

Załącznik nr 1 do Uchwały nr 930/2024
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 10 września 2024 r.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Zarząd Województwa Opolskiego podaje do publicznej wiadomości :

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

gruntowej, zabudowanej, przeznaczonej do wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu)

| Lp. | KW | Numer działki, arkusz, obręb | Powierzchnia działki [ha] | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości | Opis | Cena [PLN] | Wysokość opłat [PLN] | Terminy wnoszenia i zasady aktualizacji opłat |
|-----|---------------------|---|---------------------------|--|--|---|---------------|--|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 10 |
| 1. | OP1N/0006 8932/0 | 411/9, obręb Korfantów, gmina Korfantów, powiat nyski | 0,3450 | działalność produkcyjna, zabudowa przemysłowa oraz uzupełniająca | Nie dotyczy | Nieruchomość jest zabudowana: 1) budynkiem produkcyjno-biurowym o pow. użytkowej 478,47 m ² , 2) budynkiem garażowo-magazynowym o pow. użytkowej 220,36 m ² , 3) budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 13,82 m ² , 4) wiatą o pow. zabudowy 50,78 m ² , drogą i placem betonowym. Nieruchomość jest oddana w odpłatne użytkowanie ZOSIR „Korfantów” do 31.05.2027 r. | 554 143 netto | Opłata z tytułu odpłatnego użytkowania: 1% wartości nieruchomości + VAT. | Opłata z tytułu odpłatnego użytkowania wnoszona jest corocznie do dnia 31 marca. Aktualizacja możliwa jest w przypadku zmiany wartości nieruchomości. |

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się od dnia 23.09.2024 r. do dnia 4.11.2024 r.
2. Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego od dnia 23.09.2024 r. do dnia 14.10.2024 r.