

Załącznik do Uchwały nr 7105/2022

Zarządu Województwa Opolskiego

z dnia 23 maja 2022 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Zarząd Województwa Opolskiego podaje do publicznej wiadomości:

### WYKAZ

**Lokal użytkowy położony w Mosznej przy ul. Zamkowej 12a wraz z udziałem w drodze dojazdowej, przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.**

Lp	Lokalizacja	Lokal użytkowy				Droga dojazdowa			Cena wywoławcza [zł]
		Oznaczenie geodezyjne działki, powierzchnia, księga wieczysta	Powierzchnia lokalu [m <sup>2</sup> ]	Udział w działce	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy	Oznaczenie geodezyjne działki, powierzchnia, księga wieczysta	Udział w działce	Przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Moszna ul. Zamkowa 12a lokal użytkowy nr 5	nr 30/2, karta mapy 1, obręb Moszna, pow. 0,1463 ha, OP1S/00064356/4	16,00	830/10000	tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	nr 30/3, karta mapy 1, obręb Moszna, pow. 0,0598 ha OP1S/00064358/8	227/10000	teren zabudowy usługowej oraz obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	9200,00 zł, w tym udział w dz. 30/3 600,00 zł +VAT

Sposób zagospodarowania nieruchomości – dz. 30/2 zabudowana budynkiem gospodarczym, budynek nie stanowi odrębnej własności, z budynku wyodrębniono 7 lokali użytkowych nr: 1, 7, 9, 5', 6, 8, 2.

Dla lokalu użytkowego nr 5 Starosta Krapkowicki wydał zaświadczenie o samodzielności lokalu BS – B.6743.1.74.2.2022.DP z 02.03.2022 r.

Na działce gruntu nr 30/2 ujawniono 4 garaże blaszane posadowione na niezabudowanej części ww. działki gruntu.

Sposób zagospodarowania nieruchomości – dz. 30/3 droga dojazdowa.

1. Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego  
od dnia            -            - 2022 r. do dnia            -            - 2022 r.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustala się do dnia            . -            - 2022 r.