



PŘEKRAČUJEME HRANICE
PRZEKRACZAMY GRANICE
2014—2020



EVROPSKÁ UNIE / UNIA EUROPEJSKA
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
EUROPEJSKI FUNDUSZ ROZWOJU REGIONALNEGO

Projekt „Śląsk bez granic III - Zamki i Pałace”, realizowany w ramach programu Interreg VA Republika Czeska – Polska, jest współfinansowany ze środków Programu. Nr projektu: CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_025/0001238.

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr 7638/2022
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 9 sierpnia 2022r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

(zwany dalej: OPZ)

dla zadania inwestycyjnego pn.: „Wykonanie ogrodzenia na terenie kompleksu pałacowo - parkowego w ramach realizacji projektu „Śląsk bez granic III - zamki i pałace” w ramach Programu Interreg VA Republika Czeska - Polska 2014-2020”

1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu ogrodzenia na terenie kompleksu pałacowo - parkowego w Mosznej, ul. Zamkowa, gmina Strzeleczy, działka o nr ewid. gruntów: 306/2 i 307/2.

Park wpisany jest do Wojewódzkiego Rejestru Zabytków pod numerem 2499, nr decyzji o wpisie do rejestru: 681/63 z 24.06.1963, 1623/66 z 21.09.1966 oraz 223/50 z 8.05.1950. Użytkownikiem zespołu pałacowo-parkowego jest spółka Moszna Zamek Sp. z o. o.

Nazwy i kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (kody CPV):

Główny kod:

45000000-7 roboty budowlane

Kody pomocnicze:

45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń

45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego

2. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ZAMÓWIENIA

2.1 Przedmiot i zakres prac

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ogrodzenia z przęseł oraz słupków separacyjnych na terenie kompleksu pałacowo - parkowego w Mosznej wraz z opracowaniem kompletnej dokumentacji powykonawczej.

Opis:

- istniejącego planu zagospodarowania i projektowane zmiany,
- formy architektonicznej i funkcji obiektu budowlanego,
- układu konstrukcyjnego obiektu budowlanego,
- warunki gruntowe,
- rozwiązań konstrukcyjno - materiałowych oraz dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na



Projekt „Śląsk bez granic III - Zamki i Pałace”, realizowany w ramach programu Interreg VA Republika Czeska – Polska, jest współfinansowany ze środków Programu. Nr projektu: CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_025/0001238.

zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

określa dokumentacja projektowa pn. „Wykonanie ogrodzenia na terenie kompleksu pałacowo – parkowego w ramach realizacji projektu pn. „Śląsk bez granic III - zamki i pałace” w ramach Programu Interreg V-A Republika Czeska - Polska 2014 - 2020 Przekraczamy Granice”, autorstwa mgr inż. arch. Eweliny Grot (Załącznik nr 2 do OPZ).

Dla zakresu prac wynikającego z Załącznika nr 2 do OPZ Zamawiający uzyskał Pozwolenie nr 1075/N/2021 Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 10.11.2021 r. (Załącznik nr 3 do OPZ) oraz decyzję nr 47/2022 z dnia 22.02.2022 r. Starosty Krapkowickiego, zatwierdzającą projekt budowlany autorstwa mgr inż. arch. Eweliny Grot (Załącznik nr 5 do OPZ).

Planowany zakres prac obejmuje:

1) Wykonanie ogrodzenia z przęsł (399,04 m, zakres robót przedstawia rys nr 1 stanowiący załącznik nr 1 do OPZ), na działce nr 307/2 k.m. 4 jednostka ewidencyjna Strzeleczki, obręb Moszna:

- Zabezpieczenie drzewostanu i roślinności niskiej,
- Roboty ziemne z wywiezieniem urobku i gruzu,
- Wykonanie cokołów betonowych z fundamentami i osadzeniu w nich słupków stalowych, do których montowane będą przęsła ogrodzenia,
- Wykonanie i posadowienie nakryw cokołów,
- Montaż przęsł wykonanych na podstawie rysunku A – 5,

2) Ogrodzenie ze słupków separacyjnych (91 szt.) na działce nr 306/2 k.m. 4 jednostka ewidencyjna Strzeleczki, obręb Moszna:

- Roboty ziemne z wywiezieniem urobku,
- Posadowienie słupków poprzez zabetonowanie rury kotwiącej,
- Montaż łańcucha na słupkach.

Autor opracowania dokumentacji projektowej, w celu uzyskania akceptacji Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dla proponowanych słupków separacyjnych, posłużył się nazwą własną.

Zamawiający informuje, iż model przedstawiony w projekcie nie jest wiążący i dopuszcza rozwiązania równoważne, dla których na rysunku nr A - 7 określił kryteria równoważności.

2.2 Termin realizacji przedmiotu zamówienia

Okres, w którym realizowane będzie zamówienie: **4 (cztery) miesiące**

Szczegółowe informacje dotyczące terminów wykonania zamówienia określa § 4 Projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej: SWZ).

2.3 Dokumentacja określająca przedmiot zamówienia i stanowiąca podstawę do realizacji robót

Dokumentację określającą przedmiot zamówienia stanowią:

- Dokumentacja projektowa pn. „Wykonanie ogrodzenia na terenie kompleksu pałacowo - parkowego w ramach realizacji projektu pn. „Śląsk bez granic III - zamki i pałace” w ramach Programu Interreg V-A Republika Czeska - Polska 2014 - 2020 Przekraczamy Granice”, autorstwa mgr inż. arch. Eweliny Grot (Załącznik nr 2 do OPZ).
- Pozwolenie nr 1075/N/2021 Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 10.12.2021 r.



Projekt „Śląsk bez granic III - Zamki i Pałace”, realizowany w ramach programu Interreg VA Republika Czeska – Polska, jest współfinansowany ze środków Programu. Nr projektu: CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_025/0001238.

(Załącznik nr 3 do OPZ),

- Pozwolenie nr 1008/N/2021 Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 18.11.2021 r. (Załącznik nr 4 do OPZ),
- Decyzja nr 47/2022 Starosty Krapkowickiego z dnia 22.02.2022 (Załącznik nr 5 do OPZ),
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót budowlanych 2022 r. (Załącznik nr 6 do OPZ).

Zamawiający udostępnia dokumentację powykonawczą zadania polegającego na wykonaniu nawierzchni mineralnych zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie planowanych robót budowlanych. (Załącznik nr 8)

2.4 Ogólne zasady wykonywania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót stanowiących przedmiot zadania oraz ich realizację zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy od dnia przekazania terenu do dnia końcowego odbioru. Ze względu na realizację zadania w bezpośrednim sąsiedztwie własności prywatnych, Wykonawca odpowiada za wszystkie szkody wyrządzone na własnościach prywatnych, znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie terenu budowy, spowodowane jego działaniami. Podczas realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnej przestrzegania zasad BHP i ppoż.

Z uwagi na wartość dendrologiczną parku, należy zachować szczególną ostrożność podczas wykonywania robót budowlanych w bezpośrednim sąsiedztwie roślinności wysokiej i średniej oraz minimalizować możliwość uszkodzenia roślin i ich systemów korzeniowych. Ze względu na charakter i położenie (obszar zabytkowy, park, teren podmokły, zadrzewiony, zalesiony, zakrzewiony) część terenów, przez które przebiegają te obiekty, charakteryzuje się ograniczonym dostępem dla środków transportu lub brakiem całkowitej możliwości dojazdu.

Prace objęte zamówieniem powinny być wykonane z należytą starannością, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, gwarantującymi spełnienie wszelkich wymagań technicznych, technologicznych i prawnych oraz zapewniającymi właściwą jakość wykonywanych prac, zgodnie z zakresem określonym w dokumentacji. Sprzęt, maszyny, urządzenia i materiały wykorzystywane do realizacji przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymogi stosownych przepisów, norm i standardów.

2.5 Wymagania dotyczące środków transportu, sprzętu i maszyn dopuszczonych do wykonania prac

a) Wymagania dotyczące sprzętu

Wykonawca powinien dysponować sprzętem, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na środowisko oraz jakość wykonywanych robót, w ilości i o wydajności gwarantującej wykonanie robót stanowiących przedmiot zamówienia, zgodnie z terminami przewidzianymi na ich wykonanie. Sprzęt musi spełniać odpowiednie warunki techniczne ze względu na bezpieczeństwo ludzi oraz ochronę środowiska.

b) Wymagania dotyczące środków transportu:

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie środków transportu spełniających wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego, szczególnie w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych prac i właściwości przewożonych materiałów.

Wykonawca obowiązany jest do usuwania na bieżąco, na własny koszt, wszelkich zanieczyszczeń



Projekt „Śląsk bez granic III - Zamki i Pałace”, realizowany w ramach programu Interreg VA Republika Czeska – Polska, jest współfinansowany ze środków Programu. Nr projektu: CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_025/0001238.

spowodowanych jego pojazdami na drogach publicznych, wewnętrznych drogach dojazdowych lub terenach zieleni. W przypadku powstania uszkodzeń/szkód Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o powstałej szkodzie i o podjętych działaniach zmierzających do usunięcia/naprawy uszkodzeń/szkód. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania art. 68 ust. 3 Ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych.

2.6 Wymagania dotyczące sposobu realizacji prac przygotowawczych, prowadzenia robót i ich odbioru:

- 1) prace należy wykonać z należytą starannością, zgodnie z zakresem określonym w dokumentacji projektowej oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 2) technologię wykonywania prac, warunki dla ich realizacji, szczegółowy opis prac przygotowawczych, robót zasadniczych oraz naprawy i porządkowania terenu określono w SST,
- 3) w czasie prowadzenia robót budowlanych ochronie podlegają wszystkie elementy zagospodarowania parku stanowiącego część zabytkowego zespołu pałacowo - parkowego, w szczególności:
 - pomosty,
 - elementy małej architektury,
 - nawierzchnie wszystkich ciągów komunikacyjnych,
 - drzewa i krzewy,
 - darnie, trawniki,
 - runo w partiach leśnych i zadrzewionych w Parku;
- 4) prace będą prowadzone pod nadzorem następujących osób:
 - ze Strony Zamawiającego:
 - Inwestora Zastępczego, którego funkcję pełni użytkownik zamku, tj. spółka Moszna Zamek Sp. z o. o.,
 - Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
 - Kierownika Budowy,
 - Projektanta sprawującego nadzór autorski;
 - ze Strony Wykonawcy:
 - osoby sprawującej funkcję Kierownika robót, spełniającej wymagania określone w § 7 Projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik do SWZ
 - osoby sprawującej funkcję Kierownika prac konserwatorskich, spełniającej wymagania określone w § 7 Projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik do SWZ.
- 5) szczegółowe obowiązki Wykonawcy dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia, w tym w zakresie takich czynności jak:
 - odbycie wizji lokalnej (po podpisaniu umowy),
 - sporządzenia Harmonogramu prac,
 - realizacji prac przygotowawczych, robót zasadniczych oraz naprawy i porządkowania terenu,
 - udział w odbiorach przedmiotu zamówienia.Terminy określają Projektowane postanowienia umowy dotyczącej zamówienia publicznego, stanowiące załącznik do SWZ;
- 6) w trakcie realizacji prac stanowiących przedmiot zamówienia nie dopuszcza się:
 - wyrzucania zebranych zanieczyszczeń do koszy na śmieci,
 - pozostawiania na terenach sąsiednich zanieczyszczeń powstałych podczas wykonywania prac,

Projekt „Śląsk bez granic III - Zamki i Pałace”, realizowany w ramach programu Interreg VA Republika Czeska – Polska, jest współfinansowany ze środków Programu. Nr projektu: CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_025/0001238.

- przenoszenia, zmiatania, zgrabiania, wydmuchiwanie zanieczyszczeń na tereny sąsiadujące z obszarem prowadzenia prac;
- 7) prace prowadzone winny być zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
- 8) z uwagi na fakt, iż na terenie zespołu pałacowo - parkowego w Mosznej mają miejsce roboty budowlane realizowane przez kilku różnych wykonawców, oraz prowadzona jest działalność gospodarcza przez Moszna Zamek Sp. z o. o., przedmiot niniejszego zamówienia winien być realizowany w ścisłej współpracy z Inwestorem Zastępczym - Spółką Moszna Zamek Sp. z o. o., Kierownikiem Budowy oraz Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego, w sposób niekolidujący z tymi robotami oraz działalnością.

3. Przedmiar

UWAGA: Zamawiający dołącza przedmiar w formie odrębnego pliku, gdzie uwidocznione są wprowadzone zmiany w celu dostosowania do zakresu objętego zamówieniem (Załącznik nr 7).

| LP. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m | Poszcz. | Razem |
|----------|--|--|----------------|---------|--------|
| OBMIAR | | | | | |
| 1 | 90511000-2 | Wykonanie ogrodzenia | | | |
| 1 d.1 | KNR-W 2-01 0203-05 | Roboty ziemne wykonane koparkami podsiębiernymi o pojemność łyżki 0,40 m ³ w gruncie kat, I-II z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1km | m ³ | 175,57 | |
| | | | | RAZEM | 175,57 |
| 2 d.1 | KNR-W 4- 010109-10 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność= 10 | m ³ | 175,57 | |
| | | | | RAZEM | 175,57 |
| 3 d.1 | Kalkulacja własna analiza indywidualna | Utylizacja gruzu | m ³ | 298,46 | |
| | | Poz.2 * 1,7 | m ³ | | |
| | | | | RAZEM | 298,46 |
| 4 d.1 | KNR-W 2- 0211801-02 | Cokoły betonowe 0.2x0.3 m z fundamentami 0.2x0.8 m Krotność = 2,2 | m | 399,04 | |
| | | | | RAZEM | 399,04 |
| 5 d.1 | KNR-W 2-02 1801-05 | Cokoły betonowe – dodatek lub potrącenie za każde 10 cm różnicy wysokości Krotność = 1,1 | m | 399,04 | |

Projekt „Śląsk bez granic III - Zamki i Pałace”, realizowany w ramach programu Interreg VA Republika Czeska – Polska, jest współfinansowany ze środków Programu. Nr projektu: CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_025/0001238.

| | | | | | |
|----------|-----------------------|---|------|--------|--------|
| | | | | RAZEM | 399,04 |
| 6 d.1 | KNR-W 2- 021802-02 | Ogrodzenie panelowe z elementów kutych osadzonych na słupkach stalowych z rur kwadratowych o rozstawie 2m obsadzonych w cokołów | m | 399,04 | |
| | | | | RAZEM | 399,04 |
| 7 d.1 | KNR-W 2- 022101-07 | Nakrywy cokołów zewnętrznych o przekroju do 0.06 m ² – skały osadowe, piaskowe, wapienne miękkie | m | 399,04 | |
| | | | | RAZEM | 399,04 |
| 8 d.1 | KNR-W 2- 25030-01 | Ogrodzenia z łańcucha na słupkach stalowych obetonowanych | Szt. | 91 | |
| | | | | RAZEM | 91 |

4. ZAŁĄCZNIKI:

- 1) Załącznik nr 1 do OPZ – rysunek nr przedstawiający zakres realizacji ogrodzenia z przęseł
- 2) Załącznik nr 2 do OPZ – Dokumentacja projektowa
- 3) Załącznik nr 3 do OPZ – Pozwolenie nr 1075/N/2021 Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 10.12.2021 r.
- 4) Załącznik nr 4 do OPZ – Pozwolenie nr 1008/N/2021 Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 18.11.2021 r.
- 5) Załącznik nr 5 do OPZ – Decyzja nr 47/2022 Starosty Krapkowickiego z dnia 22.02.2022 r.
- 6) Załącznik nr 6 do OPZ – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- 7) Załącznik nr 7 do OPZ - Przedmiar z dostosowany do zakresu objętego zamówieniem
- 8) Załącznik nr 8 do OPZ – dokumentacja powykonawcza nawierzchni mineralnych dla ruchu kołowego i pieszego na terenie zespołu pałacowo – parkowego w Mosznej