



Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 2832 /2020
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia 8 czerwca 2020r

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla inwestycji pod nazwą: „Prace renowacyjne przy stolarcze okiennej i drzwiowej (renowacja lub wymiana) w ramach realizacji projektu pn. „Śląsk bez granic III- zamki i pałace” w ramach Programu Interreg V-A Republika Czeska – Polska 2014-2020.”

Zakres prac powyższego zadania obejmuje:

- renowację stolarki otworowej (okiennej i drzwiowej) zewnętrznej,
- renowację ślusarki otworowej zewnętrznej,
- wykonanie nowej stolarki w miejsce zniszczonej lub wymienionej na wykonaną z profili pcv,
- szklenie skrzydeł zewnętrznych wkładem termicznym 3/6/3 z powłoką termiczną,
- renowację elementów metalowych (klamek, zawiasów, systemu zamykowego – zasuwnic)

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa autorstwa mgr inż. arch. Krystyny Piecuch stanowiąca aktualizację dokumentacji z 2010r. autorstwa Biura Inżynierskiego Sp. z o.o. Pracowni Projektowo Konserwatorskiej PROKON, w tym:

- 1) projekty techniczne zwane dokumentacjami projektowymi,
- 2) program prac konserwatorskich,
- 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- 4) przedmiary robót,

W części „Opis stanu istniejącego” – str. 3, pkt. 1.1 , projektu pn. „Renowacja stolarki otworowej w Zamku Moszna” autor mylnie określił inwestora jako Moszna Zamek Sp. z o.o. Zamawiający informuje, iż investorem zadania jest Województwo Opolskie, ul. Piastowska 14, 45 – 082 Opole.

W części „Projektowane prace budowlane ” w projekcie pn. „Renowacja stolarki otworowej w Zamku Moszna” oraz w części „Proponowane postępowanie konserwatorskie” w ramach „Programu Prac Konserwatorskich dla elewacji i założenia pałacowego zamku w Mosznej”, autorzy posłużyli się nazwami własnymi konkretnych materiałów służących wykonaniu przedmiotu zamówienia, które następnie zostały zaakceptowane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zamawiający dopuszcza użycie innych równoważnych materiałów niż określone w powyższym Programie, spełniających wymagania oraz prowadzące do osiągnięcia rezultatu jaki został określony w Programie:

- stosowanie preparatów do usunięcia wtórnych powłok malarskich z elementów okuć okiennych, usuwających różne typy farb i lakierów, nie niszcząc przy tym odnawianej powierzchni, posiadającymi aktualny atest PZH,

- gruntowanie syntetycznymi preparatami zabezpieczającymi przed grzybami, sinizną i szkodnikami drewna do malowania pędzlem/ wymóg konserwatorski/- bezbarwny, do zastosowania przemysłowego o lepkości kinetycznej 9-20 mm²/s. Posiadającymi aktualny atest PZH,
- dwukrotne malowanie farbą nawierzchniową o nr RAL podanym w dokumentacji- syntetyczny transparentny lakier -o zastosowaniu przemysłowym, lepkość kinetyczna 500-900 mm²/s , lepkość dynamiczna 500-900 mPa.s, do malowania pędzlem/ wymóg konserwatorski/. Posiadającą aktualny atest PZH.

W razie konieczności zmiany stosowanych środków na etapie realizacji, wniosek o wyrażenie zgody na zastosowanie materiału równoważnego do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków składa Wykonawca.

W poprzednich latach renowacji została poddana część stolarki i ślusarki otworowej zewnętrznej. Poniższe zdjęcia prezentują efekt przeprowadzonych prac, jaki Zamawiający zamierza osiągnąć po przeprowadzeniu renowacji pozostałej stolarki i ślusarki otworowej zewnętrznej.

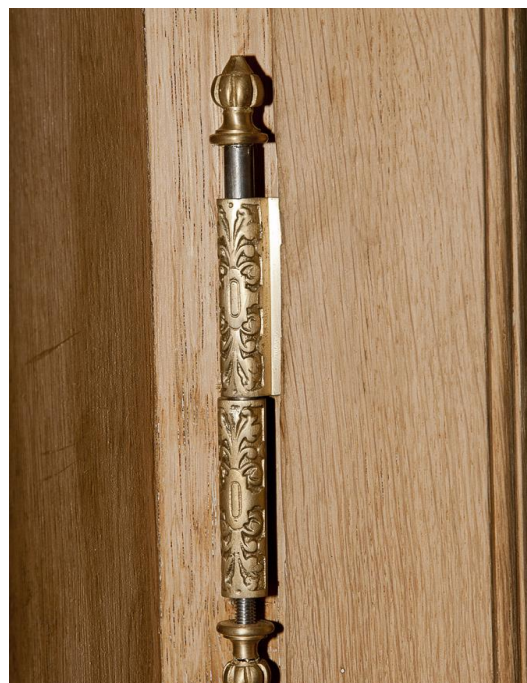
Stolarka okienna pokryta woskiem dekoracyjnym Stolarka okienna pokryta farbą w kolorze RAL 8028



Mechanizm poddany renowacji



Mechanismy poddane renowacji





Wszystkie zdemontowane elementy stanowią własność Zamawiającego i należy je zeszkładować w miejscu przez niego wskazanym. Odpady budowlane powstałe w wyniku realizacji zamówienia należy zutylizować zgodnie z aktualnymi przepisami prawa.

Zamówienie realizowane będzie w ramach Decyzji 599/2018 zmieniającej (w zakresie przedmiotu niniejszego zadania) pierwotną Decyzję nr 472/2010 udzielającej pozwolenia na wykonanie robót budowlanych wydanej przez Starostę Krapkowickiego dla zadania: „Przebudowa zamku na cele hotelowo – gastronomiczne, przebudowa budynku byłej przepompowni na cele centrum informacji turystycznej, zagospodarowanie terenu – urządzenie terenów rekreacyjnych i sportowych wraz z budową sieci, renowacja alei Lipowej, przebudowa fontanny i budowa hangaru w ramach programu Moszna – Zamek Regionalnym Ośrodkiem Turystyki Rekreacyjnej i Kulturowej”.

Wykonawca zapewni na własny koszt wykonanie wymaganych przepisami prawa wszelkich odbiorów jakie winny być wykonane przez stosowne Instytucje zewnętrzne, organizację własnego zaplecza w tym koszty potrzebnych mediów, oraz zabezpieczenie terenu objętego realizacją robót na czas od rozpoczęcia robót do ich końcowego odbioru, wykonania dokumentacji powykonawczej z fotograficzną włącznie.

W trakcie realizacji przedmiotowego zamówienia niezbędnym jest ścisła współpraca z osobami które prowadzić będą z ramienia Zamawiającego nadzór nad realizacją

*Projekt „Śląsk bez granic III - Zamki i Pałace”,
realizowany w ramach programu Interreg VA Republika Czeska – Polska, jest współfinansowany ze środków Programu.
Nr projektu: CZ.11.2.45/0.0/0.0/16_025/0001238.*



przedmiotowego zamówienia – Kierownikiem budowy i Inspektorem Nadzoru w szczególności w zakresie terminów (dni i godzin) pracy, logistyki dostaw i wnoszenia odpadów. Wykonawcę bezwzględnie obowiązuje zakaz użytkowania wskazanych przez użytkownika - tj. Moszna Zamek Sp. z o.o. - ciągów komunikacyjnych i windy.

Osoba kierująca robotami ze strony Wykonawcy winna posiadać kwalifikacje określone w Ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji budowlanych zgodnie z ustawą prawo budowlane. Ponadto prace dotyczące **renowacji stolarki** w toku realizacji zadania muszą być wykonane przez osoby **zatrudnione na umowę o pracę**. Zobowiązanie co do zatrudnienia o pracę nie dotyczy:

1. Osób pełniących nadzór nad wykonywanymi pracami (np. Kierownik robót),
2. osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które złożyły ofertę i które zobowiążą się do osobistego świadczenia robót,
3. wspólników spółek osobowych, którzy złożyli ofertę i którzy zobowiążą się do osobistego świadczenia tych prac na rzecz spółki.

Pracownicy skierowani do wykonywania prac objętych niniejszym Zamówieniem winni posiadać odpowiednią wiedzę, uprawnienia oraz doświadczenie w tym zakresie.