

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:465-2023:TEXT:PL:HTML>

Polska-Opole: Roboty budowlane
2023/S 001-000465

Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

Roboty budowlane

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Województwo Opolskie
Krajowy numer identyfikacyjny: 53141242100000
Adres pocztowy: Piastowska 14
Miejscowość: Opole
Kod NUTS: PL524 Opolski
Kod pocztowy: 45-082
Państwo: Polska
Osoba do kontaktów: Monika Elceser
E-mail: zamowieniapubliczne@opolskie.pl
Tel.: +48 775416357
Faks: +48 775416411

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://bip.opolskie.pl/>
Adres profilu nabywcy: <http://www.bip.opolskie.pl/typy-tresci/zamowienia-publiczne/>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) Główny przedmiot działalności

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Przebudowa budynku byłej przepompowni – stworzenie Centrum Informacji Turystycznej (CIT) z podłączeniem budynku do sieci wodociągowej i światłowodowej
Numer referencyjny: DOA-ZP.272.53.2022

II.1.2) Główny kod CPV

45000000 Roboty budowlane

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku byłej przepompowni o kubaturze 195 m3.
W ramach przebudowy realizowane będą roboty ogólnie – budowlane, instalacyjne w zakresie instalacji wodno – kanalizacyjnej, elektryczne, ogrzewania, wentylacji, p.poż i odgromowej. Dodatkowo budynek

połączony zostanie światłowodem z budynkiem zamku. Niniejsze zamówienie jest udzielane jako część projektu (zamówienia) realizowanego w ramach Decyzji nr 472/2010 udzielającej pozwolenia na wykonanie robót budowlanych wydanej przez Starostę Krapkowickiego dla zadania Przebudowa zamku na cele hotelowo – gastronomiczne, przebudowa budynku byłej przepompowni na cele centrum informacji turystycznej, zagospodarowanie terenu – urządzenie terenów rekreacyjnych i sportowych wraz z budową sieci, renowacja alei lipowej, przebudowa fontanny i budowa hangaru w ramach programu Moszna – Zamek Regionalnym Ośrodkiem Turystyki Rekreacyjnej i Kulturowej.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Wartość bez VAT: 777 017.00 PLN

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45261000 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45312200 Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych
45321000 Izolacja cieplna
45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331210 Instalowanie wentylacji
45443000 Roboty elewacyjne
32562000 Kable światłowodowe

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL Polska

Kod NUTS: PL52 Opolskie

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Polska, województwo opolskie, gmina Strzeleczyki, obręb Moszna

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1.Opis przedmiotu zamówienia stanowią

1) dokumentacje projektowe (projekty budowlane, projekty wykonawcze, przedmiary robót),

2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót (zwana dalej - STWiOR),

3) Opis przedmiotu zamówienia (zwany dalej - OPZ) - zał. do Uchwały Zarządu Województwa Opolskiego Nr 8469-2022 z dnia 12.12.2022r.

2.Projektowane postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego z załącznikiem (tj. oświadczenie o elektro mobilności)

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Negocjacje dot. postanowień umowy, w tym
Łącznej ceny ryczałtowej oraz wchodzące w jej skład ceny za
1)Przebudowę budynku byłej przepompowni,
2)Podłączenie budynku do gminnej sieci wodociągowej,
3)Podłączenie budynku do sieci światłowodowej,
4)Warunków gwarancji - okresu gwarancji.
Okres realizacji zamówienia do 7 miesięcy

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura negocjacyjna bez uprzedniej publikacji

- Brak ofert lub brak odpowiednich ofert/wniosek o dopuszczenie do udziału w odpowiedzi na procedurę otwartą
Wyjaśnienie:

Zamawiający wszczął postępowanie nr DOA-ZP.272.20.2022 dotyczące udzielenia zamówienia publicznego na realizację zadania pt.: „Przebudowa budynku byłej przepompowni – stworzenie Centrum Informacji Turystycznej (CIT) z podłączeniem budynku do sieci wodociągowej i światłowodowej”, poprzez wysłanie ogłoszenia Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej w dniu 01.08.2022r., którego publikacja nastąpiła w dniu 5 sierpnia 2022r. (nr ogłoszenia nr [2022/S 150-425559](#)) w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy Prawo zamówień publicznych. Termin składania ofert upłynął w dniu 16.09.2022r. o godz. 09:30. Do upływu terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu nie złożono żadnej oferty.

Stąd w dniu 20 września 2022r. Zamawiający unieważnił postępowanie nr DOA-ZP.272.20.2022 z uwagi na brak ofert. Unieważnienie postępowania nastąpiło zgodnie z art. 255 pkt 1) ustawy Pzp, tj. Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo nie złożono żadnej oferty. Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp - Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

„6) w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie przetargu nieograniczonego albo przetargu ograniczonego nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo wszystkie wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu zostały odrzucone na podstawie art. 146 ust. 1 pkt 2 albo nie zostały złożone żadne oferty albo wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lub, ze względu na ich niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia, na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

IV.2) Informacje administracyjne

Sekcja V: Udzielenie zamówienia/koncesji

V.2) Udzielenie zamówienia/koncesji

V.2.1) Data decyzji o udzieleniu zamówienia:

12/12/2022

V.2.2) Informacje o ofertach

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza

Oficjalna nazwa: Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowe Wojciech Ilnicki RUR-WOD

Krajowy numer identyfikacyjny: 7542764708

Adres pocztowy: Laurowa 15 B

Miejscowość: Opole

Kod NUTS: PL52 Opolskie

Kod pocztowy: 45-050

Państwo: Polska

Wykonawcą/koncesjonariuszem będzie MŚP: tak

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części/koncesji: 683 782.66 PLN

Całkowita końcowa wartość zamówienia/części/koncesji: 777 017.00 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

Wynegocjowana kwota wg Protokołu z negocjacji z dnia 22.12.2022r wynosi: do 955 730,91 zł brutto,(tj. 777017,00 zł netto)

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Środki ochrony prawnej od art. 505 do art.590 Pzp.

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Odwołanie przysługuje na:

1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;

3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

1. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.

2. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem

terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

3. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

1. Odwołanie wnosi się:

1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie:

a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkursu lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne;

3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne.

1. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

2. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej.

- Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

28/12/2022