

Uchwała Nr2809/2020.....
Zarządu Województwa Opolskiego
z dnia1 CZERWCA.....2020 r.

w sprawie zgłoszenia wniosków do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście 1a” Opolu.

Na podstawie art. 23, w związku z art. 17 pkt 6 lit. b tiret pierwsze ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.), po rozpatrzeniu zawiadomienia Prezydenta Miasta Opola nadesłanego pismem nr BU.6721.3.2.2020.MŚ z dnia 11.05.2020 r. (wpływ: 21.05.2020 r.) o podjęciu przez Radę Miasta Opola uchwały Nr XXV/510/20 z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście 1a” Opolu, uchwała się, co następuje:

§ 1

1. W obszarze objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w granicach określonych na załączniku graficznym do uchwały Nr XXV/510/20 Rady Miasta Opola z dnia 30 kwietnia 2020 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście 1a” Opolu oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie, występują uwarunkowania zagospodarowania o znaczeniu ponadlokalnym, wynikające z ustaleń *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego 2019 r., poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.), tj.:
 - zabytkowy charakter obszaru - podlegający ścisłej ochronie konserwatorskiej (strefa A);
 - postulowane powołanie parku kulturowego „Ostrówek”;
 - główne zbiorniki wód podziemnych: GZWP 333 „Opole – Zawadzkie”, GZWP 335 „Krapkowice – Strzelce Opolskie” i GZWP 336 „Niecka Opolska” wymagające wzmożonej ochrony zasobów wodnych.
2. Należy uwzględnić planowaną rozbudowę budynku Centrum Szkoleniowo-Konferencyjnego Samorządu Województwa Opolskiego w rejonie ul. Barlickiego i Ostrówek na działkach ewidencyjnych nr 11/33, 17/3, 11/21, 11/22, 11/34 k.m.43 – według koncepcji określonej we wniosku Marszałka Województwa w sprawie zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście I – Wyspa Pasięka w Opolu” z dnia 2020-02-21, ponowionego w dniu 2020.05.29, znak DOA-IV.2510.14.2020.

§ 2

Zasięgi obszarów, o których mowa w § 1 ust. 1, przedstawiono na rysunku *Planu zagospodarowania przestrzennego województwa opolskiego* (Dz. Urz. Woj. Opolskiego 2019 r., poz. 1798 z dnia 14 maja 2019 r.).

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Departamentu Polityki Regionalnej i Przestrzennej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Andrzej Buła.....

Roman Kolek.....

Zbigniew Kubalańca.....

Szymon Ogłaza.....

Antoni Konopka.....