

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dla inwestycji pod nazwą **„Przebudowa budynku byłej przepompowni na Centrum Ochrony Bioróżnorodności w Mosznej”** w ramach projektu p.n. **„Śladami bioróżnorodności w sercu Opolszczyzny – bogactwo przyrody Gmin Strzeleczki, Krapkowice oraz Powiatu Krapkowickiego”** realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020, na terenie zespołu pałacowo – parkowego w Mosznej, wpisanego do rejestru zabytków.

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa budynku byłej przepompowni na Centrum Ochrony Bioróżnorodności w Mosznej. W ramach przebudowy realizowane będą roboty ogólno-budowlane, instalacyjne w zakresie instalacji wodno - kanalizacyjnej, elektryczne, ogrzewania, wentylacji, p.poż. i odgromowej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa autorstwa Biura Inżynierskiego Sp. z o.o. Pracowni Projektowo Konserwatorskiej PROKON w tym:

- 1) projekty techniczne zwane dokumentacjami projektowymi,
- 2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- 3) przedmiary robót.

Zamówienie realizowane będzie w ramach Decyzji 472/2010 udzielającej pozwolenia na wykonanie robót budowlanych wydanej przez Starostę Krapkowickiego dla zadania: **„Przebudowa zamku na cele hotelowo – gastronomiczne, przebudowa budynku byłej przepompowni na cele centrum informacji turystycznej, zagospodarowanie terenu – urządzenie terenów rekreacyjnych i sportowych wraz z budową sieci, renowacja alei Lipowej, przebudowa fontanny i budowa hangaru w ramach programu Moszna – Zamek Regionalnym Ośrodkiem Turystyki Rekreacyjnej i Kulturowej”**.

Wykonawca zapewni na własny koszt wykonanie wymaganych przepisami prawa wszelkich prób, pomiarów, oraz odbiorów jakie winny być wykonane przez stosowne Instytucje zewnętrzne, organizację własnego zaplecza w tym koszty potrzebnych mediów, oraz zabezpieczenie terenu objętego realizacją robót na czas od rozpoczęcia robót do ich końcowego odbioru.

Osoba kierująca robotami ze strony Wykonawcy winna posiadać kwalifikacje określone w Ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji budowlanych zgodnie z ustawą prawo budowlane. Ponadto przy realizacji zadania prace dotyczące robót ciesielskich i dekarских muszą być wykonane przez osoby **zatrudnione na umowę o pracę**. Pracownicy skierowani do wykonywania prac objętych niniejszym zamówieniem winni posiadać odpowiednia wiedzę, uprawnienia i doświadczenie w tym zakresie.