnicy wszelkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa osób i mienia Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.
2. Zamawiający i Wykonawca obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.
3. Przedstawiciel Zamawiającego w UMWO będzie zgłaszał bezpośrednio do przedstawiciela Wykonawcy - wszelkie uwagi odnośnie pracy pracowników Wykonawcy w chronionych obiektach.
4. Zmiana osób, o których mowa w ust. 3 i 5 nie wymaga aneksowania umowy, wymaga powiadomienia drugiej strony.
5. Odbiór realizacji przedmiotu umowy dokonywany będzie na podstawie wpisów w książce ochrony obiektu zapewnionej przez Wykonawcę przy udziale upoważnionych przedstawicieli:

Zamawiającego – imię i nazwisko, kontakt (tel., e-mail)

Wykonawcy – imię i nazwisko, kontakt (tel., e-mail)

§ 6 Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Termin wykonania umowy wynosi **12 miesięcy**.
2. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji umowy: **od dnia zawarcia umowy, przy czym początek terminu realizacji umowy winien przypadać na dzień 01 stycznia 2025 roku.**
3. W przypadku braku możliwości zawarcia umowy w terminie do 01.01.2025 r., 12 miesięczny termin realizacji usługi biegnie od dnia zawarcia umowy.

4. Termin zamówienia w ramach prawa opcji: w trakcie trwania umowy na zamówienie podstawowe, na podstawie pojedynczych oświadczeń woli Zamawiającego do wyczerpania liczby roboczogodzin, o których mowa w § 2 ust. 3.

§ 7 Wynagrodzenie Wykonawcy

1. **Wynagrodzenie łączne za wykonanie przedmiotu umowy** nie przekroczy kwoty w wysokości:
brutto zł w tym **VAT 23 %**,
słownie bruttozł,
netto zł,

w tym:

- a) zamówienie podstawowe: zł brutto,

Rozliczenie za realizację zamówienia podstawowego nastąpi na podstawie rzeczywistej ilości przepracowanych godzin przez pracowników ochrony i stawki brutto roboczogodziny za świadczenie usługi ochrony osób i mienia, o której mowa w ust. 2.

- b) zamówienie w ramach prawa opcji za maksymalnie 2086 roboczogodzin zł brutto.

Rozliczenie za realizację zamówienia w ramach prawa opcji nastąpi na podstawie rzeczywistej ilości przepracowanych godzin przez pracowników ochrony i stawki brutto roboczogodziny za świadczenie usługi ochrony osób i mienia, o której mowa w ust. 3.

2. Stawka brutto roboczogodziny za świadczenie usługi ochrony mienia i osób (**dla zamówienia podstawowego**) wynosi: zł (w tym 23% VAT).
3. Stawka brutto roboczogodziny za świadczenie usługi ochrony mienia i osób (**dla zamówienia w ramach prawa opcji**) wynosi: zł (w tym 23% VAT).
4. Wynagrodzenie będzie realizowane **na podstawie faktur częściowych, wystawianych za realizację przedmiotu umowy w danym miesiącu**, na kwotę odpowiadającą ilości przepracowanych godzin, potwierdzonych przez Zamawiającego wpisem w książce ochrony obiektu.
5. Termin płatności wynagrodzenia na podstawie prawidłowo wystawionych faktur za realizację usługi ochrony osób i mienia wynosi do 21 dni od daty ich dostarczenia – do Kancelarii Ogólnej (w przypadku przekazywania przez Wykonawcę formy papierowej faktury) lub na adres e-mail, wskazany w ust. 10 (w przypadku przekazywania przez Wykonawcę wersji elektronicznej faktury).
6. Zamawiający dokona zapłaty w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze VAT.
7. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Wynagrodzenie, wymienione w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej i zgodnej z niniejszą umową oraz obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy. W stawce za 1 (jedną) roboczogodzinę wykonawca ma ująć zatem wszelkie koszty składające się na realizację przedmiotu umowy.
9. Zgodnie z art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.) Zamawiający wyraża zgodę na stosowanie faktur elektronicznych (w formacie PDF), w tym faktur korygujących oraz duplikatów faktur.

10. Faktura elektroniczna dokumentów księgowych wystawiona Zamawiającemu zostanie wysłana na adres e-mail:
11. Fakturę należy wystawić na poniższe dane:
Nabywca: Województwo Opolskie, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole, NIP 754 307 75 65
Odbiorca: Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole.
12. W przypadku opóźnienia w płatności Wykonawca obciąży Zamawiającego ustawowymi odsetkami za opóźnienie w transakcjach handlowych.

§ 8 Kary umowne

1. W razie nienależytego wykonania umowy w ramach zamówienia podstawowego, Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 lit. a) – za każdy ujawniony przypadek.
2. W razie nienależytego wykonania umowy w ramach zamówienia w ramach prawa opcji, Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 lit. b) – za każdy ujawniony przypadek.
3. Jako przypadki nienależytego wykonania umowy wynikające z winy Wykonawcy, strony rozumieją:
 - 1) umyślną szkodę wyrządzoną przez pracownika Wykonawcy,
 - 2) umyślne współdziałanie pracownika Wykonawcy z osobą wyrządzającą szkodę w mieniu Zamawiającego,
 - 3) niezapewnienie ciągłości ochrony,
 - 4) wykonywanie obowiązków z naruszeniem obowiązujących przepisów przez pracowników Wykonawcy oraz niezgodnie z „Opisem przedmiotu zamówienia” stanowiącym załącznik do umowy,
 - 5) brak ważnych uprawnień kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej u osoby delegowanej przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy; jako przypadek nienależytego wykonania umowy uznaje się – stwierdzenie podczas przeprowadzonej przez Zamawiającego kontroli braku posiadania przez co najmniej jednego pracownika ważnych uprawnień,
 - 6) ujawnienie przypadku pełnienia służby przez pracownika Wykonawcy pod wpływem alkoholu,
 - 7) szkody powstałe u Zamawiającego z winy Wykonawcy lub jego pracowników w wyniku lekkomyślności, niedbalstwa lub rażącego niedbalstwa,
 - 8) niezatrudnianie na podstawie umowy o pracę pracowników do ochrony osób i mienia (niespełnienie wymagań, o których mowa w § 3 ust. 3),
 - 9) niedostarczenie dokumentów potwierdzających zatrudnienie pracowników ochrony na podstawie umowy o pracę,
 - 10) za zmianę koordynatora bez wiedzy i uprzedniej zgody Zamawiającego,
 - 11) za skierowanie do realizacji przedmiotu umowy koordynatora (w miejsce dotychczasowego) nie spełniającego wymagań w zakresie doświadczenia, o którym mowa w § 4 ust. 1;
 - 12) stawienie się grupy interwencyjnej w czasie dłuższym niż 30 minut dla obiektów, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt od 3) do 9) umowy,
 - 13) stawienie się grupy interwencyjnej w czasie dłuższym niż zadeklarowany w ofercie w zakresie posterunku przy ul. Piastowska 14 – Ostrówek oraz przy ul. Ostrówek 5-7 (czas reakcji wskazany w § 4 ust. 8),

- 14) niezrealizowanie przez Wykonawcę zamówienia w ramach prawa opcji, mimo spełnienia przez Zamawiającego warunków określonych w § 2 ust. 6,
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w przekazaniu oświadczenia, o którym mowa w § 3 ust. 4 (dot. osób zatrudnionych na umowę o pracę) – w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 lit a) umowy – za każdy dzień zwłoki ponad termin, o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy; w przypadku nie przekazania oświadczenia, o którym mowa w § 3 ust. 4 do 10 dni od daty zawarcia umowy Zamawiający uzna, że Wykonawca nie spełnił wymagania, o którym mowa w § 3 ust 3 umowy;
 5. W przypadku niepoprawienia jakości usługi na podstawie reklamacji zgłoszonej przez Zamawiającego, w określonym przez Zamawiającego terminie Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 lit. a) – za każdy ujawniony przypadek.
 6. Wykonawca w przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu, karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 lit. a).
 7. Zamawiający, w przypadku odstąpienia Wykonawcy od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 lit. a).
 8. W przypadku gdy Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z §13 ust. 11, nie dokona zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 lit. a).
 9. **Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie przekroczy 20% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 lit. a) niniejszej umowy.**
 10. Zamawiający może dochodzić, na zasadach ogólnych, odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych.
 11. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, poprzez zmniejszenie zapłaty za fakturę lub faktury oraz zrzeka się wszystkich roszczeń (w tym przyszłych) wobec Zamawiającego z tytułu nałożenia powyższych kar.

§ 9 Siła wyższa

1. Strony umowy będą zwolnione z odpowiedzialności za niewypełnienie swoich zobowiązań zawartych w umowie spowodowane siłą wyższą, jeżeli okoliczności zaistnienia siły wyższej będą stanowiły przeszkodę w ich wypełnieniu.
2. Siłą wyższą w rozumieniu Stron jest zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia, zwłaszcza zdarzenia o charakterze katastrofalnych w skutkach działań przyrody (m.in.: powódzie, pożary, wyładowania elektryczne w czasie burzy, powodujące uszkodzenia ważnych urządzeń itp.), zdarzenia nadzwyczajne w postaci zaburzeń życia zbiorowego (m.in. działania wojenne, zamieszki krajowe, rewolty, epidemie, pandemie itp.), akty władzy ustawodawczej i wykonawczej (np. wyłączenie, embargo informacyjne lub towarowe itp.).
3. Strona umowy może powołać się na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy niezwłocznie od jej powstania poinformuje o tym pisemnie (lub e-mailowo a następnie potwierdzi na piśmie) drugą stronę umowy.
4. Okoliczności zaistnienia siły wyższej muszą zostać udowodnione przez Stronę umowy, która się na nią powołuje.

§ 10 Odpowiedzialność Wykonawcy za dokonane szkody

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody, powstałe w wyniku nienależytego, bądź niewykonania zobowiązań umownych, z uwzględnieniem przepisów ustawy Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r, poz. 1061 ze zm.).
2. Wykonawca w zakresie świadczonej usługi będzie przestrzegał przepisów gwarantujących nienaruszalność praw i wolności obywateli oraz przepisów dotyczących ochrony porządku publicznego.
3. W przypadku powstania szkody w mieniu Zamawiającego, o której mowa w ust. 1 uznaje się, że Wykonawca wykonał obowiązki nienależycie tj. bez najwyższej staranności. Wykonawca odpowiada za przestrzeganie przez swoich pracowników zasad BHP oraz ponosi odpowiedzialność za wypadki przy pracy swoich pracowników. W razie zaistnienia wypadku dochodzenie powypadkowe przeprowadza Wykonawca.
4. Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za ewentualne skutki zastosowania środków przymusu bezpośredniego przez własnych pracowników.
5. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w agencji ubezpieczeniowej pod nazwą:
„.....” na sumę ubezpieczenia minimum **2 000 000,00 zł**. Załącznik do niniejszej umowy stanowi polisa ubezpieczeniowa, ważna co najmniej przez okres wykonywania umowy. W przypadku wygaśnięcia polisy Wykonawca przedłuży termin ważności i dostarczy nowy dokument przed wygaśnięciem dotychczasowego. Polisę należy dostarczyć najpóźniej przed rozpoczęciem wykonywania usługi ochrony stanowiącej przedmiot umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że pracownicy realizujący usługę ochrony osób i mienia, są ubezpieczeni od następstw nieszczęśliwych wypadków. Kopie polis potwierdzających ubezpieczenie należy dostarczyć najpóźniej z dniem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli posiadania przez pracowników Wykonawcy ważnych uprawnień kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej oraz wymaganego doświadczenia. W przypadku gdy pracownik nie będzie posiadał ważnych uprawnień, lub wymaganego doświadczenia, Wykonawca zobowiązuje się do zastąpienia takiego pracownika, pracownikiem z ważnymi uprawnieniami w ciągu trzech godzin od chwili zawiadomienia telefonicznego przez Zamawiającego. Z zawiadomienia zostanie sporządzona notatka służbowa przez przedstawiciela Zamawiającego. Kopia notatki zostanie przekazana przedstawicielowi Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust.3. W przypadku gdy Wykonawca nie zabezpieczy zastępstwa przez pracownika posiadającego ważne uprawnienia we wskazanym terminie, to zapłaci karę umowną określoną w § 8 ust.1.

§ 11 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający **może** odstąpić od umowy w sytuacji i na warunkach:
 - 1) o których mowa w art. 456 ustawy PZP w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
 - 2) gdy wobec wykonawcy prowadzone jest postępowanie likwidacyjne lub upadłościowe w terminie do 60 dni od powzięcia wiadomości,
 - 3) gdy wykonawcy wygaśnie lub zostanie cofnięta koncesja na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia – niezwłocznie nie później niż w terminie 3 dni

- od powzięcia wiadomości,
- 4) gdy wykonawca nie przedłuży ważności polisy ubezpieczeniowej obejmującej niniejszą umowę – niezwłocznie nie później niż w terminie 3 dni od powzięcia wiadomości,
 - 5) gdy Wykonawca nie zapewni koordynatora z doświadczeniem wskazanym w § 4 ust. 1 w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu wyżej wymienionej przestanki.
2. Zamawiający zastrzega sobie ponadto możliwość odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o co najmniej jednej z następujących okoliczności:
- 1) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 PZP,
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz.U. z 2024 poz. 507 ze zm.).

§ 12 Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w przypadkach określonych art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Pzp), a w odniesieniu do art. 455 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy w przypadkach jak niżej:
 - 1) gdy nastąpi ustawowa zmiana stawki podatku VAT lub innych przepisów dotyczących przedmiotowej umowy, strony dostosują wskazaną w umowie stawkę do obowiązujących przepisów prawa, przy czym wynagrodzeniem stałym będzie kwota netto,
 - 2) zmiana terminu świadczenia Usług (bez zmiany zakresu i wartości Umowy), wynikająca z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, w szczególności w przypadku podpisania niniejszej umowy w terminie uniemożliwiającym rozpoczęcie świadczenia Usług w pierwotnie określonym terminie,
 - 3) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną, w tym instytucjami nadzorującymi, Zamawiający dostosuje odpowiednio zapisy niniejszej umowy w zakresie przedmiotu zamówienia, wynagrodzenia Wykonawcy i terminu realizacji
 - 4) gdy wynikną rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony,
 - 5) gdy nastąpi zmiana przepisów prawa dot. postanowień niniejszej umowy i postanowienia te staną się niezgodne z prawem w całości lub części - stosuje się obowiązujące przepisy prawa.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia zakresu świadczonych usług w ramach przedmiotu umowy do 30 % łącznej maksymalnej ilości godzin (dot. zamówienia podstawowego), gdy będzie to wynikać z bieżących zadań Zamawiającego np. w przypadkach:
 - 1) prowadzenia prac remontowych lub inwestycyjnych,
 - 2) zmian organizacyjnych w strukturze jednostki Zamawiającego,
 - 3) wyłączenia pomieszczeń/budynków/nieruchomości z eksploatacji,
 - 4) sprzedaży, rezygnacji z najmu lub dzierżawy pomieszczeń/budynków/nieruchomości,
 - 5) gdy konieczne będą oszczędności środków publicznych,
 - 6) gdy zmianie ulegnie lokalizacja obiektu UMWO, zgodnie z „Opisem przedmiotu zamówienia” i w takiej sytuacji Zamawiający może:

- a) zrezygnować z posterunku ochrony w czasie nocnym, o czym powiadomi wykonawcę z tygodniowym wyprzedzeniem. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje żadne wynagrodzenie z tytułu rezygnacji.
 - b) czasowo zrezygnuje z ochrony danego obiektu, w przypadku, gdy Marszałek Województwa Opolskiego lub osoba go zastępująca ustanowi inny niż ustawowy dzień wolny od pracy dla Urzędu Marszałkowskiego lub dzień pracy zostanie skrócony, o czym powiadomi wykonawcę z wyprzedzeniem siedmiu dni kalendarzowych. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje żadne wynagrodzenie z tytułu rezygnacji.
 - c) ograniczy dzienną ilość godzin ochrony danego obiektu lub przesunie czas ochrony wcześniej lub później niż zapisano w opisie przedmiotu zamówienia o czym powiadomi wykonawcę z wyprzedzeniem siedmiu dni kalendarzowych. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje żadne wynagrodzenie z tytułu rezygnacji,
 - d) zrezygnuje z posterunku ochrony a o rezygnacji powiadomi Wykonawcę z wyprzedzeniem siedmiu dni kalendarzowych. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje żadne wynagrodzenie z tytułu rezygnacji.
- zmiana zakresu świadczenia usługi w ramach realizacji przedmiotu umowy wiąże się ze zmniejszeniem wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji całkowitej lub czasowej z pracy w porze nocnej na posterunku przy ul. Piastowska 14-Ostrówek (od godz. 22:00 do godz. 6:00), po uprzednim powiadomieniu wykonawcy na adres email o którym mowa w § 5 ust. 5, na siedem dni kalendarzowych przed rezygnacją. Wartość rezygnacji – do 34% maksymalnej ilości godzin przypadających na obiekt Piastowska 14 – Ostrówek. Zmiana ta, dotycząca zmniejszenia zakresu świadczenia usługi w ramach realizacji przedmiotu umowy, skutkować będzie zmniejszeniem wynagrodzenia wykonawcy.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do czasowej rezygnacji z ochrony obiektów przy ul. Ostrówek 5-7, ul. Krakowskiej 38, ul. Hallera 9 oraz ul. Żeromskiego 3 w przypadku, gdy Marszałek Województwa Opolskiego lub osoba go zastępująca ustanowi inny niż ustawowy dzień wolny od pracy dla UMWO lub dzień pracy zostanie skrócony. Wartość rezygnacji do 1% łącznej maksymalnej ilości godzin zamówienia podstawowego. Zmiana ta, dotycząca zmniejszenia zakresu świadczenia usługi w ramach realizacji przedmiotu umowy, skutkować będzie zmniejszeniem wynagrodzenia wykonawcy.
 6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osoby koordynatora realizacji przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem zachowania przez Wykonawcę procedury i warunków zmiany koordynatora wskazanej w § 4 ust. 3 umowy jeśli:
 - 1) zaistnieje uzasadniona pisemnie przez Wykonawcę konieczność zmiany Koordynatora - Wykonawca może zmienić Koordynatora, o którym mowa w §4 ust. 2 umowy – Zamawiający może wyrazić zgodę na zmianę Koordynatora pod warunkiem, że zaproponowana przez Wykonawcę osoba będzie posiadała doświadczenie nie mniejsze niż określone w § 4 ust. 1 umowy. Zamawiający zaakceptuje lub odrzuci propozycję nowej osoby w terminie do 5 dni roboczych od jego otrzymania, informując o tym Wykonawcę w formie pisemnej.
 - 2) zaistnieje uzasadniona pisemnie przez Zamawiającego konieczność zmiany Koordynatora Wykonawca dokona zmiany Koordynatora, o którym mowa w §4 ust. 2 umowy – zaproponowana przez Wykonawcę osoba będzie posiadała doświadczenie nie mniejsze niż określone w § 4 ust. 1 umowy. Zamawiający zaakceptuje lub odrzuci propozycję nowej osoby w terminie do 5 dni roboczych od jego otrzymania, informując o tym Wykonawcę w formie pisemnej.

§13 Waloryzacja wynagrodzenia

1. Zgodnie z art. 439 ustawy PZP, Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług, o czym mowa w § 12 ust. 2 pkt 1)
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 427);
 - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę na zasadach i w sposób określony w § 13 ust. 2 do 10.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu zamówienia zrealizowanego i będącego do realizacji, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu zamówienia, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1), wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2), 3) lub 4), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy – dla pracowników ochrony, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne oraz zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników ochrony wykonujących przedmiot zamówienia do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników ochrony wykonujących przedmiot zamówienia, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3) i 4), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom ochrony wykonujących przedmiot zamówienia. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników ochrony wykonujących przedmiot zamówienia, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Przedmiotu zamówienia uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2), 3) lub 4), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Przedmiotu zamówienia w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników ochrony wykonujących przedmiot zamówienia, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2),
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników ochrony wykonujących przedmiot zamówienia, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3),
 - 3) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) zaangażowanych przez Wykonawcę pracowników ochrony świadczących usługi na rzecz Zamawiającego wraz z kwotami wpłat do pracowniczych planów kapitałowych w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi, w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4).
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2), 3) lub 4) jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania przedmiotu zamówienia, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8.
10. W terminie 7 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
11. Strony zobowiązują się dokonać waloryzacji wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 7 ust. 1, 2 i 3 umowy w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia. Przez zmianę kosztów rozumie się zarówno ich wzrost jak i obniżenie względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
12. Zmiana wynagrodzenia za dany miesiąc, liczona jako iloczyn stawki za 1 roboczogodzinę oraz przewidywanej liczby godzin pracy w danym miesiącu w 2025 r. dokonywana będzie na podstawie kwartalnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego stanowiącego średnią arytmetyczną z dwóch kwartalnych wskaźników, poprzedzających wniosek o zmianę wynagrodzenia. Waloryzacja będzie skutkowałą wzrostem lub obniżeniem wynagrodzenia za usługi powstałe do wykonania od następnego miesiąca po złożeniu wniosku. Waloryzacja, będzie dotyczyć tylko

- (wzrostów lub spadków) ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia z wyłączeniem okoliczności, o których mowa §13 ust. 1 pkt 1) do 4).
13. Poziom zmiany kosztów, o których mowa w art. 439 ust. 1 ustawy Pzp, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi minimum 3 % względem średniej arytmetycznej wskaźnika za dwa poprzednie kwartały, o których mowa w §13 ust. 12.
 14. Jeśli wskaźnik (średnia arytmetyczna za dwa poprzednie kwartały), będzie niższy niż 3 %, wówczas Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zmianę wysokości wynagrodzenia w powyżej określonym trybie.
 15. Pierwsza zmiana wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w §13 ust. 11 nie może nastąpić przed upływem 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Waloryzacja wynagrodzenia nie dotyczy wynagrodzenia za usługi wykonane w miesiącu, w którym złożono wniosek. Waloryzacji podlega jedynie część wynagrodzenia pozostałego do zapłaty (tj. wynagrodzenie za niezrealizowaną część zamówienia licząc od następnego miesiąca kalendarzowego w którym złożono wniosek o waloryzację). Kolejna waloryzacja nie będzie mogła być dokonana przed upływem 6 miesięcy od poprzedniej i również będzie dotyczyła tylko części wynagrodzenia pozostałego do zapłaty (tj. wynagrodzenie za niezrealizowaną część zamówienia licząc od następnego miesiąca kalendarzowego w którym złożono wniosek o waloryzację) - zasada ta dotyczyć będzie wszystkich waloryzacji, przez cały okres obowiązywania umowy.
 16. **Maksymalną całkowitą procentową wartość zmiany wynagrodzenia brutto w całym okresie obowiązywania umowy, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian (waloryzacji) wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 13 ust. 11, określa się na poziomie nie większym niż 6 % wynagrodzenia umowy określonego w § 7 ust. 1 umowy.**
 17. Sposób określenia wpływu zmiany kosztów na koszt wykonania zamówienia oraz określenie okresów, w których może następować zmiana (waloryzacja) wynagrodzenia, o którym mowa w §13 ust. 11 wynika z regulacji zawartych powyżej opisanych w ust. 11-16. Obowiązek wykazania, iż zmiany są związane z realizacją zamówienia i mają wpływ na koszty wykonania zamówienia, spoczywa na Stronie umowy, która składa wniosek o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia.
 18. Zmiany oraz ich wpływ na koszty realizacji zamówienia muszą zostać szczegółowo wykazane we wniosku, o którym mowa w §13 ust. 20. Strona umowy występująca z wnioskiem w szczególności zobowiązana jest wykazać (udowodnić) zmianę kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz jej wpływ na koszty wykonania umowy.
 19. Zmian, o których mowa w § 13 ust. 11, dokonuje się w formie aneksu do umowy.
 20. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w § 13 ust. 19, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany (waloryzacji) wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, ze wskazaniem poziomu wzrostu bądź obniżenia kosztów, ze wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy oraz wykazaniem związku pomiędzy zmianą kosztów a kosztami wykonania zamówienia.
 21. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z § 13 ust. 11, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, w sposób zgodny z art. 439 ust. 5 ustawy PZP. Zamawiający ma prawo do weryfikacji wykonania ww. obowiązku oraz w przypadku niewykonania ww. obowiązku nałożyć karę umowną.

§ 14 Postanowienia końcowe

1. Niniejsza umowa zawarta jest w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2024 r, poz. 1061, ze zm.), ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r, poz. 1320) oraz ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1995).
3. Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Wykonawcy oraz Zamawiającego.

§ 15 Klauzule informacyjne

W Urzędzie Marszałkowskim Województwa Opolskiego została wdrożona wewnętrzna procedura dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych, zgodnie z Zarządzenie Nr 83/2024 Marszałka Województwa Opolskiego z dnia 25.09.2024 r. Treść zarządzenie znajduje się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Samorządu Województwa Opolskiego <https://bip.opolskie.pl/2024/09/ochrona-sygnalistow/>

Zamawiający

Wykonawca