



Załącznik do Uchwały Nr 10082/2023
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 24 lipca 2023 r.

ANEKS NR 7

do UMOWY nr DOA-IV.273.26.2020 z dnia 15 października 2020 roku

zawarty w dniu 2023 roku w Opolu pomiędzy:

Województwem Opolskim z siedzibą w Opolu, NIP 7543077565 (wykonującym zadania w tym zamówienia publiczne przy pomocy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego, adres: ul. Piastowska 14, 45-082 Opole), reprezentowanym przez:

- zwanym dalej „**Zamawiającym**”, a

Konsorcjum firm:

Lider: Monuments Investment Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, ul. Puławska 12/3, 02-566 Warszawa,

- zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym - Rejestrze Przedsiębiorców pod nr 0000849500; numer identyfikacji podatkowej NIP: 5213901267,

Członek: Maciej Mazur - przedsiębiorca, działający pod firmą Maciej Mazur Renovatorium Konserwacja Obiektów Zabytkowych, adres: ul. Aleja Jana Pawła II 43 A, lok. 37B, 01 - 001 Warszawa, posiadający numer identyfikacji podatkowej NIP 6762412307,

reprezentowanym przez:

Macieja Mazura - Prezesa Zarządu Monuments Investment Sp. z o.o., działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia 19.08.2020 r.

- zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

Zważywszy, że:

- 1) w trakcie realizacji Umowy wystąpiły roboty zamienne, objęte protokołem z Komisji Konserwatorskiej z udziałem Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 24.05.2023 r., polegające na zamianie technologii wykonania nawierzchni tarasu głównego. Zgodnie z dokumentacją projektową nawierzchnia z płyt kamiennych układana jest na podłożu sypkim, natomiast planowana do zastosowania technologia zakłada wykonanie nawierzchni tarasu z płyt kamiennych w systemie „tarasu wentylowanego”, tj. z zastosowaniem wsporników zamiast podsypki, co polepszy cyrkulację powietrza i odprowadzanie wilgoci z nawierzchni;
- 2) w trakcie realizacji Umowy wystąpiły roboty dodatkowe, objęte protokołem konieczności nr 2/2022 z dnia 20.10.2022 r. i polegające na wykonaniu izolacji w postaci szlamy uszczelniającej na ścianie szczytowej elewacji zachodniej skrzydła zachodniego, zgodnie z zaleceniami konserwatorskimi wynikającymi z protokołu z Komisji Konserwatorskiej z dnia 27.05.2021 r.
- 3) zgodnie z art. 91 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Przepisy wprowadzające ustawę - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 ze zm.), do niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.),

- 4) art. 144 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych(Dz.U. z 2019 r. poz.1843 ze zm.) dopuszczono zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy w sytuacji, gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi lub dostawy albo, w przypadku zamówień na roboty budowlane – jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
- 5) dla robót dodatkowych, realizowanych przez dotychczasowego Wykonawcę, nieobjętych zamówieniem podstawowym, a które stały się niezbędne, zostały spełnione warunki określone w art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz.1843 ze zm.)
- 6) wartość robót zamiennych nie zmienia wynagrodzenia umownego, natomiast wartość robót dodatkowych zwiększa wynagrodzenie o 16 612, 75 zł netto, plus wartość podatku VAT 23%, tj. 3 820, 93 zł, łącznie 20 433, 68 zł brutto (słownie: dwadzieścia tysięcy czterysta trzydzieści trzy 68/100 złotych). Łączna wartość dotychczasowych zmian wprowadzanych do Umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz.1843 ze zm.) wraz z niniejszą nie przekracza 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie, tj. nie przekracza kwoty 433 500,00 zł netto, 533 205,00 zł brutto;

Strony zawierają aneks do umowy o następującej treści:

§ 1

Treść § 14 ust. 1, w miejsce dotychczasowego, otrzymuje nowe brzmienie:

„Strony ustalają Wynagrodzenie ryczałtowe **Wykonawcy** za wykonanie przedmiotu **Umowy**, zgodnie z ofertą Wykonawcy oraz stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy: protokołami konserwatorskimi z 27.05.2021 r., 23.06.2021 r. i 12.10.2021r., pismem z dnia 7.07.2021 r. Kierownika Prac Konserwatorskich oraz odpowiedzią z dnia 9.07.2021 r. Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (sygn. ZN.510.49.3.2021.PS), kosztorysami robót dodatkowych z dnia 11.10.2021 r., kosztorysami robót zaniechanych z dnia 11.10.2021 r., protokołem konieczności nr 1/2022 z dnia 01.07.2022 r. wraz z załącznikami oraz Notatką w sprawie ustalenia wartości waloryzacji kontraktu nr DOA-IV.273.26.2020 z dnia 15.10.2020 r. sporządzoną dnia 7 lutego 2023 r. w sprawie waloryzacji wynagrodzenia, protokołem konieczności nr 2/2022 z 20.10.2022 r., protokołem konserwatorskim z dnia 24.05.2023 r. i kosztorysami robót zamiennych z 19.07.2023 r. oraz dodatkowych z 12.09.2022 r., na kwotę łączną w wysokości **brutto 4 010 467, 71 zł** (słownie: cztery miliony dziesięć tysięcy czterysta sześćdziesiąt siedem 71/100 złotych), w tym: netto 3 260 542, 85 zł oraz podatek VAT 23% tj. 749 924, 86 zł.”.

§ 2

Pozostałe postanowienia Umowy nie ulegają zmianie.

§ 3

Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 4

Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zamawiający

Wykonawca