

Uchwała Nr 764/2024
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 20 SIERPNIA 2024 r.

w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bierawa, dla terenów w sołectwie Stare Koźle przylegających do terenów kolejowych na południe od ulicy Leśnej oraz w rejonie ulic Polnej i Okrężnej.

Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688), po rozpatrzeniu zawiadomienia Wójta Gminy Bierawa nadesłanego pismem nr IRZP.6722.1.1.2024 z dnia 06.08.2024 r. o podjęciu przez Radę Gminy Bierawa uchwały nr LV/401/2022 z dnia 20 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bierawa, dla terenów w sołectwie Stare Koźle przylegających do terenów kolejowych na południe od ulicy Leśnej oraz w rejonie ulic Polnej i Okrężnej, uchwała się, co następuje:

§ 1

Na obszarze objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały Rady Gminy Bierawa Nr LV/401/2022 z dnia 20 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bierawa, dla terenów w sołectwie Stare Koźle przylegających do terenów kolejowych na południe od ulicy Leśnej oraz w rejonie ulic Polnej i Okrężnej, oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie, występują uwarunkowania zagospodarowania o znaczeniu ponadlokalnym, określone w *Planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego 2019 r., poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.), tj.:

- przebieg magistralnej linii kolejowej nr 151 relacji Kędzierzyn-Koźle – Chałupki, będącej fragmentem międzynarodowych tras kolejowych C-E 59 – objęta umową AGC;
- przebieg dwutorowych linii energetycznych wysokiego napięcia 220 kV relacji Kędzierzyn – Wielopole wraz z ewentualną przebudową na linie 400 kV, względnie na linie wielonapięciowe;
- przebieg dwutorowych linii energetycznej wysokiego napięcia 110 kV relacji Kędzierzyn – Sośnica;
- główny zbiornik wód podziemnych GZWP 332 „Subniecka Kędzierzyńsko – Głubczycka” wymagający wzmożonej ochrony zasobów wodnych.

Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powinny uwzględniać wyżej wymienione uwarunkowania.

§ 2

Lokalizacja obiektów oraz zasięg obszarów, o których mowa w § 1, przedstawiono na rysunku zmiany *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia

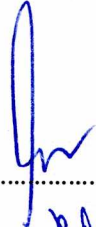
zmiany Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r., poz. 1798).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego.


§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Szymon Ogłaza.....

Zuzanna Donath-Kasiura.....

Zbigniew Kubalańca.....

Robert Węgrzyn.....

Antoni Konopka.....