

UMOWA UŻYCZENIA

zawarta w dniu2008 r. pomiędzy Województwem Opolskim reprezentowanym przez Zarząd Województwa Opolskiego, w imieniu którego działają :

.....
.....

zwanym w dalszej treści umowy **“Użyczającym”**

a

Wojewódzkim Ośrodkiem Ruchu Drogowego w Opolu 45-233 Opole ul. Oleska 127 reprezentowany przez :

Pana Stefana Książka – Dyrektora WORD w Opolu

zwaną w dalszej treści umowy **“Biorącym w użyczenie”**.

§ 1

Użyczający daje, a Biorący w użyczenie przyjmuje do bezpłatnego używania pomieszczenia I piętra o łącznej pow. 165,91 m² w budynku warsztatów przy ul. Oleskiej 127 w Opolu posadowionego na działce nr 519/10 karta mapy 10 obręb Zakszów o pow. 0,3174 ha KW OP1O/00050184/3.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony od 07.07.2009 r. do 31.12.2010 r.

§ 3

Biorący w użyczenie zobowiązuje się używać przedmiot użyczenia zgodnie z jego przeznaczeniem i z zasadami prawidłowej gospodarki.

§ 4

Użyczający wyraża zgodę na wykonanie prac remontowych przez Biorącego w użyczenie w użyczonych pomieszczeniach polegającym na wymianie okien, wykonaniu robót instalacyjnych oraz innych drobnych robót .

§ 5

Biorący w użyczenie ponosi :

- pełne koszty związane z eksploatacją i awariami przedmiotu użyczenia.
- w udziale koszty utrzymania części wspólnych nieruchomości
- podatku od nieruchomości użyczonych pomieszczeń .

§ 6

1. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy w terminie jedno miesięcznym bez podania przyczyn na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. W przypadku zbycia lub przekazania pomieszczeń jednostce samorządu Województwa Opolskiego, umowa użyczenia zostaje rozwiązana w trybie natychmiastowym

§ 7

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

UŻYCZAJĄCY

1.....

2.....

BIORĄCY W UŻYCZENIE

1.....