

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Nr BSW. . . . . .2018

zawarta w dniu ..... w Opolu pomiędzy:

**Województwem Opolskim z siedzibą w Opolu**, NIP 7543077565 (wykonującym zadania w tym zamówienia publiczne przy pomocy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego, adres: ul. Piastowska 14, 45-082 Opole), reprezentowanym przez:

.....  
.....

Zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

..... - wpisanym/i/ do Centralnego Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej / wpisanym/i/ do rejestru przedsiębiorców KRS pod nr ..... z siedzibą ..... , posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP: ..... reprezentowaną/ym/ przez ..... zwanym / zwanymi dalej „**Wykonawcą**”

Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z art. 4 pkt 8 w związku z art. 6a ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.), o następującej treści:

### Przedmiot umowy

#### § 1

1. **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zadanie stanowiące część projektu pn. „Śląsk bez granic III- zamki i pałace” w ramach Programu Interreg V-A Republika Czeska – Polska 2014-2020 Przekraczamy granice, obejmujące wykonanie usługi polegającej na opracowaniu aktualizacji dokumentacji projektowej wraz z zaktualizowanymi kosztorysami inwestorskimi dotyczącej projektu „**Moszna Zamek Regionalnym Ośrodkiem Turystyki Rekreacyjnej i Kulturowej w Mosznej ul. Zamkowa 1.**”
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
  - 1) wykonanie aktualizacji dokumentacji projektowo-technicznej:
    - a. projekt budowlany,
    - b. projekty wykonawcze,
    - c. program prac konserwatorskich,
    - d. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
    - e. przedmiary robót,

- f. część formalno-prawną.
- 2) wykonanie aktualizacji kosztorysów inwestorskich dla całego zakresu przewidzianych prac.
3. Aktualizacji podlega dokumentacja obejmująca swym zakresem następujące zadania inwestycyjne:
- 1) prace konserwatorskie przy elewacji zamku, (okładzina zewnętrzna z piaskowca, elewacja zewnętrzna – tynki, konstrukcje pod roślinność, odtworzenie i remont istniejących balustrad, tarasów i gzymsów oraz innych prac konserwatorskich)
  - 2) izolację fundamentów,
  - 3) renowację stolarki okiennej, dostosowanie dokumentacji do kompletnej renowacji 626m<sup>2</sup> stolarki otworowej zewnętrznej,
  - 4) rewitalizację historycznej fontanny przed zamkiem,
  - 5) wymianę tablic piętrowych obwodów instalacji elektrycznych
  - 6) wymianę oświetlenia zewnętrznego,
  - 7) renowację tarasu zamkowego wraz ze schodami.
4. Zakres świadczeń **Wykonawcy** wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

### **Postanowienia ogólne**

#### § 2

1. Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
2. Dla celów interpretacji będą miały pierwszeństwo dokumenty zgodne z następującą kolejnością:
  - 1) Niniejsza umowa,
  - 2) Oferta Wykonawcy.
3. Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez obie Strony.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:
  - 1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.),
  - 2) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 tj.),
  - 3) ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017r. poz. 2187 ze zm.) wraz z aktami wykonawczymi,
  - 4) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 ze zm.),
  - 5) wszelkie inne akty prawne i aktualne normy, aktualne przepisy związane z przedmiotem zamówienia.
5. Wymienione powyżej przepisy prawa, **Wykonawca** zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem zmian stanu prawnego w tym zakresie.
6. Sposób komunikowania się stron: W przypadku dokonywania zatwierdzeń, powiadomień, przekazywania informacji lub wydawania poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane (przekazywane) osobiście (za pokwitowaniem), wysłane pocztą lub kurierem za potwierdzeniem odbioru pisemnie, faksem na podane przez **Strony** umowy adresy.

### **Terminy**

#### § 3

1. Termin realizacji całego zakresu robót objętego niniejszą umową Strony ustalają na okres ... miesięcy od dnia podpisania umowy, tj. zgodnie z ofertą z dnia .....
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy, najpóźniej 5 (pięć) dni od dnia dostarczenia mu dokumentacji podlegającej aktualizacji.

## Oświadczenia i obowiązki Zamawiającego

### § 4

1. **Zamawiający** oświadcza, że posiada prawo do dysponowania dokumentacją, o której mowa w § 1 ust.2 niniejszej umowy
2. **Zamawiający** oświadcza, że ww. dokumentacja nie jest ona obciążona majątkowymi prawami autorskimi ustanowionymi na rzecz osób trzecich.
3. W toku realizacji niniejszej umowy w imieniu **Zamawiającego** działa **Inwestor Zastępczy** – Moszna Zamek Spółka z o.o. z siedzibą w Mosznej.
4. **Inwestor Zastępczy** w imieniu **Zamawiającego** przekaze dokumentację podlegającą aktualizacji w ramach niniejszego zamówienia w terminie 2 (dni) dni roboczych od daty zawarcia niniejszej umowy.
5. **Zamawiający** jest zobowiązany do:
  - 1) nieodpłatnego udostępnienia **Wykonawcy** niezbędnej dokumentacji podlegającej aktualizacji, jak również, w razie zaistnienia takiej potrzeby, udostępnienia pomieszczeń oraz terenu będących przedmiotem planowanych prac projektowych,
  - 2) wyznaczenia terminu odbioru przedmiotu umowy nie przekraczającego 3 (trzech) dni roboczych od dnia powiadomienia **Zamawiającego** przez **Wykonawcę** o gotowości do przekazania dokumentacji,
  - 3) terminowego przystępowania do odbioru przedmiotu zamówienia,
  - 4) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** za prawidłowe wykonanie prac,
6. **Zamawiający** wyznacza do nadzoru nad realizacją udzielonego zamówienia **Inwestora zastępczego** określonego w ust. 3.

## Oświadczenia i obowiązki Wykonawcy

### § 5

1. **Wykonawca** złoży **Zamawiającemu** poprzez **Inwestora Zastępczego** kompletną dokumentację projektowo – techniczną wraz z kosztorysami inwestorskimi w terminie o którym mowa w § 3 ust.1 niniejszej umowy.
2. **Wykonawca** dostarczy dokumentację, o której mowa w ust. 1 w pięciu egzemplarzach w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej na nośniku CD/DVD lub na nośniku danych (pendrive).
3. Szczegółowe uzgodnienia przy opracowaniu dokumentacji, o której mowa w ust. 1 **Wykonawca** zobowiązuje się dokonać z **Inwestorem Zastępczym**. Jeżeli Zamawiający zaakceptuje bez uwag przekazaną dokumentację, strony podpiszą protokół odbioru.
4. Złożona przez **Wykonawcę** dokumentacja, o której mowa w ust. 1 musi być zgodna z wymaganiami prawa w tym zakresie.
5. Ewentualne uwagi do dokumentacji, o której mowa w ust. 1 **Zamawiający** może wnieść w terminie 5 (pięciu) dni roboczych od dnia przedstawienia jej **Zamawiającemu**.
6. W przypadku określonym w ust. 5, **Wykonawca** zobowiązuje się niezwłocznie nie później jednak niż w terminie 14 dni do uzupełnienia lub poprawienia dokumentacji projektowo – technicznej. Jeżeli

dokumentacja projektowo - techniczna nie zostanie poprawiona, **Wykonawca** zapłaci karę zgodnie z § 16 ust. 1 pkt 2.

7. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za wady dokumentacji o której mowa w ust. 1 przede wszystkim za zmniejszające jej wartość użytkową.
8. **Wykonawca** ponosi wszelkie konsekwencje finansowe powstałe wskutek wystąpienia jakichkolwiek błędów w dokumentacji, o której mowa w ust. 1.
9. **Zamawiający** zachowuje wszelkie uprawnienia wynikające z rękopisami za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowo - technicznej.
10. Strony ustalają, iż z chwilą odbioru dokumentacji projektowo - technicznej oraz kosztorysów inwestorskich **Zamawiający** nabywa przysługujące **Wykonawcy** autorskie prawa majątkowe a także prawo do wykonywania w stosunku do przedmiotu Umowy autorskich praw zależnych w odniesieniu do wszystkich pól eksploatacji, a w szczególności:
  - 1) prawa do wykonywania robót budowlanych na podstawie dokumentacji,
  - 2) wielokrotnego wykorzystania do realizacji inwestycji na każdym etapie,
  - 3) utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji każdą techniką,
  - 4) wielokrotnego wykorzystania do opracowania i realizacji projektów wykonawczych z przedmiotami i kosztorysami,
  - 5) udostępniania wykonawcom robót, w tym także kopii,
  - 6) przetwarzania i modyfikowania treści dokumentacji projektowej w jakikolwiek sposób – samodzielnie lub w drodze zlecenia osobom trzecim,
  - 7) wprowadzania jakichkolwiek zmian,
  - 8) zlecenia wykonania zależnych praw autorskich innym podmiotom, w tym udostępnianie osobom trzecim w celu sprawowania przez nie nadzoru nad wykonywaniem prac realizowanych na jej podstawie, gdy nadzór autorski nie jest wymagany lub nie mógł być prowadzony przez autora dokumentacji,
  - 9) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie określoną techniką utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - 10) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - 11) trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, w tym techniką drukarską, techniką zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub poprzez wprowadzanie do pamięci komputera oraz trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie takich zapisów, włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami;
  - 12) tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie, przystosowanie, zmianę układu lub jakiegokolwiek inne zmiany);
  - 13) publiczne rozpowszechnianie, w szczególności wyświetlanie, publiczne odtwarzanie, nadawanie i reemitowanie w dowolnym systemie lub standardzie, a także publiczne udostępnianie utworu w ten sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności elektroniczne udostępnianie na żądanie;
  - 14) rozpowszechnianie w sieci Internet oraz w sieciach zamkniętych;
  - 15) prawo do wykorzystywania utworu dla celów edukacyjnych lub szkoleniowych;

- 16) stosowanie, wprowadzanie, wyświetlanie, przekazywanie i przechowywanie niezależnie od formatu, systemu lub standardu;
  - 17) prawo do rozporządzania i korzystania opracowaniami utworu oraz prawo udostępniania ich do korzystania, w tym udzielania licencji na rzecz osób trzecich, na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji.
11. Wyszczególnione w ust. 10 autorskie majątkowe oraz prawa zależne zostały uwzględnione w wynagrodzeniu o którym mowa § 10 ust. 1 i dotyczy również dokumentacji powykonawczej opracowanej w ramach niniejszej umowy.
  12. Dokumentacja projektowa winna zostać opracowana z należytą starannością w oparciu o polskie przepisy prawa i uwzględniać Polskie Normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy, a w przypadku ich braku dokumenty wyszczególnione w art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
  13. W dokumentacji projektowej będą wskazane do zastosowania wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania na terenie państw należących do Unii Europejskiej.
  14. Przekazana dokumentacja projektowa ma zawierać wykaz opracowań oraz niezbędne pozwolenia budowlane i konserwatorskie, a także zawierać oświadczenie projektanta, że:
    - 1) została opracowana zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami;
    - 2) jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i nadaje się do realizacji;
    - 3) posiada wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów, nawet jeżeli ich nie przewidziano Umową.

### **Potencjał Wykonawcy**

#### **§ 6**

1. **Wykonawca** oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia branż w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy, zgodnie ze złożoną Ofertą.
2. **Wykonawca** oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.

### **Projektant**

#### **§ 7**

1. **Wykonawca** ustanowi Projektantem Panią/Pana ..... posiadającego stosowne uprawnienia budowlane do projektowania oraz do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie o których mowa w Ustawie Prawo budowlane.
2. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, musi być uzasadniona przez **Wykonawcę** na piśmie i wymaga zaakceptowania przez **Zamawiającego**. **Zamawiający** zaakceptuje taką zmianę w terminie 2 (dwóch) dni roboczych od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej osoby będą spełniać warunki określone w niniejszej Umowie i Opisie przedmiotu zamówienia. Zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.

## Wynagrodzenie

### § 8

1. Strony ustalają wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą **Wykonawcy**, na kwotę: w wysokości brutto ..... zł (słownie: ..... zł) w tym: podatek VAT 23% i kwota netto ..... zł (słownie: ..... zł)
2. Rozliczenie za wykonanie usługi stanowiącej przedmiot umowy będzie dokonane na podstawie faktury VAT. Wykonawca przedstawi fakturę na podstawie przyjętego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokołu odbioru.
3. Wynagrodzenie **Wykonawcy** określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia i obejmuje cały zakres o którym mowa w § 1 niniejszej Umowy, oraz koszty wszelkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy.
4. Zapłata należności będzie dokonywana przelewem na rachunek wskazany przez **Wykonawcę** nr ..... . Wszelkie zmiany danych dotyczących rachunku wymagają formy pisemnej.
5. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez **Zamawiającego** wynikających z umowy potrąceń z należnego mu wynagrodzenia.

## Płatności

### § 9

1. Zapłata za wykonane roboty nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie do 14 (czternastu) dni, licząc od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby **Zamawiającego**.
2. **Wykonawca** nie może, bez pisemnej uprzedniej zgody **Zamawiającego**, przelać wierzytelności z tytułu niniejszej Umowy na rzecz osób trzecich ani dokonać cesji praw i obowiązków, związanych z realizacją Umowy.
3. Podstawa do wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru, podpisany przez Strony uczestniczące w odbiorze.
4. Fakturę wystawić należy w następujący sposób:  
**Nabywca**: Województwo Opolskie, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole, NIP: 7543077565,  
**Odbiorca**: Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego, ul. Piastowska 14, 45-082 Opole.
5. **Zamawiający** nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania umowy.

## Gwarancja

### § 10

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji jakości na okres ..... , zgodnie z ofertą **Wykonawcy**, obejmującej wykonanie całego zakresu umowy, na warunkach Kodeksu Cywilnego, licząc powyższy okres od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Zapis niniejszy stanowi dokument gwarancji jakości w rozumieniu przepisu art. 577 Kodeksu Cywilnego.
2. **Zamawiającemu** przysługuje prawo wyboru trybu, z którego dokonuje realizacji swych uprawnień, tj. z rękojmi czy gwarancji jakości, z gwarancji producenta, czy też z gwarancji **Wykonawcy**. Zapis niniejszy stanowi dokument gwarancji jakości w rozumieniu przepisu art. 577 Kodeksu Cywilnego.
3. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień **Zamawiającego** wynikających z przepisów o rękojmi za wady.

4. **Zamawiający** zawiadomi **Wykonawcę** o zaistnieniu wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 14 (czternastu) dni od ujawnienia wady, równocześnie wzywając go do usunięcia wady fizycznej przedmiotu gwarancji lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wady.
5. **Wykonawca** w przypadku zgłoszenia wady przez **Zamawiającego**, jest zobowiązany do usunięcia wady fizycznej przedmiotu gwarancji lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad na swój koszt w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**.
6. W przypadku nie wykonania przez **Wykonawcę** usunięcia ujawnionej wady w terminie, **Zamawiający** ma prawo usunąć ujawnioną wadę, bez wcześniejszego wezwania, na koszt **Wykonawcy**.
7. Ilekroć jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego.
8. Usunięcie wad przez **Wykonawcę** uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie Strony protokołu usunięcia wad.
9. W ramach udzielonej gwarancji **Wykonawca** zobowiązuje się uczestniczyć – na żądanie Zamawiającego – w czynnościach kontrolach dotyczących przedmiotu umowy realizowanych przez organy administracji publicznej, w szczególności organy Państwowej Straży Pożarnej, jak również przygotowywać wyjaśnienia dotyczące przedmiotu umowy na potrzeby czynności kontrolnych.

### **Zmiana Umowy**

#### **§ 11**

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej Umowy w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Strony są zobowiązane do wzajemnego niezwłocznego informowania się o wystąpieniu okoliczności wskazanych w ust.1.
3. Strony przewidują możliwość zmiany umowy, gdy **Wykonawcę**, któremu **Zamawiający** udzielił zamówienia ma zastąpić nowy **Wykonawca** na skutek: ogłoszenia upadłości **Wykonawcy**.
4. Wszelkie zmiany umowy poza wyłączonymi umową są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli **Zamawiającego** i **Wykonawcy** w formie pisemnej w drodze aneksu umowy, pod rygorem nieważności.
5. Przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy:
  - 1) zmiany danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną Umowy,
  - 2) zmiany danych teleadresowych,
  - 3) zmiany danych rejestrowych,
  - 4) zmiany będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

### **Odstąpienie od umowy przez Strony**

#### **§ 12**

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy w przypadku gdy:
  - 1) **Wykonawca** nie przystąpił do realizacji umowy, w terminie 5 (pięciu) dni roboczych od daty przekazania dokumentacji podlegającej aktualizacji, o ile wynika to z okoliczności, leżących po stronie **Wykonawcy**,
  - 2) **Wykonawca** wykonuje usługę niezgodnie z umową bez akceptacji **Zamawiającego** i nie przystępuje do właściwego ich wykonania,

- 3) Wszczęto w stosunku do **Wykonawcy** postępowanie upadłościowe, likwidacyjne, układowe lub egzekucyjne,
  - 4) Gdy wystąpiły okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - 5) Podzleca całość robót lub dokonuje cesji umowy lub jej części bez zgody **Zamawiającego**,
2. **Wykonawca** może odstąpić od umowy w przypadku gdy:
    - 1) zwłoka **Zamawiającego** w przekazaniu dokumentacji projektowej przekracza 2 (dwa) dni robocze,
    - 2) zwłoka **Zamawiającego** w podpisaniu protokołu odbioru przekracza 3 (trzy) dni robocze,
  3. W przypadku odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego**, **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

### **Obowiązki Stron w związku z odstąpieniem od Umowy**

#### § 13

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron, w terminie 14 (czternaście) dni od dnia doręczenia zawiadomienia o odstąpieniu od umowy, **Wykonawca** sporządzi przy udziale **Zamawiającego** protokół inwentaryzacji robót będących w toku, według stanu na dzień odstąpienia od umowy oraz:
  - 1) Zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, z winy, której nastąpiło odstąpienie od umowy,
  - 2) Sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez **Wykonawcę**, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z winy **Zamawiającego**,
  - 3) **Zamawiający** dokona: odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających, zapłaty wynagrodzenia za te roboty, a także materiały które mogą być wykorzystane przez **Zamawiającego**.
2. W razie odstąpienia od umowy **Wykonawcy** przysługuje wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy.

### **Kary umowne**

#### § 14

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) Za zwłokę w oddaniu robót, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) Za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od **Zamawiającego** w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 8 ust. 1 umowy,
  - 4) Za nienależyte wykonanie umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 8 ust. 1 umowy,
2. W przypadku, gdy kary umowne nie będą pokrywały poniesionych szkód, **Zamawiającemu** przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych, aż do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.



3. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** kary umowne w następujących przypadkach:
- 1) Za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy** w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego (brutto), określonego w § 10 ust. 1 umowy,
  - 2) Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę **Wykonawcy** wynagrodzenia w wysokości odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.

**Informacje dodatkowe  
(dotyczy osób fizycznych)**

§ 15

Zgodnie z art.13 ust. 1 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r (Dz. Urz. UE L 119 z 04.06.2016) dalej „RODO”, informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego w Opolu, ul. Piastowska 14 45 – Opole, reprezentowany przez Marszałka Województwa Opolskiego.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym Pani/Pan może się kontaktować w sprawach przetwarzania Państwa danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: [iod@opolskie.pl](mailto:iod@opolskie.pl);
3. Administrator będzie przetwarzał dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji zadań związanych z realizacją niniejszej umowy wynikających z przepisów prawa art. 6 ust. 1 lit. c ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych *RODO*.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie przedmiot niniejszej umowy w celu realizacji przyszłych robót budowlanych.
5. Dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi administrator zawarł umowę powierzenia przetwarzania danych w związku z realizacją usług na rzecz administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem, zleceniobiorcą świadczącym usługę z zakresu ochrony danych osobowych);
6. Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
7. Ma Pani/Pan prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych w siedzibie administratora.

Dodatkowo zgodnie z art. 13 ust. 2 RODO:

1. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa.
2. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.
3. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do realizacji ww. celów.
4. Administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o Państwa dane osobowe.

### **Procedury rozstrzygnięcia sporów**

#### § 16

Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy lub powstające w związku z Umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

#### § 17

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązujące, w szczególności Kodeksu Cywilnego.

#### § 18

Wszelkie zmiany zapisu Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 19

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 egz. dla każdej ze Stron.

.....  
Zamawiający

.....  
Wykonawca