

Załącznik nr 1 do uchwały nr 9371/2023  
Zarządu Województwa Opolskiego  
z dnia 24 kwietnia 2023 r.



Fundusze Europejskie  
dla Opolskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**OPOLSKIE**

ZARZĄD WOJEWÓDZTWA OPOLSKIEGO

# **Procedura Instytucji Zarządzającej FEO 2021-2027 dotycząca opiniowania Gminnych Programów Rewitalizacji w województwie opolskim**

**Wersja 1**

Dokument przyjęty przez Zarząd Województwa Opolskiego  
Uchwałą nr 9371/2023 z dnia 24 kwietnia 2023 r.

Opole, kwiecień 2023 r.

Opracowanie:

Departament Programowania Funduszy Europejskich  
Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego

## Spis treści

Dokumenty i podstawy prawne: .....	5
Wstęp .....	6
ROZDZIAŁ 1. Wdrażanie rewitalizacji w perspektywie finansowej 2021-2027.....	6
ROZDZIAŁ 2. Procedura opiniowania przez IZ FEO 2021-2027 gminnych programów rewitalizacji.....	7
ROZDZIAŁ 3. Wykaz gminnych programów rewitalizacji .....	9
Wykaz załączników:.....	10

## Słownik pojęć/skrótów

SKRÓT	WYJAŚNIENIE SKRÓTU
DPF	Departament Programowania Funduszy Europejskich w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Opolskiego
EFRR	Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego
EFS+	Europejski Fundusz Społeczny Plus
FEO 2021-2027	Regionalny program: <i>Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027</i>
GPR	Gminny Program Rewitalizacji
IIT	Inne instrumenty terytorialne
IZ	Instytucja Zarządzająca FEO 2021-2027, której funkcję pełni Zarząd Województwa Opolskiego
JST	Jednostka Samorządu Terytorialnego
Priorytet	Priorytet FEO 2021-2027
Rozporządzenie ogólne	Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społeczny Plus, Funduszu Spójności, Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji i Europejskiego Funduszu Morskiego, Rybackiego i Akwakultury, a także przepisy finansowe na potrzeby tych funduszy oraz na potrzeby Funduszu Azylu, Migracji i Integracji, Funduszu Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Instrumentu Wsparcia Finansowego na rzecz Zarządzania Granicami i Polityki Wizowej (D.U. UE L 231/159)
UMWO	Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego
Ustawa o rewitalizacji	Ustawa z dnia 9 października 2015 r. <i>o rewitalizacji</i> (t.j. Dz. U. 2021 poz. 485 ze zm.)
Ustawa wdrożeniowa	Ustawa z dnia 28 kwietnia 2022 r. <i>o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027</i> (Dz. U. 2022 poz. 1079)
Wykaz	Wykaz gminnych programów rewitalizacji
Zasady	<i>Zasady realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027</i> , Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej
ZWO	Zarząd Województwa Opolskiego

## **Dokumenty i podstawy prawne:**

Niniejszy regulamin został sporządzony w oparciu o następujące akty prawne i wytyczne/zasady:

1. Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2021/1060 z dnia 24 czerwca 2021 r. ustanawiające wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego Plus, Funduszu Spójności, Funduszu na rzecz Sprawiedliwej Transformacji i Europejskiego Funduszu Morskiego, Rybackiego i Akwakultury, a także przepisy finansowe na potrzeby tych funduszy oraz na potrzeby Funduszu Azylu, Migracji i Integracji, Funduszu Bezpieczeństwa Wewnętrznego i Instrumentu Wsparcia Finansowego na rzecz Zarządzania Granicami i Polityki Wizowej (D.U. UE L 231/159)
2. Ustawa z dnia 28 kwietnia 2022 r. *o zasadach realizacji zadań finansowanych ze środków europejskich w perspektywie finansowej 2021-2027* (Dz. U. 2022 poz. 1079)
3. Ustawa z dnia 9 października 2015 r. *o rewitalizacji* (t.j. Dz. U. 2021 poz. 485 ze zm.)
4. Program regionalny pn. *Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027*
5. Zasady realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027

## Wstęp

Regionalny program pn. *Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027* jest podstawowym narzędziem dystrybucji środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w województwie opolskim. W dniu 29 listopada 2022 r. został zatwierdzony przez Komisję Europejską Decyzją Wykonawczą nr CCI 2021PL16FFPR008.

FEO 2021-2027 zakłada realizację 12 Priorytetów, których wdrożenie pozwoli na poprawę jakości życia mieszkańców oraz stworzenie warunków do wzrostu zatrudnienia na obszarach miejskich. Jednym z ważnych elementów pozwalających na osiągnięcie ww. celu jest kompleksowe podejście do tematu rewitalizacji.

Niniejszy dokument ma za zadanie określić zasady opiniowania gminnych programów rewitalizacji, na podstawie których realizowane będą projekty złożone w ramach działań FEO 2021-2027: 10.2 Rewitalizacja na obszarach miejskich oraz 10.5 Rewitalizacja na obszarach innych niż miejskie.

## ROZDZIAŁ 1. Wdrażanie rewitalizacji w perspektywie finansowej 2021-2027

Rewitalizacja będzie mogła być finansowana w ramach programu pn. *Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027* wyłącznie poprzez Gminne Programy Rewitalizacji pełniące funkcję strategii IIT.

Gminne Programy Rewitalizacji muszą obligatoryjnie pełnić funkcję strategii IIT w odniesieniu do przewidzianych w nich działań finansowanych ze środków polityki spójności. Projekty wynikające z GPR mogą korzystać z różnych źródeł finansowania stosownie do ich dostępności, a sposób realizacji poszczególnych przedsięwzięć może uwzględniać możliwości, jakie stwarzają różne programy pomocowe.

GPR pełniące funkcję strategii IIT, muszą obejmować elementy określone w art. 15 ust. 1 ustawy o rewitalizacji i podstawowe elementy strategii IIT, zgodnie z art. 36 ust. 8 ustawy wdrożeniowej. Jednocześnie GPR powinny zostać opracowane z uwzględnieniem *Zasad realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027*.

Celem projektów rewitalizacyjnych, których podstawą będą GPR-y, winno być zmniejszanie różnicowań wewnątrzmijskich, wzmocnienie powiązań między obszarami miejskimi i wiejskimi, a także poprawa warunków i jakości życia na obszarach zdegradowanych. Proces ten będzie kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowany terytorialnie, prowadzony przez interesariuszy rewitalizacji. Zgodnie z założeniami FEO 2021-2027, w przedsięwzięciach rewitalizacyjnych należy szczególnie zadbać o zachowanie i rozwój zielonej infrastruktury, zwłaszcza ochronę drzew w całym cyklu projektowym, w tym poprzez stosowanie standardów ochrony zieleni.

Mając na uwadze potrzebę adaptacji obszarów miejskich do zmiany klimatu, należy dążyć również do zwiększania powierzchni biologicznie czynnych i unikania tworzenia powierzchni uszczelnionych.

Działania rewitalizacyjne powinny w sposób zintegrowany uwzględniać potrzeby i potencjały wskazane w GPR dla obszarów poddawanych rewitalizacji, uwzględniając główne cele włączenia społecznego, ubóstwa energetycznego i czystego powietrza, w tym zapewnienie m.in. standardów efektywności energetycznej budynków.

Planowane typy przedsięwzięć:

- Fizyczna regeneracja i bezpieczeństwo<sup>1</sup> przestrzeni publicznych, mająca na celu realizację kompleksowych, zintegrowanych działań na rzecz: lokalnej społeczności i gospodarki, ładu przestrzennego i zrównoważonego gospodarowania przestrzenią, skoncentrowanych terytorialnie i prowadzonych przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji,

## **ROZDZIAŁ 2. Procedura opiniowania przez IZ FEO 2021-2027 gminnych programów rewitalizacji**

1. Opiniowanie GPR ma miejsce na wniosek gminy przed złożeniem pierwszego projektu rewitalizacyjnego do dofinansowania i jest dokonywane na podstawie poniższej procedury.
2. Opiniowanie GPR nie stanowi procedury wyboru projektów do dofinansowania w rozumieniu ustawy wdrożeniowej.
3. W celu wydania opinii i wpisania GPR przez IZ FEO 2021-2027 do wykazu, o którym mowa w rozdziale 3, gmina zobowiązana jest do złożenia GPR wraz z uchwałą rady gminy w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji oraz opiniami wydanymi przez podmioty wymienione w art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy *o rewitalizacji*. Złożenie przedmiotowych dokumentów może odbywać się: przez platformę e-puap, osobiście bądź poprzez wysłanie pocztą lub kurierem w formie elektronicznej (na płycie CD/DVD) na adres: **Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego, Departament Programowania Funduszy Europejskich, ul. Krakowska 38, 45-075 Opole** z dopiskiem „Gminny Program Rewitalizacji”.
4. Przekazując GPR do opiniowania, gmina zobowiązana jest dostarczyć także formę cyfrową mapy obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, stanowiącą załącznik do uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Przez formę cyfrową należy rozumieć mapę w wersji wektorowej (np. format SHP, DXF) posiadającą reprezentację geometryczną określoną w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych (np. układ PL1992 lub PL-2000). Po umieszczeniu GPR w wykazie, mapa zostanie wykorzystana do zasilenia komponentu dotyczącego rewitalizacji w systemie informacji przestrzennej województwa opolskiego (geoportal).

---

<sup>1</sup> Działania mające na celu zapewnienie bezpieczeństwa publicznego, rozumianego w szczególności jako zwiększanie odporności lokalnej gospodarki, w tym infrastruktury, na nieprzewidziane sytuacje kryzysowe

5. W celu wydania opinii i wpisania GPR do wykazu, o którym mowa w rozdziale 3, GPR weryfikowany jest:
- 1) w zakresie możliwości finansowania strategii IIT (GPR pełniący funkcję strategii IIT opracowany na podstawie ustawy *o rewitalizacji* z dnia 9 października 2015 r. pod warunkiem spełnienia wymogów art. 29 rozporządzenia ogólnego) w ramach programu regionalnego FEO 2021-2027, zgodnie z ustawą wdrożeniową;
  - 2) w zakresie wymogów stawianych przez ustawę *o rewitalizacji*.
6. Za koordynowanie procesu opiniowania w powyższym zakresie i prowadzenie wykazu GPR odpowiedzialny jest Departament Programowania Funduszy Europejskich UMWO.
7. Weryfikacja dokonywana jest rzetelnie i bezstronnie przez pracowników Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego. W uzasadnionych przypadkach w proces opiniowania GPR mogą być zaangażowani eksperci zewnętrzni.
8. Weryfikacja warunków formalnych dokonywana jest przez pracowników IZ FEO 2021-2027 na podstawie Karty weryfikacji formalnej GPR, stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszego dokumentu.
9. W przypadku niespełnienia warunków formalnych przez gminę, GPR nie podlega dalszemu opiniowaniu i jest kierowany do uzupełnienia przez gminę. W takiej sytuacji termin na wydanie opinii dla GPR w trybie art. 36 ust. 4 ustawy wdrożeniowej (por. pkt 14), po przedłożeniu przez gminę poprawionej wersji GPR, liczy się od nowa.
10. Weryfikacja w zakresie zgodności z ustawą wdrożeniową oraz rewitalizacyjną dokonywana jest przez pracowników UMWO na podstawie Karty opinii w zakresie możliwości finansowania Gminnego Programu Rewitalizacji (będącego strategią IIT) w ramach programu regionalnego *Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027* oraz Kartą opinii w zakresie wymogów dot. elementów i cech Gminnego Programu Rewitalizacji zgodnie z ustawą *o rewitalizacji*, stanowiących odpowiednio Załącznik nr 2 oraz 3 do niniejszej procedury.
11. Pozytywna weryfikacja w zakresie obu opinii stanowi podstawę do wydania przez Zarząd Województwa Opolskiego w drodze uchwały ZWO decyzji o wpisaniu GPR do wykazu, o którym mowa w rozdziale 3.
12. Opinia dla GPR jest wydawana w trybie art. 36 ust. 4 ustawy wdrożeniowej, tj. na zasadach określonych dla strategii IIT. Opinia wydawana jest w terminie 60 dni od dnia wpływu GPR do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego, zgodnie z pkt 3.
13. Co najmniej jedna negatywna opinia skutkuje podjęciem przez Zarząd Województwa Opolskiego decyzji o niewpisaniu GPR do wykazu. Decyzja ta podejmowana jest drogą uchwały ZWO.
14. Od negatywnej opinii wydanej przez IZ nie przysługuje procedura odwoławcza. GPR należy poprawić/wyjaśnić zgodnie z treścią zawartą w uzasadnieniu do opinii i ponownie złożyć do zaopiniowania w sposób opisany w pkt 3 i 4. W takiej sytuacji termin na wydanie opinii dla GPR w trybie art. 36 ust. 4 ustawy wdrożeniowej (por. pkt 14), po przedłożeniu przez gminę poprawionej wersji GPR, liczy się od nowa.



15. Aktualizacja GPR znajdującego się w wykazie<sup>2</sup>, wymaga uzyskania ponownej opinii IZ i aktualizacji informacji zawartych w wykazie. Gmina przekazując zaktualizowany GPR do ponownego opiniowania ma obowiązek przekazać jego tekst jednolity wraz z uzasadnieniem wprowadzonych zmian oraz wersję w trybie śledzenia zmian. Zmiana GPR następuje w trybie, w jakim został on uchwalony.
16. Obsługę organizacyjno-kancelaryjną oraz techniczną procesu opiniowania GPR zapewnia Departament Programowania Funduszy Europejskich UMWO.
17. Opiniowanie programów rewitalizacji i ich aktualizacji odbywa się w trybie ciągłym.

### **ROZDZIAŁ 3. Wykaz gminnych programów rewitalizacji**

1. IZ prowadzi i na bieżąco aktualizuje wykaz GPR, który jest prowadzony dla wszystkich pozytywnie zaopiniowanych programów w zakresie możliwości ich finansowania z FEO.
2. Wykaz obejmuje co najmniej:
  - a) nazwę gminy,
  - b) pełny tytuł gminnego programu rewitalizacji,
  - c) datę, numer i tytuł uchwały dotyczącej przyjęcia przez gminę gminnego programu rewitalizacji oraz link do uchwały na stronie BIP gminy,
  - d) datę wydania pozytywnej opinii.

Wzór minimalnego zakresu wykazu stanowi załącznik nr 4 do niniejszej procedury.

3. Wykaz będzie udostępniony na stronie internetowej FEO opolskie.pl w zakładce „Rewitalizacja” (do czasu uruchomienia właściwej strony programu FEO 2021-2027 – na stronie [www.rpo.opolskie.pl](http://www.rpo.opolskie.pl)) oraz na stronie [Rewitalizacja Województwa Opolskiego](#) w zakładce „Fundusze UE”.

---

<sup>2</sup> W przypadku GPR przyjętych przed 2023 r. i nadal obowiązujących, wymagane jest zaopiniowanie przedmiotowych dokumentów przez IZ pod kątem ich zgodności z ustawą wdrożeniową, w szczególności w zakresie możliwości realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych w ramach FEO 2021-2027 oraz partycypacji w przygotowanie GPR partnerów społeczno-gospodarczych.

**Wykaz załączników:**

- 1) Karta weryfikacji formalnej Gminnego Programu Rewitalizacji
- 2) Karta opinii w zakresie możliwości finansowania Gminnego Programu Rewitalizacji (będącego strategią IIT) w ramach programu regionalnego *Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027*
- 3) Karta opinii w zakresie wymogów dot. elementów i cech Gminnego Programu Rewitalizacji zgodnie z ustawą o rewitalizacji
- 4) Wzór wykazu Gminnych Programów Rewitalizacji

**KARTA WERYFIKACJI FORMALNEJ GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI**

Nazwa Gminy.....

Lp.	Nazwa kryterium	tak/nie/ nie dotyczy	Uzasadnienie
1.	Czy GPR został złożony zgodnie z wymogami opisanymi w pkt 3 <i>Procedury opiniowania gminnych programów rewitalizacji</i> ?		
2.	Czy do GPR dołączono uchwałę o przyjęciu Gminnego Programu Rewitalizacji?		
3.	Czy do GPR dołączono dokumentację potwierdzającą przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko lub dokumenty potwierdzające odstępnie od tej procedury?		

Gminny program rewitalizacji ..... **SPEŁNIA WYMOGI FORMALNE/ NIE SPEŁNIA WYMOGÓW FORMALNYCH<sup>1</sup>**

Miejscowość i data .....

Podpis osoby weryfikującej .....

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić (w razie skierowania GPR do korekty, niewprowadzenie poprawek lub ich błędne wprowadzenie skutkuje negatywną opinią).



Fundusze Europejskie  
dla Opolskiego



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**Karta opinii w zakresie możliwości finansowania Gminnego Programu Rewitalizacji (będącego strategią IIT)  
w ramach programu regionalnego *Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027***

Nazwa Gminy objętej GPR:

Elementy strategii terytorialnej		TAK / NIE	UZASADNIENIE
1.	Czy GPR określa syntezę diagnozy obszaru rewitalizacji wraz z analizą problemów, potrzeb i potencjałów rozwojowych, w tym wzajemnych powiązań gospodarczych, społecznych i środowiskowych?		
2.	Czy GPR określa cele, jakie mają być zrealizowane w ramach IIT, ze wskazaniem wykorzystanego podejścia zintegrowanego, oczekiwanych wskaźników rezultatu i produktu powiązanych z realizacją właściwego programu?		
3.	Czy GPR zawiera listę projektów realizujących cele, o których mowa w pkt 2, wraz z informacją na temat sposobu ich wskazania oraz powiązania z innymi projektami?  <i>Zgodnie z Wytycznymi dotyczącymi wyboru projektów na lata 2021-2027 lista projektów konkurencyjnych musi zawierać co najmniej zakresy projektów lub typy projektów.</i>		
4.	Czy GPR określa opis procesu zaangażowania partnerów społeczno-gospodarczych oraz właściwych podmiotów reprezentujących		



Fundusze Europejskie dla Opolskiego



Rzeczpospolita Polska

Dofinansowane przez Unię Europejską



Elementy strategii terytorialnej	TAK / NIE	UZASADNIENIE
społeczność obywatelskie, podmiotów działających na rzecz ochrony środowiska oraz podmiotów odpowiedzialnych za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji w pracach nad przygotowaniem i wdrażaniem strategii IIT (GPR)?		
<p><b>Gminny Program Rewitalizacji</b> ..... (będący strategią IIT) przyjęty Uchwałą nr ..... z dnia ..... spełnia/nie spełnia* wymogi dotyczące elementów i cech strategii terytorialnej pełniącej funkcję strategii IIT oraz istnieje możliwość finansowania projektów ujętych w liście projektów w ramach programu Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027.</p> <p>* niepotrzebne skreślić</p>		

**KARTA OPINII W ZAKRESIE WYMOGÓW DOT. ELEMENTÓW I CECH GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI ZGODNIE Z USTAWĄ O REWITALIZACJI**

Nazwa Gminy.....

Lp.	Element GPR	Nazwa kryterium	tak/nie/ nie dotyczy	Uzasadnienie (w przypadku niespełnienia kryterium należy ująć zakres podlegający poprawie)
1.	<b>Diagnoza</b>	Czy GPR zawiera szczegółową diagnozę obszaru rewitalizacji w sferze społeczno-gospodarczej i środowiskowej, opartą o analizę problemów, potrzeb i potencjałów rozwojowych? <i>Kryterium powiązane z:</i> - art. 29 ust. 1 pkt a) i b) rozporządzenia ogólnego - art. 36 ust. 8 pkt 1) ustawy wdrożeniowej - art. 15 ust. 1 pkt 1) ustawy o rewitalizacji		
2.	<b>Powiązanie z dokumentami gminy</b>	Czy przedstawiono powiązania GPR z dokumentami strategicznymi gminy?		
3.	<b>Wizja</b>	Czy GPR zawiera opis wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji?		

4.	<b>Cele i kierunki</b>	<p>Czy GPR zawiera cele i kierunki działań dla przedsięwzięć społeczno-gospodarczych i środowiskowych planowanych do realizacji na obszarze rewitalizacji?</p> <p><i>Kryterium powiązane z:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- art. 29 ust. 1 pkt c) rozporządzenia ogólnego</li> <li>- art. 36 ust. 8 pkt 2) ustawy wdrożeniowej</li> <li>- art. 15 ust. 1 pkt 4) ustawy o rewitalizacji</li> </ul>		
5.	<b>Opis przedsięwzięć</b>	<p>Czy w ramach opisu przedsięwzięć rewitalizacyjnych zamieszczono listę planowanych podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, wraz z ich opisami zawierającymi w odniesieniu do każdego przedsięwzięcia: nazwę i wskazanie podmiotów je realizujących, zakres realizowanych zadań, lokalizację, szacowaną wartość, prognozowane rezultaty wraz ze sposobem ich oceny w odniesieniu do celów rewitalizacji, opis działań zapewniających dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o ile dane te są możliwe do wskazania?</p> <p><i>Kryterium powiązane z:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- art. 29 ust. 1 pkt c) rozporządzenia ogólnego</li> <li>- art. 36 ust 8 pkt 3) ustawy wdrożeniowej</li> <li>- art. 15 ust. 1 pkt 5) ustawy o rewitalizacji</li> </ul>		
6.		<p>Czy zamieszczono charakterystykę pozostałych dopuszczalnych przedsięwzięć rewitalizacyjnych, realizujących kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk, zdefiniowanych w diagnozie?</p>		
7.		<p>Czy w ramach opisu przedsięwzięć rewitalizacyjnych zamieszczono przedsięwzięcia rewitalizacyjne służące realizacji celu publicznego określonego w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) lub przedsięwzięcia prywatne?</p>		

8.		<p>Czy GPR zawiera mechanizmy integrowania działań oraz przedsięwzięć rewitalizacyjnych?</p> <p><i>Kryterium powiązane z:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- art. 29 ust. 1 pkt c) rozporządzenia ogólnego</li> <li>- art. 36 ust. 8 pkt 2) ustawy wdrożeniowej</li> <li>- art. 15 ust. 1 pkt 6) ustawy o rewitalizacji</li> </ul>		
9.	<b>Ramy finansowe</b>	Czy określono szacunkowe ramy finansowe gminnego programu rewitalizacji wraz z szacunkowym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych?		
10.	<b>Struktura zarządzania</b>	Czy zamieszczono opis struktury zarządzania realizacją gminnego programu rewitalizacji, wskazanie kosztów tego zarządzania wraz z ramowym harmonogramem realizacji programu?		
11.	<b>System monitorowania i oceny</b>	<p>Czy GPR wskazuje system monitorowania i oceny programu, oczekiwane wskaźniki rezultatu i produktu?</p> <p><i>Kryterium powiązane z:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- art. 36 ust. 8 pkt 2) ustawy wdrożeniowej</li> <li>- art. 15 ust. 1 pkt 9) ustawy o rewitalizacji</li> </ul>		
12.	<b>Zmiany w uchwałach</b>	Czy określono niezbędne zmiany w uchwałach, o których mowa w art. 21 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611 oraz z 2021 r. poz. 11)?		
13.		Czy określono niezbędne zmiany w uchwale rady gminy dot. zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji?		
14.	<b>Specjalna strefa rewitalizacji</b>	Czy wskazano, że na obszarze rewitalizacji ma zostać ustanowiona Specjalna Strefa Rewitalizacji, o której mowa w art. 25, wraz ze wskazaniem okresu jej obowiązywania?		



15.	<b>Planowanie i zagospodarowanie przestrzenne</b>	Czy wskazano sposób realizacji gminnego programu rewitalizacji w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego, w tym zakres niezbędnych zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy?		
16.		Czy wskazano miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego konieczne do uchwalenia albo zmiany?		
17.		Czy w przypadku wskazania konieczności uchwalenia miejscowego planu rewitalizacji, o którym mowa w art. 37f ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – wskazano granice obszarów, dla których plan ten będzie procedowany łącznie z procedurą scaleń i podziałów nieruchomości, a także wytyczne w zakresie ustaleń tego planu?		
18.	<b>Obszar rewitalizacji</b>	Czy obszar rewitalizacji obejmuje tereny nieprzekraczające 20% powierzchni gminy oraz tereny zamieszkałe przez nie więcej niż 30% mieszkańców gminy?		
19.	<b>Kompleksowość</b>	Czy przedsięwzięcia rewitalizacyjne są kompleksowe, tzn. czy razem będą stanowić kompleksową odpowiedź na zdiagnozowane na danym obszarze problemy i staną się źródłem szerszego oddziaływania (np. przedsięwzięcia infrastrukturalne powinny korespondować z planowanymi działaniami społecznymi)?		
20.	<b>Koncentracja</b>	Czy przedsięwzięcia rewitalizacyjne realizowane poza obszarem rewitalizacji służą realizacji celów wynikających z GPR? Czy uzasadniono oraz wskazano powiązania i efektywność oddziaływania takiego przedsięwzięcia rewitalizacyjnego?		
21.	<b>Komplementarność</b>	Czy zapewniono komplementarność przedsięwzięć rewitalizacyjnych w różnych wymiarach, w tym przestrzenną, problemową, proceduralno-instytucjonalną, międzyokresową i źródeł finansowania?		

22.	<b>Włączenie grup interesariuszy w proces rewitalizacji</b>	<p>Czy GPR zawiera opis sposobu zaangażowania partnerów w pracach nad przygotowaniem i wdrażaniem GPR? (tj. partnerów społeczno-gospodarczych oraz właściwych podmiotów reprezentujących społeczeństwo obywatelskie, podmiotów działających na rzecz ochrony środowiska oraz podmiotów odpowiedzialnych za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji)</p> <p><i>Kryterium powiązane z:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- art. 8 ust. 1 rozporządzenia ogólnego</li> <li>- art. 36 ust. 8 pkt 4) ustawy wdrożeniowej</li> <li>- art. 5 ustawy o rewitalizacji</li> </ul>		
23.		<p>Czy do GPR dołączono załącznik graficzny przedstawiający podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych obszaru rewitalizacji sporządzony na mapie w skali co najmniej 1:5000 opracowanej z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej, a w przypadku jej braku – z wykorzystaniem treści mapy ewidencyjnej w rozumieniu ustawy a dnia 17 maja 1989 r. <i>Prawo geodezyjne i kartograficzne?</i></p> <p><i>Kryterium powiązane z:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- art. 15 ust. 1 pkt 14) ustawy o rewitalizacji</li> </ul>		
24.	<b>Mapy cyfrowe</b>	<p>Czy do GPR dołączono formę cyfrową mapy obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, stanowiącą załącznik do uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Przez mapę cyfrową należy rozumieć mapę w wersji wektorowej (np. format SHP, DXF) posiadającą reprezentację geometryczną określoną w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych (np. układ PL1992 lub PL-2000)?</p> <p><i>Kryterium powiązane z <i>Zasadami realizacji instrumentów terytorialnych w Polsce w perspektywie finansowej UE na lata 2021-2027.</i></i></p>		
<b>Wynik weryfikacji</b>				

25.	<b>Czy GPR został sporządzony zgodnie z ustawą o rewitalizacji?</b>
-----	---

Gminny Program Rewitalizacji .....

**SPEŁNIA / NIE SPEŁNIA \* WYMOGI DOT. ELEMENTÓW I CECH GMINNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI ZGODNIE Z USTAWĄ O REWITALIZACJI**

\* - niepotrzebne skreślić (w razie skierowania GPR do korekty, niewprowadzenie poprawek lub ich błędne wprowadzenie skutkuje negatywną opinią)

Miejscowość i data..... Podpis .....

**WZÓR WYKAZU GMINNYCH PROGRAMÓW REWITALIZACJI**

<b>L.p.</b>	<b>Nazwa gminy</b>	<b>Tytuł GPR</b>	<b>Data, numer i tytuł uchwały dot. przyjęcia GPR przez gminę oraz link do uchwały na stronie BIP gminy</b>	<b>Data wydania pozytywnej opinii</b>
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				