

Uchwała Nr 10896/2023
 Zarządu Województwa Opolskiego
 z dnia 6 LISTOPADA 2023 r.

w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubsza.

Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) w związku z art. 67 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688), po rozpatrzeniu zawiadomienia Wójta Gminy Lubsza nadesłanego pismem nr GPD.6722.1.2023 z dnia 27.10.2023 r. o podjęciu przez Radę Gminy Lubsza uchwały nr XLVII/424/2023 z dnia 21 września 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubsza w jej granicach administracyjnych, uchwała się, co następuje:

§ 1

Na obszarze objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały Rady Gminy Lubsza nr XLVII/424/2023 z dnia 21 września 2023 r., występują uwarunkowania zagospodarowania o znaczeniu ponadlokalnym, określone w *Planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego 2019 r., poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.), tj.:

- bezpośrednie sąsiedztwo drogi krajowej nr 39 relacji - dla obszaru oznaczonego na załączniku graficznym nr 1;
- bezpośrednie sąsiedztwo drogi wojewódzkiej nr 457 relacji - dla obszaru oznaczonego na załączniku graficznym nr 2;
- przebudowę istniejących jednotorowych odcinków linii 400 kV w relacji Pasikurowice – Dobrzeń oraz Dobrzeń – Trębaczew na linie dwutorowe 400 kV z wykorzystaniem trasy istniejących linii - dla obszaru oznaczonego na załączniku graficznym nr 3;
- przebieg linii 110 kV relacji Dobrzeń – Rogalice - dla obszaru oznaczonego na załączniku graficznym nr 2;
- złoża piasków i żwirów „Lubsza” - dla obszaru oznaczonego na załączniku graficznym nr 1
- główny zbiornik wód podziemnych GZWP 323 „Subzbiornik rzeki Stobrawy” wymagający wzmoczonej ochrony zasobów wodnych - dla obszaru oznaczonego na załączniku graficznym nr 3.

Ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powinny uwzględniać wyżej wymienione uwarunkowania.

§ 2

Rozmieszczenie obiektów i zasięgi obszarów, o których mowa w § 1, przedstawiono na rysunku *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 24 kwietnia 2019 r. w sprawie uchwalenia zmiany *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r., poz. 1798).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Andrzej Buła.....

Zuzanna Donath-Kasiura.....

Zbigniew Kubalańca.....

Szymon Ogłaza.....

Antoni Konopka.....