

Uchwała Nr 8397/2022
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 5 GRUDNIA 2022 ROKU

w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Komprachcice.

Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503, z późn. zm.), po rozpatrzeniu zawiadomienia Wójta Gminy Komprachcice nadesłanego pismem Nr BGR.6720.1.2022.GP z dnia 15.11.2022 r. (wpływ: 23.11.2022 r.) o podjęciu przez Radę Gminy Komprachcice uchwały Nr XXXI.177.2021 z dnia 20 stycznia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Komprachcice**, uchwała się, co następuje:

§ 1

W projekcie zmiany **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Komprachcice**, w zakresie określonym uchwałą Rady Gminy Komprachcice Nr XXXI.177.2021 z dnia 20 stycznia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Komprachcice**, należy uwzględnić uwarunkowania i kierunki rozwoju przestrzennego o znaczeniu ponadlokalnym oraz zasady zagospodarowania, ujęte w **Planie zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego** (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r., poz. 1798 z dnia 14.05.2019 r.), w tym:

1/ w zakresie komunikacji:

- przebieg drogi wojewódzkiej nr 429, relacji Wawelno – Prószków – droga nr 45, planowanej do modernizacji do pełnych parametrów klasy G (dot. terenu na zał. nr 2 do ww. uchwały);

2/ w zakresie infrastruktury technicznej:

- planowaną budowę dwutorowej linii energetycznej wysokiego napięcia 400 kV relacji Ząbkowice – Dobrzeń (dot. terenu na zał. nr 1);
- przebieg dwutorowej linii energetycznej wysokiego napięcia 220 kV relacji Ząbkowice – Groszowice, dla której przewiduje się jej przebudowę na linię 400 kV lub na linię wielonapięciową - w przypadku zaniechania planów budowy linii 400 kV relacji Dobrzeń - Ząbkowice (dot. terenu na zał. nr 1);
- przebieg gazociągu wysokiego ciśnienia relacji Tułowice – Opole Chmielowice (dot. terenu na zał. nr 2);

3/ w zakresie ochrony i wykorzystania zasobów środowiska przyrodniczego:

- ograniczenia wynikające z położenia w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Bory Niemodlińskie”, określone w Uchwale Nr XX/228/2016 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 27 września 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. U. Woj. Opolskiego z 2016 r., poz. 2017 z dnia 7 października 2016 r.), zmienionej Uchwałą Nr XXII/255/2016 Sejmiku Województwa Opolskiego z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie zmiany uchwały nr XX/228/2016 z dnia 27 września 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (Dz. U. Woj. Opolskiego z 2016 r. z 2016 r., poz. 2593 z dnia 6 grudnia 2016 r.) (dot. terenu na zał. nr 1);

4/ w zakresie gospodarki wodnej:

- położenie w obszarze głównego zbiornika wód podziemnych GZWP 333 (Opole – Zawadzkie) wymagającego wzmożonej ochrony zasobów wodnych (dot. terenów na zał. nr 3 i 4).

§ 2


Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego.


§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Andrzej Buła.....

Zuzanna Donath-Kasiura.....

Zbigniew Kubalańca.....

Szymon Ogłaza.....

Antoni Konopka.....